



MAGA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

MAGA Agnieszka Mazur

89-500 Tuchola, ul. Wiejska 20, tel. 608 419 126, 662 007 584, e-mail: ma17ga@wp.pl

Egzemplarz nr 1

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ

Docieplenie ścian i dachów budynku, wymiana
grzejników , wymiana oświetlenia wewnętrznego oraz
wymiana instalacji odgromowej

**w ramach przedsięwzięcia: „Termomodernizacja
Samodzielnej Publicznej Miejsko – Gminnej Przychodni
w Kamieniu Krajeńskim”.**

INWESTOR: GMINA KAMIEŃ KRAJEŃSKI

ADRES INWESTORA: 89-430 KAMIEŃ KRAJEŃSKI

PLAC ODRODZENIA 3

ADRES INWESTYCJI: KAMIEŃ KRAJEŃSKI, UL. WYSPIAŃSKIEGO 2

OBRĘB: KAMIEŃ KRAJEŃSKI [0001]

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: KAMIEŃ KRAJEŃSKI [041301_4]

DZIAŁKA O NR EWID.: 642/2

Opracowanie:

Branża	Imię i Nazwisko	Specjalność Nr uprawnień	Data	Podpis
Ogólnobudowlana	mgr inż. Zbigniew Klinicki	Konstrukcyjno – budowlana UAN-KZ-7210-237/87	14.07.2016	
Sanitarna	mgr inż. Sebastian Gwary	Instalacyjna POM/0287/PBS/15	14.07.2016	

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Tuchola, 14 lipiec 2016 r.

Na podstawie art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
(jednolity tekst Dz.U.2016.290 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAMY,

że załącznik do zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę dotyczący przedsięwzięcia: „Termomodernizacja Samodzielnej Publicznej Miejsko – Gminnej Przychodni w Kamieniu Krajeńskim” obejmujący: docieplenie ścian, dachów, wymianę grzejników, wymian¹) oświetlenia wewnętrznego – lamp oraz wymianę instalacji odgromowej, na działce o nr ewid. 642/2 w Kamieniu Krajeńskim, został sporządzony w sposób zgodny z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OPIS USYTUOWANIA OBIEKTU NA DZIAŁCE

I. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Tematem niniejszego opracowania jest docieplenie ścian, dachów, wymiana grzejników oraz wymiana instalacji odgromowej w ramach prac termo modernizacyjnych Samodzielnej Publicznej Miejsko – Gminnej Przychodni, na działce o nr ewid. 642/2 w miejscowości Kamień Krajeński.

II. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wrys z mapy zasadniczej w skali 1: 500 obejmująca działkę o numerze ewidencyjnym 642/2;
- Inwentaryzacja budynku;
- Audyt energetyczny budynku;
- Umowa z Inwestorem.

III. LOKALIZACJA

Budynek stanowiący przedmiot opracowania zlokalizowany jest na działce nr 642/2 w Kamieniu Krajeńskim.. Położenie pokazano na rysunku pn. „usytuowanie obiektu na działce” .

IV. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

STAN ISTNIEJĄCY

Działka nr 642/2 jest zabudowana budynkiem dydaktycznym – publicznym przychodnią. Działka jest uzbrojona w wodę, kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, gaz, telekomunikację oraz prąd.

OGRODZENIE

Teren jest częściowo ogrodzony, od działki nr 642/3 stanowi zabudowę zwartą z sąsiednim budynkiem.

UTWARDZENIE

Na obszarze objętym opracowaniem występują utwardzenia w postaci kostki betonowej. Utwardzenia stanowią dojścia i dojazdy do budynku. Na działce występują miejsca postojowe dla samochodów osobowych.

V. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu w związku z planowanym dociepleniem ściany szczytowej przy budynku na działce 642/3 wykracza poza działkę nr 642/2.

STAROSTWO POWIATOWE
w Sępolnie Krajeńskiej
ul. Kościuszki 11
89-600 Sępólno Krajeńskie
GN. 6642.784.2014

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: sępoleński
Jednostka ewidencyjna: 041301_4, Kamień Krajeński - M
Obręb: 0001
Działka: 642/2

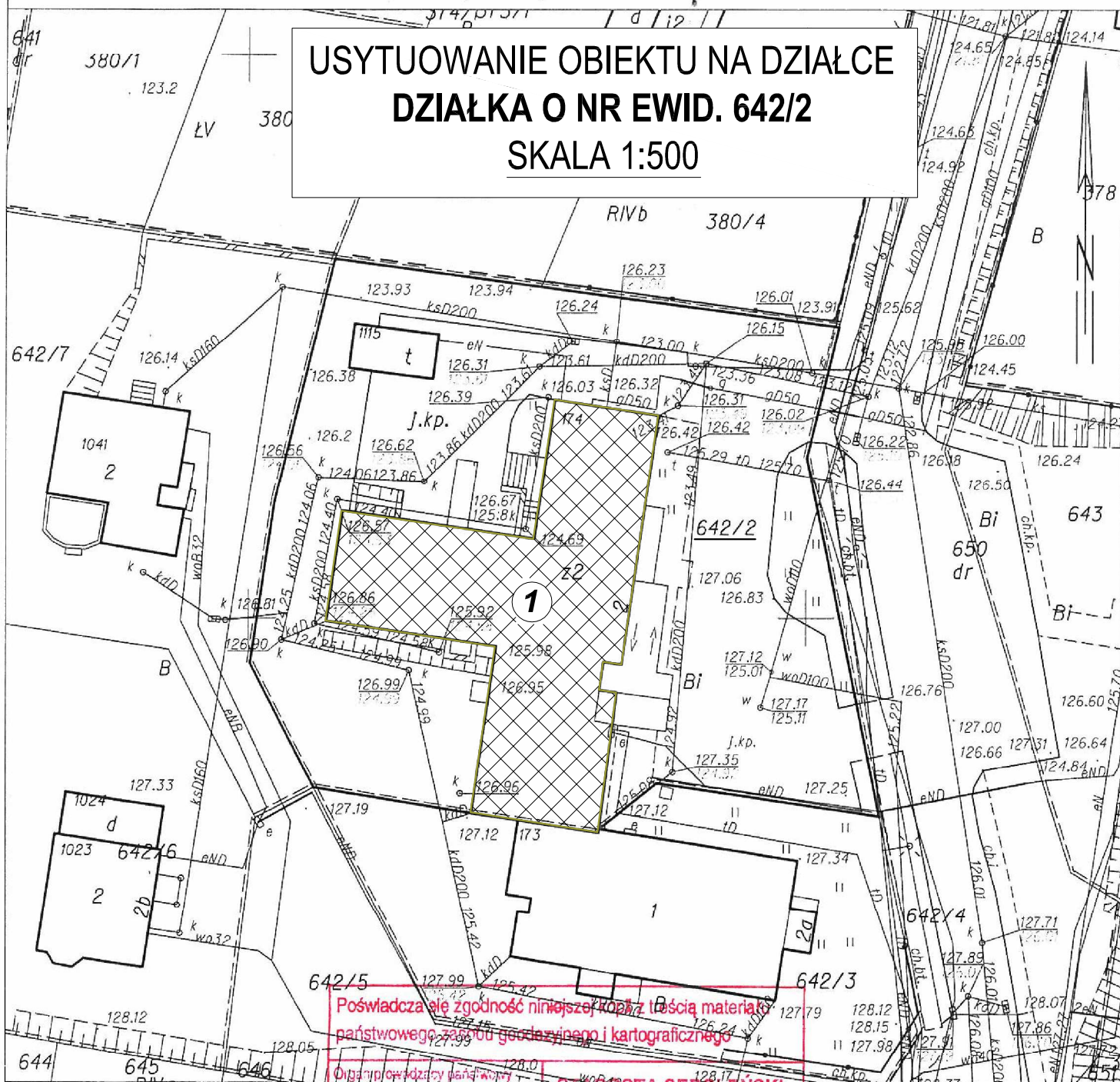
WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:500

Zwolnione z uiszczenia opłaty
skarbowej art. 3 ustawy o opłacie
skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.
(Dz. U. z 2006 nr 225 poz. 1635)

Układ wsp. płaskich: 65 strefa 3, układ odn.: Kronsztadt 86
obr. Kamień Krajeński 0001; dz. 642/2
Sekcje mapy: 344.114.103.2

USYTUOWANIE OBIEKTU NA DZIAŁCE DZIAŁKA O NR EWID. 642/2 SKALA 1:500



Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Opinię sporządził państwowy
zasób geodezyjny i kartograficzny

STAROSTA SĘPOLEŃSKI

Sępólno Krajeńskie dr
Sporządził wydruk:

1. BUDYNEK PUBLICZNY
OBJĘTY OPRACOWANIEM
— PROJEKTOWANE DOCIEPLENIE

Data wykonania kopii

2016 - 1

Imię, nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ

Niniejsza mapa nie może służyć

Nr rys. 1	Nazwa obiektu		Adres	
	Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przyszkodnia		Kamień Krajeński Działka nr 642/2	
	Przedmiot		Skala	
	Usytuowanie obiektu na działce		1:500	
Projektant/Specialność	Nr upr. bud.		Data	
	Podpis			
Jednostka projektowa MAGA 89 - 600 Tuchola, ul. Wolności 20	mgr inż. Z. Klinicki konstrukcyjno-budowlana		UAN-KZ-7210-237/87	
			14.07.2016	

OPIS INWENTARYZACJI Z OCENĄ TECHNICZNĄ

I. Inwentaryzację z oceną techniczną wykonano na podstawie :

- zlecenie właściciela,
- pomiarów i wizji lokalnej,

II. Opis ogólny

Budynek objęty inwentaryzacją jest to budynek usługowo - mieszkalnym, murowany, z dwoma kondygnacjami nadziemnymi całkowicie podpiwniczony, z dachem płaskim dwuspadowym pokrytym papą.

W budynku objętym opracowaniem mieści się Samodzielna Publiczna Miejsko – Gminna Przychodnia oraz lokale mieszkalne (piwnica).



Widok na część elewacji frontowej

Parametry techniczne budynku:

Powierzchnia zabudowy	-	550,41 m ²
Powierzchnia użytkowa	-	1201,10 m ²
	w tym:	
	piwnica:	- 324,11 m ²
	parter:	- 443,42 m ²
	I piętra:	- 433,57 m ²
Kubatura	-	6285,00 m ³
Długość	-	37,78 m
Szerokość	-	27,44 m
Wysokość max budynku od poziomu posadzki		ca 7,39 m
Powierzchnia schodów zewnętrznych i podjazdów	-	108,10 m ²

1) Opis elementów budynku objętych inwentaryzacją i oceną techniczną:

- Ściany konstrukcyjne z betonu komórkowego obustronnie otynkowane – widoczne ślady zawilgocenia, rysy, pęknięcia oraz luźny i odpadający tynk - stan techniczny zadawalający – należy skuć luźny tynk a następnie należy usunąć rysy, pęknięcia oraz miejsce po skutym tynku poprzez zaprawy tynkarskie – nie spełnia wymagań izolacyjności cieplnej;
- Ściany wewnętrzne z betonu komórkowego – nie wykazują ponadnormatywnego zużycia – stan techniczny zadawalający;
- Stropy nad kondygnacjami żelbetowe - nie wykazuje uszkodzeń – stan techniczny zadawalający;
- Stropodach – pokryty papą – nie wykazuje ponadnormatywnego zużycia – stan techniczny zadawalający – nie spełnia wymagań izolacyjności cieplnej
- Posadzki betonowe oraz lastryko; okładziny: panele, wykładzina PCV oraz płytki ceramiczne- nie wykazują ponadnormatywnego zużycia - stan techniczny zadawalający;
- Stolarka okienna PCV – nie wykazuje uszkodzeń - stan techniczny dobry,
- Stolarka drzwiowa zewnętrzna PCV, stalowa oraz drewniana (wejście do lokali mieszkalnych)– stan techniczny: stolarka PCV - dobry; stalowa i drewniana – zadawalający
- Schody wewnętrzne lastryko – nie wykazują ponadnormatywnego zużycia - stan techniczny zadawalający;
- Schody zewnętrzne i podjazdy lastryko oraz betonowe pokryte płytkami lastryko – na konstrukcji schodów zewnętrznych od strony frontowej widoczne ślady korozji biologicznej; pozostałe nie wykazują ponadnormatywnego zużycia -stan techniczny zadawalający;
- Balustrady – widoczne ślady korozji biologicznej – stan techniczny zadawalający - należy przewidzieć oczyszczenie powierzchni balustrad oraz pomalowanie;
- Murki zewnętrzne – widoczne ślady zawilgocenia – stan techniczny zadawalający – należy przewidzieć osuszenie oraz pomalowanie;

