

ZARZĄDZENIE Nr 20/2015
Burmistrza Kamienia Krajeńskiego
z dnia 31 marca 2015 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kamień Krajeński.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z 2013r. poz. 645, poz. 1318), art. 13 ust. 1, art. 209a ustawy z dnia 21 (Dz. U. z 2013r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014r. poz. 379, poz. 1072), i art. 13, art. 28, art. 37, art. 67 i art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822, poz. 1200), rozdziału 3 uchwały Nr XVIII/136/2012 Rady Miejskiej w Kamieniu Kraj. z dnia 30 sierpnia 2012 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 14 września 2012 r. poz. 1859) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

- a) udział wynoszący 294/1296 we współwłasności w nieruchomości gruntowej położonej w Kamieniu Krajeńskim przy ul. Plac Odrodzenia oznaczonej jako działka nr 337 o pow. 0,0169 ha, KW BY2T/00020332/3 przyległej do nieruchomości położonej w Kamieniu Krajeńskim przy ul. Plac Odrodzenia 6 oznaczonej jako działka nr 336, KW BY2T/00020331/6, obręb Kamień Krajeński,
- b) udział wynoszący 301/1296 we współwłasności w nieruchomości gruntowej położonej w Kamieniu Krajeńskim przy ul. Plac Odrodzenia oznaczonej jako działka nr 337 o pow. 0,0169 ha, KW BY2T/00020332/3 przyległej do nieruchomości położonej w Kamieniu Krajeńskim przy ul. Plac Odrodzenia 6 oznaczonej jako działka nr 336, KW BY2T/00020331/6, obręb Kamień Krajeński,
- c) udział wynoszący 701/1296 we współwłasności w nieruchomości gruntowej położonej w Kamieniu Krajeńskim przy ul. Plac Odrodzenia oznaczonej jako działka nr 337 o pow. 0,0169 ha, KW BY2T/00020332/3 przyległej do nieruchomości położonej w Kamieniu Krajeńskim przy ul. Plac Odrodzenia 6 oznaczonej jako działka nr 336, KW BY2T/00020331/6, obręb Kamień Krajeński,

§ 2. Ustalić cenę nieruchomości opisanej w § 1 w wysokości równej jej wartości, określonej na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Piotr Głomski

UZASADNIENIE

do zarządzenia Nr 20/2015 Burmistrza Kamienia Krajeńskiego z dnia 31 marca 2015 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kamień Krajeński.

Nieruchomość opisana w § 1 stanowi grunt przyległy do działki oznaczonej numerem 336, na której znajduje się budynek mieszkalny przy ulicy Plac Odrodzenia 6 w Kamieniu Krajeńskim. Działka z budynkiem nie spełnia wymogów działki budowlanej, gdyż została wydzielona po obrysie budynku. Właścicielom lokali powyższego budynku przysługuje roszczenie o zawarcie umowy przeniesienia własności przyległej nieruchomości gruntowej.

Cena nieruchomości ustalona została na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.