



89-500 Tuchola, ul. Wiejska 20, tel. 608 419 126, 575 055 955, e-mail: ma17ga@wp.pl

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**MAGA** Agnieszka Mazur

# **ZAŁĄCZNIK**

DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH  
NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ

**Przebudowa budynku użyteczności publicznej**  
(zgodnie z art. 29 ust.2 pkt. 1aa ustawy „Prawo budowlane”)

**INWESTOR: GMINA KAMIEŃ KRAJEŃSKI**

**ADRES INWESTORA: 89-430 KAMIEŃ KRAJEŃSKI,  
PLAC ODRODZENIA 3**

**ADRES INWESTYCJI: 89-430 KAMIEŃ KRAJEŃSKI,  
WITKOWO 4**

**OBRĘB: WITKOWO [ Nr 0012]**

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: KAMIEŃ KRAJEŃSKI [041301\_5]**

**DZIAŁKA O NR EWID.: 220**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX**

**Opracowanie:**

Imię i Nazwisko	Specjalność Nr uprawnień	Data	Podpis
mgr inż. <b>Zbigniew Klinicki</b>	Konstrukcyjno – budowlana UAN - KZ- 7210-237/87	29.08.2016	

## **SPIS ZAWARTOŚCI ZAŁĄCZNIKA**

1. STRONA TYTUŁOWA.....	1
2. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU.....	2
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.....	3
4. OPIS USYTUOWANIA OBIEKTU NA DZIAŁCE.....	4 - 5
5. USYTUOWANIE OBIEKTU NA DZIAŁCE.....	6
6. OPIS INWENTARYZACJI Z EKSPERTYZĄ TECHNICZNĄ.....	7 - 13
7. RYSUNKI.....	14 - 22
8. OPIS TECHNICZNY ROBÓT TERMOMODERNIZACYJNYCH.....	23 - 40
9. RYSUNKI.....	41 - 56
10. UPRAWNIENIE I ZAŚWIADCZENIE PIIB.....	57 - 58

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

Tuchola, 29 sierpnia 2016 r.

Na podstawie art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane  
(jednolity tekst Dz.U.2016.290 z późn. zmianami)

### **OŚWIADCZAM,**

że załącznik do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę dotyczący przebudowy budynku użyteczności publicznej w miejscowości Witkowo na działce o nr ewid. 220, gmina Kamień Krajeński, został sporządzony w sposób zgodny z wymaganiami ustawy oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

**USYTUOWANIE OBIEKTU  
– CZĘŚĆ OPISOWA**

**Podstawa opracowania:**

- Podstawa prawna:
  - Ustawa z dnia 7-go lipca 1994 r. - „Prawo budowlane”;
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr75 poz. 690).
- Podstawa merytoryczna:
  - Mapa sytuacyjno - wysokościowa
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Wizja lokalna,
- Inwentaryzacja budynku,

**1. Przedmiot inwestycji.**

Przedmiotem inwestycji jest załącznik do zgłoszenia robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia „Przebudowa budynku użyteczności publicznej” - na działce 220 położonej w miejscowości Witkowo w gminie Kamień Krajeński.

Przedmiotowa inwestycja obejmuje w swym zakresie:

- roboty związane z dociepleniem budynku ( zgodnie z opisem technicznym)
- utwardzenie powierzchni gruntu - w świetle obowiązujących przepisów nie wymagają pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, jednakże zostały ujęte w niniejszym opracowaniu w celu ukazania całości planowanych prac budowlanych.

**2. Istniejący stan zagospodarowania działki.**

Działka objęta opracowaniem jest zabudowana budynkiem użyteczności publicznej. Mieści się w nim świetlica wiejska oraz OSP. Na działce występują elementy zagospodarowania jak: elementy zabawowe – stanowiące plac zabaw. Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest szczelny, wybieralny zbiornik na nieczystości płynne oraz studnia kanalizacji sanitarnej.

Na działce występuje utwardzenie w postaci nawierzchni betonowej. Działka jest całkowicie ogrodzona. Na działce występuję infrastruktura podziemna: wodociąg oraz nadziemna – słup energetyczny oraz maszt telekomunikacyjny.

Dostęp do budynku za pomocą istniejącego zjazdu z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej o nr ewid. 226/3.

**3. Informacja dotycząca wpisu do rejestru zabytków oraz ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Teren, na którym przewiduje się wykonywanie robót budowlanych związanych z przebudową budynku użyteczności publicznej nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu.

**4. Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej.**

Teren robót budowlanych nie znajduje się w granicach terenu górniczego, w związku z czym nie występują dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.

**5. Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu.**

Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na zdrowie i higienę użytkowników, a także na środowisko w tym powietrze, glebę, drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne oraz nie wytwarza pola elektromagnetycznego, nie emituje szkodliwych pyłów, gazów i innych substancji w ilości mogących zagrazać otoczeniu, a także nie ma wpływu na obiekty na terenach sąsiednich.

**6. Informacje uzupełniające.**

Zgodnie z Art. 29 ustęp 2 pkt 1aa pozwolenia na budowę nie wymaga wykonywanie robót budowlanych polegających na przebudowie budynku, w którym nie zachodzi ingerencja w elementy konstrukcyjne oraz zakres robót nie ma wpływu na ochronę przeciwpożarową budynku, czyli nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z Art. 29 ustęp 2 pkt 4 roboty budowlane polegające na dociepleniu budynku do wysokości 25 m nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.

Zgodnie z Art. 29 ustęp 2 pkt 5 roboty budowlane polegające utwardzeniu powierzchni gruntu na działce budowlanej nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

Woj. kujawsko - pomorskie  
Powiat: sępoleński  
Gmina: Kamień Krajeński  
**Obwód: Witkowo**  
dz. 220 ark. 344.114.063/111

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w Sępólnie Krajeńskim  
ul. Kościuszki 11  
89-400 Sępólno Krajeńskie

**Mapa sytuacyjno - wysokościowa**  
Skala 1 : 1000

**USYTUOWANIE OBIEKTU NA DZIAŁCE**  
**SKALA 1:500**

**LEGENDA:**

1. ISTNIEJĄCY BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PODLEGAJĄCY PRZEBUDOWIE
2. ISTNIEJĄCY BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI PŁYNNY
3. ISTNIEJĄCY PLAC ZABAW
4. ISTNIEJĄCA STUDNIA KANALIZACJI SANITARNEJ

 PROJEKTOWANE UTWARDZENIE O NAWIERZCHNI Z KOSTKI BETONOWEJ GR. 6 CM

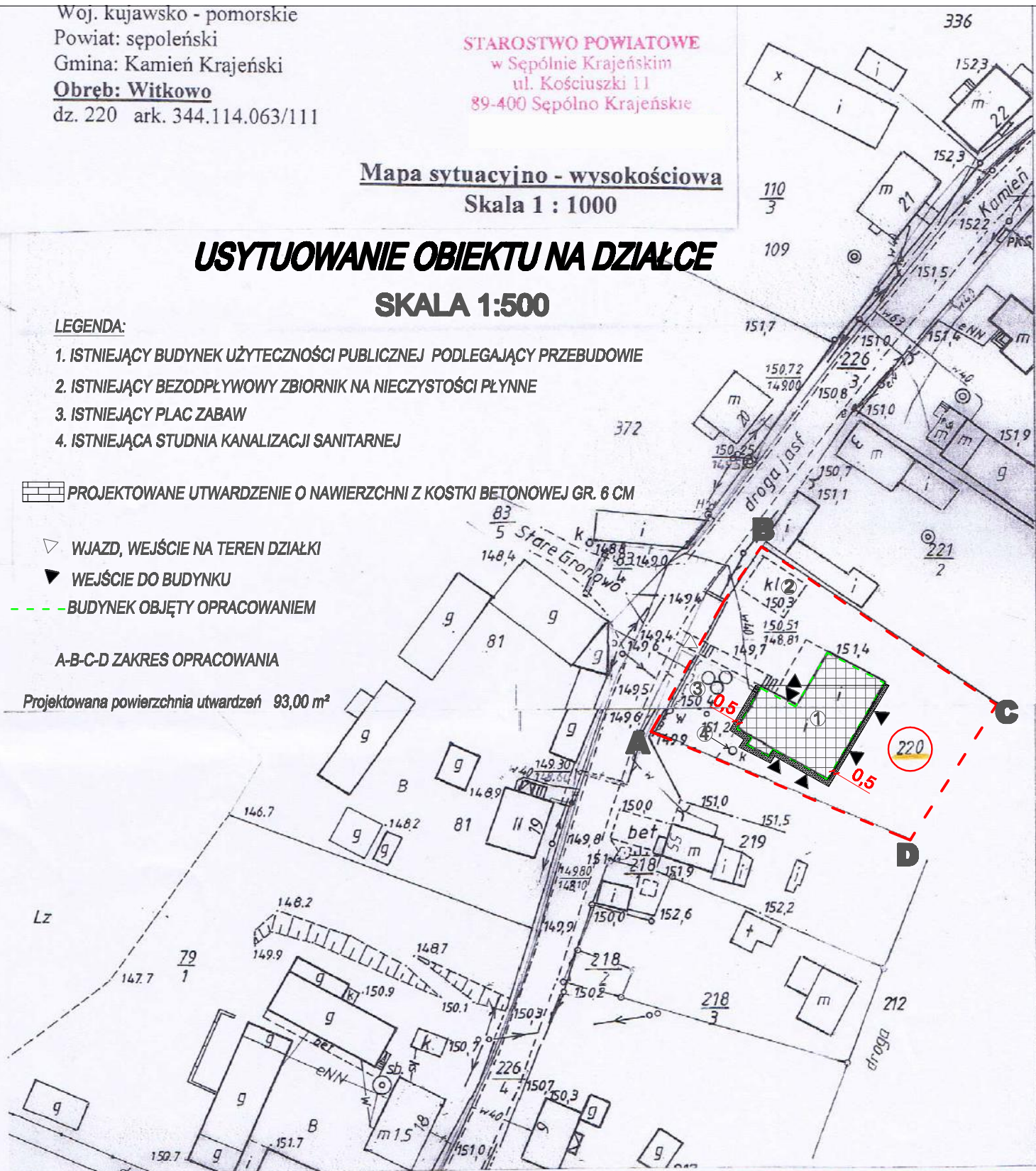
 WJAZD, WEJŚCIE NA TEREN DZIAŁKI

 WEJŚCIE DO BUDYNKU

 BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM

**A-B-C-D ZAKRES OPRACOWANIA**

Projektowana powierzchnia utwardzeń 93,00 m<sup>2</sup>



Wydano do celów opiniodawczych  
Sporządziła: Magdalena Maluchnik

**REPRODUKCYJA  
WZBRONIONA**

Niniejsza mapa nie może służyć  
do celów projektowych

Zwolnione z uiszczenia opłaty  
skarbowej art. 3 ustawy o opłacie  
skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.  
(Dz. U. z 2006 nr 225 poz. 1635)

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału  
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy  
zasób geodezyjny i kartograficzny

**STAROSTA SĘPOLEŃSKI**

Nr zg.	Adres			
1	PRZEBUDOWA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA DZ. NR 220 W WITKOWIE GMINA KAMIEŃ KRAJEŃSKI	89-430 KAMIEŃ KRAJEŃSKI, WITKOWO		
Jednostka projektowa <b>MAGA</b> Agencja Miar 89-400 Tuchola, ul. Wileńska 28	Przedmiot	Skala		
	USYTUOWANIE OBIEKTU NA DZIAŁCE	1:500		
Projektant/Specjalność	Nr upr. bud.	Data	Podpis	
mgr inż. Z. Klinicki konstrukcyjno - budowlana	UAN-KZ-7210-237/87	29.08.2016		

## OPIS INWENTARYZACJI Z EKSPERTYZĄ TECHNICZNĄ

### I. Inwentaryzację z oceną techniczną wykonano na podstawie :

- zlecenie właściciela,
- pomiarów i wizji lokalnej,

### II. Opis ogólny

Budynek objęty opracowaniem jest budynkiem użyteczności publicznej zlokalizowanym na działce o nr ewd. 220. Jest to budynek użyteczności publicznej, w którym mieści się świetlica wiejska wraz z zapleczem sanitarnym i kuchnią oraz siedziba ochotniczej straży pożarnej.

Budynek parterowy, częściowo podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym. Dach dwuspadowy, o kącie nachylenia 20° oraz 23° pokryty płytami azbestowo- cementowymi.



Elewacja frontowa.

### Parametry techniczne budynku:

<b>Powierzchnia zabudowy</b>	-	<b>382,15 m<sup>2</sup></b>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	-	<b>393,20 m<sup>2</sup></b>
	<b>w tym :</b>	
	<b>piwnica</b>	- <b>63,33 m<sup>2</sup></b>
	<b>parter</b>	- <b>329,87 m<sup>2</sup></b>
<b>Kubatura</b>	-	<b>2445,00 m<sup>3</sup></b>
<b>Długość</b>	-	<b>20,37 m</b>
<b>Szerokość</b>	-	<b>23,36 m</b>
<b>Wysokość max budynku od poziomu posadzki</b>		<b>ca 6,74 m</b>

**1) Opis elementów budynku objętych inwentaryzacją:**

- Ściany konstrukcyjne cokołowe z betonu – ściany konstrukcyjne nie wykazują uszkodzeń, widoczne ślady korozji biologicznej i zawilgocenie. Przegroda nie spełnia wymagań izolacyjności cieplnej. Zalecenia: należy oczyścić powierzchnie ścian, osuszyć oraz wykonać docieplenie ścian wraz z wyprawą elewacyjną i pomalować;
- Ściany konstrukcyjne przyziemia z betonu komórkowego – ściany konstrukcyjne nie wykazują uszkodzeń, na elewacjach widoczne ślady korozji biologicznej i zawilgocenie. Przegroda nie spełnia wymagań izolacyjności cieplnej. Zalecenia: należy oczyścić powierzchnie ścian, osuszyć oraz wykonać docieplenie ścian wraz z wyprawą elewacyjną i pomalować;-
- Ściany wewnętrzne z betonu komórkowego oraz płyt g-k – brak widocznych uszkodzeń – stan techniczny dobry;
- Strop nad piwnicą żelbetowy - nie wykazuje uszkodzeń – stan techniczny dobry;
- Strop nad parterem drewniany i żelbetowy – nie wykazuje uszkodzeń – stan techniczny dobry. Przegroda nie spełnia wymagań izolacyjności cieplnej. Zalecenia: należy wykonać docieplenie stropów nad pomieszczeniami;
- Dach – konstrukcja z elementów drewnianych – stan techniczny zadawalający, pokrycie – widoczne ślady korozji biologicznej, nieszczelności oraz uszkodzenia gąsiorów dachowych – stan techniczny zły. Zalecenia: w związku z tym, że istniejące pokrycie jest w złym stanie technicznym oraz jest szkodliwe dla środowiska, należy wykonać nowe pokrycie dachu oraz w razie stwierdzenia uszkodzeń w konstrukcji dokonać niezbędnych napraw i wzmocnień.
- Posadzki betonowe okładziny: panele, płytki ceramiczne- stan techniczny dobry.
- Stolarka okienna PCV oraz drewniana (piwnica) – stolarka okienna PCV – brak widocznych uszkodzeń - stan techniczny dobry, stolarka okienna drewniana – widoczne ślady wypaczenia oraz korozja biologiczna – stan techniczny zły . Zalecenia: należy dokonać wymiany stolarki drewnianej na stolarkę PCV spełniającą wymagania izolacyjności cieplnej.
- Stolarka drzwiowa zewnętrzna PCV, stalowa oraz drewniana (wejście do piwnicy oraz na poddasze nieużytkowe) – stolarka PCV oraz stalowa - brak widocznych uszkodzeń - stan techniczny dobry; stolarka drzwiowa drewniana – widoczne ślady wypaczenia – stan techniczny



zły. Zalecenia: należy dokonać wymiany stolarki drewnianej na stolarkę PCV spełniającą wymagania izolacyjności cieplnej.

- Schody zewnętrzne betonowe – brak widocznych uszkodzeń - stan techniczny dobry;
  
- Rury i rynny spustowe – widoczne ślady korozji biologicznej oraz wgniecenia. Niektóre rynny zlokalizowane w nieprawidłowy sposób – wody opadowe spływają po ścianie budynku – stan techniczny zadawalający. Zalecenia: należy bezwzględnie usytuować rynny w taki sposób by wody opadowe nie spływały po ścianie budynku.
  
- Zadaszenia nad wejściami w złym stanie technicznym. Zalecenia: należy dokonać wymiany zadaszeń nad wejściami.
  
  
- Budynek wyposażony jest w :
  - Instalację Elektryczną – zasilanie budynku za pomocą napowietrznego przyłącza energetycznego;
  
  - Instalację Wodociagową – pobór wody z sieci wodociągowej za pomocą przyłącza wodociągowego;
  
  - Instalację wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej;
  
  - Instalacja kanalizacyjna - nieczystości płynne odprowadzane poprzez studnię kanalizacji sanitarnej do zbiornika na nieczystości płynne ;
  
  - Instalację C.O. – Kocioł na paliwo stałe o mocy do 50 kW;
  
  - Instalację odgromową – widoczne ślady korozji biologicznej oraz przerwana ciągłość przewodów – stan techniczny zły. Zalecenia: należy dokonać wymiany instalacji odgromowej zgodnie z normatywami.

## **EKSPERTYZA TECHNICZNA**

Ekspertyzą techniczną objęto budynek użyteczności publicznej w którym mieści się świetlica wiejska oraz OSP.

### **a) Elementy konstrukcyjne**

Ekspertyzie poddano elementy konstrukcyjne takie jak ściany konstrukcyjne pomieszczeń, posadzki oraz strop.

### **b) Ogólna ocena stanu istniejącego**

Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej, stwierdza się, że stan techniczny obiektu – jego główne elementy konstrukcyjne – na dzień przeprowadzonej wizji lokalnej są zadowalające.

### **c) Wnioski**

Dokonane oględziny elementów konstrukcyjnych objętych ekspertyzą pozwalają na stwierdzenie, że obiekt znajdują się w ogólnym stanie technicznym zadowalającym.

Planowane roboty budowlane polegające na przebudowie budynku użyteczności publicznej nie naruszają jego stanu bezpieczeństwa i przydatności do użytkowania.

**Przedstawiony w ekspertyzie stan techniczny budynku pozwala na wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową budynku użyteczności publicznej.**

## **DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**



Elewacja frontowa – zawilgocenie ścian, korozja instalacji odgromowej.

*Przebudowa budynku użyteczności publicznej w miejscowości Witkowo,  
na działce o nr ewid. 220, gmina Kamień Krajeński.*



Elewacja tylna oraz część elewacji bocznej lewej – uszkodzenia gąsiorów, miejscowo przerwana instalacja odgromowa, nieszczelność pokrycia oraz zawilgocenie ścian.



Elewacja boczna lewa – wejście do piwnicy – stolarka drzwiowa wypaczona, wgnieciona rura spustowa.



Część elewacji tylnej – wejście na poddasze nieużytkowe.

*Przebudowa budynku użyteczności publicznej w miejscowości Witkowo,  
na działce o nr ewid. 220, gmina Kamień Krajeński.*



Część elewacji frontowej – wypaczona stolarka okienna drewniana.



Część elewacji bocznej lewej – widoczna korozja biologiczna bocznej strony schodów oraz zawilgocenie ścian.



Część elewacji bocznej lewej – widoczna korozja biologiczna bocznej strony schodów. Wody opadowe odprowadzane rynną spływają po cokole budynku powodując jego ciągłe zawilgocenia.