- Zadaszenia - widoczna korozja konstrukcji wsporczej dachu oraz ślady wypaczenia drewnianej podbitki, pozostałe elementy nie wykazują ponadnormatywnego zużycia – stan techniczny zadawalający – należy przewidzieć oczyszczenie powierzchni, pomalowanie elementów zadaszenia;
 - Rynny i rury spustowe - wykazują zużycie, wgniecenia i korozję – stan techniczny zły – należy dokonać wymiany rynien i rur spustowych wraz z czyszczakami;
 - Kominy – miejscami luźny i odpadający tynk – stan techniczny zadawalający – należy usunąć luźne tynki następnie ich brak uzupełnić poprzez zastosowanie zaprawy tynkarskiej;
 - Lampy oświetleniowe zewnętrzne zainstalowane na obiekcie – widoczne ślady korozji na konstrukcji metalowej lamp – należy przewidzieć wymianę oświetlenia zewnętrznego;
 - Budynek wyposażony jest w :
 - Instalację Elektryczną – zasilanie budynku za pomocą podziemnego przyłącza energetycznego;
 - Instalację Wodociagową i hydroforową – pobór wody z sieci wodociągowej za pomocą przyłącza wodociągowego;
 - Instalację wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej – stan techniczny zadawalający
 - Instalacja kanalizacyjna - nieczystości płynne odprowadzane do sieci;
 - Instalacja c.o. oraz c.w.u. - ogrzewanie budynku (części należącej do Ośrodka Zdrowia) za pomocą dwóch kotłów gazowych:
 - kocioł gazowy BROJTE SGB 120 C o mocy 120 kW
 - kocioł gazowy ATEST – GAZ o mocy 75 kW
- Odbiorniki: grzejniki żeliwne żeberkowe, rurowe oraz płytowe
Woda na cele użytkowe ogrzewana za pomocą podgrzewacza ciepłej wody EAS 500.
Powyższe urządzenia są częściami składowymi węzła cieplnego umiejscowionego w pomieszczeniu kotłowni w piwnicy.
- Instalacja odgromowa – instalacja nie spełnia normatywów, brak ciągłości na zwodach, zaleca się wymianę instalacji odgromowej
 - Instalacje gazowa – stan techniczny dobry
 - Instalacja hydroforowa – stan techniczny dobry

Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej oraz informacji uzyskanych od użytkownika obiektu stwierdza się, że bieżące konserwacje budynku uwarunkowane głównie ograniczonymi środkami finansowymi są niewystarczające.

Należy zatem przeprowadzić kompleksowe, naprawcze roboty budowlane w celu podniesienia stanu technicznego, jego izolacyjności cieplnej oraz wyglądu estetycznego budynku.

Główne zalecenia:

- Wykonanie pełnego docieplenia ścian budynku;
- Wykonanie pełnego docieplenia dachów budynku;
- Wymiana instalacji odgromowej;
- Wymiana grzejników, rozprawadzeń, podejść

*Termomodernizacja Samodzielnej Publicznej Miejsko – Gminnej Przychodni
w Kamieniu Krajeńskim, na działce o nr ewid. 642/2.*

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Wejście główne do budynku – miejscami luźny i odpadający tynk;
Widoczne ślady korozji na konstrukcji zadaszenia



Fragment podjazdu dla niepełnosprawnych
widoczna korozja barierek



Fragment elewacji frontowej – widoczna korozja
biologiczna schodów zewnętrznych



Fragment elewacji tylnej – widoczne ślady korozji
biologicznej ścian

*Termomodernizacja Samodzielnej Publicznej Miejsko – Gminnej Przychodni
w Kamieniu Krajeńskim, na działce o nr ewid. 642/2.*



Fragment elewacji tylnej – widoczne ślady
korozji biologicznej



Fragment elewacji bocznej lewej

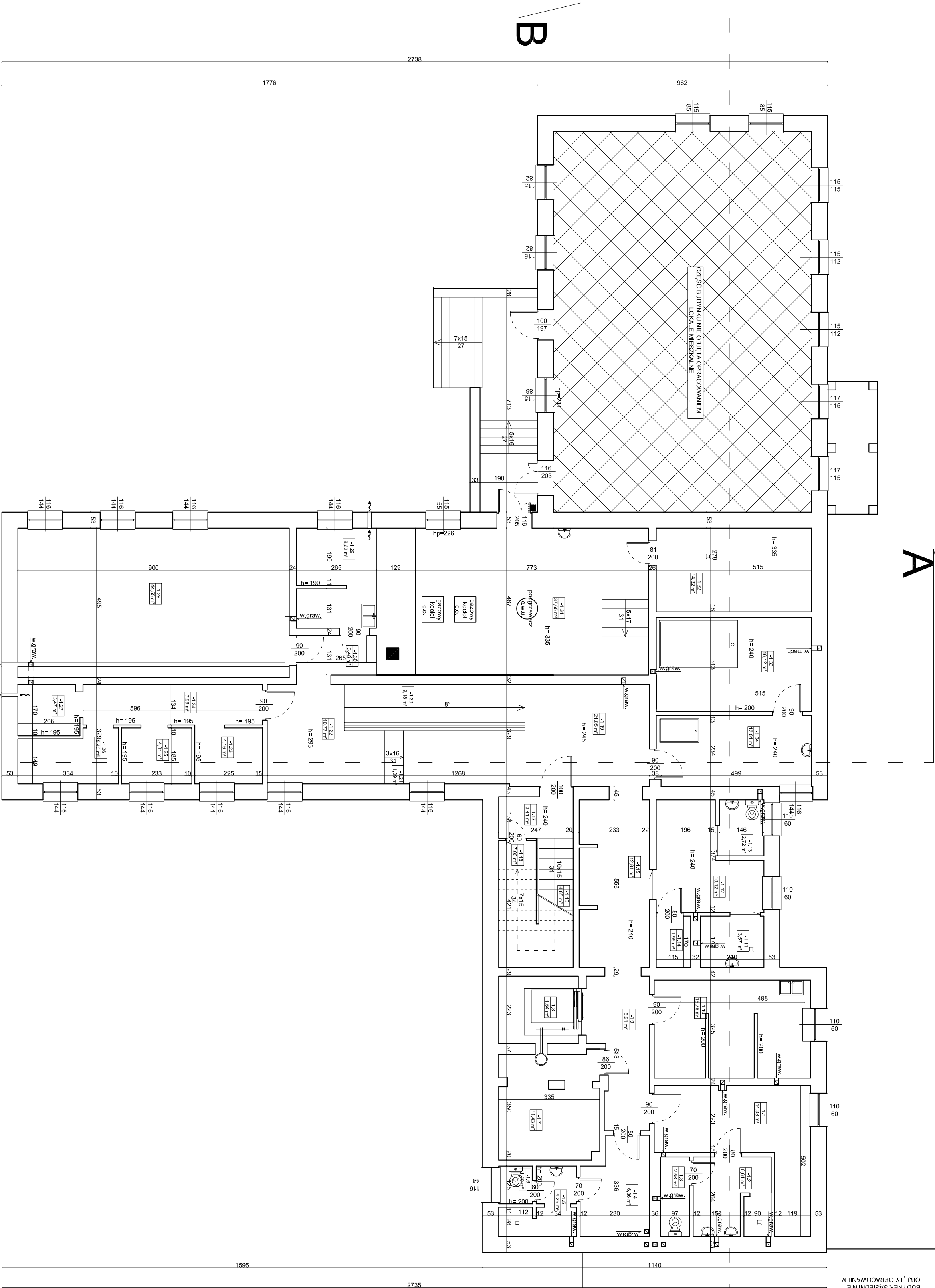


Dach pokryty papą, widoczne uszkodzenie komina



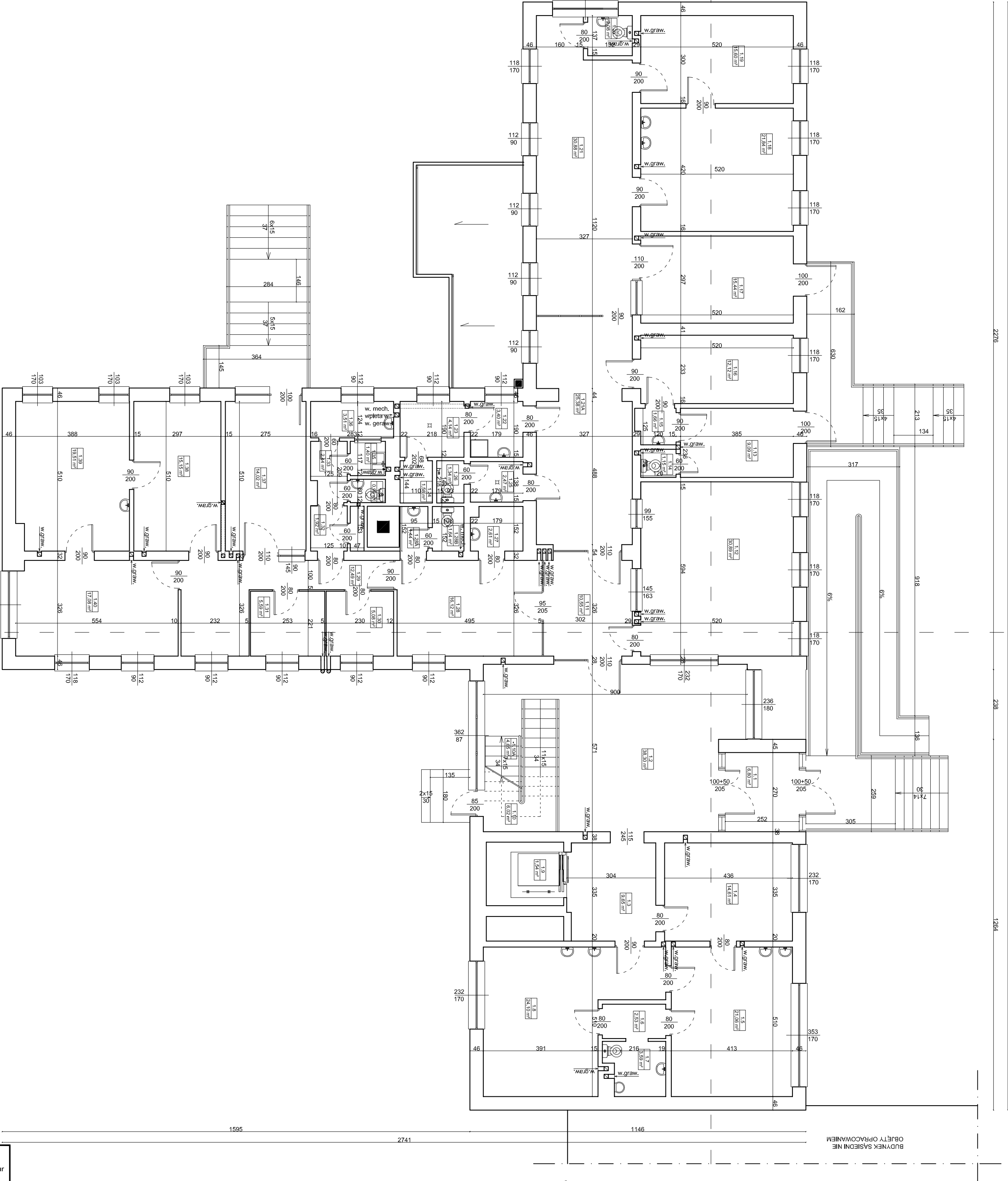
Fragment elewacji tylnej – widoczne ubytki tynku na
kominie, korozja biologiczna ścian

*Termomodernizacja Samodzielnej Publicznej Miejsko – Gminnej Przychodni
w Kamieniu Krajeńskim, na działce o nr ewid. 642/2.*



