

1.2. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1.2.1. Osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, obowiązane są niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i miejsce jego znalezienia oraz wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić przedmiot i miejsce jego odkrycia - do czasu wydania odpowiednich zarządzeń przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegaturę w Bydgoszczy.

1.3. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi:

- 1.3.1. Obowiązują uwarunkowania wynikające z Uchwały Nr X/229/15 Sejmiku Województwa Kujawsko- Pomorskiego z dnia 24.08.2015 r., w sprawie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z 2015r., poz. 2550).
- 1.3.2. Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

1.4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1.4.1. Projektowana inwestycja nie może pogorszyć warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.
- 1.4.2. Projektowana inwestycja musi uwzględniać uzasadnione interesy właścicieli działek sąsiednich i istniejącego uzbrojenia.

1.5. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej: nie wymaga ustalenia.

1.6. Obsługa komunikacyjna: nie wymaga ustalenia.

2. Linie rozgraniczające teren inwestycji: określony został na mapie ewidencji gruntów w skali 1:2000 stanowiącej załącznik graficzny do decyzji.
3. Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2018 r., poz. 1935).
4. Projekt budowlany powinien zawierać pozytywne opinie jednostek uzgadniających i opiniujących wymaganych przepisami szczególnymi dla projektowanej inwestycji.
5. W celu uzyskania pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia budowy) należy złożyć wniosek w Starostwie Powiatowym w Sępólnie Krajeńskim.
6. Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia budowy) należy dołączyć oświadczenie o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 20.04.2020 r., ww. inwestor wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie drogi w miejscowości Dąbrowa, gmina Kamień Krajeński.