*Przebudowa budynku użyteczności publicznej w miejscowości Witkowo,  
na działce o nr ewid. 220, gmina Kamień Krajeński.*

---



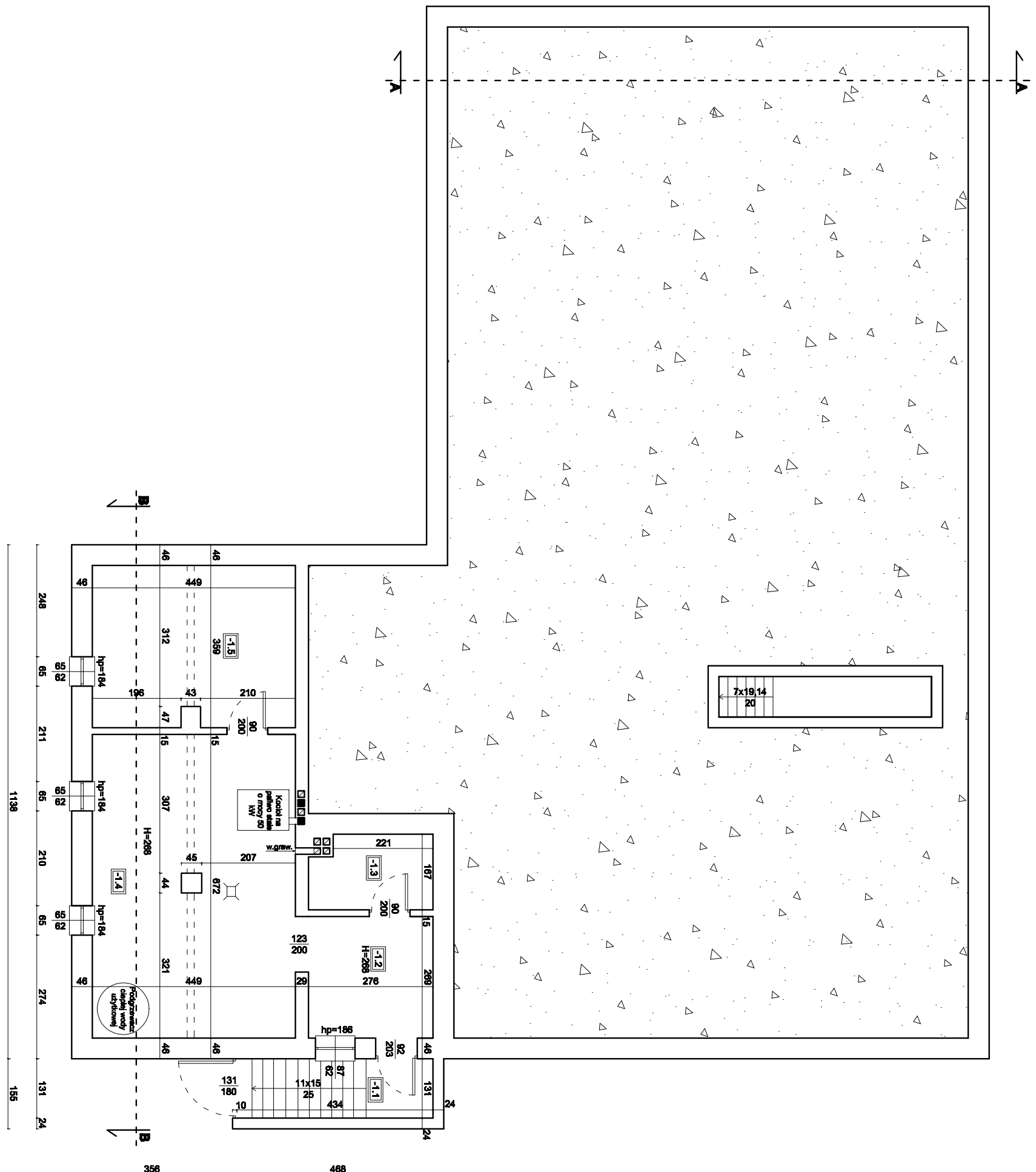
Wgniecenie w rurze spustowej, oraz widoczna korozja biologiczna.



Część elewacji bocznej prawej - ślady zawilgocenia ścian.

# RZUT PIWNICY

## SKALA 1:100

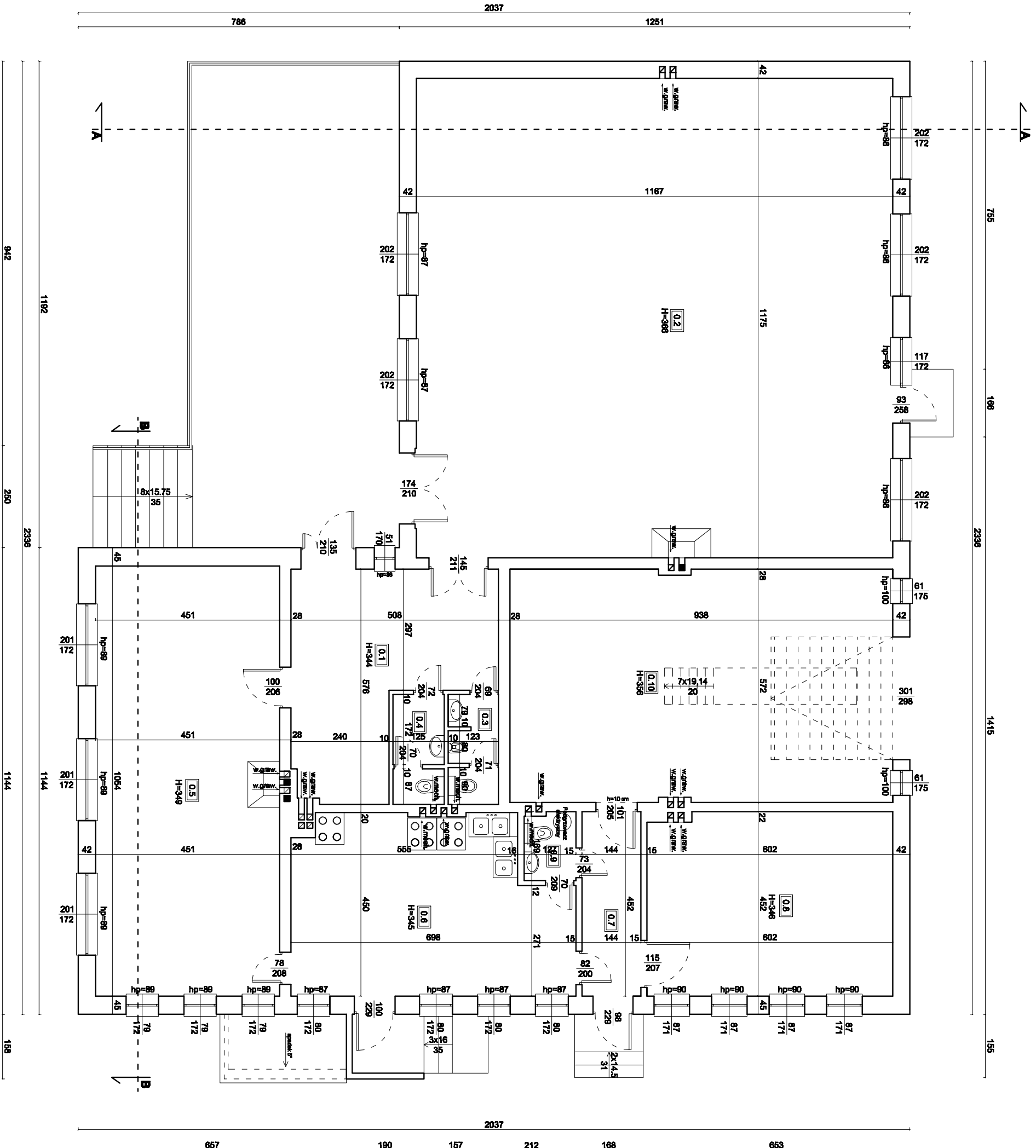


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIWNICY			
Lp.	Pomieszczenie	Posadzka	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
-1.1	Klatka schodowa	Beton	5.69
-1.2	Pom. gospodarcze	Beton	7.42
-1.3	Pom. gospodarcze	Beton	4.33
-1.4	Kalkownia	Beton	29.97
-1.5	Skład opału	Beton	15.92
Powierzchnia - razem			63.33

<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamielnik Krajeński		Nr rys. 2
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		Gmina Kamielnik Krajeński		Data 29.08.2016
Investor	89-430 Kamielnik Krajeński, Plac Odrodzenia 3	RZUT PIWNICY INWENTARYZACJA		
Adres				
Tytuł rysunku				
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klimicki		Skala 1:100	
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87			

# RZUT PARTERU

## SKALA 1:100

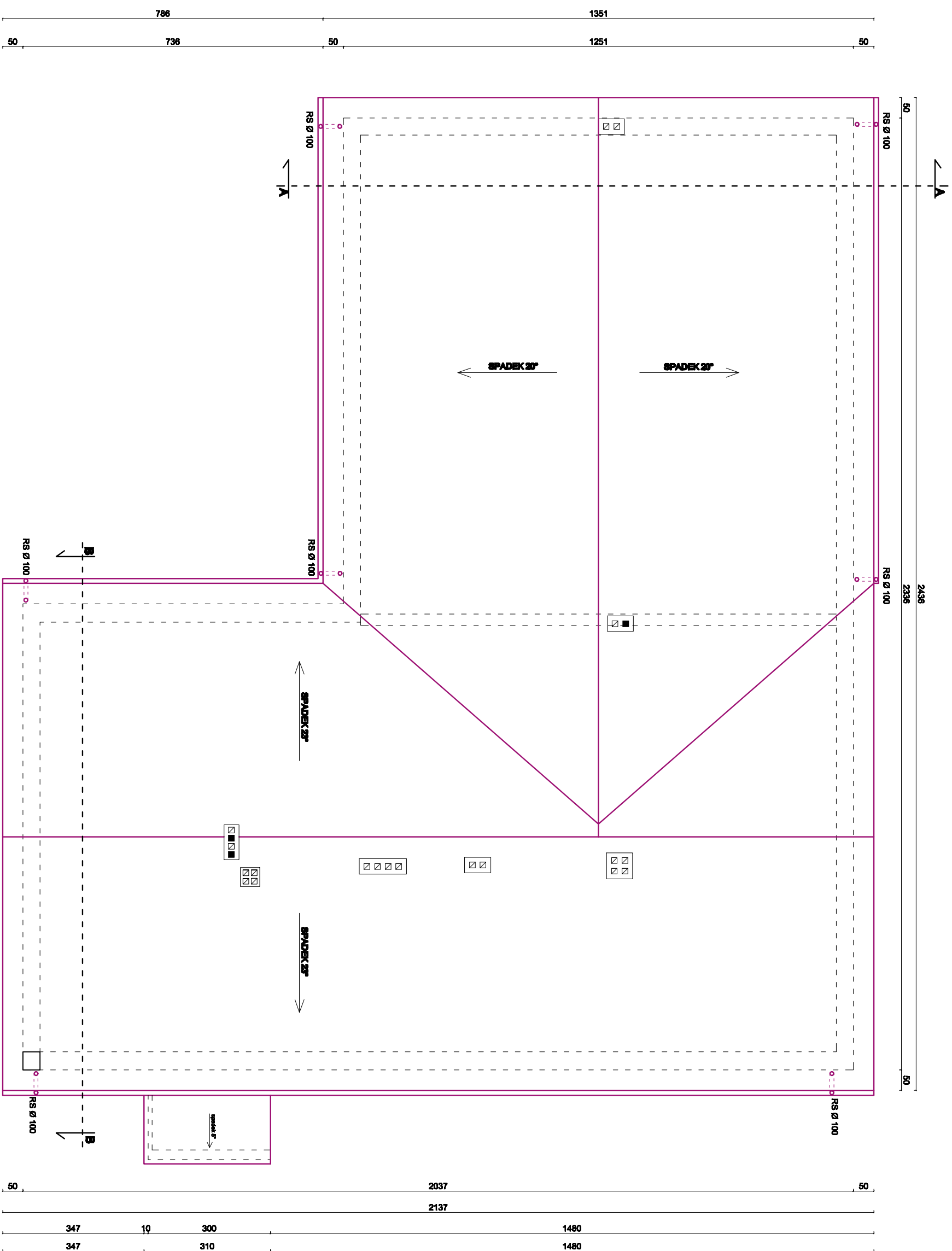


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU		
Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
0.1	Komunikacja	21.57
0.2	Sala	137.12
0.3	WC męskie	3.13
0.4	WC damskie	3.24
0.5	Sala	47.54
0.6	Kuchnia	28.32
0.7	Komunikacja	6.51
0.8	Sala	26.92
0.9	Pom. socjalne	2.09
0.10	Pomieszczenie straży pożarnej	53.43
Powierzchnia - razem		329.87

<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		Nr rys. 3
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		
Investor	Gmina Kamieli Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 29.08.2016
Adres	89-430 Kamieli Krajeński, Plac Odrodzenia 3	
Tytuł rysunku	RZUT PARTERU INWENTARYZACJA	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klimicki	
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-72/10-237/87	

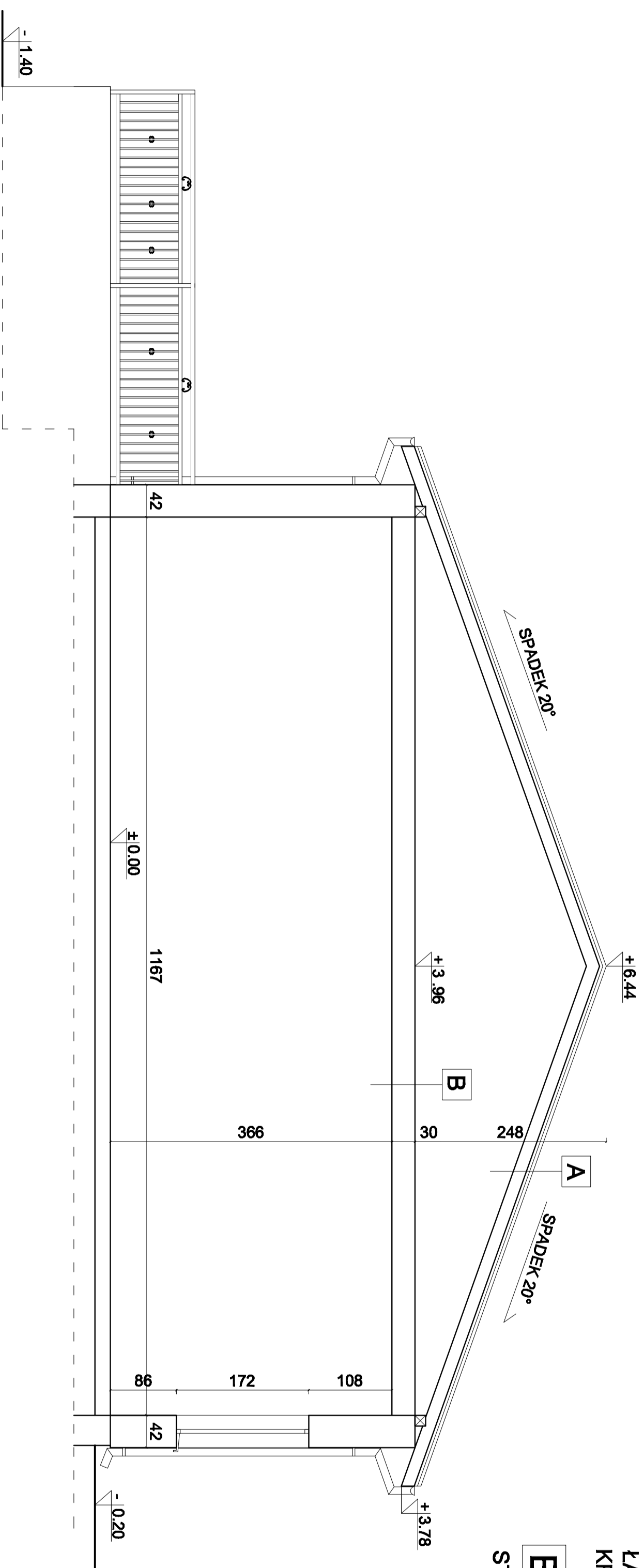
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamieli Krajeński

**RZUT DACHU**  
**SKALA 1:100**



<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		Przebudowa budynku użyteczności publicznej na		Nr rys.
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		4
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data
Typul rysunku	RZUT DACHU	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	28.08.2016
Specjalność Nr upr.bud.	INWENTARYZACJA	Konstrukcyjno - budowlana	UAN-KZ-7210-237/87	Skala 1:100





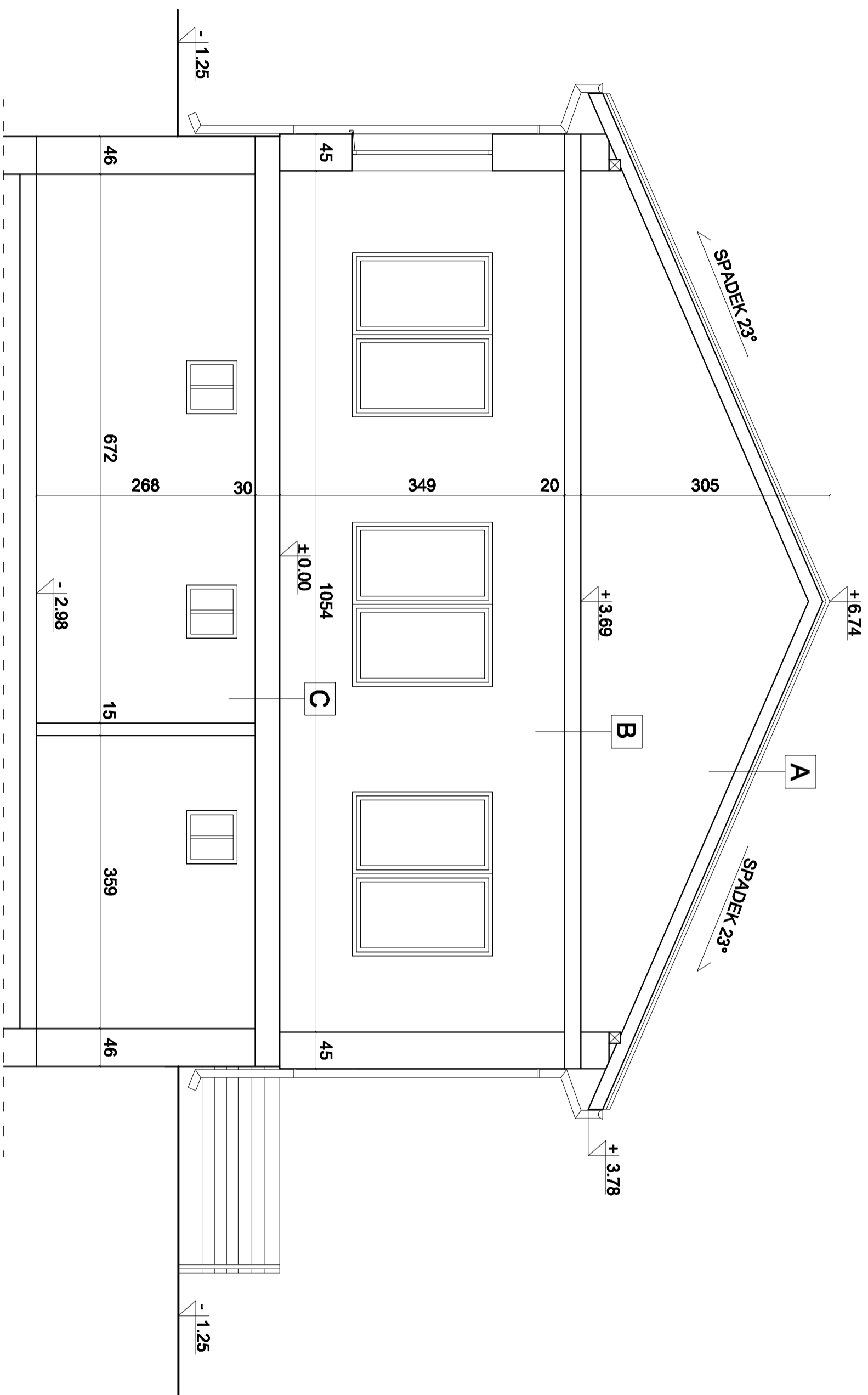
A

PLYTY CEMENTOWO - AZBESTOWE  
ŁATY 6x4 cm  
KROKIEW 8x16 cm

B

STROP DREWNIANY

<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		Nr rys.	5
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działko nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński	
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Data	29.08.2016
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3		
Typu rysunku	PRZEKROJ A-A		
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki		
Specjalność	Konstrukcyjno - budowlana		
Nr upr.bud.	UAN-KZ-1210-237/87		