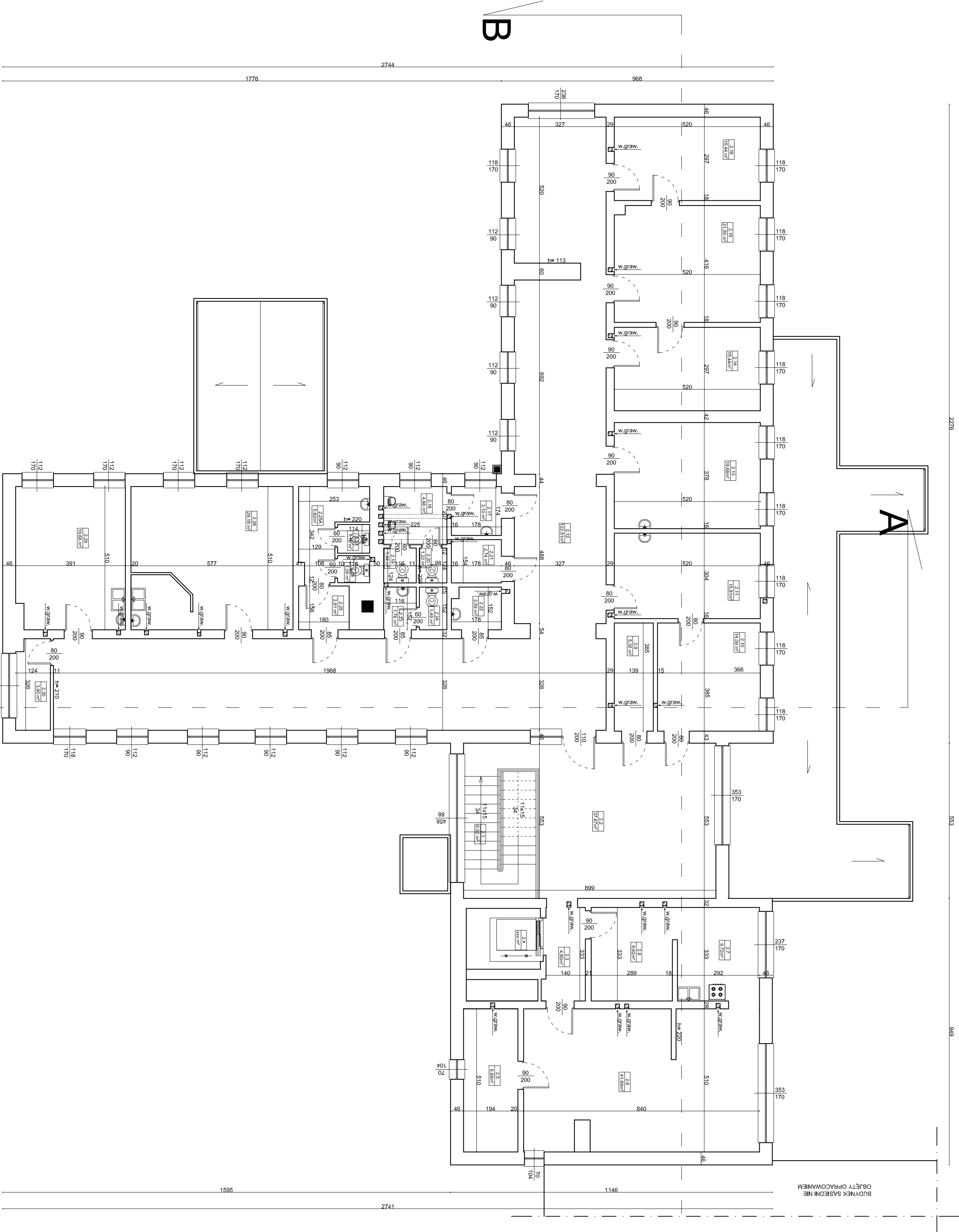
Zestawienie powierzchni pomieszczeń	
Lp.	Powierzchnia [m ²]
-1.1	Sala personalu damskiego 14,38
-1.2	Przedpokój WC z natryskiem 6,81
-1.3	WC 2,56
-1.4	Przedpokój łazienki 6,86
-1.5	Przedpokój WC 4,25
-1.6	WC 1,40
-1.7	Pom. techniczne 11,43
-1.8	Winda 1,54
-1.9	Komunikacja 8,91
-1.10	Sterilizatoria 15,76
-1.11	Łazienka 3,57
-1.12	Szafka reanimacji 10,12
-1.13	Łazienka 2,72
-1.14	Pom. pomocnicze 1,96
-1.15	Komunikacja 12,81
-1.16	Kabina schodowa 4,65
-1.17	Korytarz 3,41
-1.18	Pom. gospodarcze 7,00
-1.19	Hall 21,05
-1.20	Podjazd dla niepełnosprawnych 9,18
-1.21	Kabina schodowa 1,09
-1.22	Korytarz 10,77
-1.23	Pom. kłóczyterapii 4,16
-1.24	Pom. kłóczyterapii 7,99
-1.25	Pom. kłóczyterapii 4,31
-1.26	Pom. kłóczyterapii 5,40
-1.27	Pom. kłóczyterapii 3,47
-1.28	Sala kłóczyterapii 44,55
-1.29	Parafina 8,82
-1.30	Przedpokój 3,48
-1.31	Kolbowia wraz z schodami 37,65
-1.32	Hydrofonia 14,32
-1.33	Pom. hydroterapii 16,12
-1.34	Pom. hydroterapii 12,01
Powierzchnia użytkowa - razem 324,11	

Jednostka projektowa			Nr rys. 2
MAGA Agnieszka Mazur			
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20			
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim			Data 07.06.2016
Investor	Gmina Kamień Krajeński		
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3		
Tytuł rysunku	RZUT PIWNICY - INWENTARYZACJA		
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki		
Specjalność Nr up.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-72/0-23/87		



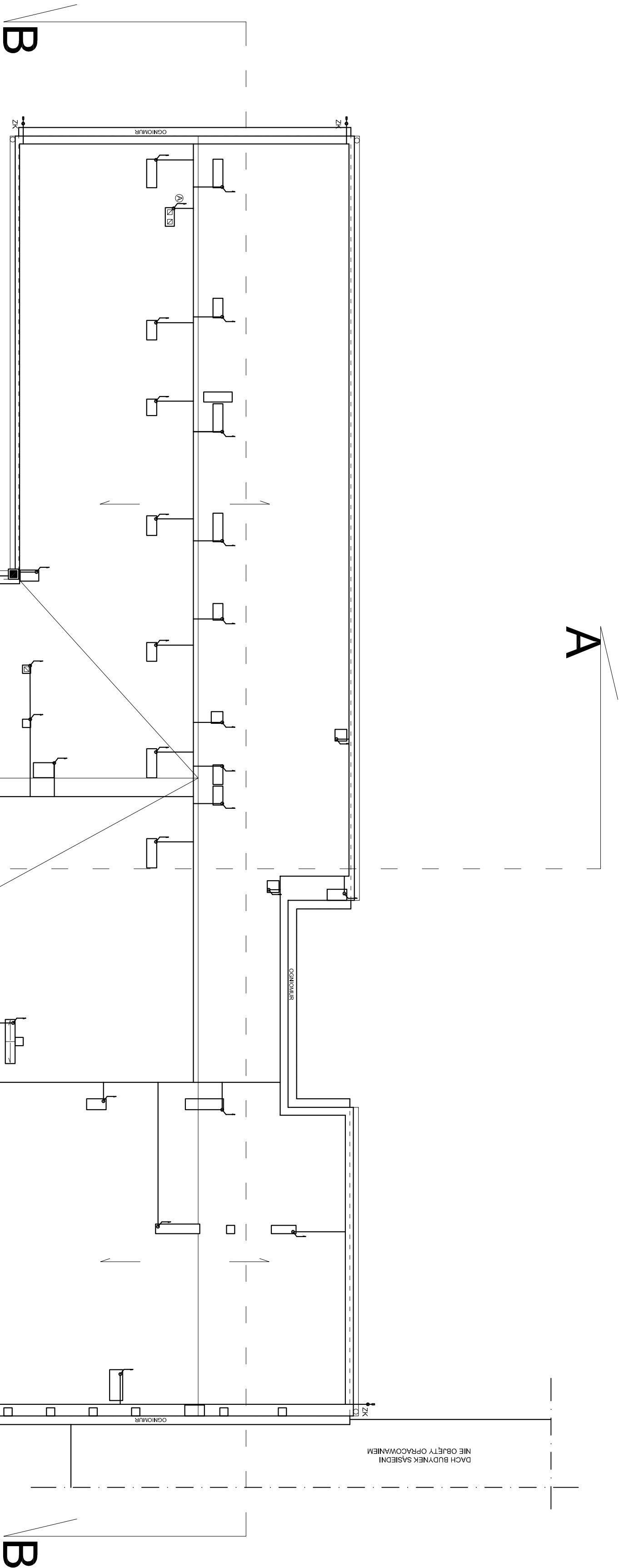
Zestawienie powierzchni partieru	
Lp.	Pomieszczenie Powierzchnia [m ²]
1.1	Pomieszczenie 6,80
1.2	Wierciap 38,30
1.3	Kuchnia 9,65
1.4	Salon 14,61
1.5	Gabinet lekarski 21,06
1.6	Gabinet pielęgniarski 2,53
1.7	WC 3,59
1.8	Gabinet stomatologiczny 24,10
1.9	Gabinet ortodontyczny 1,54
1.10	Kabina radiologiczna 6,02
1.10A	Kabina stomatologiczna 4,65
1.11	Kabina stomatologiczna 10,55
1.12	Rejestracja 30,89
1.13	Pom. radiologiczne med. 9,09
1.14	WC 1,15
1.15	Pom. socjalne 1,66
1.16	Pom. radiologiczne med. 12,12
1.17	Pom. pomocnicze 15,44
1.18	Pokój zabiegowy 21,84
1.19	Gabinet lekarski 15,60
1.20	Łazienka 2,08
1.21	Komunikacja 30,88
1.21A	Komunikacja 25,38
1.22	Próżnia 3,40
1.23	Pom. pomocnicze 4,14
1.24	Pom. pomocnicze 1,36
1.25	Przedpokój WC 2,47
1.26	WC 1,34
1.27	Pom. pomocnicze 2,61
1.28	Apelka 16,12
1.28A	Przedpokój WC 1,44
1.28B	WC 1,64
1.29	Komunikacja 12,49
1.30	Magazyn leków 5,08
1.31	Magazyn leków 5,59
1.32	Komunikacja 1,92
1.33	Przedpokój 2,44
1.34	WC 0,96
1.35	Mijka 1,40
1.36	Pom. pomocnicze 3,51
1.37	Wierciap 14,02
1.38	Pom. biurowe 15,15
1.39	Magazyn leków 19,51
1.40	Magazyn leków 17,08
Powierzchnia użytkowa - razem 443,42	

Jednostka projektowa			Nr rys. 3
MAGA Agnieszka Mazur			
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20			
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim			Data 07.06.2016
Investor	Gmina Kamień Krajeński		
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3		
Tytuł rysunku	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA		Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klimicki		
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-72/10-23/87		

