Kamień Krajeński, dnia ..........................................

***Urząd Miejski w Kamieniu Krajeńskim***

***Pl. Odrodzenia 3***

***89 – 430 Kamień Krajeński***

# Wniosek

**o ustalenie warunków zabudowy**

na podstawie art. 52 ust. 2 i art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293)

## 1. Dane inwestora:

Imię i nazwisko lub nazwa Wnioskodawcy.................................................................................

Adres zamieszkania lub siedziba Wnioskodawcy oraz telefon....................................................

......................................................................................................................................................

**2. Dane o wnioskowanym terenie:**

Adres inwestycji............................................................................................................................

Nr działki, obręb geodezyjny........................................................................................................

Jeżeli działka nie przylega do drogi publicznej należy wskazać sposób dojazdu (droga wewnętrzna, służebność gruntowa...)...........................................................................................

Faktyczne użytkowanie terenu......................................................................................................

**3. Rodzaj inwestycji *(np. budowa, dobudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania):***

.......................................................................................................................................................

**4. Przeznaczenie wnioskowanego obiektu *(np. mieszkalny jednorodzinny wolno stojący, mieszkalny wielorodzinny, usługowy – np. fryzjer, handlowy – np. spożywczy o powierzchni sprzedaży:....m2, produkcyjny – np. wyrób mebli, mieszkalny w zabudowie***

***zagrodowej, magazyn, wiata, garaż):***

.......................................................................................................................................................

**5. Charakterystyka obiektu, w tym:**

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

Szerokość elewacji frontowej.......................................................................................................

Wysokość głównej kalenicy dachu...............................................................................................

Wysokość elewacji frontowej (np. do gzymsu, attyki bądź okapu dachu)...................................

Kąt nachylenia połaci dachu (np. wysoki>35°, średnio wysoki 25°-35°, niski <25°)..................

Orientacyjna powierzchnia zabudowy:.........................................................................................

**6. Planowany sposób zagospodarowania terenu:**

Wnioskowane usytuowanie wjazdu na działkę (np. w miejscu istniejącego wjazdu, w innym miejscu wskazanym na rysunku, w dowolnym miejscu):............................................................. Liczba miejsc parkingowych (szczególnie dla handlu i usług).....................................................

Ewentualnie inne elementy zagospodarowania............................................................................

**7. Potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej.**

Zapotrzebowanie na wodę: ..........................................................................................................

Zapotrzebowanie na energię: elektryczną: .......................................................................

cieplną: ..............................................................................

Zapotrzebowanie na paliwa (gaz ziemny, propan-butan, itp.): ....................................................

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków oraz wód opadowych: ……………………. ......................................................................................................................................................

…………………………………………………………………………………………………...

Sposób unieszkodliwiania odpadów: ...........................................................................................

Inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej (np. telekomunikacyjne): ......................... .......................................................................................................................................................

8. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko:

.....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

|  |
| --- |
| .............................................................. |
| *(podpis)* |

**Załączniki:**

1. Dwie kopie mapy zasadniczej (sytuacyjno- wysokościowej) w skali 1:1000 (ew. 1:500, dla inwestycji liniowych również 1:2000) z otoczeniem o promieniu równym trzykrotnej szerokości frontu działki lecz nie mniejszym niż 50m )

(w tym 1 egz. z naniesionymi granicami terenu objętego wnioskiem ew. również z innymi informacjami oraz 1 egz. czysty, do sporządzenia wniosku)

1. Ew. graficzne przedstawienie charakterystyki inwestycji.
2. Pełnomocnictwo imienne w przypadku ustanowienia pełnomocnika.
3. Dowód wniesienia opłaty skarbowej w kwocie 107,00 zł (w sprawach budownictwa mieszkaniowego brak opłat).