A

PLYTY CEMENTOWO - AZBESTOWE  
ŁATY 6x4 cm  
KROKIEW 8x16 cm

B

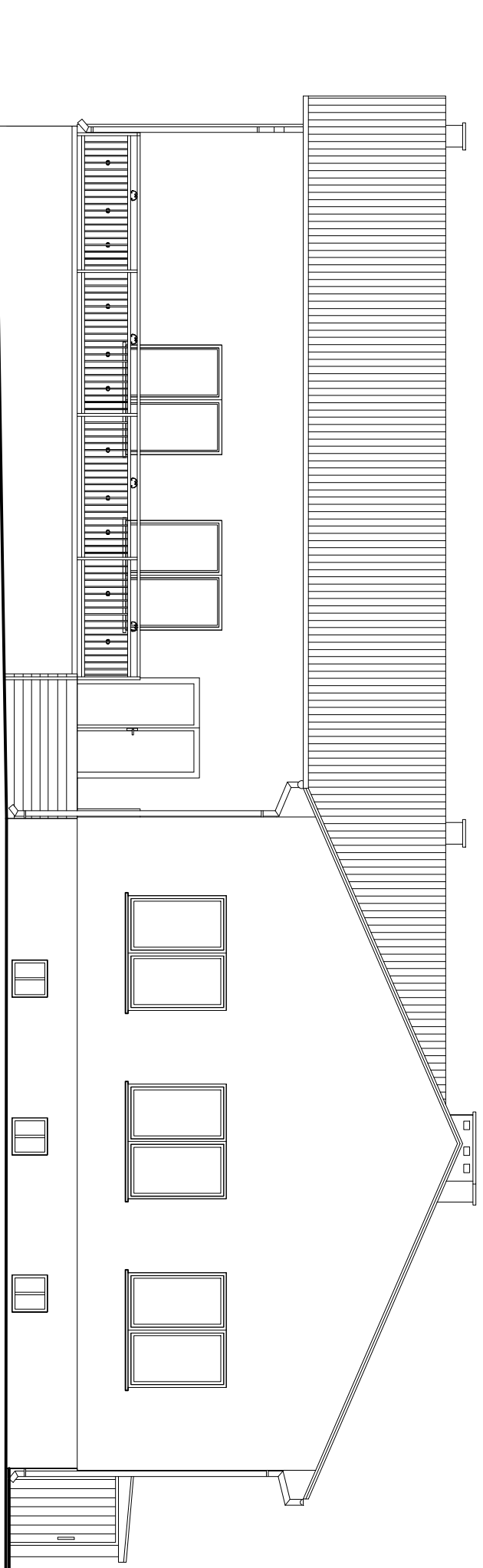
STROP DREWNIANY

B

STROP ŻELBETOWY

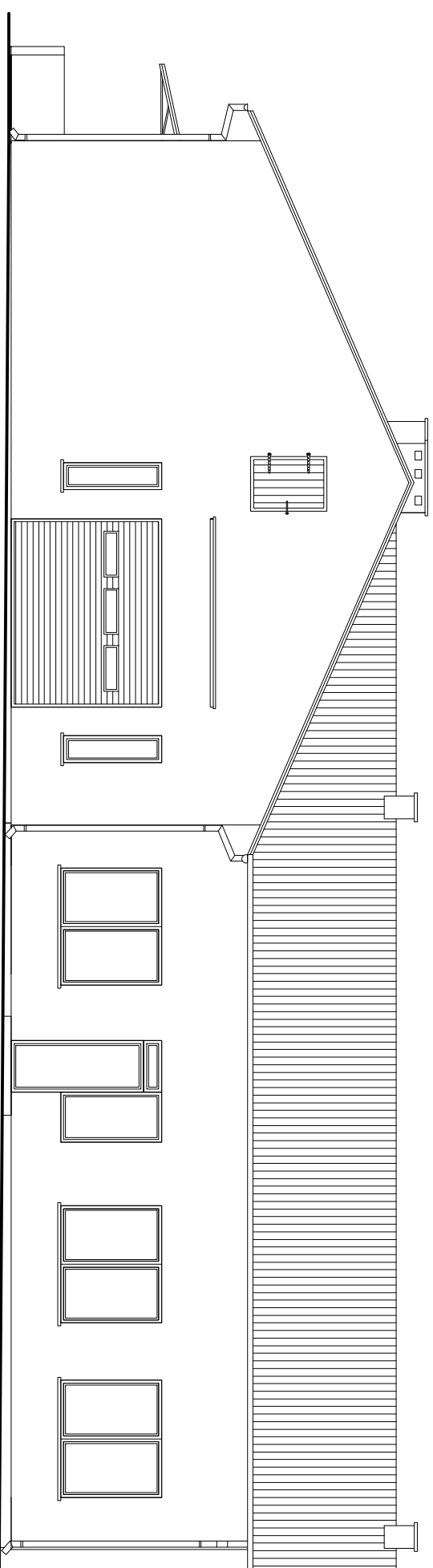
<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działka nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 6
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 29.08.2016
Tytuł rysunku	PRZEKÓJ B-B INWENTARYZACJA	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	Skala 1:50
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-1210-237/87			

ELEWACJA FRONTOWA  
SKALA 1:100



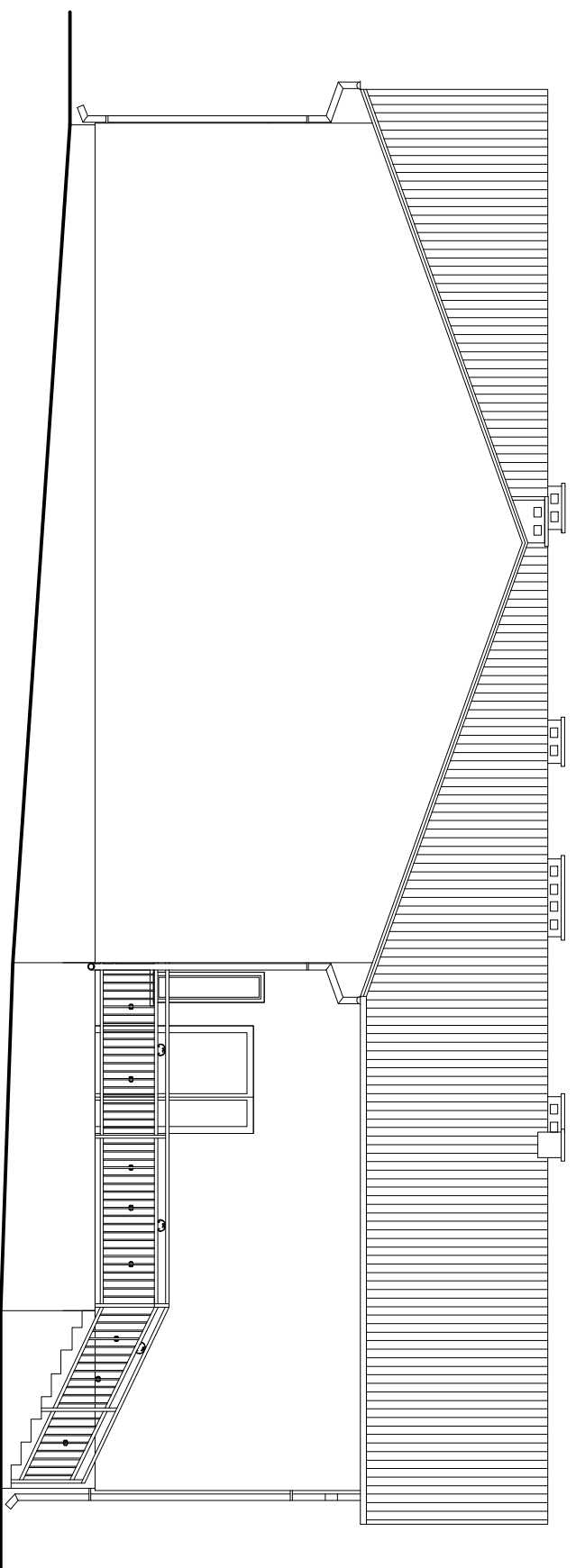
<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 7
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Data 29.08.2016
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	
Tytuł rysunku	ELEWACJA FRONTOWA INWENTARYZACJA	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

**ELEWACJA TYLNA**  
**SKALA 1:100**



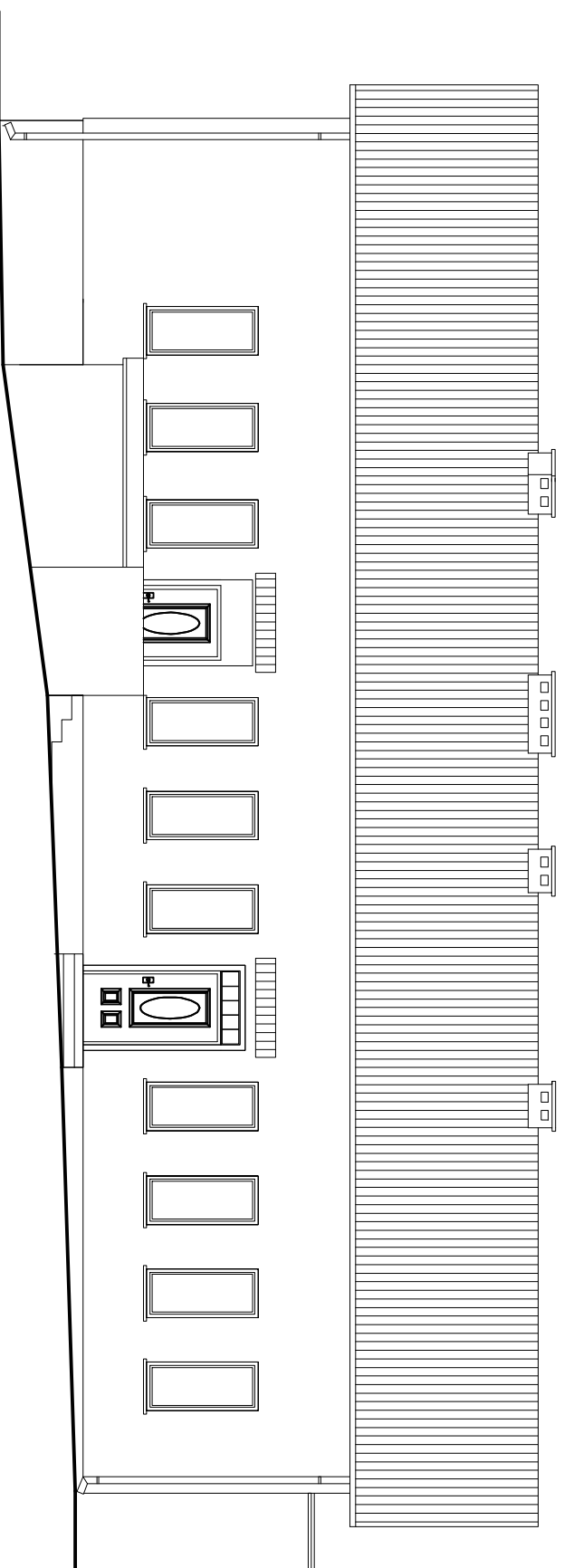
<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamieli Krajeński		
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		Nr rys. 8
Investor	Gmina Kamieli Krajeński	Data
Adres	89-430 Kamieli Krajeński, Plac Odrodzenia 3	29.08.2016
Tytuł rysunku	ELEWACJA TYLNA INWENTARYZACJA	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

**ELEWACJA BOCZNA - LEWA**  
**SKALA 1:100**



<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 9
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Data
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	29.08.2016
Tytuł rysunku	ELEWACJA BOCZNA - LEWA INWENTARYZACJA	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

**ELEWACJA BOCZNA - PRAWA**  
**SKALA 1:100**



<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. <b>9</b>
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 28.08.2016
Tytuł rysunku	ELEWACJA BOCZNA - PRAWA INWENTARYZACJA	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	Skala 1:100
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87			

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Podstawa prawna:**

- Ustawa z dnia 7-go lipca 1994 r. - „Prawo budowlane”;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Planowane roboty budowlane związane z przebudową budynku użyteczności publicznej nie wymagają pozwolenia na budowę zgodnie z art. 29 ust.2 pkt. 1aa Ustawy „Prawo Budowlane”.

Budynek w którym planuje się roboty budowlane związane z przebudową nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U.z 2015r. poz.2117) ponieważ:

- budynek zakwalifikowano jako ZL III – budynek niski o wysokości 6,74 m
- powierzchnia strefy pożarowej nie przekracza 1000 m<sup>2</sup>,

### **2. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest załącznik do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę obejmujący przebudowę budynku użyteczności publicznej – świetlicy wiejskiej w miejscowości Witkowo, gmina kamień Krajeński.

### **Roboty związane z przebudową obejmują:**

- wymianę pokrycia dachu wraz z wymianą instalacji odgromowej;
- docieplenie ścian budynku wraz z wymianą rynien i rur spustowych;
- docieplenie stropu w budynku;
- wymianę stolarki okiennej drewnianej;
- wymianę stolarki drzwiowej drewnianej;

- wymianę zadaszeń nad wejściami do budynku;
- wymianę parapetów;
- utwardzenie powierzchni gruntu – opaska wokół budynku;
- montaż budek lęgowych.

Planowane roboty budowlane mają na celu likwidację wad technologicznych związanych ze zbyt dużymi ubytkami ciepła oraz poprawę stanu technicznego i estetyki obiektu.

Roboty budowlane będą miały duży wpływ na izolacyjność cieplną przegród budowlanych, co jednocześnie zmniejszy zużycie energii cieplnej potrzebnej do użytkowania budynku zgodnie z przeznaczeniem.

Planowane roboty budowlane nie naruszają istniejącego układu konstrukcyjnego budynku.

**Podstawą doboru optymalnego materiału izolacyjnego jak również grubości warstwy na poszczególnych przegrodach (dachy oraz ściany) jest audyt energetyczny budynku. Analizując dopuszczalne wymagania przenikania ciepła przez poszczególne przegrody oraz aspekty ekonomiczne dokonano wyboru spośród trzech wariantów, i tak:**

- dla przegrody – ściana nadziemia - wybrano wariant docieplenia styropianem o grubości 12 cm wraz z wyprawą elewacyjną obejmującą wymianę parapetów oraz rur spustowych i rynien oraz zadaszeń nad wejściami;
- dla przegrody – ściana piwniczna i cokołowa - wybrano wariant docieplenia styropianem o grubości 8 cm wraz z wyprawą elewacyjną obejmującą wymianę parapetów;
- dla przegrody – strop i dach - wybrano wariant docieplenia wełna mineralna o grubości 25 cm obejmującą docieplenie istniejących stropów nad pomieszczeniami wraz z wymianą pokrycia dachowego i instalacji odgromowej.
- dla przegrody - stolarka okienna – okna PCV o współczynniku przenikania ciepła nie większym niż 1,1 W/m<sup>2</sup>K;
- dla przegrody – stolarka drzwiowa – drzwi stalowe ocieplone o współczynniku przenikania ciepła nie większym niż 1,5 W/m<sup>2</sup>K.

**W/w przegrody budowlane spełniają wymagania izolacyjności cieplnej obowiązujące od 1 stycznia 2017 r.**



### **3. WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO**

#### **3.1. Dane ogólne.**

Teren, na którym prowadzone będą prace rozbiórkowe, powinien być ogrodzony i oznakowany w sposób zabezpieczający osoby nie zatrudnione na budowie przed wejściem na teren obiektu. Prace rozbiórkowe nie prowadzić w czasie złych warunkach atmosferycznych: deszczu, śniegu i silnych wiatrów (przy sile wiatru powyżej 10m/s niezwłocznie przerwać prace rozbiórkowe).

Roboty rozbiórkowe powinno prowadzić się w taki sposób by nie naruszyć stateczności rozbieranej części obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu nie wywołało nieprzewidzianego upadku bądź przewrócenia się fragmentu konstrukcji.

Roboty rozbiórkowe i demontażowe wykonać z zachowaniem pełnego bezpieczeństwa dla położonych obok budynków i budowli –rozbiórkę należy prowadzić ręcznie przy pomocy lekkiego sprzętu mechanicznego.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności:

- stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
- stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
- stosować środki zabezpieczające pracowników,
- zapewnić bezpieczeństwo publiczne.

#### **3.2. Dane szczegółowe.**

Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych:

- Wygrodenie terenu rozbiórki;
- Rozbiórka pokrycia dachowego – płyt cementowo - azbestowych;

Podczas rozbiórki każdego z demontowanych elementów należy w sposób sukcesywny i systematyczny usuwać wszystkie materiały porozbiórkowe w miejsce ich zagospodarowania.

### **ROZBIÓRKA ETERNITU STANOWIĄCEGO POKRYCIE DACHOWE**

Warunki podjęcia prac polegających na bezpiecznym użytkowaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, który jest podstawowym składnikiem wyrobów eternitowych, są określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U.Nr 71, poz. 649 z póź. zm.) :

1) Wykonawca prac polegających na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest, obowiązany jest do:

- uzyskania odpowiednio zezwolenia, pozwolenia, decyzji zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi albo złożenia organowi informacji o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi;
- przeszkolenia przez uprawnioną instytucję zatrudnianych pracowników, osób kierujących lub nadzorujących prace polegające na zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu tych wyrobów oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania;
- opracowania przed rozpoczęciem prac szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest, obejmującego w szczególności:
  - identyfikację azbestu w przewidzianych do usunięcia materiałach, na podstawie udokumentowanej informacji od właściciela lub zarządcy obiektu albo też na podstawie badań przeprowadzonych przez akredytowane laboratorium,
  - informacje o metodach wykonywania planowanych prac,
  - zakres niezbędnych zabezpieczeń pracowników oraz środowiska przed narażeniem na szkodliwość emisji azbestu, w tym problematykę określoną przepisami dotyczącymi planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - ustalenie niezbędnego dla rodzaju wykonywanych prac monitoringu powietrza;
- posiadania niezbędnego wyposażenia technicznego i socjalnego zapewniającego prowadzenie określonych planem prac oraz zabezpieczeń pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu.