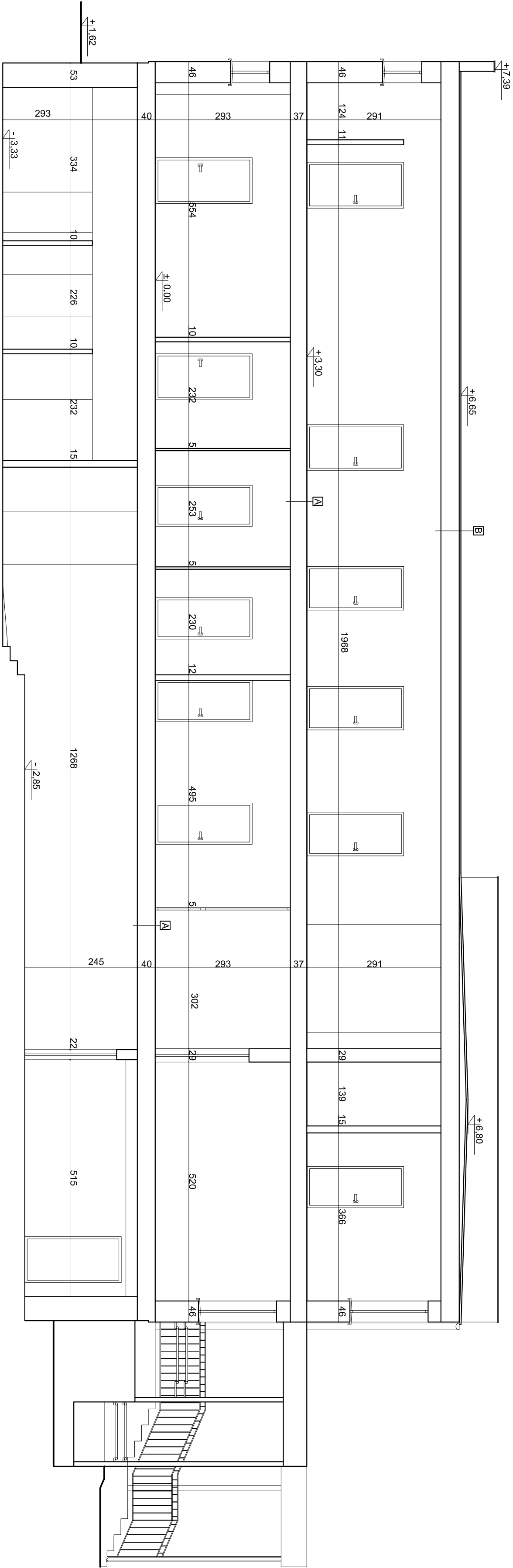


Zestawienie powierzchni		Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]
		2.1	Kuchnia sobotowa	6.02
		2.2	Komunikacja	37.67
		2.3	Komunikacja	4.80
		2.4	Winda	1.54
		2.5	Pokój	9.89
		2.6	Dom dziennego pobytu	41.89
		2.7	Pom. pomocnicze	9.72
		2.8	Pom. magazynowe	9.82
		2.9	Magazyn	5.35
		2.10	Pokój personelu	14.09
		2.11	Gabinet pielęgniatki	15.81
		2.12	Komunikacja	122.51
		2.13	Gabinet lekarski	19.86
		2.14	Gabinet lekarski	15.44
		2.15	Gabinet lekarski	21.50
		2.16	Gabinet lekarski	15.44
		2.17	Przedpokój WC	3.10
		2.18	WC	4.86
		2.19	Kabina WC	1.44
		2.20	Kabina Wc	1.22
		2.21	Pom. magazynowe	2.74
		2.22	Shower	2.59
		2.23	WC personelu	1.76
		2.24	WC personelu	1.49
		2.25	Przedpokój WC	2.81
		2.25A	WC	5.82
		2.26	Kabina WC	1.09
		2.27	Kabina Wc	1.16
		2.28	Pomieszczenie biurowe	29.18
		2.29	Gabinet dermatyczny	19.66
		2.30	Pom. pomocnicze	3.90
Powierzchnia użytkowa - razem				433.57

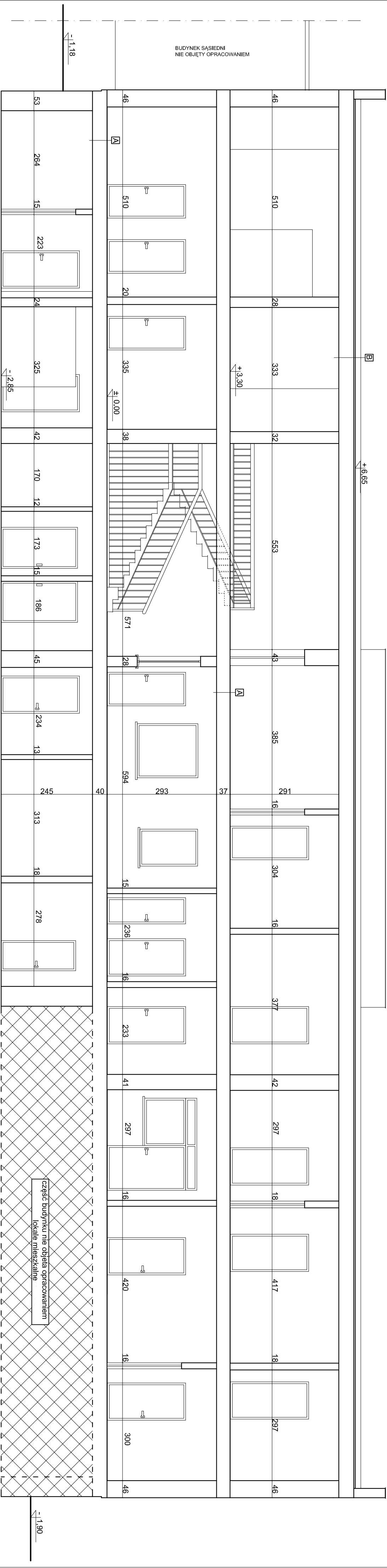
Jednostka projektowa			
MAGA		Agnieszka Mazur	
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20			
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim			Nr rys. 4
Investor	Gmina Kamień Krajeński		Data 07.06.2016
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3		
Tytuł rysunku	RZUT I PIĘTRA - INWENTARYZACJA		Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki		
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-72/0-23/87		



Jednostka projektowa				Nr rys.	
MAGA Agnieszka Mazur				5	
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20					
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim			Investor	Data	
			Adres	07.06.2016	
			Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3		
Tytuł rysunku			RZUT DACHU - INSTALACJA ODGROMOWA INWENTARYZACJA		
Projektant			mgr inż. Zbigniew Klinicki		
Specjalność Nr upr.bud.			Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-72/0-23/787		
			Skala 1:100		



Jednostka projektowa				Nr rys.	
MAGA Agnieszka Mazur				6	
89 - 500 Tuchola, ul. Wlejska 20					
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Karpackim					
Inwestor	Gmina Kamień Karpacki			Data	
Adres	89-430 Kamień Karpacki, Plac Odrodzenia 3			07.06.2016	
Typul rysunku	PRZEMKÓJ A-A - INWENTARYZACJA			Skala 1:100	
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klimiński				
Spejalność	Konstrukcyjno - budowlana				
Nr upr.bud.	UAN-KZ-72-10-237/87				

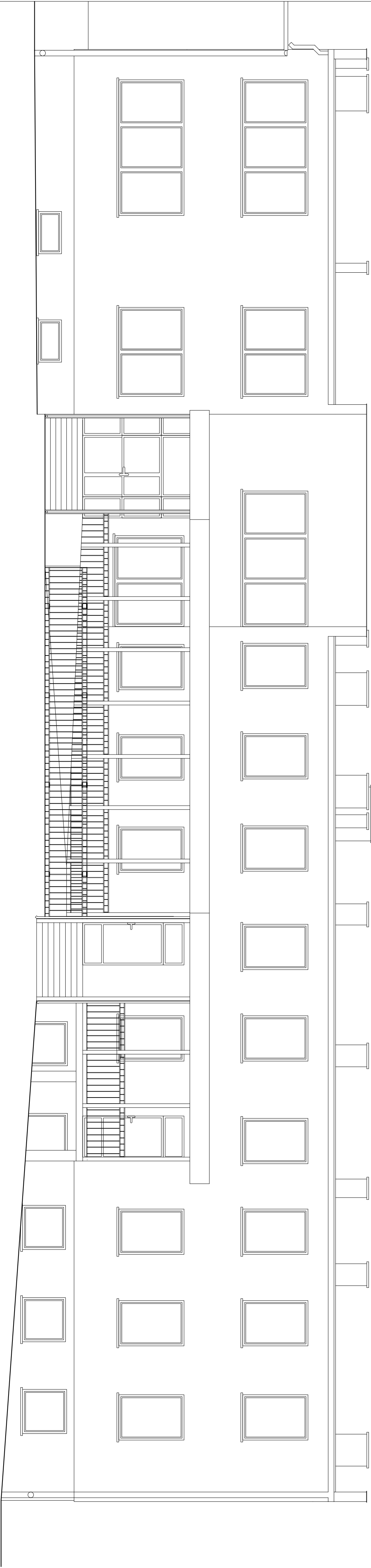


Jednostka projektowa				Nr rys.	
MAGA Agnieszka Mazur				7	
89 - 500 Tuchola, ul. Wilejska 20					
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Karpackim					
Inwestor		Gmina Kamień Karpacki		Data	
Adres		89-430 Kamień Karpacki, Plac Odrodzenia 3		07.06.2016	
Typu		PRZEMKROJ B-B - INWENTARYZACJA		Skala 1:100	
Projektant		mgr inż. Zbigniew Klimicki			
Spejalność		Konstrukcyjno - budowlana			
Nr upr. bud.		UAN-KZ-72-10-237/87			

ELEWACJA FRONTOWA

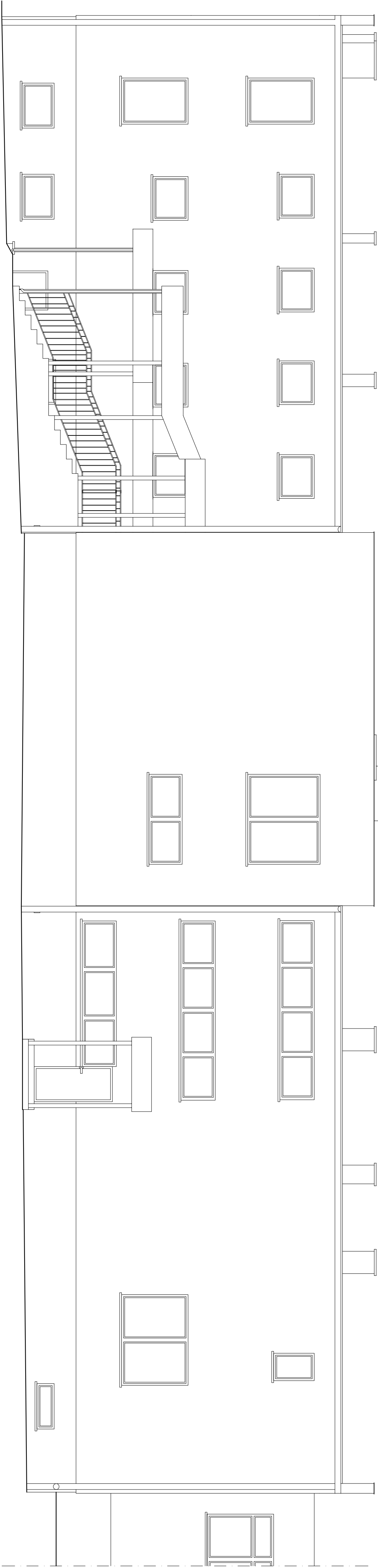
INWENTARYZACJA

SKALA 1:100



Jednostka projektowa				Nr rys.
MAGA Agnieszka Mazur				8
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20				
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim			Nr rys.	
Investor	Adres	Gmina Kamień Krajeński	Data	
	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3		07.06.2016	
Tytuł rysunku	ELEWACJA FRONTOWA INWENTARYZACJA			Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki			
Specjalność Nr upr.:bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87			

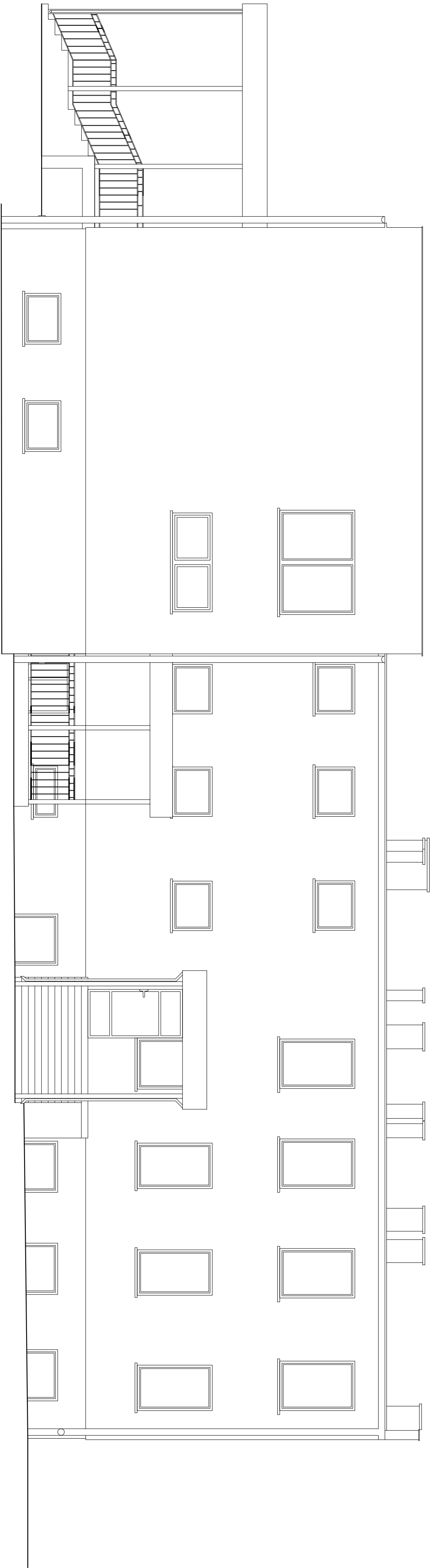
ELEWACJA TYLNA
INWENTARYZACJA
SKALA 1:100



