

Ogłoszenie nr 500052578-N-2018 z dnia 12-03-2018 r.

**Gmina Kamień Krajeński: Przebudowa budynku administracyjno-biurowego w Kamieniu Krajeńskim.**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 510629-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Kamień Krajeński, Krajowy numer identyfikacyjny 00052745700000, ul. Plac Odrodzenia 3, 89430 Kamień Krajeński, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 52 389 45 10, e-mail RRG@kamienkrajski.pl, faks 52 388 63 92.

Adres strony internetowej (url): <https://mst-kamien-krajenski.rbip.mojregion.info/>

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Przebudowa budynku administracyjno-biurowego w Kamieniu Krajeńskim.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

B.271.10.2018

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku na działce o nr ewid. 190, położonej przy ul. Sępoleńskiej w miejscowości Kamień Krajeński obejmująca dostosowanie pomieszczeń parteru budynku administracyjno-biurowego do aktualnych norm i przepisów MSWiA. Przedmiot zamówienia podzielony został na trzy części: Część I. Przebudowa

budynku administracyjno-biurowego w Kamieniu Krajeńskim – roboty budowlane wewnętrzne i zewnętrzne a. demontaż drzwi zewnętrznych wejściowych; b. montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej; c. montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej; d. montaż drzwi w klasie EI 30 do pomieszczenia kotłowni i do piwnicy; e. montaż okna podawczego; f. wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej (drzwi do pomieszczeń piwnicznych); g. wylanie posadzki -fibrobetonowe , izolacja cieplna , izolacja przeciwwilgociowa; h. zamurowanie otworów , rozbiórka ścian , wzniesienie nowych ścian zgodnie z projektem budowlanym; i. wykonanie kanałów wentylacyjnych z kształtek ceramicznych 18,8 x 18,8 cm z kanałem o średnicy 150 mm – zgodnie z częścią rysunkową; j. przebudowę schodów zewnętrznych wejściowych wraz z wykonaniem okładziny płytkami mrozoodpornymi, antypoślizgowymi. Prace związane z przebudową schodów obejmują również montaż balustrad bezpieczeństwa o wysokości 1,1 m. Balustrady ze stali nierdzewnej wsparte na słupkach stawianych, przytwierdzonych do stopnic, pomiędzy słupkami pręty lub linki w odległości max 20 cm; k. montaż kraty w oknie na kondygnacji parter oraz wymiana drzwi wejściowych do budynku; l. wykonanie okładzin ściennych (gipsowanie i malowanie); m. wykonanie okładzin podłogowych zgodnie z zestawieniami w tabelach; n. wykonanie sufitów podwieszanych o klasie odporności ogniowej EI 30 pod stropem piętra; o. montaż żaluzji pionowych; p. montaż kraty w oknie na kondygnacji parter; q. montaż logo POLICJI Część II. Przebudowa budynku administracyjno-biurowego w Kamieniu Krajeńskim – instalacje sanitarne a. montaż nawiewników okiennych; b. montaż nawietrzników elektrycznych; c. montaż wentylatorów mechanicznych; d. montaż klimatyzatora w pomieszczeniu serwerowni; e. budowę wewnętrznej instalacji wodociągowej wody zimnej do wszystkich przyborów f. sanitarnych oraz ciepłej wody użytkowej do umywalek i zlewów wraz z cyrkulacją; g. budowę instalacji kanalizacji sanitarnej; h. montaż zasobników c.w.u w pomieszczeniu kotłowni; Część III. Przebudowa budynku administracyjno-biurowego w Kamieniu Krajeńskim – instalacja elektryczna i teletechniczna a. wykonanie wewnętrznych linii zasilających od złącza kablowego do rozdzielnic b. głównych; c. wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia i gniazdek wtyczkowych; d. wykonanie instalacji odgromowej oraz sygnalizacji napadu i włamania; e. wykonanie instalacji telefonicznej i przesyłu danych; f. budowę instalacji teletechnicznej i monitoringu w budynku; g. wykonanie instalacji sygnalizacji pożaru(SSP). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany zgodnie z art. 31 Pzp za pomocą dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią załącznik do SIWZ. Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, wymaga, aby wszystkie osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, zostały zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Wykonawca lub podwykonawca zatrudni wyżej wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby. Powyższe zapisy nie dotyczą osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

tak

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV: 45200000-9, 45421000-4, 45410000-4, 45442100-8, 45310000-3,**

45332000-3, 45331210-1, 45312310-3

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów nie**

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **CZĘŚĆ NR: 1**

**NAZWA:** rzebudowa budynku administracyjno-biurowego w Kamieniu Krajeńskim – roboty budowlane wewnętrzne i zewnętrzne

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 02/03/2018**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 123222.09**

**Waluta PLN**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Natalia Prach Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe WITEX

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Strzelecka 6

Kod pocztowy: 77-330

Miejscowość: Czarne

Kraj/woj.: pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ**

**UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 159359.49

Oferta z najniższą ceną/kosztem 159359.49

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 234549.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 100

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**CZĘŚĆ NR: 2**

**NAZWA:** Przebudowa budynku administracyjno-biurowego w Kamieniu Krajeńskim – instalacje sanitarne

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 02/03/2018

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 18065.93

**Waluta** PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Natalia Prach Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe WITEX

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Strzelecka 6

Kod pocztowy: 77-330

Miejscowość: Czarne

Kraj/woj.:

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 25500.16

Oferta z najniższą ceną/kosztem 25500.16

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 43296.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 100

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**CZĘŚĆ NR: 3**

**NAZWA:** Przebudowa budynku administracyjno-biurowego w Kamieniu Krajeńskim – instalacja elektryczna i teletechniczna

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 02/03/2018

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 80742.44

**Waluta** PLN

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Natalia Prach Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe WITEX

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Strzelecka 6

Kod pocztowy: 77-330

Miejscowość: Czarne

Kraj/woj.: pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:  
nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 116500.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 116500.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 121155.00

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom  
tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 100

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.