2) Wykonawca prac, przed przystąpieniem do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest z obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji przemysłowej, a także z terenu prac, obowiązany jest do zgłoszenia tego faktu właściwemu organowi nadzoru budowlanego oraz właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy.

3) Zgłoszenie, o którym mowa w p-ktcie 2, powinno zawierać w szczególności:

- rodzaj lub nazwę wyrobów zawierających azbest według grup wyrobów określonych w odrębnych przepisach,
- termin rozpoczęcia i planowanego zakończenia prac,
- adres obiektu, urządzenia budowlanego lub instalacji przemysłowej,
- kopię aktualnej oceny stanu wyrobów zawierających azbest,
- określenie liczby pracowników, którzy przebywać będą w kontakcie z azbestem,
- obowiązek wykonawcy prac do przedłożenia nowego zgłoszenia w przypadku zmiany warunków prowadzenia robót.

4) Właściciel, użytkownik wieczysty lub zarządca nieruchomości obowiązany jest zgłosić prace polegające na zabezpieczaniu lub usuwaniu wyrobów zawierających azbest do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej.

5) Podstawą rozpoczęcia prac usuwania wyrobów zawierających azbest powinny stanowić następujące dokumenty przekazane przez Wykonawcę:

- numer decyzji zezwalającej na działalność firmy w zakresie wytwarzania odpadów niebezpiecznych,
- deklaracja Wykonawcy o przeprowadzeniu prac zgodnie z rozporządzeniem ministra gospodarki oraz z zachowaniem przepisów bhp i prawa budowlanego,
- opis przebiegu prac rozbiórkowych, zabezpieczających i sposobu przewiezienia odpadów do miejsca, w którym zostaną poddane utylizacji,
- kopia decyzji zezwalającej na prowadzenie działalności w zakresie usuwania odpadów niebezpiecznych,
- oświadczenie o przeprowadzonym szkoleniu pracowników w zakresie postępowania z odpadami niebezpiecznymi.

**Z powyższego wynika, że prace polegające na rozbiórce eternitu - wyrobu zawierającego azbest - należy powierzyć tylko firmie, która posiada ku temu odpowiednie uprawnienia.**

Zasady wykonywania prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest.

1) Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest prowadzi się w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia poprzez:

- nawilżanie wodą wyrobów zawierających azbest przed ich usuwaniem lub demontażem i utrzymywanie w stanie wilgotnym przez cały czas pracy;
- demontaż całych wyrobów (płyt, rur, kształtek) bez jakiegokolwiek uszkodzenia, tam gdzie jest to technicznie możliwe;
- odspajanie materiałów trwale związanych z podłożem przy stosowaniu wyłącznie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych, wyposażonych w miejscowe instalacje odciągające powietrze;
- prowadzenie kontrolnego monitoringu powietrza w przypadku stwierdzenia występowania przekroczeń najwyższych dopuszczalnych stężeń pyłu azbestu w środowisku pracy, w miejscach prowadzonych prac, w tym również z wyrobami zawierającymi krokidolit;
- codzienne zabezpieczanie zdemontowanych wyrobów i odpadów zawierających azbest oraz ich magazynowanie na wyznaczonym i zabezpieczonym miejscu.

2) Po wykonaniu prac wykonawca ma obowiązek złożenia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy nieruchomości, urzędowi budowlanego, instalacji przemysłowej lub innego miejsca zawierającego azbest pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

3) Oświadczenie, o którym mowa w ust. 2, przechowuje się przez okres co najmniej 5 lat.

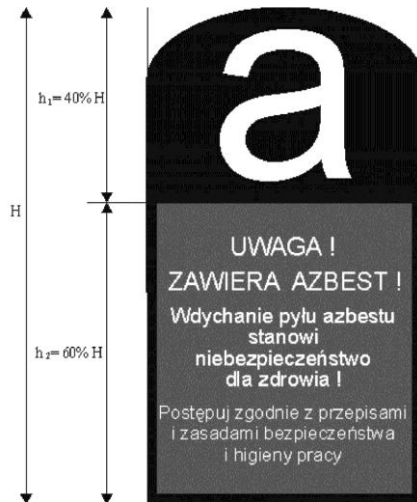
### **Transport wyrobów i odpadów zawierających azbest.**

1. Do transportu odpadów zawierających azbest stosuje się przepisy Ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych(Dz.U.Nr 227, poz.1367).
2. Usuwane odpady zawierające azbest powinny być składowane na składowiskach odpadów niebezpiecznych lub na wydzielonych częściach składowisk odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.
3. Sprzęt i materiały do robót rozbiórkowych można przewozić odpowiednimi środkami transportu w zależności od wielkości i ciężaru elementów.
4. Do transportu wyrobów i odpadów zawierających azbest stosuje się odpowiednio przepisy o przewozie towarów niebezpiecznych.
5. Wyroby i odpady zawierające azbest powinny zostać odpowiednio oznakowane.
6. Transport wyrobów i odpadów zawierających azbest, dla których przepisy o transporcie towarów niebezpiecznych nie ustalają szczególnych warunków przewozowych, należy wykonać w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska, w szczególności przez:
  - szczelne opakowanie w folię polietylenową o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm wyrobów i odpadów o gęstości objętościowej równej lub większej niż 1.000 kg/m<sup>3</sup>;
  - zestalenie przy użyciu cementu, a następnie po utwardzeniu szczelne opakowanie w folię polietylenową o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm odpadów zawierających azbest o gęstości objętościowej mniejszej niż 1.000 kg/m<sup>3</sup>;
  - szczelne opakowanie odpadów pozostających w kontakcie z azbestem i zakwalifikowanych jako odpady o gęstości objętościowej mniejszej niż 1.000 kg/m<sup>3</sup> w worki z folii polietylenowej o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm, a następnie umieszczenie w opakowaniu zbiorczym z folii polietylenowej i szczelne zamknięcie;
  - utrzymywanie w stanie wilgotnym odpadów zawierających azbest w trakcie ich przygotowywania do transportu;
  - oznakowanie opakowań;
  - magazynowanie przygotowanych do transportu opakowań w osobnych miejscach zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych.
6. Przed załadowaniem przygotowanych odpadów zawierających azbest, środek transportu powinien być oczyszczony z elementów umożliwiających uszkodzenie opakowań w trakcie transportu.
7. Ładunek odpadów zawierających azbest powinien być tak umocowany, aby w trakcie transportu nie był narażony na wstrząsy, przewracanie lub wypadnięcie z pojazdu.

### **Oznakowanie odpadów zawierających azbest.**

Zgodnie z załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649), wszystkie wyroby zawierające azbest lub ich opakowania powinny być oznakowane w następujący sposób:

- oznakowanie zgodne z podanym wzorem powinno posiadać wymiary: co najmniej 5 cm wysokości (H) i 2,5 cm szerokości,
- oznakowanie powinno składać się z dwóch części:  
górną ( $h_1 = 40\% H$ ) zawierającą literę "a" w białym kolorze na czarnym tle,  
dolną ( $h_2 = 60\% H$ ) zawierającą wyraźny i czytelny napis w białym lub czarnym kolorze na czerwonym tle,
- jeśli wyrób zawiera krokidolit, zwrot "zawiera azbest" powinien być zastąpiony zwrotem "zawiera krokidolit/azbest niebieski".



**UWAGA:**

1. Roboty prowadzić pod kierownictwem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane.
2. Prace rozbiórkowe prowadzić po uprzednim odłączeniu obiektu od instalacji elektrycznej
3. W czasie prowadzenia prac zachować szczególną ostrożność.
4. Pracowników wykonujących prace rozbiórkowe należy zapoznać z kolejnością przeprowadzanych robót i przeszkolić w zakresie bezpiecznych metod rozbiórki
5. Pracowników zatrudnionych przy pracach rozbiórkowych należy wyposażyć w indywidualne środki ochrony BHP (kaski, rękawice, okulary ochronne itp.)

Nowe pokrycie wykonać z blachodachówki w kolorze zgodnym z kolorystyką.

#### **4. DOCIEPLENIE ŚCIAN – ściana cokołowa (piwniczna), przyziemia i szczytowa**

##### System docieplenia

Budynek ociepla się metodą „lekką – mokrą”, opisana w instrukcji ITB nr 334/2002 „Bez spoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków”.

Metoda ta polega na przymocowaniu do ścian od strony zewnętrznej warstwowego układu elewacyjnego, w którym warstwę izolacyjną stanowią płyty ze styropianu, a warstwę elewacyjną – cienkowarstwowy tynk mineralny na podkładzie wykończony farbą silikonową.

##### Warunki atmosferyczne w trakcie prowadzenia prac

- Podczas prowadzenia prac temperatura zewnętrzna powietrza, podłoża i wbudowanego materiału nie może być niższa niż +5°C
- Niedopuszczalne jest przyklejenie tkaniny zbrojącej i wykonywanie wyprawy elewacyjnej, jeżeli zapowiadany jest spadek temperatury poniżej 0°C w przeciągu 24 godzin, nawet jeżeli temperatura podczas prac jest wyższa niż +5°C
- Niedopuszczalne jest prowadzenie prac w czasie opadów atmosferycznych, podczas silnego wiatru oraz przy dużym nasłonecznieniu elewacji, bez specjalnych osłon ograniczających wpływ czynników atmosferycznych
- Wykonywanie warstwy zbrojącej i wyprawy tynkarskiej powinno być prowadzone przy temperaturze nie wyższej niż +25°C
- Niezwiązane materiały (masę klejącą w warstwie zbrojącej, tynki) należy chronić przed działaniem deszczu
- Tynki należy wykonywać, kiedy w trakcie prowadzenia prac i schnięcia tynków temperatura jest wyższa niż +5°C, a wilgotność względna powietrza nie przekracza 80%
- Ocieplana ściana musi być sucha i mieć ustabilizowane warunki wilgotnościowe, musi być pozbawiona narośli biologicznych, a wszelkie spękania i ubytki należy najpierw uzupełnić do gładkiej nawierzchni. Oczyszczone powierzchnie ścian należy przed przystąpieniem prac dociepleniowych poddać środkom gruntującym.

##### Charakterystyka materiałów

###### **a) Materiały podstawowe**

- Zaprawa klejąca

Sucha mieszanka klejowo- szpachlowa, mineralna z dodatkiem składników ulepszających właściwości użytkowe, o dużej elastyczności i przyczepności do betonu min. 0,25 MPa i styropianu min. 0,08 MPa. Stosowana dwukrotnie: (1) do mocowania płyt styropianowych do powierzchni ścian. Zużycie zaprawy 4-5 kg/m<sup>2</sup>; (2) razem z siatką zbrojeniową stanowi warstwę zabezpieczającą styropian przed zniszczeniem mechanicznym.

- Płyty styropianowe

Płyty styropianowe EPS 70-040 (FS12) gr. 8 i 12 wg PN-EN 13163 o wymiarach nie większych niż 600x1200 mm, o zwartej strukturze i krawędziach bez wyszczerbień i wyłamań, frezowane.

- Tkanina szklana (siatka szklana)

Zaimpregnowana fabrycznie środkiem uodparniającym na działanie alkaliów tkanina szklana o wymiarach oczek 4,0 x 4,5 mm i splocie uniemożliwiającym przesuwanie włókien, gramatura min. 145 g/m<sup>2</sup>.

- Podkładowa masa tynkarska o przyczepności podłoża min. 1,0 MPa

Chroni i wzmacnia podłoże, zwiększa przyczepność, redukuje powstawanie plam na powierzchni tynku szlachetnego. Gotowy do użycia środek gruntujący pod tynki, wodorozcieńczalny, odporny na działanie czynników atmosferycznych. Ogranicza i wyrównuje chłonność podłoża. Ułatwia wykonywanie wypraw tynkarskich i zwiększa ich przyczepność do podłoża.

- Tynk mineralny o fakturze baranek, kruszywo 1,5 mm wzbogacony polimerami, odporny na mikropęknięcia, paro przepuszczalny i hydrofobowy.

- Tynk mozaikowy – ściana cokołowa.

- Farba silikonowa modyfikowana, hybrydowa, bez podkładowa, samoczyszcząca, nisko nasiąkliwa z efektem perlenia. Kolorystykę elewacji przedstawiono w części graficznej niniejszego opracowania.

## **b) Materiały dodatkowe**

- Preparat gruntujący wzmacniający podłoże

Środek gruntujący produkowany na bazie wodnej dyspersji akrylowej. Ogranicza i wyrównuje chłonność podłoża, stabilizuje i wzmacnia podłoże, zwiększa przyczepność. Średnie zużycie 0,05 - 0,2 kg emulsji na m<sup>2</sup>

- Zaprawa wyrównująca - Do wyrównywania i naprawy podłoża mineralnego.

### **c) Materiały Uzupelniające**

- Dyble (kołki) plastikowe do mocowania styropianu – działają na zasadzie kołków rozporowych. Łączniki do mechanicznego mocowania styropianu – wspomagają mocowanie płyt zaprawą klejową.
- Listwa cokołowa aluminiowa – profil cokołowy stanowiący osłonę dolnej krawędzi materiału termoizolacyjnego. Wykonana z perforowanej blachy aluminiowej gr. 1 mm, odpornej na korozję, o profilu zetowym lub ceowym.
- Kołki rozporowe – z tworzywa sztucznego z wkrętem metalowym do mocowania mechanicznego listwy cokołowej.
- Kątowniki (narożniki) z blachy aluminiowej perforowanej z siatką – do wzmacniania naroży pionowych, naroży przy ościeżach okiennych i drzwiowych.
- Pianka poliuretanowa – do uzupełnienia szczelin pomiędzy płytami styropianowymi.
- Silikon – do uszczelnienia styków podokienników z ościeżnic.

#### Wykonanie docieplenia

Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej kwalifikacje zawodowe potwierdzone posiadaniem uprawnień budowlanych.

### **a) Przygotowanie podłoża**

Podłoże musi być stabilne, o dostatecznej nośności, wolne od kurzu, pyłu, olejów, mchu i wyraźnie łuszczących się powłok malarskich czy też wypraw. Przy nierównościach podłoża większych niż +/- 1 cm, podłoże należy wyrównać zaprawą. Krucho i odpadające tynki należy usunąć.

Powierzchnię ściany należy oczyścić mechanicznie np. drucianymi szczotkami, a następnie zmyć wodą.

Podłoże zagruntować preparatem wzmacniającym podłoże.

Obróbki blacharskie (podokienniki), rury spustowe oraz inne elementy zewnętrzne (jak np. syrena pożarowa) zdemontować.

### **b) Montaż profili cokołowych**

Przed rozpoczęciem robót ocieplających należy wyznaczyć wysokość cokołu i zaznaczyć ją linią poziomą. Profile cokołowe mocować mechanicznie stosując 3 kołki na 1mb. pomiędzy poszczególnymi odcinkami profili pozostawić odstęp ok. 3 mm. Pierwszy kołek umieścić w otworze



wzdłużnym z jednej strony profilu, a następnie dokładnie wypoziomować profil i przymocować kolejnymi kołkami. Nierówności podłoża skorygować specjalnymi podkładami. W narożach ścian profile przyciąć pod kątem lub zastosować specjalne profile narożne. Nad przykręconym profilem cokołu na odpowiedniej szerokości pasie masy klejącej, przykleić 30 cm szerokości pas tkaniny szklanej zachodzący na profil cokołowy.

### **c) Przyklejenie płyt styropianowych**

Przygotować masę klejącą zgodnie z instrukcją na opakowaniu.

Klejenie płyt wykonać metodą punktowo – krawędziową.

Na płytę nałożyć wałek ( w odległości ok. 3 cm od krawędzi płyty o szer. 3÷4 cm) z zaprawy klejącej wzdłuż krawędzi płyty i 6- 8 szt. placków o średnicy 12 – 10 cm równomiernie rozmieszczonych na powierzchni płyty. Zaprawę (w postaci wałka i placków) nanieść na płytę tak grubo, aby zapewnić przyczepność do podłoża.

Po nałożeniu masy klejącej, płytę bezzwłocznie przyłożyć do ściany w przewidzianym dla niej miejscu i docisnąć, aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami. W przypadku stosowania płyt z frezowanymi obrzeżami, zwracać uwagę, aby przyklejanie kolejnej płyty do podłoża nie powodowało odrywania płyt sąsiednich.

Płyty przyklejać mijankowo, szczelnie dosuwając do poprzednio przyklejonych. Nadmiar wyciśniętej masy klejącej usunąć, aby na obrzeżach nie pozostały żadne jej resztki. Płyty izolacji termicznej muszą być przyklejone do podłoża na co najmniej 40% swej powierzchni.

W narożach ścian płyty przyklejać przemiennie, aby się zazębiały.

Płyty izolacyjne rozmieścić w taki sposób, aby ich styki nie znajdowały się na przedłużeniu krawędzi otworów okiennych i drzwiowych.

W miejscu dylatacji konstrukcyjnych płyt układać tak, aby pozostawić odpowiednie szczeliny. Jeśli do obróbki szczelin nie będą zastosowane specjalne profile klejone do powierzchni płyt przed ułożeniem płyt styropianowych, wzdłuż dylatacji zastosować biegnące pionowo listwy cokołowe.

W razie potrzeby, na płytach zaznaczyć przebieg przewodów, które mogłyby zostać uszkodzone przy mechanicznym mocowaniu systemu.

Przed przystąpieniem do robót ocieplających ościeży okiennych, drzwiowych i filarków międzyokiennych zdemontować obróbki blacharskie, podokienniki zewnętrzne, ew. dokonać wymiany stolarki. Całą powierzchnię dokładnie oczyścić. Powierzchnię ościeży ocieplić pasami styropianu o przeciętnej grubości 2 cm. styropian ocieplający ościeża powinien dokładnie przylegać do płyt styropianowych ocieplających ściany. Dolne ościeże okienne ocieplić zachowując pochylenie

wynikające z typu podokiennika, a następnie zamontować podokienniki zewnętrzne dostosowane do grubości izolacji ściany. Podokienniki powinny wystawać poza lico docieplonej ściany nie mniej niż 4 cm. Mocowanie podokienników do ściany wykonać przed ułożeniem na ścianie płyt izolacyjnych. Podokienniki na bokach powinny być wprowadzone pod styropian, który w tym miejscu należy odpowiednio podciąć. Styki podokiennika z płytami izolacyjnymi uszczelnić masą lub taśmą uszczelniającą. Puste miejsca pod podokiennikami, w miarę możliwości technicznych, wypełnić pianką poliuretanową. Miejsca dochodzenia płyt izolacyjnych do ościeżnicy uszczelnić stosując specjalny profil przyościeżnicowy połączony pasem tkaniny zbrojącej, względnie taśmą lub masą uszczelniającą.

Docieplając fragmenty ścian przy płytach (daszkach) płyty styropianowe przyklejać do ścian tak, aby dochodziły do płyt od dołu o od góry. Styropian w styku sfazować lub wyciąć w nim bruzdę, którą po przyklejeniu siatki wypełnić silikonem.

#### **d) Wyrównanie powierzchni płyt**

Nie wcześniej niż po 3 dniach od przyklejenia płyt styropianowych, ewentualnie nierówności ułożenia płyt wyrównać, a szpary pomiędzy płytami szersze niż 2 mm wypełnić paskiem styropianu lub specjalną pianką poliuretanową. Powierzchnię styropianu wyrównać poprzez przetarcie papierem ściernym nałożonym na pacę tynkarską. Płyty dokładnie oczyścić z powstałego pyłu.