Jednostka projektowa				Nr rys.
MAGA Agnieszka Mazur				9
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20				
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim				
Inwestor	Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3		Data 07.06.2016
Tytuł rysunku		ELEWACJA TYLNA INWENTARYZACJ		Skala 1:100
Projektant		mgr inż. Zbigniew Klinicki		
Spejalność Nr upr.:bud.		Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87		

ELEWACJA BOCZNA PRAWA
INWENTARYZACJA

SKALA 1:100

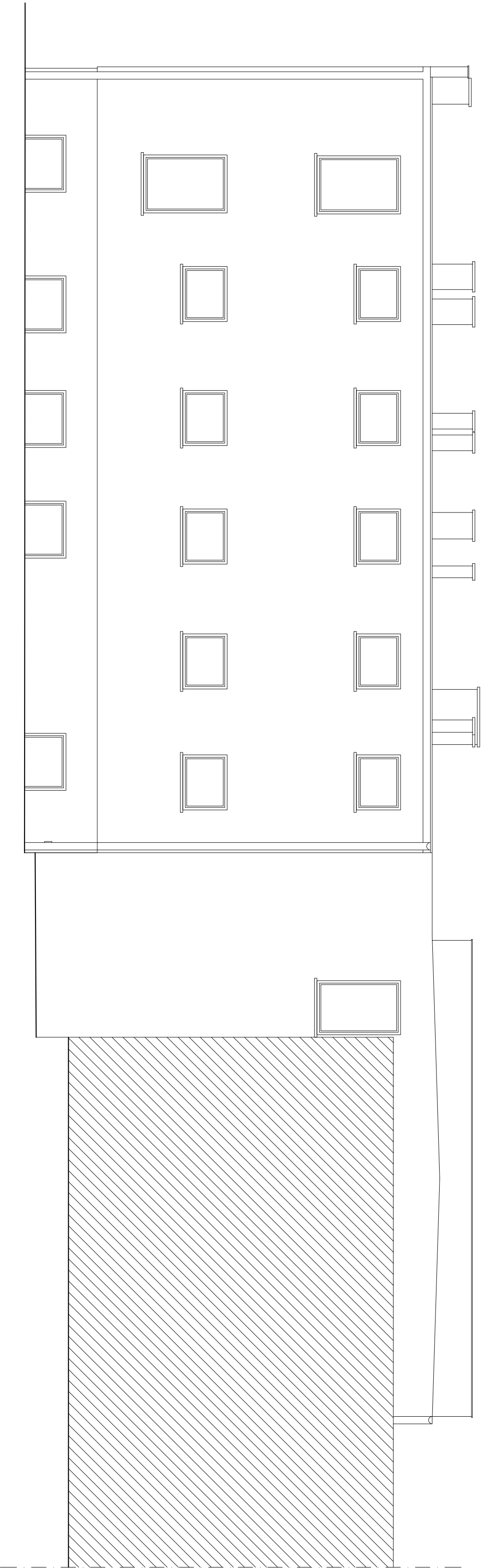


Jednostka projektowa				Nr rys. 10
MAGA Agnieszka Mazur				
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20				
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajenskim				
Investor	Gmina Kamień Krajęński			Data 07.06.2016
Adres	89-430 Kamień Krajęński, Plac Odrodzenia 3			
Tytuł rysunku	ELEWACJA BOCZNA LEWA INWENTARYZACJA			Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki			
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87			

ELEWACJA BOCZNA LEWA

INWENTARYZACJA

SKALA 1:100



Jednostka projektowa				Nr rys. 11
MAGA Agnieszka Mazur				
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20				
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajenskim				
Investor	Gmina Kamień Krajęński			Data 07.06.2016
Adres	89-430 Kamień Krajęński, Plac Odrodzenia 3			
Tytuł rysunku	ELEWACJA BOCZNA PRAWA INWENTARYZACJA			
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki			Skala 1:100
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87			

OPIS TECHNICZNY DO ROBÓT TERMOMODERNIZACYJNYCH

Inwestor: Gmina Kamień Krajeński, 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3

Obiekt: Samodzielna Publiczna Miejsko – Gminna Przychodnia
w Kamieniu Krajeńskim

Adres inwestycji: Kamień Krajeński, ul. Wyspiańskiego 2, działka o nr ewid. 642/2

1.0. DANE OGÓLNE

Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest załącznik do zgłoszenia robót budowlanych w ramach przedsięwzięcia: „Termomodernizacja Samodzielnej Publicznej Miejsko – Gminnej Przychodni w Kamieniu Krajeńskim”.

Prace termomodernizacyjne obejmują:

- docieplenie ścian budynku wraz z wymianą rynien i rur spustowych oraz wymianą oświetlenia zewnętrznego i kratki wentylacyjnych;
- docieplenie dachów budynku wraz z remontem kominów;
- wymianę pionów i podejść do grzejników;
- wymianę grzejników oraz montaż zaworów termostatycznych;
- wymianę oświetlenia wewnętrznego – lamp;
- wymianę instalacji odgromowej.

Planowane roboty budowlane mają na celu likwidację wad technologicznych związanych ze zbyt dużymi ubytkami ciepła oraz poprawę stanu technicznego i estetyki obiektu. Roboty budowlane będą miały duży wpływ na izolacyjność cieplną przegród budowlanych, co jednocześnie zmniejszy zużycie energii cieplnej potrzebnej do użytkowania budynku zgodnie z przeznaczeniem. Planowane roboty budowlane nie naruszają istniejącego układu konstrukcyjnego budynku.

Podstawą doboru optymalnego materiału izolacyjnego jak również jego grubości warstwy na poszczególnych przegrodach (dachy oraz ściany) jest sporządzony audyt energetyczny budynku. Analizując dopuszczalne wymagania przenikania ciepła przez poszczególne przegrody oraz aspekty ekonomiczne dokonano wyboru spośród trzech wariantów, i tak:

- dla przegrody – ściana nadziemna - wybrano wariant docieplenia styropianem o grubości 15 cm,

- dla przegrody – dach - wybrano wariant docieplenia styropapą o grubości 20 cm.

W/w grubości docieplenia przegród spełniają wymagania termiczne obowiązujące od 1 stycznia 2017 r.

2. DOCIEPLENIE ŚCIAN

System docieplenia

Budynek ociepla się metodą „lekką – moką”, opisana w instrukcji ITB nr 334/2002 „Bez spoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków”.

Metoda ta polega na przymocowaniu do ścian od strony zewnętrznej warstwowego układu elewacyjnego, w którym warstwę izolacyjną stanowią płyty ze styropianu, a warstwę elewacyjną – cienkowarstwowy tynk mineralny na podkładzie wykończony farbą silikonową.

Warunki atmosferyczne w trakcie prowadzenia prac

- Podczas prowadzenia prac temperatura zewnętrzna powietrza, podłoża i wbudowanego materiału nie może być niższa niż +5°C
- Niedopuszczalne jest przyklejenie tkaniny zbrojącej i wykonywanie wyprawy elewacyjnej, jeżeli zapowiadany jest spadek temperatury poniżej 0°C w przeciągu 24 godzin, nawet jeżeli temperatura podczas prac jest wyższa niż +5°C
- Niedopuszczalne jest prowadzenie prac w czasie opadów atmosferycznych, podczas silnego wiatru oraz przy dużym nasłonecznieniu elewacji, bez specjalnych osłon ograniczających wpływ czynników atmosferycznych
- Wykonywanie warstwy zbrojącej i wyprawy tynkarskiej powinno być prowadzone przy temperaturze nie wyższej niż +25°C
- Niezwiązane materiały (masę klejącą w warstwie zbrojącej, tynki) należy chronić przed działaniem deszczu
- Tynki należy wykonywać, kiedy w trakcie prowadzenia prac i schnięcia tynków temperatura jest wyższa niż +5°C, a wilgotność względna powietrza nie przekracza 80%

- Ocieplana ściana musi być sucha i mieć ustabilizowane warunki wilgotnościowe, musi być pozbawiona narośli biologicznych, a wszelkie spękania i ubytki należy najpierw uzupełnić do gładkiej nawierzchni. Oczyszczone powierzchnie ścian należy przed przystąpieniem prac ociepleniowych poddać środkom gruntującym.

Charakterystyka materiałów

a) Materiały podstawowe

- **Zaprawa klejąca**
Sucha mieszanka klejowo- szpachlowa, mineralna z dodatkiem składników ulepszających właściwości użytkowe, o dużej elastyczności i przyczepności do betonu min. 0,25 MPa i styropianu min. 0,08 MPa. Stosowana dwukrotnie: (1) do mocowania płyt styropianowych do powierzchni ścian. Zużycie zaprawy 4-5 kg/m²; (2) razem z siatką zbrojeniową stanowi warstwę zabezpieczającą styropian przed zniszczeniem mechanicznym.
- **Płyty styropianowe**
Płyty styropianowe EPS 70-040 (FS15) gr. 15 wg PN-EN 13163 o wymiarach nie większych niż 600x1200 mm, o zwartej strukturze i krawędziach bez wyszczerbień i wyłamań, frezowane
- **Tkanina szklana (siatka szklana)**
Zaimpregnowana fabrycznie środkiem uodparniającym na działanie alkaliów tkanina szklana o wymiarach oczek 4,0 x 4,5 mm i splocie uniemożliwiającym przesuwanie włókien, gramatura min. 145 g/m².
- **Podkładowa masa tynkarska o przyczepności podłoża min. 1,0 MPa**
Chroni i wzmacnia podłoże, zwiększa przyczepność, redukuje powstawanie plam na powierzchni tynku szlachetnego. Gotowy do użycia środek gruntujący pod tynki, wodorozcieńczalny, odporny na działanie czynników atmosferycznych. Ogranicza i wyrównuje chłonność podłoża. Ułatwia wykonywanie wypraw tynkarskich i zwiększa ich przyczepność do podłoża.
- **Tynk mineralny o fakturze baranek, kruszywo 1,5 mm wzbogacony polimerami, odporny na mikropęknięcia, paro przepuszczalny i hydrofobowy.**
- **Farba silikonowa modyfikowana, hybrydowa, bez podkładowa, samoczyszcząca, nisko nasiąkliwa z efektem perlenia.** Kolorystykę elewacji przedstawiono w części graficznej niniejszego opracowania.

b) Materiały dodatkowe

- Preparat gruntujący wzmacniający podłoże
Środek gruntujący produkowany na bazie wodnej dyspersji akrylowej. Ogranicza i wyrównuje chłonność podłoża, stabilizuje i wzmacnia podłoże, zwiększa przyczepność. Średnie zużycie 0,05 - 0,2 kg emulsji na m²
- Zaprawa wyrównująca - Do wyrównywania i naprawy podłoża mineralnego.

c) Materiały Uzupełniające

- Dyble (kołki) plastikowe do mocowania styropianu – działają na zasadzie kołków rozporowych. Łączniki do mechanicznego mocowania styropianu – wspomagają mocowanie płyt zaprawą klejową.
- Listwa cokołowa aluminiowa – profil cokołowy stanowiący osłonę dolnej krawędzi materiału termoizolacyjnego. Wykonana z perforowanej blachy aluminiowej gr. 1 mm, odpornej na korozję, o profilu zetowym lub ceowym.
- Kołki rozporowe – z tworzywa sztucznego z wkrętem metalowym do mocowania mechanicznego listwy cokołowej.
- Kątowniki (narożniki) z blachy aluminiowej perforowanej z siatką – do wzmacniania naroży pionowych, naroży przy ościeżach okiennych i drzwiowych.
- Pianka poliuretanowa – do uzupełnienia szczelin pomiędzy płytami styropianowymi.
- Silikon – do uszczelnienia styków podokienników z ościeżnic.

Wykonanie docieplenia

Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej kwalifikacje zawodowe potwierdzone posiadaniem uprawnień budowlanych.

a) Przygotowanie podłoża

Podłoże musi być stabilne, o dostatecznej nośności, wolne od kurzu, pyłu, olejów, mchu i wyraźnie łuszczących się powłok malarskich czy też wypraw. Przy nierównościach podłoża większych niż +/- 1 cm, podłoże należy wyrównać zaprawą. Krucho i odpadające tynki należy usunąć.

Powierzchnię ściany należy oczyścić mechanicznie np. drucianymi szczotkami, a następnie zmyć wodą.

Podłoże zagruntować preparatem wzmacniającym podłoże.