#### **e) Mocowanie mechaniczne płyt styropianowych**

Mocowanie mechaniczne płyt należy wykonać nie wcześniej, niż po 3 dniach od przyklejenia płyt styropianowych.

W zależności od potrzeb, stosować łączniki rozprężne z wbijanym lub wkręcanym trzpieniem. Średnica talerzyka dociskowego 6 cm. Długość łączników dobrać z uwzględnieniem grubości płyt styropianowych, warstwy kleju, ewentualnie starego tynku i wymaganej głębokości osadzenia w ścianie (przeciętnie ok. 4 cm w ścianie z elementów pełnych oraz 9 cm w ścianie z elementów drażonych).

Zastosować 4 – 10 łączników na 1m<sup>2</sup> ściany, w zależności od strefy ściany (obszar przynaróżnikowy, część środkowa), wysokości budynku, nośności łącznika, grubości płyt izolacyjnych. Zasięg obszarów przynaróżnikowych w których występuje zwiększona siła ssania wiatru, przyjąć jako 1/8 mniejszego wymiaru rzutu budynku (a), lecz nie mniej niż 1 m i nie więcej niż 2 m. w praktyce przyjmować: r=1,0 m gdy a<8 m, r=1,5 m gdy 8m<a<12 m oraz 2,0 m gdy a> 12 m. Odstęp

łączników od pionowej krawędzi ściany przyjąć jak równy co najmniej 5 cm w przypadku ściany betonowej monolitycznej oraz co najmniej 10 cm w przypadku ściany murowanej.

Łączniki montować w otworach wierconych o odpowiedniej głębokości, nieco większej od głębokości osadzenia. Przed osadzeniem łącznika każdy otwór oczyścić z urobku. Główki łączników dokładnie zlicować z płaszczyzną styropianu. W tym celu wykonać w płytach szerokim wiertłem zbierającym odpowiednie gniazda ok. 4 mm głębokości. Główki łączników mechanicznych umieszczone w odpowiednich gniazdach zaszpachlować masą klejącą.

#### **f) Wzmocnienie krawędzi i naroży otworów**

Do zabezpieczenia naroży wypukłych przy zbiegu ścian budynku, a także przy drzwiach wejściowych i balkonowych oraz otworach okiennych zastosować profile narożne. Po obu stronach wzmocnionej krawędzi, na szerokości ok. 5 cm nanieść warstwę zaprawy klejącej, a następnie wcisnąć w nią profil narożny, dbając o zachowanie pionu lub poziomu. Wydobywająca się z otworów profilu zaprawę natychmiast zaszpachlować

Zamiast profili narożnych można zastosować pasy tkaniny szklanej pancernej lub profile narożne połączone z pasmami tkaniny szklanej. Pasy tkaniny pancernej o szerokości co najmniej 25 cm zgiąć w kształt kątownika i przykleić do styropianu zaprawą klejącą.

Przy narożach otworów okiennych i drzwiowych, na styropianie nakleić pod kątem 45° kawałki tkaniny szklanej o wymiarach 20x35 cm.

Przy docieplaniu dużych powierzchni, odpowiednie kawałki tkaniny szklanej nakleić w narożnikach wewnętrznych w miejscu styku ościeży pionowych z nadprożem.

#### **g) Wykonywanie warstwy zbrojącej**

Do wykonywania warstwy zbrojącej można przystąpić nie wcześniej niż po 3 dniach od przyklejenia styropianu.

Masę klejącą nanosić na powierzchnię płyt styropianowych ciągłą warstwą pasmami o szerokości tkaniny zbrojącej. Następnie masę przeczesać kielnią zębatą 10x10 mm. W takim przygotowaniu warstwę, przy użyciu kielni wygładzającej wciskać natychmiast tkaninę szklaną i równo zaszpachlować, stosując w niezbędnych przypadkach dodatkową porcję masy klejącej. Tkanina powinna być równomiernie napięta, nie wykazywać sfaldowań i być całkowicie zatopiona w masie klejącej. Warstwa zbrojona pojedynczą tkaniną powinna mieć grubość 3,5 mm. Sąsiednie pasy tkaniny układać na zakład min. 10 cm. w miejscach zakładów tkaniny silnie ścigać masę klejącą, aby nie wystąpiły zgrubienia.

Szerokość tkaniny przy otworach dobierać w taki sposób, aby było możliwe oklejenie ościeży okiennych i drzwiowych na całej ich głębokości, chyba że zastosowano specjalne profile przyościeżnicowe z pasem tkaniny.

Pas tkaniny przyklejony na jednej ścianie wywinąć na ścianę sąsiednią na odcinek o 5 – 10 cm szerszy od grubości płyt styropianowych. Przewinięcia na naroże nie są konieczne w przypadku zastosowania do wzmocnienia krawędzi profili narożnych z dodatkową siatką.

W części piwnicznej i parterowej budynku, a przynajmniej do wysokości 2,0 m od poziomu terenu, zastosować jako zbrojenie płyt styropianowych dodatkową warstwę siatki.

Po wyschnięciu warstwy zbrojącej tkaninę zbrojącą wystającą poza obrys profilu cokołowego obciąć równo z jego dolną krawędzią.

#### **h) Nałożenie podkładu tynkarskiego**

Przy normalnych warunkach pogodowych po 2-3 dniach, na suchą warstwę zbrojącą nanieść za pomocą szczotki lub wałka z jagnięcej skóry jedną warstwę podkładu tynkarskiego.

W przypadku zastosowania tynku akrylowego kolorowego, wybrać podkład tynkarski w odcieniu kolorystycznym dostosowanym do koloru tynku.

#### **i) Wykonanie tynku zewnętrznego**

Po wyschnięciu podkładu tynkarskiego tj. po 2-3 dniach, przystąpić do nakładania tynku mineralnego.

Prace tynkarskie na jednej wyodrębnionej powierzchni elewacji prowadzić w sposób ciągły, aby uniknąć nierówności struktury. Przy zbyt dużych powierzchniach, nie możliwych do wykonania w sposób ciągły, należy wprowadzić architektoniczny podział na mniejsze fragmenty. Przygotowany tynk nakładać warstwą o grubości wynikającej z uziarnienia przy pomocy pacy ze stali nierdzewnej. Po dokładnym ściągnięciu nadmiaru tynku jego powierzchnie zacierać pionowo, poziomo lub kolistnie przy użyciu pacy z tworzywa sztucznego. Należy zwracać uwagę na zachowanie stałego kąta zacierania. Elewacje pomalować zgodnie z załączoną kolorystyką elewacji farbami silikonowymi.

#### **j) Stosowanie mas uszczelniających**

Do wykonywania uszczelnień przy użyciu mas uszczelniających, zasadniczo stosować elastyczną masę silikonową o neutralnym sposobie utwardzenia.

W przypadku, gdy uszczelnienie ma być pokryte powłoką malarską lub tynkiem, zastosować plastyczną elastyczną masę. Masy tej nie wolno stosować w miejscach narażonych na ciągłe zawilgocenie.

Masy uszczelniające układane w szczelinach ulegających zmianom szerokości, mogą trwale przylegać tylko do dwóch płaszczyzn.

W celu spłycenia uszczelnianej spoiny i zapewnienia nie przylegania masy do dna szczeliny zastosować wkładkę w postaci profilu polietylenowego lub poliuretanow., a jeżeli nie ma na to miejsca – paska folii polietylenowej. Głębokość ułożenia masy dostosować do szerokości spoiny.

Niektóre powierzchnie mogą wymagać zagruntowania. Zaleca się przeprowadzić próbę przyczepności. Przy stosowaniu masy silikonowej, do gruntowania użyć firmowego środka gruntującego. Przy stosowaniu masy akrylowej, do gruntowania użyć roztworu otrzymanego przez rozpuszczenie masy akrylowej w wodzie, w stosunku 1:2.

W przypadku uszczelnień przy ościeżach okiennych z tworzywa sztucznego, przed wykonaniem uszczelnienia, taśma ochraniająca profil musi być usunięta.

#### **k) Postępowanie w przypadku konieczności przerwania prac**

W przypadku konieczności przerwania prac po ułożeniu płyt styropianowych, przy okresie przerwy dłuższym niż 2 tygodnie, styki płyt izolacyjnych ze ścianą budynku starannie zabezpieczyć przed możliwością wnikania wody opadowej, tymczasowo wykonywanymi obróbkami.

Przed wznowieniem prac sprawdzić jakość styropianu. Płyty pożółkłe i o pyłacej powierzchni przeszlifować papierem ściernym, a następnie starannie oczyścić z pyłu i zanieczyszczeń. Ewentualne uszkodzenia spowodowane np. przez ptaki, naprawić poprzez wycięcie uszkodzonego fragmentu płyty izolacyjnej i wstawienie dokładnie dopasowanego nowego kawałka.

### **5. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ**

#### Wymiana drzwi do piwnicy

Zamontować drzwi o współczynniku przenikania ciepła nie wyższym niż 1,5 W/m<sup>2</sup>K w kolorze brązowym.

Zamontować drzwi stalowe ocieplane wyposażone w klamkę i dwa zamki patentowe.

#### Wymiary drzwi do wymiany:

- drzwi jednoskrzydłowe – 130/180 w świetle muru.

Przed zamówieniem stolarki należy bezwzględnie sprawdzić wymiary na budowie.

#### Wymiana stolarki okiennej w pomieszczeniach piwnicznych

Zamontować stolarkę okienną z PCV o współczynniku przenikania ciepła nie wyższym niż 1,1 W/m<sup>2</sup>K w kolorze brązowym.

#### Wymiary okien do wymiany:

- okno o wymiarach – 65/60 – szt. 3.

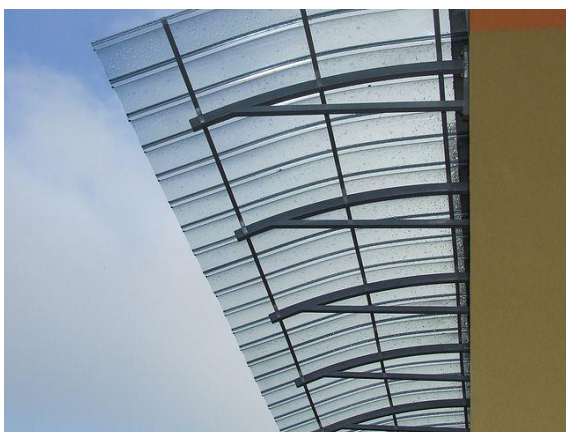
Przed zamówieniem stolarki należy bezwzględnie sprawdzić wymiary na budowie.

### **6. PARAPETY ZEWNĘTRZNE**

Wykonać i zamontować parapety z blachy powlekanej (poliester 25µm, zgodnie z kolorystyką elewacji, gr. 0,50 mm) z bocznymi listwami zabezpieczającymi, jednolite, nie łączone. Parapety o szerokości dostosowanej do nowej szerokości otworów okiennych i grubości ścian. Powinny one wystawać poza lico ocieplonych ścian co najmniej o 4,0 cm i muszą zabezpieczać elewację przed przeciekami wody deszczowej.

### **7. ZADASZENIE I DASZKI NAD WEJŚCIAMI DO BUDYNKU**

Zadaszenie nad bramą wjazdową do OSP - należy wymienić pokrycie papowe wraz z opierzeniami. Pokrycie 2 x papa termozgrzewalna, opierzenia blacha powlekana zgodnie z kolorystyką elewacji. Daszki nad pojedynczym wejściem należy zdemonstrować. Zamontować zadaszenie systemowe z profili aluminiowych w kolorze brązowym, pokrytych płytą poliwęglanową w kolorze mlecznym lub dymiony brąz.



## **8. INSTALACJA ODGROMOWA**

Wykonać instalację odgromową po istniejących trasach z pręta ocynkowanego o średnicy 8 mm. Instalację na dachach mocować na uchwytych, natomiast wzdłuż ścian wykonać w bruzdach ściennych w rurkach PCV grubościennych min 5 mm. Zastosowane rurki winny być odporne na udar promieniowania termicznego i ultrafioletowego przy przepływie prądu piorunowego. Instalację wyposażyć w złącza kontrolne.

Wykonać instalację odgromową z pręta ocynkowanego o średnicy 8 mm na kominach budynku (iglice) zgodnie z normatywami.

## **9. WYMIANA OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO**

Oświetlenie zewnętrzne naścienne – oświetlenie nad drzwiami wejściowymi – lampy LED z czujnikiem ruchu o mocy 20W – 3 szt.

Oświetlenie zewnętrzne – naświetlach LED 80 W – 1 szt.

## **10. DOCIEPLENIE STROPÓW**

Należy dokonać docieplenia stropów poprzez ułożenie płyt z wełny mineralnej na istniejących stropach. Grubość warstwy docieplenia stropów 25 cm.

## **11. OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU**

Wykonać opaskę na podbudowie betonowej (B-7,5) z kostki POLBRUK gr. 6 cm ze spadkiem 2% od budynku, z zabezpieczeniem krawędzi obrzeżami chodnikowymi 30x8 cm. Szerokość opaski 0,5 m.

## **12. MONTAŻ BUDEK LĘGOWYCH**

Zgodnie z decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – znak WPN.6401.1.224.2016.RS należy zamontować jedną skrzynkę lęgową dla jerzyka – budka lęgowa typu J oraz trzy skrzynki lęgowe dla wróbla – budka lęgowa typu A. Skrzynki muszą mieć otwieraną przednią ściankę, aby umożliwić czyszczenie ich wnętrza. Skrzynki winny być wykonane z trocinobetonu lub desek drewnianych grubości 2-4 cm, zaimpregnowane preparatami nieszkodliwymi dla ptaków, a zadaszenie skrzynek drewnianych należy pokryć blachą lub papą. Wymiary skrzynek

podano na rysunkach szczegółowych. Lokalizację skrzynek lęgowych należy określić ze specjalista ornitologiem.

**UWAGA:**

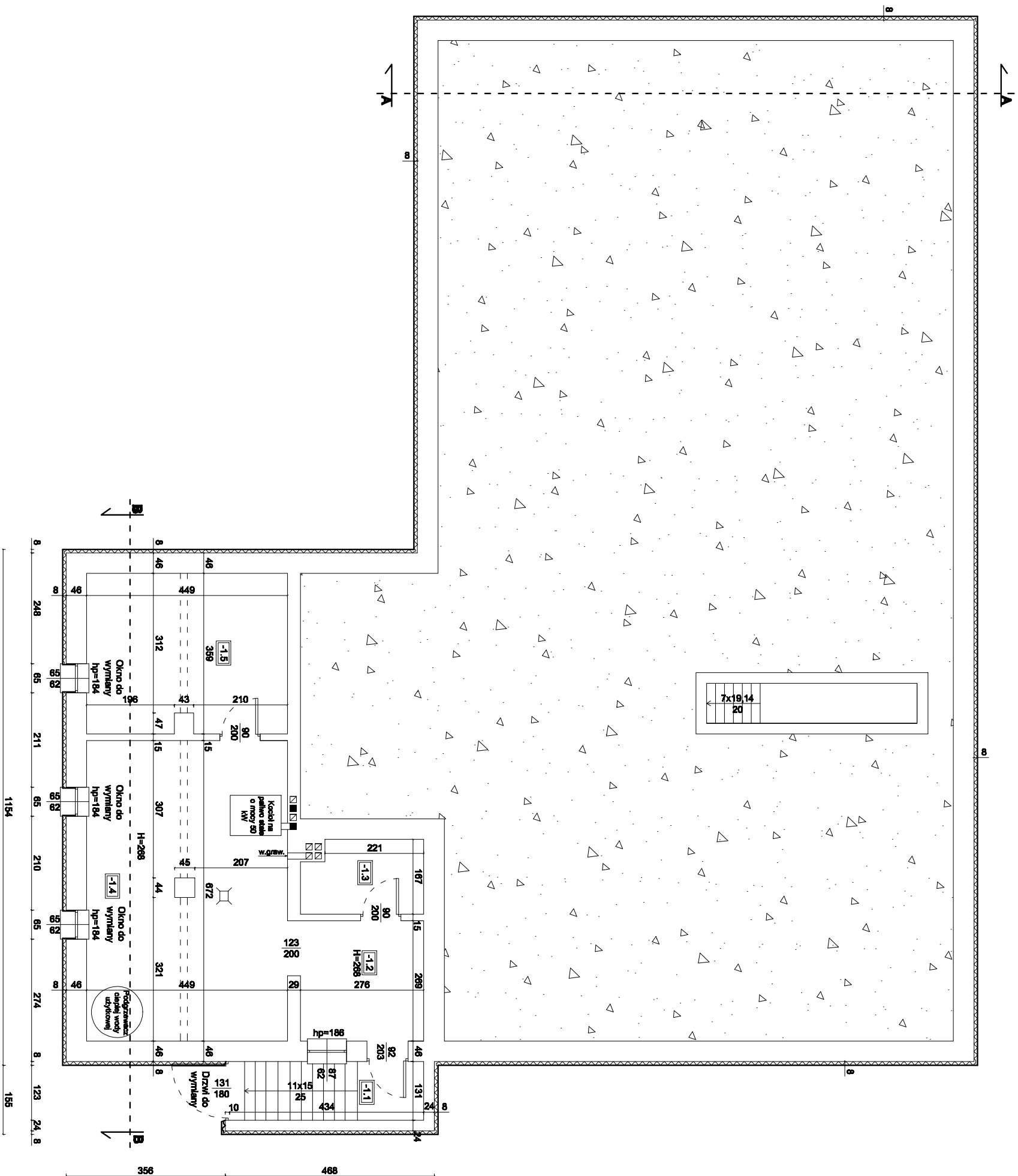
W związku z planowanymi robotami docieplenia ścian i wymiany pokrycia dachu wraz z ociepleniem stropu zachodzi konieczność demontażu wszystkich elementów mocowanych na płaszczyznach ścian i dachów. Elementy takie jak: instalacje odgromową, rynny, opierzenia, parapety, zadaszenia nad wejściami należy zutylizować zgodnie z ich przeznaczeniem, natomiast pozostałe elementy jak tablice informacyjne, oświetlenie zewnętrzne, uchwyty do masztów syreny itp. po demontażu należy odnowić poprzez malowanie i zabezpieczenie preparatami antykorozyjnymi.

Po wykonaniu docieplenia ścian i dachów należy zamontować nowe opierzenia, parapety, rynny, zadaszenia, instalację odgromową oraz pomalować kominy.



# RZUT PIWNICY

## SKALA 1:100

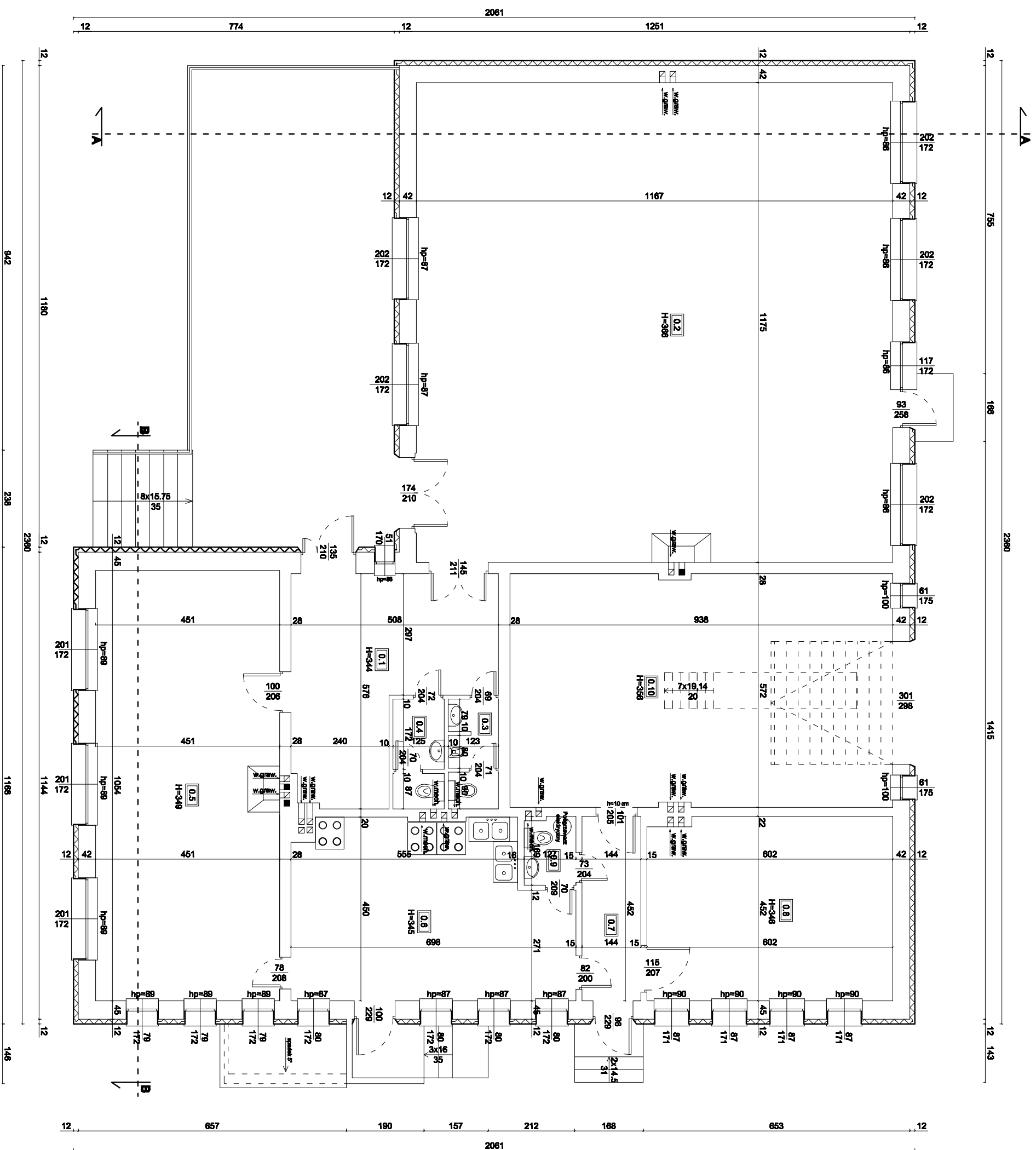


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIWNICY		
Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
-1.1	Klatka schodowa	5.69
-1.2	Pom. gospodarcze	7.42
-1.3	Pom. gospodarcze	4.33
-1.4	Kuchnia	29.97
-1.5	Skład opału	15.92
Powierzchnia - razem		63.33

<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		Przebudowa budynku użyteczności publicznej na		Nr rys.
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		11
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data
Tytuł rysunku	RZUT PIWNICY	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	29.08.2016
Specjalność	Konstrukcyjno - budowlana	PROJEKT		Skala 1:100
Nr upr. bud.	UAN-KZ-7210-237/87			

# RZUT PARTERU

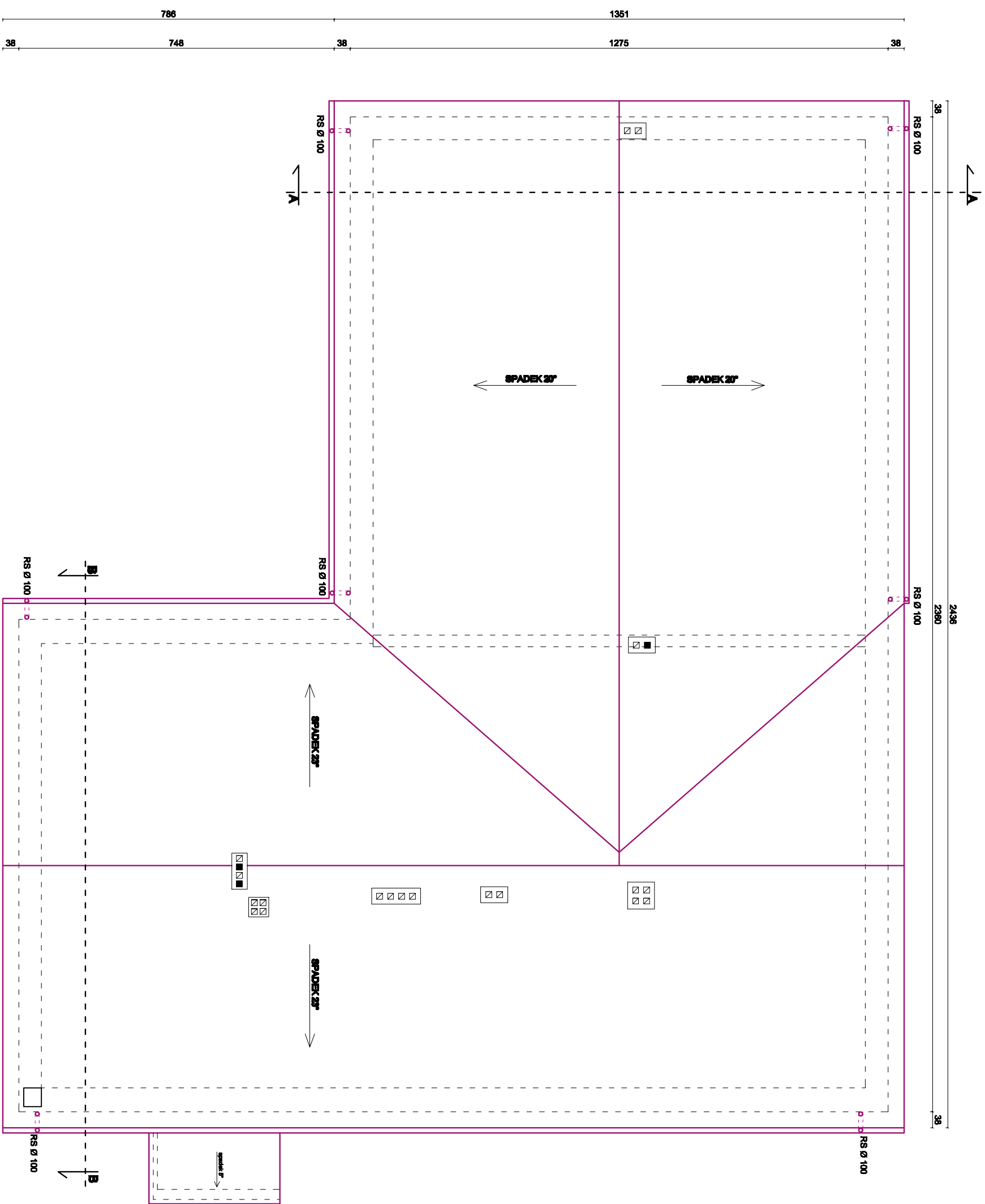
## SKALA 1:100



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU		
Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
0.1	Komunikacja	21.57
0.2	Sala	137.12
0.3	WC męskie	3.13
0.4	WC damskie	3.24
0.5	Sala	47.54
0.6	Kuchnia	28.32
0.7	Komunikacja	6.51
0.8	Sala	26.92
0.9	Pom. socjalne	2.09
0.10	Pomieszczenie strażki pożarnej	53.43
Powierzchnia - razem		329.87

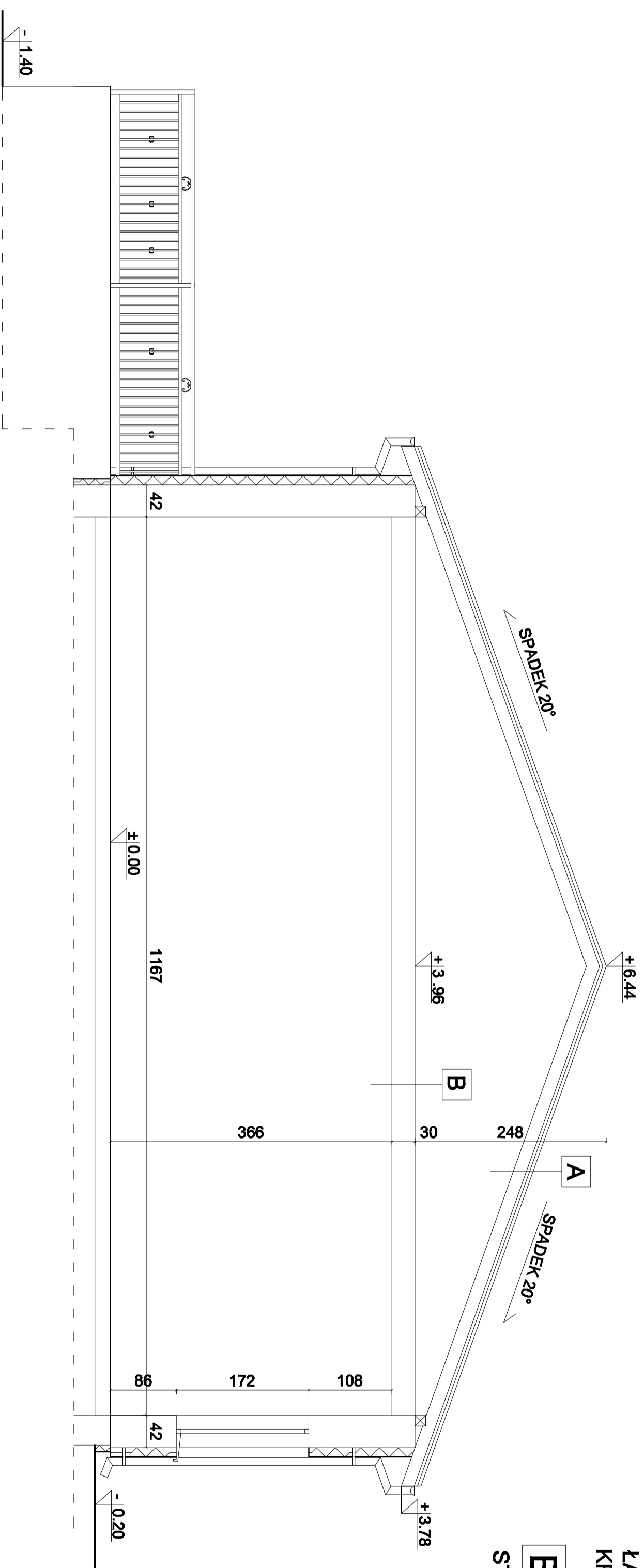
<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20	
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Przebudowa budynku użyteczności publicznej na dziale nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński	
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 28.08.2016	
Tytuł rysunku	RZUT PARTERU PROJEKT	Skala 1:100	
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klimicki		
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-72/10-237/87		

**RZUT DACHU**  
**SKALA 1:100**



38	2061	38
347	2137	1480
347	310	1480

<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		Nr rys.
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		13
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamieli Krajeński		
Investor	Gmina Kamieli Krajeński	Data
Adres	89-430 Kamieli Krajeński, Plac Odrodzenia 3	28.08.2016
Tytuł rysunku	RZUT DACHU PROJEKT	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	



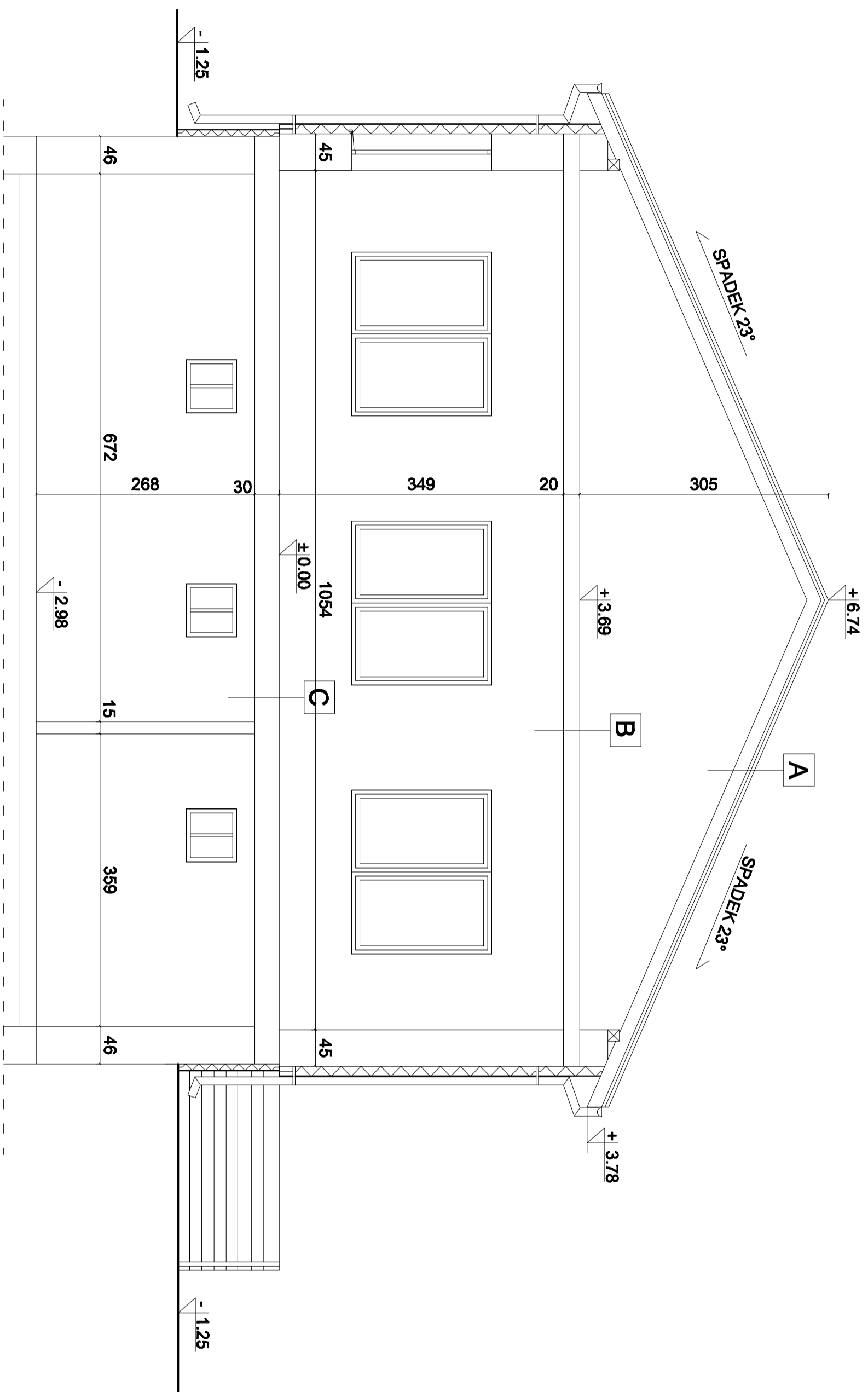
A

PLYTY CEMENTOWO - AZBESTOWE  
ŁATY 6x4 cm  
KROKIEW 8x16 cm

B

STROP DREWNIANY

<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działko nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński	Gmina Kamień Krajeński	Nr rys. 14
Investor	Adres	Data 29.08.2016
89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	PRZEKÓJ A-A	
Typu rysunku	PROJEKT	Skala 1:50
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność	Konstrukcyjno - budowlana	
Nr upr.bud.	UAN-KZ-1210-237/87	



A

PLYTY CEMENTOWO - AZBESTOWE  
ŁATY 6x4 cm  
KROKIEW 8x16 cm

B

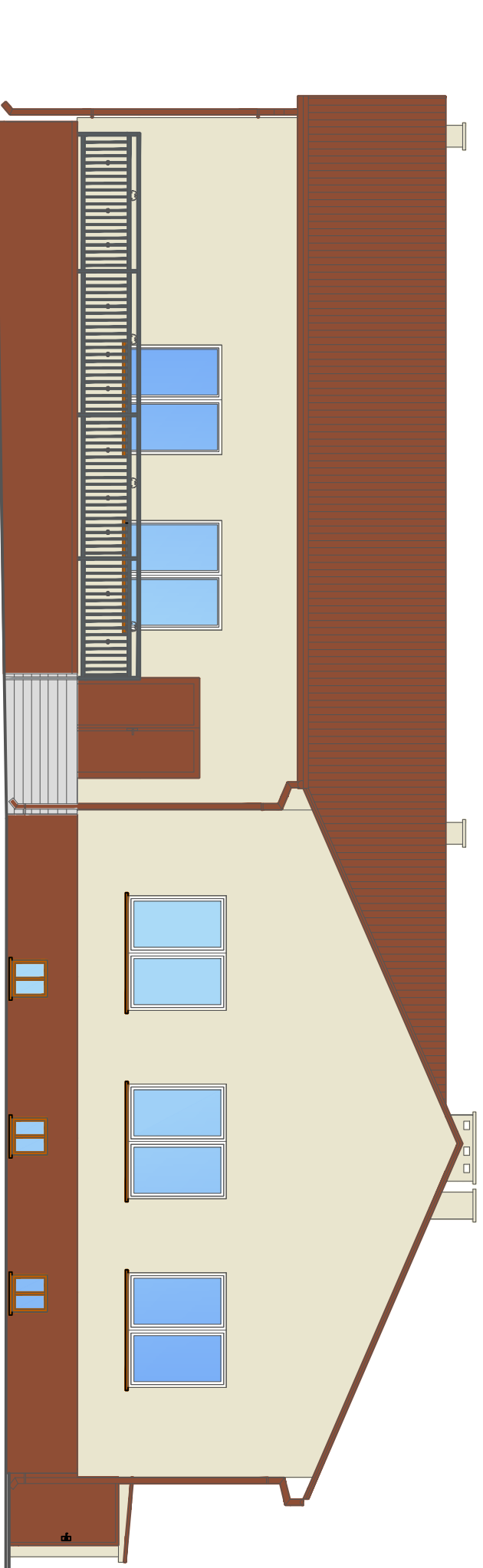
STROP DREWNIANY

B

STROP ŻELBETOWY

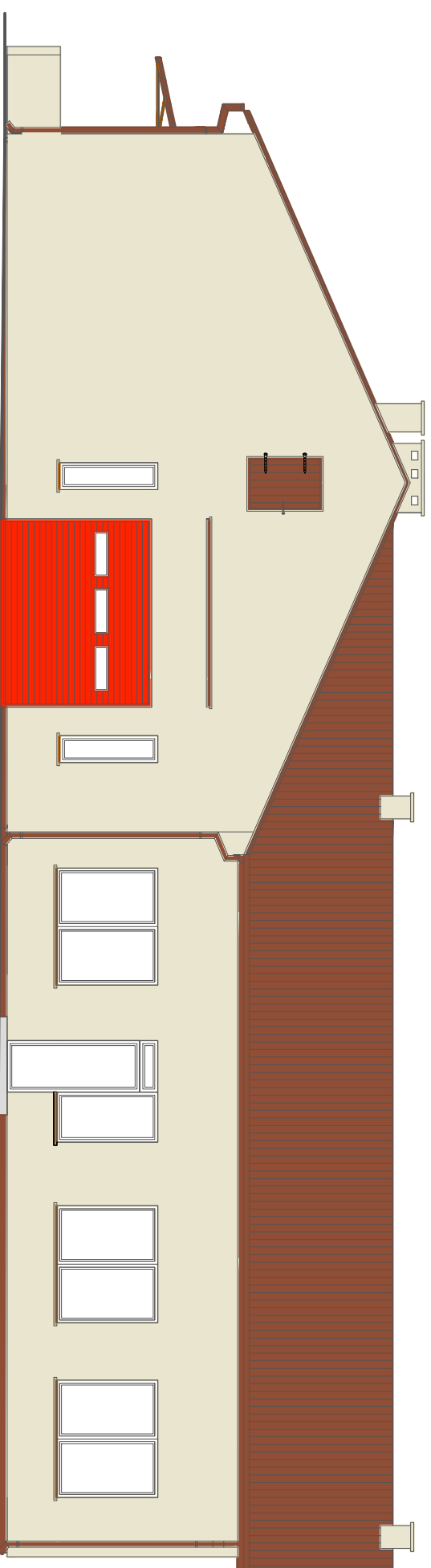
<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		Nr rys. 15
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Data 29.08.2016
Investor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	
Typu rysunku	PRZEKÓJ B-B PROJEKT	
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	Skala 1:50
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-1710-237/87	