Obróbki blacharskie (podokienniki) i rury spustowe zdemontować.

b) Montaż profili cokołowych

Przed rozpoczęciem robót ocieplających należy wyznaczyć wysokość cokołu i zaznaczyć ją linią poziomą. Profile cokołowe mocować mechanicznie stosując 3 kołki na 1mb. pomiędzy poszczególnymi odcinkami profili pozostawić odstęp ok. 3 mm. Pierwszy kołek umieścić w otworze wzdłużnym z jednej strony profilu, a następnie dokładnie wypoziomować profil i przymocować kolejnymi kołkami. Nierówności podłoża skorygować specjalnymi podkładami. W narożach ścian profile przyciąć pod kątem lub zastosować specjalne profile narożne. Nad przykręconym profilem cokołu na odpowiedniej szerokości pasie masy klejącej, przykleić 30 cm szerokości pas tkaniny szklanej zachodzący na profil cokołowy.

c) Przyklejenie płyt styropianowych

Przygotować masę klejącą zgodnie z instrukcją na opakowaniu.

Klejenie płyt wykonać metodą punktowo – krawędziową.

Na płytę nałożyć wałek (w odległości ok. 3 cm od krawędzi płyty o szer. 3÷4 cm) z zaprawy klejącej wzdłuż krawędzi płyty i 6- 8 szt. placków o średnicy 12 – 10 cm równomiernie rozmieszczonych na powierzchni płyty. Zaprawę (w postaci wałka i placków) nanieść na płytę tak grubo, aby zapewnić przyczepność do podłoża.

Po nałożeniu masy klejącej, płytę bezzwłocznie przyłożyć do ściany w przewidzianym dla niej miejscu i docisnąć, aż do uzyskania równej płaszczyzny z sąsiednimi płytami. W przypadku stosowania płyt z frezowanymi obrzeżami, zwracać uwagę, aby przyklejanie kolejnej płyty do podłoża nie powodowało odrywania płyt sąsiednich.

Płyty przyklejać mijankowo, szczelnie dosuwając do poprzednio przyklejonych. Nadmiar wyciśniętej masy klejącej usunąć, aby na obrzeżach nie pozostały żadne jej resztki. Płyty izolacji termicznej muszą być przyklejone do podłoża na co najmniej 40% swej powierzchni.

W narożach ścian płyty przyklejać przemiennie, aby się zazębiały.

Płyty izolacyjne rozmieścić w taki sposób, aby ich styki nie znajdowały się na przedłużeniu krawędzi otworów okiennych i drzwiowych.

W miejscu dylatacji konstrukcyjnych płyt układać tak, aby pozostawić odpowiednie szczeliny. Jeśli do obróbki szczelin nie będą zastosowane specjalne profile klejone do powierzchni płyt przed ułożeniem płyt styropianowych, wzdłuż dylatacji zastosować biegnące pionowo listwy cokołowe.

W razie potrzeby, na płytach zaznaczyć przebieg przewodów, które mogłyby zostać uszkodzone przy mechanicznym mocowaniu systemu.

Przed przystąpieniem do robót ocieplających ościeży okiennych, drzwiowych i filarków międzyokiennych zdemontować obróbki blacharskie, podokienniki zewnętrzne, ew. skuć węgarki oraz dokonać wymiany stolarki. Całą powierzchnię dokładnie oczyścić. Powierzchnię ościeży ocieplić pasami styropianu o przeciętnej grubości 2 cm. styropian ocieplający ościeża powinien dokładnie przylegać do płyt styropianowych ocieplających ściany. Dolne ościeże okienne ocieplić zachowując pochylenie wynikające z typu podokiennika, a następnie zamontować podokienniki zewnętrzne dostosowane do grubości izolacji ściany. Podokienniki powinny wystawać poza lico docieplonej ściany nie mniej niż 4 cm. Mocowanie podokienników do ściany wykonać przed ułożeniem na ścianie płyt izolacyjnych. Podokienniki na bokach powinny być wprowadzone pod styropian, który w tym miejscu należy odpowiednio podciąć. Styki podokiennika z płytami izolacyjnymi uszczelnić masą lub taśmą uszczelniającą. Puste miejsca pod podokiennikami, w miarę możliwości technicznych, wypełnić pianką poliuretanową. Miejsca dochodzenia płyt izolacyjnych do ościeżnicy uszczelnić stosując specjalny profil przyościeżnicowy połączony pasem tkaniny zbrojącej, względnie taśmą lub masą uszczelniającą. Docieplając fragmenty ścian przy płytach (daszkach) płyty styropianowe przyklejać do ścian tak, aby dochodziły do płyt od dołu o od góry. Styropian w styku sfazować lub wyciąć w nim bruzdę, którą po przyklejeniu siatki wypełnić silikonem.

d) Wyrównanie powierzchni płyt

Nie wcześniej niż po 3 dniach od przyklejenia płyt styropianowych, ewentualnie nierówności ułożenia płyt wyrównać, a szpary pomiędzy płytami szersze niż 2 mm wypełnić paskiem styropianu lub specjalną pianką poliuretanową. Powierzchnię styropianu wyrównać poprzez przetarcie papierem ściernym nałożonym na pacę tynkarską. Płyty dokładnie oczyścić z powstałego pyłu.

e) Mocowanie mechaniczne płyt styropianowych

Mocowanie mechaniczne płyt należy wykonać nie wcześniej, niż po 3 dniach od przyklejenia płyt styropianowych.

W zależności od potrzeb, stosować łączniki rozprężne z wbijanym lub wkręcanym trzpieniem. Średnica talerzyka dociskowego 6 cm. Długość łączników dobrać z uwzględnieniem grubości płyt styropianowych, warstwy kleju, ewentualnie starego tynku i wymaganej głębokości osadzenia w ścianie (przeciętnie ok. 4 cm w ścianie z elementów pełnych oraz 9 cm w ścianie z elementów drażnionych).

Zastosować 4 – 10 łączników na 1m² ściany, w zależności od strefy ściany (obszar przynaroznikowy, część środkowa), wysokości budynku, nośności łącznika, grubości płyt izolacyjnych. Zasięg obszarów

przynaroznikowych w których występuje zwiększona siła ssania wiatru, przyjąć jako 1/8 mniejszego wymiaru rzutu budynku (a), lecz nie mniej niż 1 m i nie więcej niż 2 m. w praktyce przyjmować: $r=1,0$ m gdy $a<8$ m, $r=1,5$ m gdy $8m<a<12$ m oraz $2,0$ m gdy $a>12$ m. Odstęp łączników od pionowej krawędzi ściany przyjąć jak równy co najmniej 5 cm w przypadku ściany betonowej monolitycznej oraz co najmniej 10 cm w przypadku ściany murowanej.

Łączniki montować w otworach wierconych o odpowiedniej głębokości, nieco większej od głębokości osadzenia. Przed osadzeniem łącznika każdy otwór oczyścić z urobku. Główki łączników dokładnie zlicować z płaszczyzną styropianu. W tym celu wykonać w płytach szerokim wiertłem zbierającym odpowiednie gniazda ok. 4 mm głębokości. Główki łączników mechanicznych umieszczone w odpowiednich gniazdach zaszpachlować masą klejącą.

f) Wzmocnienie krawędzi i naroży otworów

Do zabezpieczenia naroży wypukłych przy zbiegu ścian budynku, a także przy drzwiach wejściowych i balkonowych oraz otworach okiennych zastosować profile narożne. Po obu stronach wzmocnianej krawędzi, na szerokości ok. 5 cm nanieść warstwę zaprawy klejącej, a następnie wcisnąć w nią profil narożny, dbając o zachowanie pionu lub poziomu. Wydobywająca się z otworów profilu zaprawę natychmiast zaszpachlować

Zamiast profili narożnych można zastosować pasy tkaniny szklanej pancernej lub profile narożne połączone z pasm tkaniny szklanej. Pasy tkaniny pancernej o szerokości co najmniej 25 cm zgiąć w kształt kątownika i przykleić do styropianu zaprawą klejącą.

Przy narożach otworów okiennych i drzwiowych, na styropianie nakleić pod kątem 45° kawałki tkaniny szklanej o wymiarach 20x35 cm.

Przy docieplaniu dużych powierzchni, odpowiednie kawałki tkaniny szklanej nakleić w narożnikach wewnętrznych w miejscu styku ościeży pionowych z nadprożem.

g) Wykonywanie warstwy zbrojącej

Do wykonywania warstwy zbrojącej można przystąpić nie wcześniej niż po 3 dniach od przyklejenia styropianu.

Masę klejącą nanosić na powierzchnię płyt styropianowych ciągłą warstwą pasmami o szerokości tkaniny zbrojącej. Następnie masę przeczesać kielnią zębatą 10x10 mm. W takim przygotowaniu warstwę, przy użyciu kielni wygładzającej wciskać natychmiast tkaninę szklaną i równo zaszpachlować,

stosując w niezbędnych przypadkach dodatkową porcję masy klejącej. Tkanina powinna być równomiernie napięta, nie wykazywać sfaldowań i być całkowicie zatopiona w masie klejącej. Warstwa zbrojona pojedynczą tkaniną powinna mieć grubość 3,5 mm. Sąsiednie pasy tkaniny układać na zakład min. 10 cm. w miejscach zakładów tkaniny silniej ściągać masę klejącą, aby nie wystąpiły zgrubienia. Szerokość tkaniny przy otworach dobierać w taki sposób, aby było możliwe oklejenie ościeży okiennych i drzwiowych na całej ich głębokości, chyba że zastosowano specjalne profile przyościeżnicowe z pasem tkaniny.

Pas tkaniny przyklejony na jednej ścianie wywinąć na ścianę sąsiednią na odcinek o 5 – 10 cm szerszy od grubości płyt styropianowych. Przewinięcia na naroże nie są konieczne w przypadku zastosowania do wzmocnienia krawędzi profili narożnych z dodatkową siatką.

W części piwnicznej i parterowej budynku, a przynajmniej do wysokości 2,0 m od poziomu terenu, zastosować jako zbrojenie płyt styropianowych dodatkową warstwę siatki.

Po wyschnięciu warstwy zbrojącej tkaninę zbrojącą wystającą poza obrys profilu cokołowego obciąć równo z jego dolną krawędzią.

h) Nałożenie podkładu tynkarskiego

Przy normalnych warunkach pogodowych po 2-3 dniach, na suchą warstwę zbrojącą nanieść za pomocą szczotki lub wałka z jagnięcej skóry jedną warstwę podkładu tynkarskiego.

W przypadku zastosowania tynku akrylowego kolorowego, wybrać podkład tynkarski w odcieniu kolorystycznym dostosowanym do koloru tynku.

i) Wykonanie tynku zewnętrznego

Po wyschnięciu podkładu tynkarskiego tj. po 2-3 dniach, przystąpić do nakładania tynku mineralnego.

Prace tynkarskie na jednej wyodrębnionej powierzchni elewacji prowadzić w sposób ciągły, aby uniknąć nierówności struktury. Przy zbyt dużych powierzchniach, nie możliwych do wykonania w sposób ciągły, należy wprowadzić architektoniczny podział na mniejsze fragmenty. Przygotowany tynk nakładać warstwą o grubości wynikającej z uziarnienia przy pomocy pacy ze stali nierdzewnej. Po dokładnym ściągnięciu nadmiaru tynku jego powierzchnie zacierać pionowo, poziomo lub kolistą przy użyciu pacy z tworzywa sztucznego. Należy zwracać uwagę na zachowanie stałego kąta zacierania. Elewacje pomalować zgodnie z załączoną kolorystyką elewacji farbami silikonowymi.

j) Stosowanie mas uszczelniających

Do wykonywania uszczelnień przy użyciu mas uszczelniających, zasadniczo stosować elastyczną masę silikonową o neutralnym sposobie utwardzenia.

W przypadku, gdy uszczelnienie ma być pokryte powłoką malarską lub tynkiem, zastosować plastyczną elastyczną masę. Masy tej nie wolno stosować w miejscach narażonych na ciągłe zawilgocenie.

Masy uszczelniające układane w szczelinach ulegających zmianom szerokości, mogą trwale przylegać tylko do dwóch płaszczyzn.

W celu spłycenia uszczelnianej spoiny i zapewnienia nie przylegania masy do dna szczeliny zastosować wkładkę w postaci profilu polietylenowego lub poliuretanow., a jeżeli nie ma na to miejsca – paska folii polietylenowej. Głębokość ułożenia masy dostosować do szerokości spoiny.

Niektóre powierzchnie mogą wymagać zagruntowania. Zaleca się przeprowadzić próbę przyczepności. Przy stosowaniu masy silikonowej, do gruntowania użyć firmowego środka gruntującego. Przy stosowaniu masy akrylowej, do gruntowania użyć roztworu otrzymanego przez rozpuszczenie masy akrylowej w wodzie, w stosunku 1:2.