ELEWACJA FRONTOWA  
SKALA 1:100



- Ściany kolor RAL1013
- Cokół kolor RAL 8004
- Dach kolor RAL 8004
- Stolarka okienna parteru kolor biały
- Stolarka okienna piwnicy kolor brązowy
- Stolarka drzwiowa kolor brązowy
- Rynny i rury spustowe kolor RAL 7011
- Balustrady kolor RAL 7011

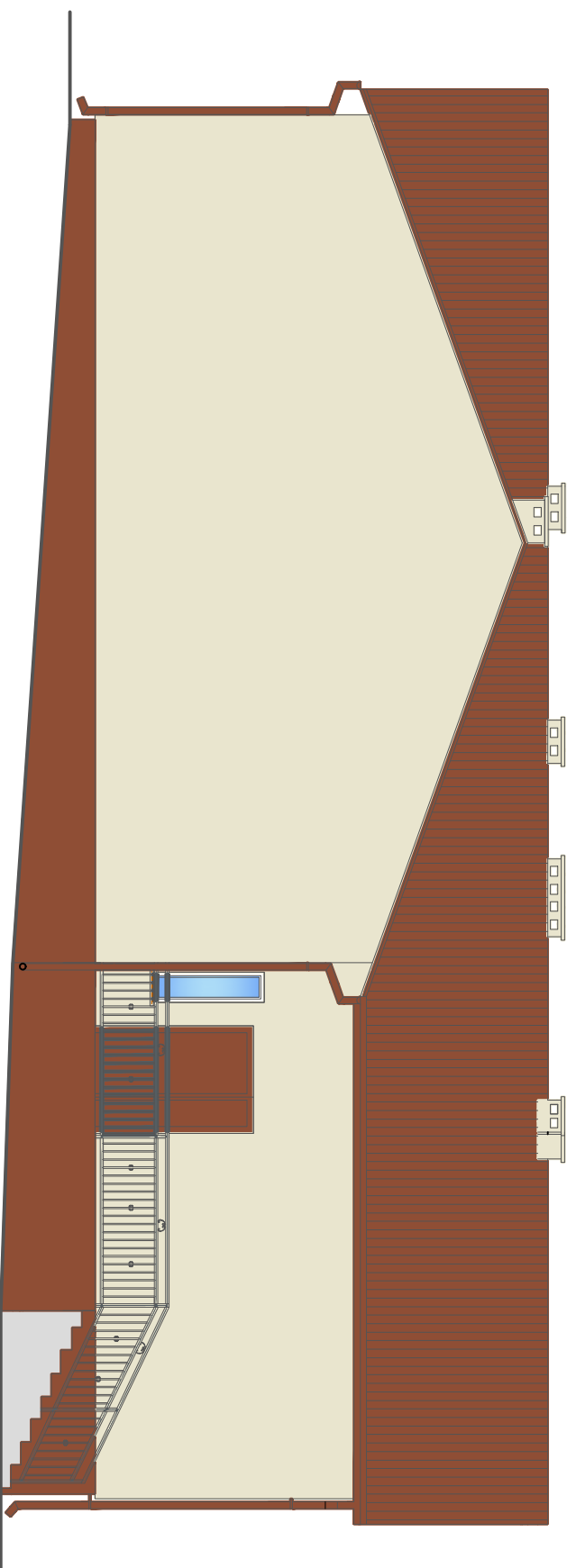
<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 16
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Data 29.08.2016
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	
Tytuł rysunku	ELEWACJA FRONTOWA PROJEKT	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	



Ściany	-	kolor RAL 1013
Cokół	-	kolor RAL 8004
Dach	-	kolor RAL 8004
Stolarka okienna parteru	-	kolor biały
Stolarka drzwiowa	-	kolor brązowy
Brama wjazdowa	-	kolor czerwony
Rynny i rury spustowe	-	kolor RAL 7011

<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 17
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Data 29.08.2016
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	
Tytuł rysunku	ELEWACJA TYLNA PROJEKT	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

ELEWACJA BOCZNA - LEWA  
SKALA 1:100

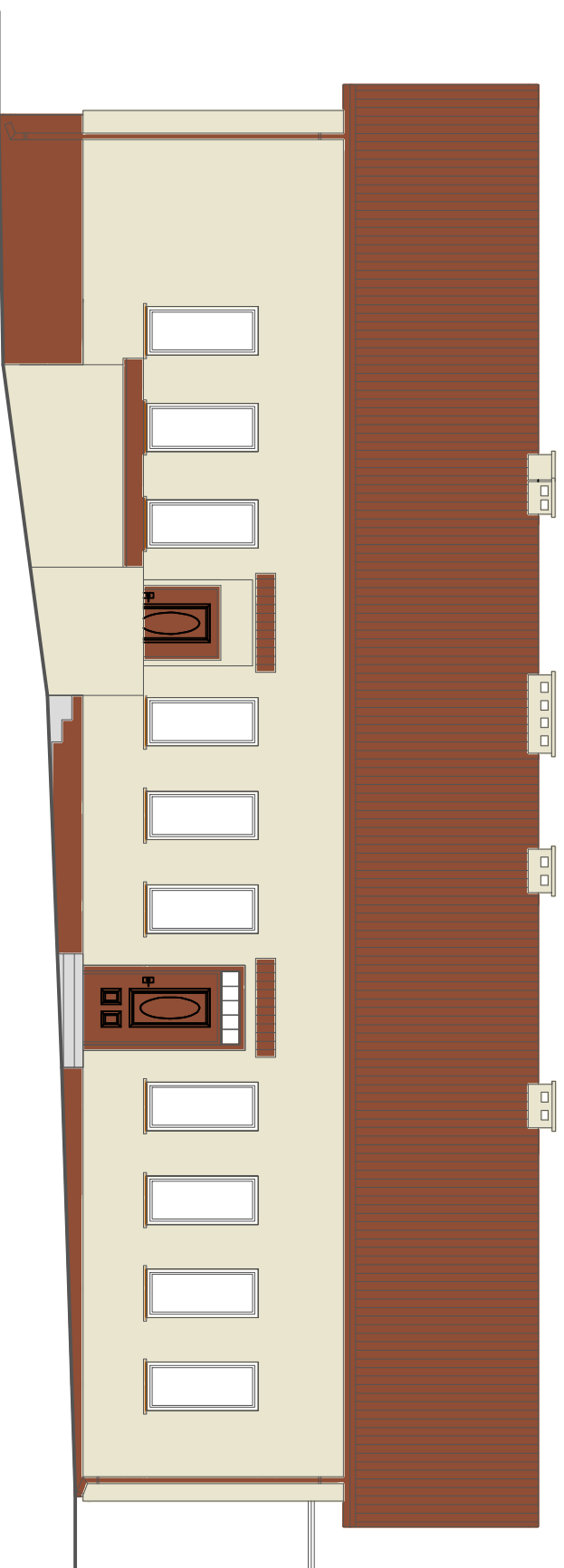


Ściany	-	kolor RAL1013
Cokół	-	kolor RAL 8004
Dach	-	kolor RAL 8004
Stolarka okienna parteru	-	kolor biały
Stolarka drzwiowa	-	kolor brązowy
Rynny i rury spustowe	-	kolor RAL 7011
Balustrady	-	kolor RAL 7011

<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 18
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Data 29.08.2016
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	
Tytuł rysunku	ELEWACJA BOCZNA - LEWA PROJEKT	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	



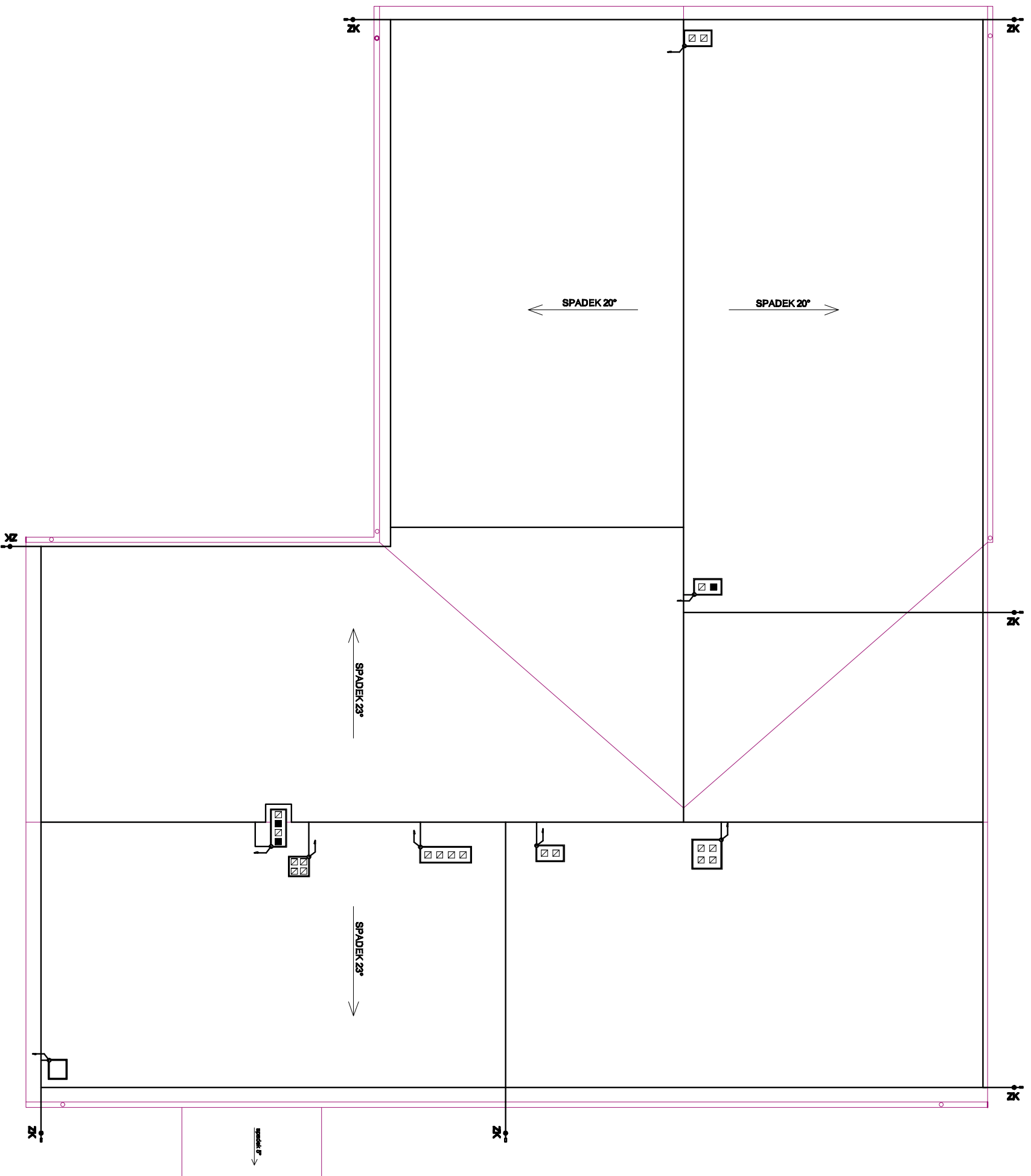
ELEWACJA BOCZNA - PRAWA  
SKALA 1:100



Ściany	-	kolor RAL 1013
Cokół	-	kolor RAL 8004
Dach	-	kolor RAL 8004
Stolarka okienna parteru	-	kolor biały
Stolarka drzwiowa	-	kolor brązowy
Rynny i rury spustowe	-	kolor RAL 7011

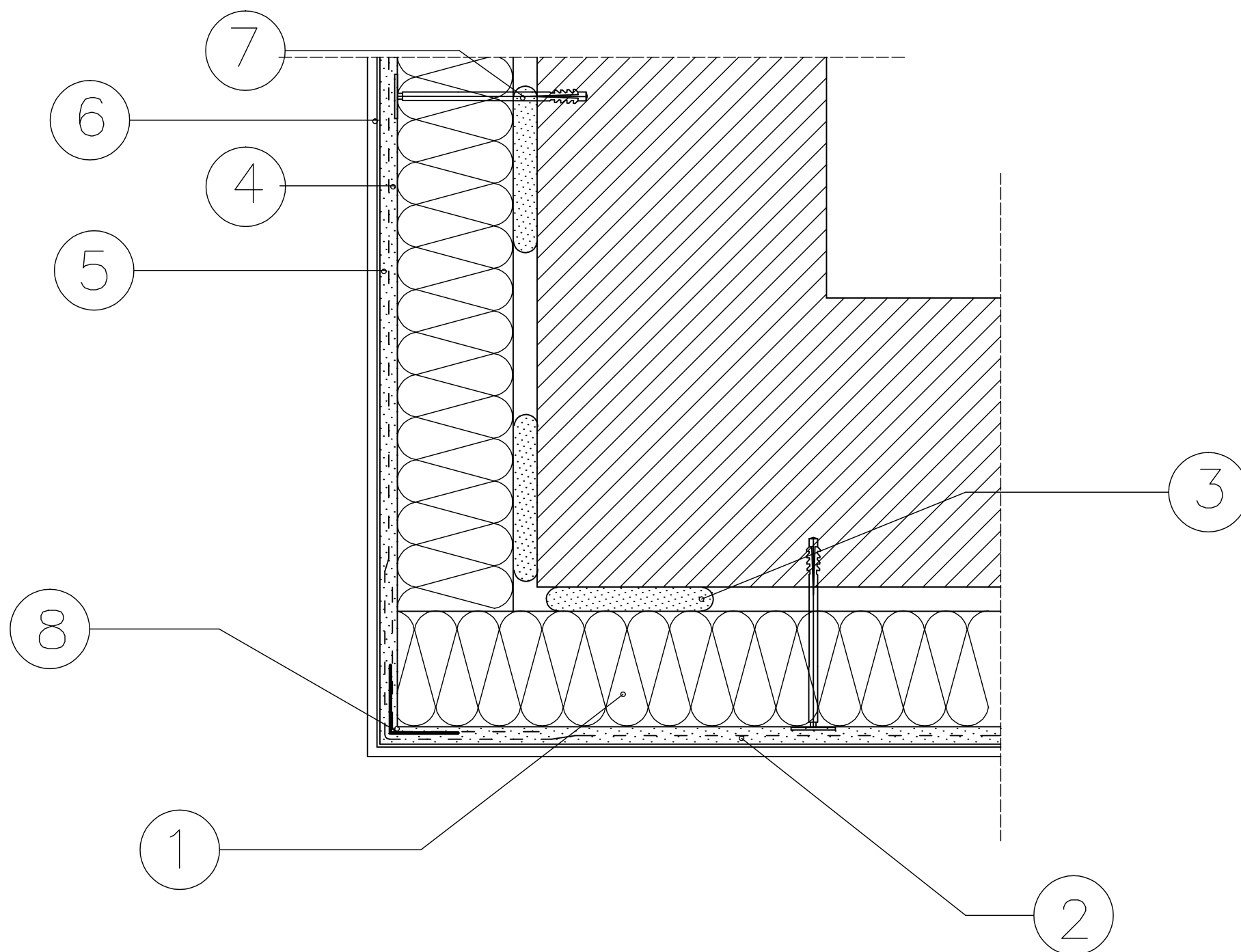
<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur		
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 19
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Data 29.08.2016
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	
Tytuł rysunku	ELEWACJA BOCZNA - PRAWA PROJEKT	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

INSTALACJA ODGROMOWA  
SKALA 1:100



<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		Nr rys. 20
Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Data 29.08.2016
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	
Tytuł rysunku	RZUT DACHU - INSTALACJA ODGROMOWA PROJEKT	Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

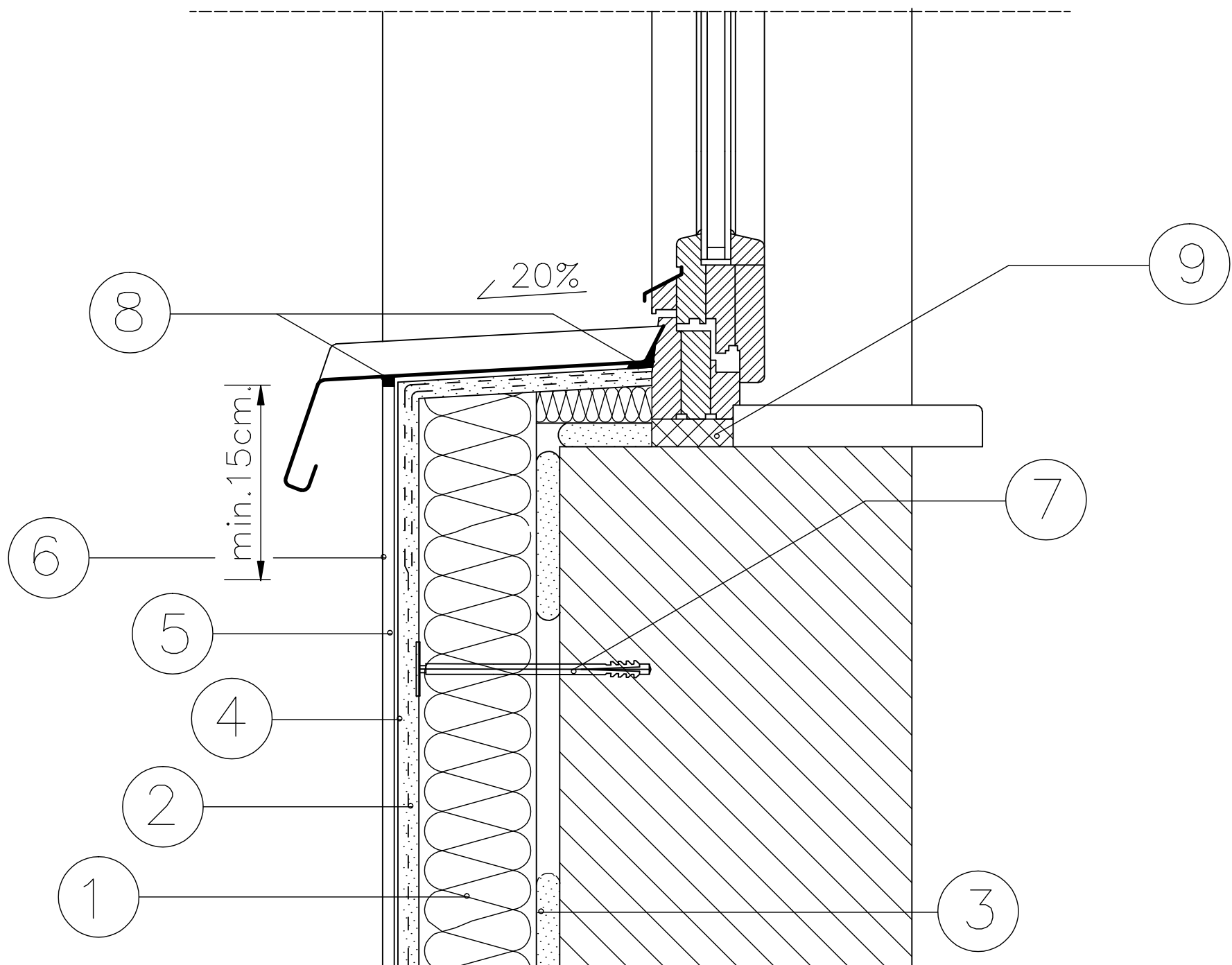
# OBRÓBKA NAROŻNIKÓW



1. ELEWACYJNA PŁYTA ZE STYROPIANU 12 CM
2. ZAPRAWA KLEJOWA
3. ZAPRAWA KLEJOWA
4. SIATKA ZBROJĄCA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
5. PODKŁAD TYNKARSKI
6. CIENKOWARSTWOWY TYNK STRUKTURALNY
7. KOŁEK DO MOCOWANIA TERMOIZOLACJI
8. LISTWA NAROŻNA Z SIATKĄ

<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejaka 20	Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 21
	Investor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 29.08.2016
	Tytuł rysunku	OBRÓBKA NAROŻNIKÓW	Skala
	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
	Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

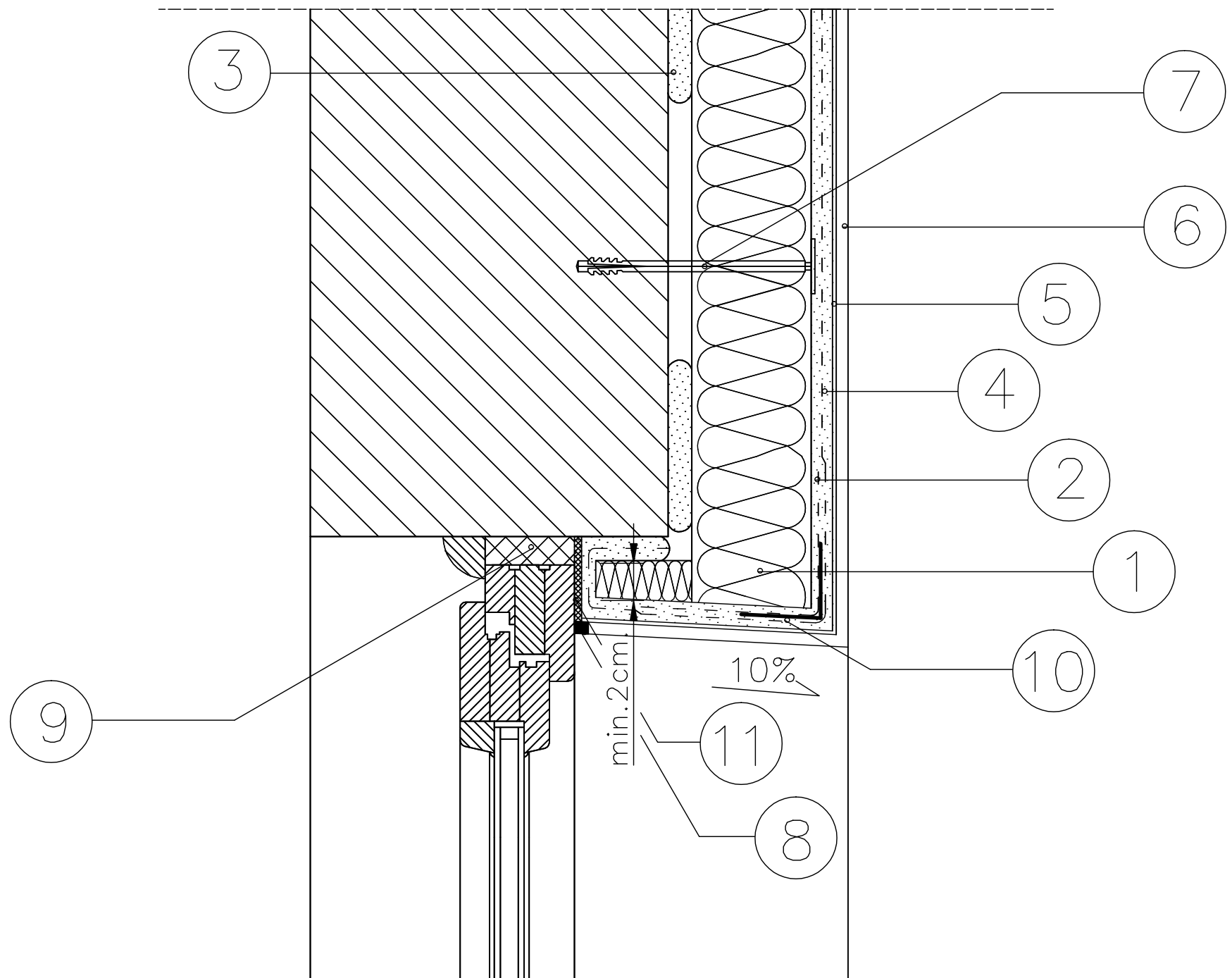
# DOCIEPLENIE ŚCIANY POD OKNEM



1. ELEWACYJNA PŁYTA ZE STYROPIANU 12 CM
2. ZAPRAWA KLEJOWA
3. ZAPRAWA KLEJOWA
4. SIATKA ZBROJĄCA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
5. PODKŁAD TYNKARSKI
6. CIENKOWARSTWOWY TYNK STRUKTURALNY
7. KOŁEK DO MOCOWANIA TERMOIZOLACJI
8. MASA SILIKONOWA
9. PIANKA USZCZELNIAJĄCA

<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur 68 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20	Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 22
	Investor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 29.08.2016
	Tytuł rysunku	DOCIEPLENIE ŚCIANY POD OKNEM	Skala ———
	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
	Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

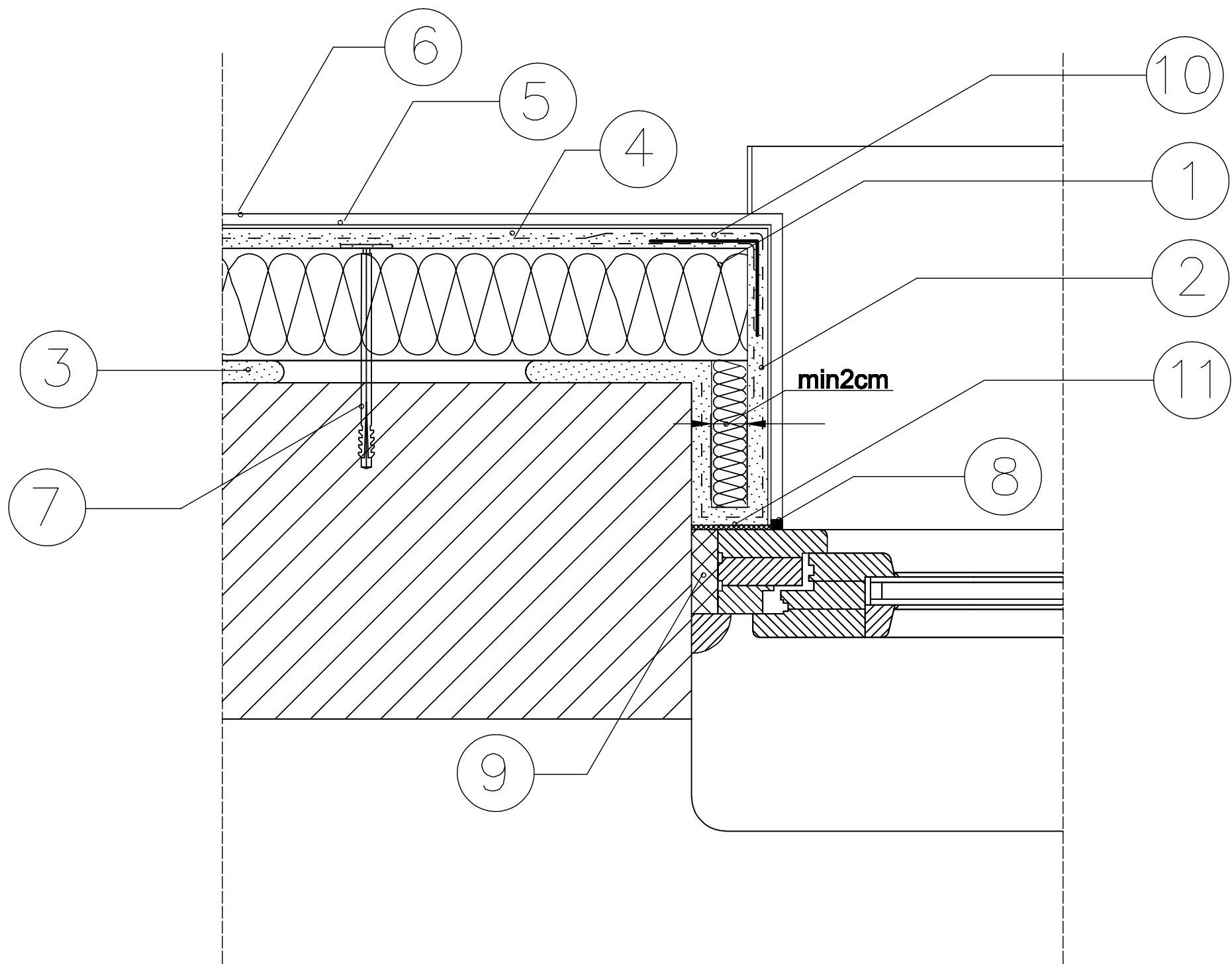
# DOCIEPLENIE NADPROŻA



1. ELEWACYJNA PŁYTA ZE STYROPIANU
2. ZAPRAWA KLEJOWA
3. ZAPRAWA KLEJOWA
4. SIATKA ZBROJĄCA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
5. PODKŁAD TYNKARSKI
6. CIENKOWARSTWOWY TYNK STRUKTURALNY
7. KOŁEK DO MOCOWANIA TERMOIZOLACJI
8. MASA SILIKONOWA
9. PIANKA USZCZELNIAJĄCA
10. LISTWA NAROŻNA Z SIATKĄ
11. TAŚMA ROZPRĘŻNA

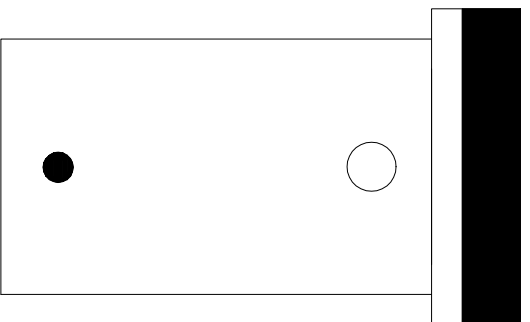
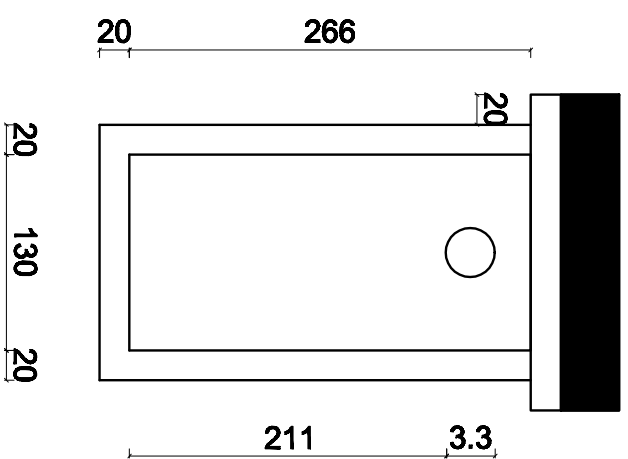
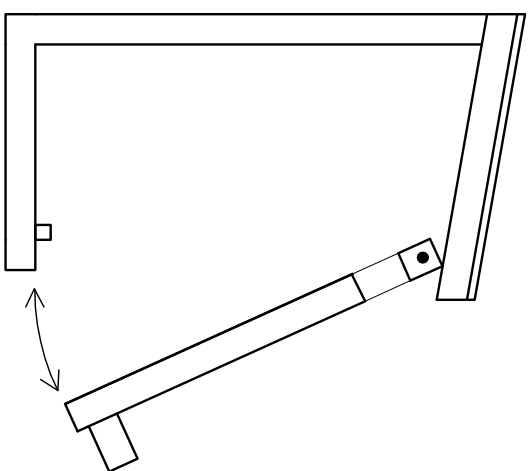
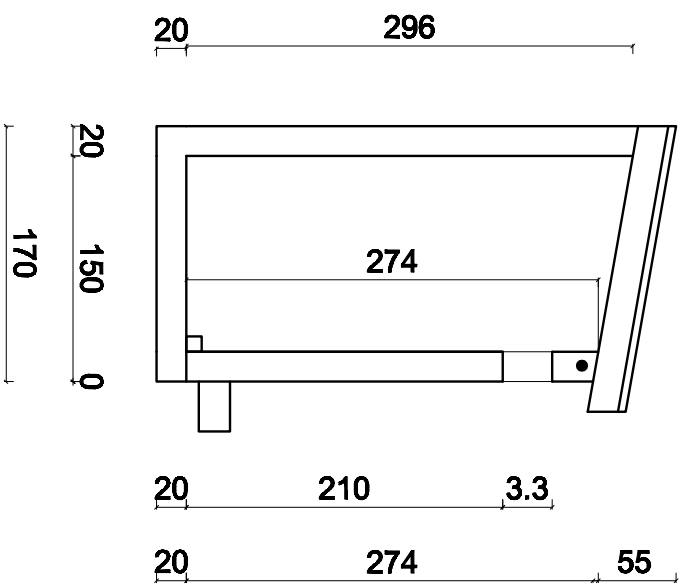
<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20	Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 23
	Investor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 29.08.2016
	Tytuł rysunku	DOCIEPLENIE NADPROŻA	Skala
	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
	Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

# DOCIEPLENIE OTWORU OKIENNEGO



1. ELEWACYJNA PŁYTA ZE STYROPIANU
2. ZAPRAWA KLEJOWA
3. ZAPRAWA KLEJOWA
4. SIATKA ZBROJĄCA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
5. PODKŁAD TYNKARSKI
6. CIENKOWARSTWOWY TYNK STRUKTURALNY
7. KOŁEK DO MOCOWANIA TERMOIZOLACJI TYPU KDS
8. MASA SILIKONOWA
9. PIANKA USZCZELNIAJĄCA
10. LISTWA NAROŻNA Z SIATKĄ
11. TAŚMA ROZPRĘŻNA

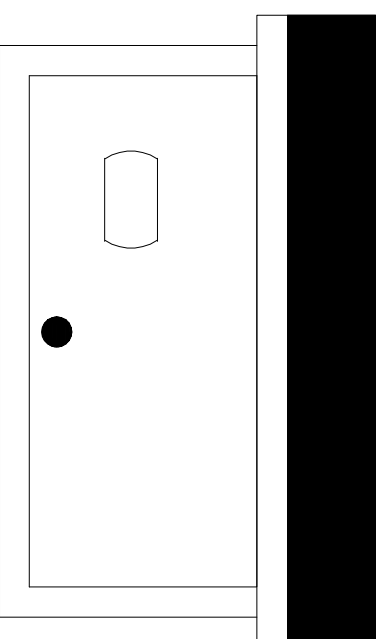
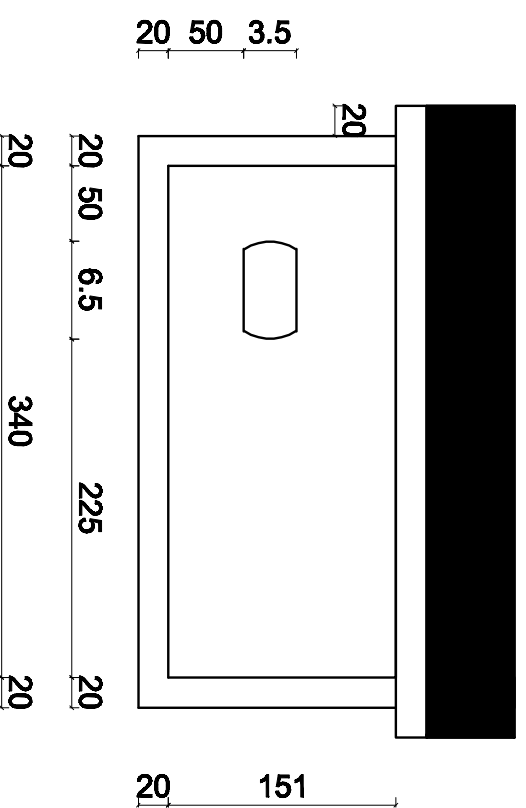
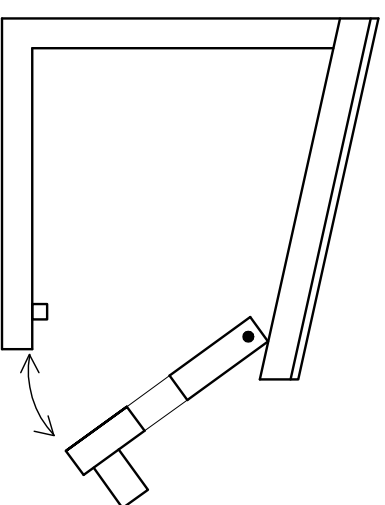
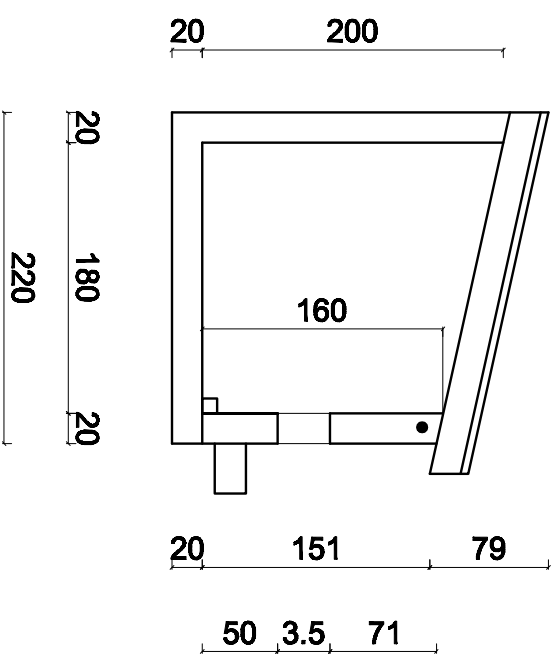
<b>MAGA</b> Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20	Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 24
	Investor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 29.08.2016
	Tytuł rysunku	DOCIEPLENIE OTWORU OKIENNEGO	Skala
	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
	Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	



**MAGA** Agnieszka Mazur

89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20

Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 25
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Data 29.08.2016
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	
Tytuł rysunku	BUDKA LĘGOWA TYPU A	Skala
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	



**MAGA** Agnieszka Mazur

89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20

Przebudowa budynku użyteczności publicznej na działce nr 220 w Witkowie, gmina Kamień Krajeński		Nr rys. 26
Investor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 29.08.2016
Tytuł rysunku	BUDKA LĘGOWA TYPU J	Skala
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	