W przypadku uszczelnień przy ościeżach okiennych z tworzywa sztucznego, przed wykonaniem uszczelnienia, taśma ochraniająca profil musi być usunięta.

k) Postępowanie w przypadku konieczności przerwania prac

W przypadku konieczności przerwania prac po ułożeniu płyt styropianowych, przy okresie przerwy dłuższym niż 2 tygodnie, styki płyt izolacyjnych ze ścianą budynku starannie zabezpieczyć przed możliwością wnikania wody opadowej, tymczasowo wykonywanymi obróbkami.

Przed wznowieniem prac sprawdzić jakość styropianu. Płyty pożółkłe i o pyłacej powierzchni przeszlifować papierem ściernym, a następnie starannie oczyścić z pyłu i zanieczyszczeń. Ewentualne uszkodzenia spowodowane np. przez ptaki, naprawić poprzez wycięcie uszkodzonego fragmentu płyty izolacyjnej i wstawienie dokładnie dopasowanego nowego kawałka.

PARAPETY ZEWNĘTRZNE

Wykonać i zamontować parapety z blachy powlekanej (poliester 25µm, zgodnie z kolorystyką elewacji, gr. 0,50 mm) z bocznymi listwami zabezpieczającymi, jednolite, nie łączone. Parapety o szerokości dostosowanej do nowej szerokości otworów okiennych i grubości ścian. Powinny one wystawać poza lico ocieplonych ścian co najmniej o 4,0 cm i muszą zabezpieczać elewację przed przeciekami wody

deszczowej. Ponadto parapety na wyższej kondygnacji powinny być o 1 cm dłuższe od parapetów na niższych kondygnacji.

ZADASZENIE NAD WEJŚCIAMI, BALUSRADY I SCHODY

Zadaszenie o konstrukcji stalowej z podbitką z drewna, pokryte blachą oraz balustrady należy odnowić poprzez:

- oczyszczenie konstrukcji elementów zadaszenia (słupy, barierki itp.) do stopnia PSt3 zgodnie z normą PN-EN ISO 8501-1, 2008. Mocno przylegające powłoki malarskie należy zostawić nietknięte. Na oczyszczonej powierzchni nie powinno być widocznych olei, smarów i pyłów oraz nie powinno być słabo przylegającej zgorzeliny walcowniczej, rdzy, powłok lakierowanych i substancji obcych. Dobrze oczyszczona powierzchnia miejscami winna przebiegać metaliczne podłoże. Powstałym powłokom należy nadać chropowatość, aby zapewnić dobrą przyczepność nowo nakładanych powłok malarskich, a ostre krawędzie powinny być sfazowane.
- oczyszczone elementy konstrukcyjne należy pokryć farbami chlorokauczukowymi zgodnie z kolorystyką elewacji.
- podbitki drewniane zadaszenia należy oczyścić od pyłów i innych elementów obcych, a następnie pokryć barwionym impregnatem w kolorze jasno szarym.
- pochwyty balustrady należy wyposażyć w nakładki PCV w kolorze szarym (7037).

Schody zewnętrzne należy pokryć płytkami mrozoodpornymi o klasie antypoślizgowości R13 zgodnie z kolorystyką elewacji.

INSTALACJA ODGROMOWA

Wykonać instalację odgromową po istniejących trasach z pręta ocynkowanego o średnicy 8 mm. Instalację na dachach mocować na uchwytych jako instalacja naciągowa, natomiast wzdłuż ścian wykonać w bruzdach ściennych w rurkach PCV grubościennych min 5 mm. Zastosowane rurki winny być odporne na udar promieniowania termicznego i ultrafioletowego przy przepływie prądu piorunowego. Instalację wyposażyć w złącza kontrolne.

Wykonać instalację odgromową z pręta ocynkowanego o średnicy 8 mm na kominach budynku (iglice) zgodnie z normatywami. Wszystkie elementy metalowe podłączyć do instalacji odgromowej.

WYMIANA OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO

Oświetlenie zewnętrzne naścienne – oświetlenie terenu – naświetlacze LED o mocy 150W – 6 szt.

Oświetlenie zewnętrzne naścienne – oświetlenie nad drzwiami wejściowymi na poziomie piwnicy – lampy LED z czujnikiem ruchu o mocy 20W – 2 szt.

Oświetlenie sufitowe (mocowane na podbitce zadaszenia) – lampy LED o mocy 16W – szt.6

WYMIANA OŚWIETLENIA WEWNĘTRZNEGO

Wykonać wymianę oświetlenia jarzeniowego na lampy typu LED w pomieszczeniach przychodni.

2. DOCIEPLENIE DACHÓW

Opis ocieplenia stropodachów.

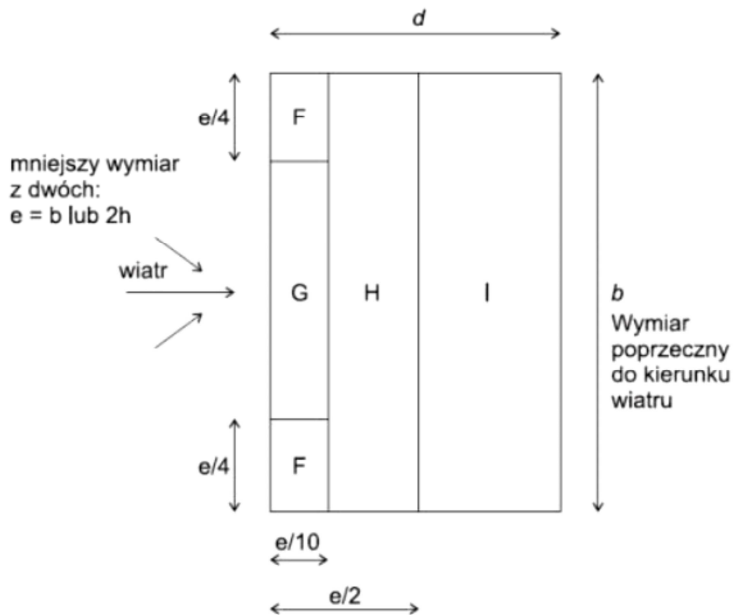
- a. Należy sprawdzić i wyrównać istniejące pokrycie dachu. W miejscach występowania pęcherzy należy istniejącą papę ponacinać i podkleić, całość oczyścić i wyrównać;
- b. Wykonanie warstwy paroizolacyjnej –np. poprzez gruntowanie masa asfaltowo – kauczukową w ilości około 1,5 kg/m² do grubości około 1 mm, alternatywnie folia polietylenowa bądź membrana bitumiczna. Paroizolację należy wyprowadzić na murki ogniowe, ściany i kominy – mianowicie wszystkie elementy pionowe powyżej izolacji termicznej dachu;
- c. Zaleca się montaż płyty OSB 47 cm wokół obwodu muru ogniowego, kotwionego kotwami i obrobionego następnie blacha powlekana;
- d. Płyty o grubości 20 cm należy układać tak, aby krawędzie boczne sąsiadujących ze sobą płyt były do siebie dobrze dociśnięte. Zakłady z papy powinny przykrywać sąsiadujące płyty. Do mocowania płyt należy stosować łączniki składające się z teleskopu, wkrętu oraz kołka rozporowego – dla stropodachu betonowego oraz dla stropodachu drewnianego – łączniki składające się z teleskopu i wkrętu z wiertłem. Ilość łączników uzależniona jest od rodzaju dachu, jego strefy oraz wysokości na jakiej się znajduje.

Podział dachu na strefy oddziaływania wiatrem zawarto w normie PN-EN 1991-1-4:2008.

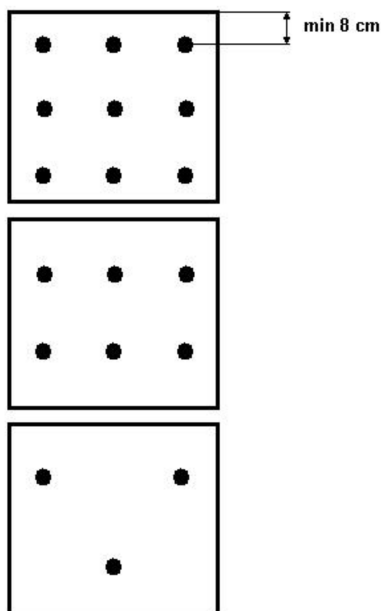
Wyróżnia się tu cztery strefy:

- strefa narożna (F),
- strefa brzegowa, zewnętrzna (G)

- strefa brzegowa, wewnętrzna (H)
- strefa wewnętrzna (I).



Określenie wymiaru bazowego – e – dla stref dokonuje się w oparciu o mniejszy wymiar z następujących: wymiar mniejszego boku rzutu dachu lub $2 \times$ wysokość dachu. Zaleca się następujący rozkład łączników.



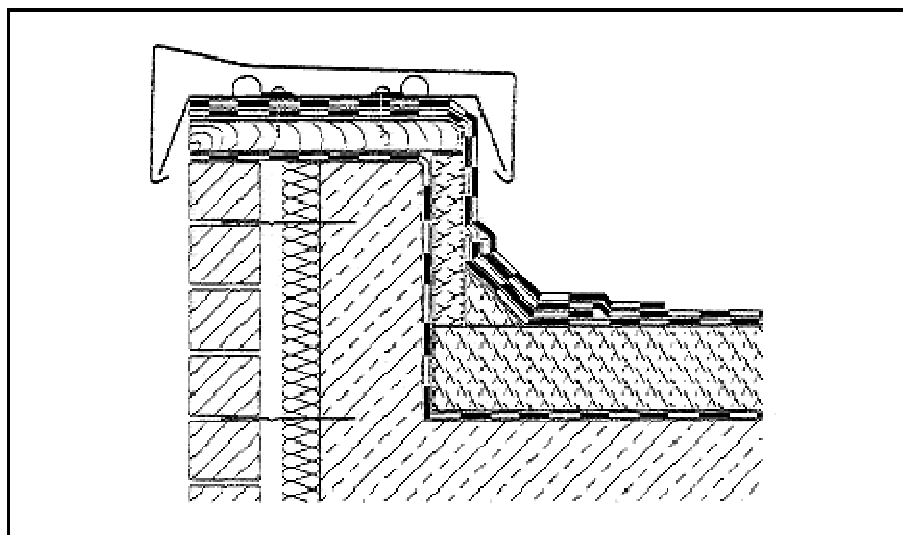
Dla strefy narożnej

Dla strefy brzegowej

Dla strefy wewnętrznej

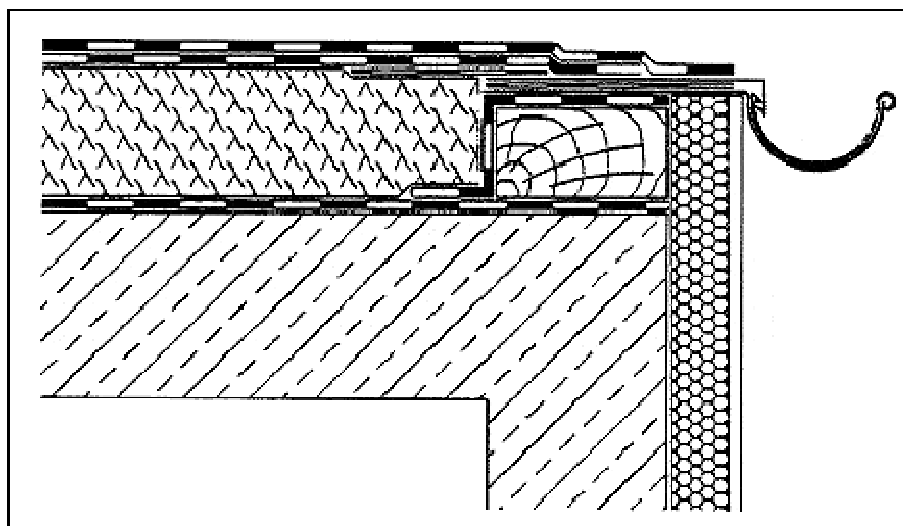
Po zamocowaniu styropapy można przystąpić do zgrzewania papy nawierzchniowej (w układzie jednowarstwowym) lub podkładowej (w układzie dwuwarstwowym). Należy pamiętać, aby ogień z palnika nie był skierowany bezpośrednio na styropapę, gdyż może to spowodować przepalenie papy użytej do laminacji oraz zniszczenie struktury styropianu. Papę należy układać zgodnie ze sztuką dekarską, dbając o zachowanie

odpowiednich szerokości zakładów. Należy unikać wywijania papy na ogniomur lub inne elementy konstrukcyjne dachu bezpośrednio pod kątem 90 stopni.



Połączenie połaci z ognio murem

Opierzenia dachu wykonać z blachy stalowej ocynkowanej. Na krawędziach dachu bez gzymsu zamocować belkę drewnianą umożliwiającą zamocowanie opierzenia oraz uchwytów do mocowania rynien.



3. MONTAŻ BUDKEK LĘGOWYCH

Zgodnie z decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – znak WPN.6401.1.223.2016.RS należy zamontować sześć skrzynek lęgowych dla jerzyka – budka lęgowa typu J oraz sześć skrzynek lęgowych dla mazurka i wróbla – budka lęgowa typu A. Skrzynki muszą mieć otwieraną przednią ściankę, aby umożliwić czyszczenie ich wnętrza. Skrzynki winna być wykonana z trocinobetonu lub desek drewnianych grubości 2-4 cm, zaimpregnowana preparatami nieszkodliwymi dla ptaków, a zadaszenie skrzynek drewnianych należy pokryć blachą lub papą. Wymiary skrzynek podano na rysunkach szczegółowych. Lokalizację skrzynek lęgowych należy określić ze specjalista ornitologiem.

4. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Należy dokonać wymiany istniejących kratek nawiewnych, rynien, rur spustowych, wynieść spoza ściany wyłącznik główny ppoż oraz drzwiczki od skrzynki gazowej.

W związku z planowanymi robotami docieplenia ścian i dachów zachodzi konieczność demontażu wszystkich elementów mocowanych na płaszczyznach ścian i dachów. Do elementów tych zalicza się: instalacje odgromową, rynny, opierzenia, parapety, tablice informacyjne, oświetlenie zewnętrzne, kamery, uchwyty do masztów itp. Elementy te po demontażu należy zutylizować zgodnie z ich przeznaczeniem. Po wykonaniu docieplenia ścian i dachów należy zamontować nowe opierzenia, parapety, rynny, instalację odgromową, lampy oświetleniowe itp. oraz pomalować kominy, a także wyprowadzić je normatywnie ponad ocieplony dach i otynkować.

5. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

W ramach robót termo modernizacyjnych przewiduje się:

- wydzielić obieg grzewczy dla pomieszczeń ratowników poprzez wymianę rozdzielacza,
- montaż zaworu mieszającego trójdrogowego na obiegu przynależnym do pomieszczeń przychodni wraz z wymianą pompy;
- likwidację centralnego odpowietrzania;
- wymianę grzejników wraz z podejściami, rozprawadzeniami i pionami zgodnie z częścią graficzną.

Wskazane w części graficznej istn. grzejniki żeberkowe wymienić na grzejniki konwektorowe z podejściem dolnym wraz z montażem głowicy termostatycznej oraz zaworami powrotnymi.

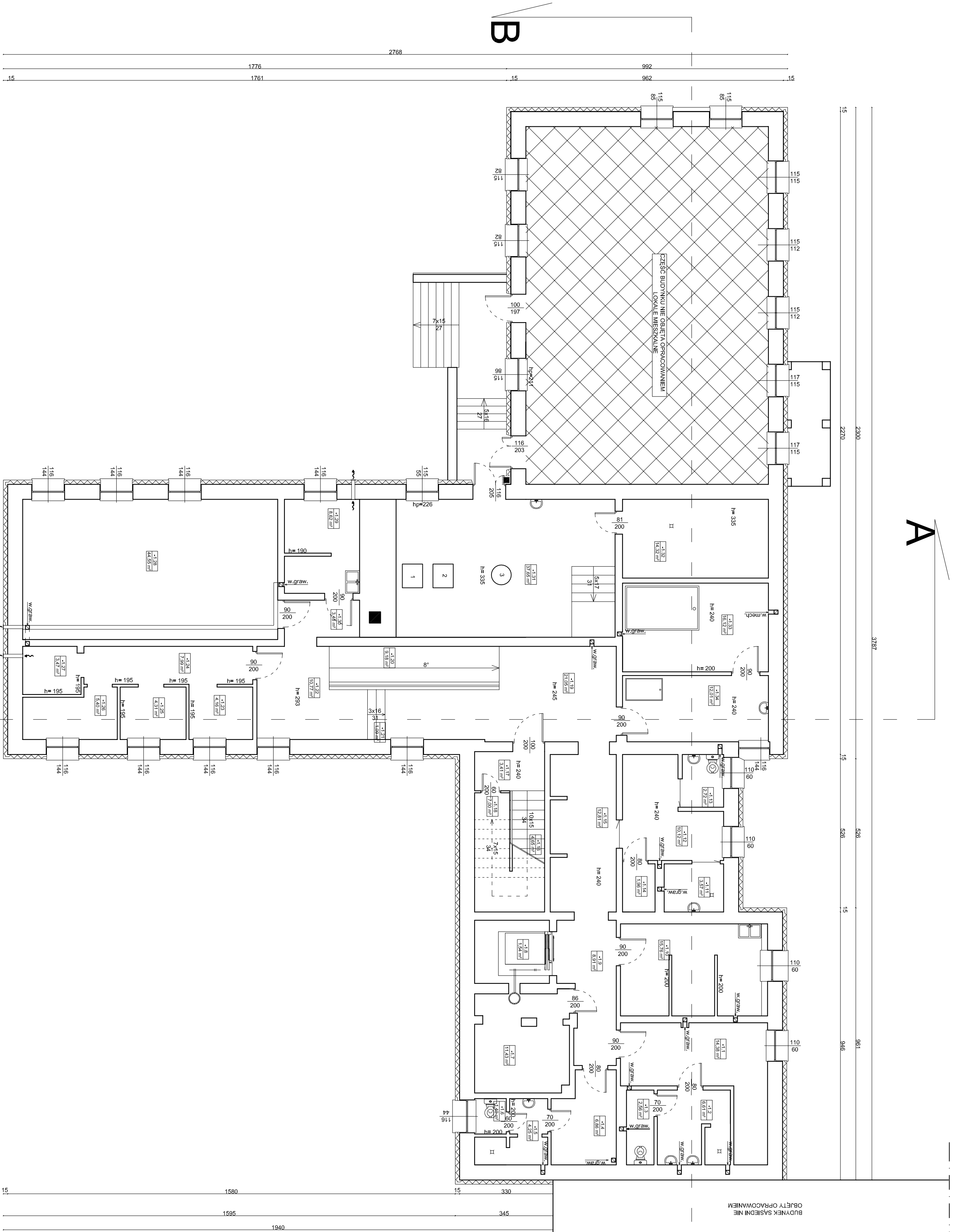
Nowe przewody instalacji C.O. prowadzić po trasach istniejących rurociągów.

Nowe przewody wykonać z rur PE-RT/AL/PE-HD.

UWAGA:

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać niezbędne świadectwa i atesty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz posiadać znak bezpieczeństwa.

Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, normatywami, warunkami technicznymi prowadzenia robót, przepisami BHP i sztuką budowlaną.

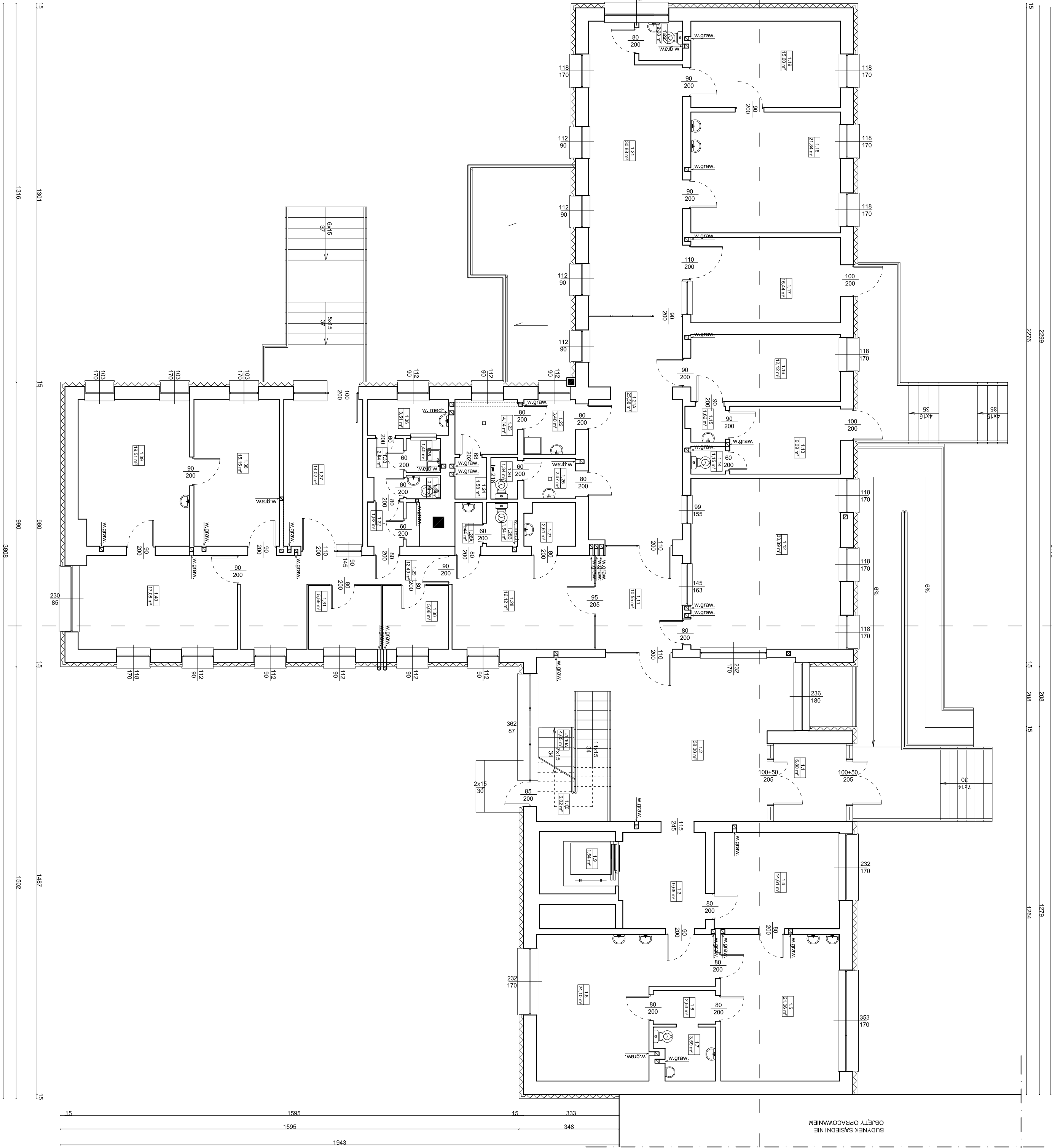


Lp.	Zestawienie powierzchni pomieszczeń	Powierzchnia [m²]
-1.1	Budynki personalne	14.38
-1.2	Przedpokój WC	6.61
-1.3	WC	2.56
-1.4	Przedpokój basenu	6.95
-1.5	Przedpokój WC	4.25
-1.6	Przedpokój WC	4.25
-1.7	Pom. techniczne	11.43
-1.8	Winda	1.54
-1.9	Komunikacja	16.79
-1.10	Sieciownia	16.79
-1.11	Przedpokój	10.12
-1.12	Szafka sanitarna	2.72
-1.13	Łazienka	1.96
-1.14	Pom. pomocnicze	12.81
-1.15	Kuchnia	4.45
-1.16	Korytarz	3.41
-1.17	Pom. gospodarcze	7.00
-1.18	Pom. gospodarcze	21.05
-1.19	Przedpokój	9.18
-1.20	nieopisanych	1.09
-1.21	Kuchnia kuchenna	10.77
-1.22	Pom. mieszkalne	2.86
-1.23	Pom. mieszkalne	4.31
-1.24	Pom. mieszkalne	4.31
-1.25	Pom. mieszkalne	5.40
-1.26	Pom. mieszkalne	3.42
-1.27	Pom. mieszkalne	3.42
-1.28	Pom. mieszkalne	3.42
-1.29	Pom. mieszkalne	3.42
-1.30	Pom. mieszkalne	3.42
-1.31	Kuchnia wraz z sędziarnią	3.65
-1.32	Pom. techniczne	14.32
-1.33	Pom. techniczne	12.01
-1.34	Pom. techniczne	12.01
Powierzchnia użytkowa - razem		324.11

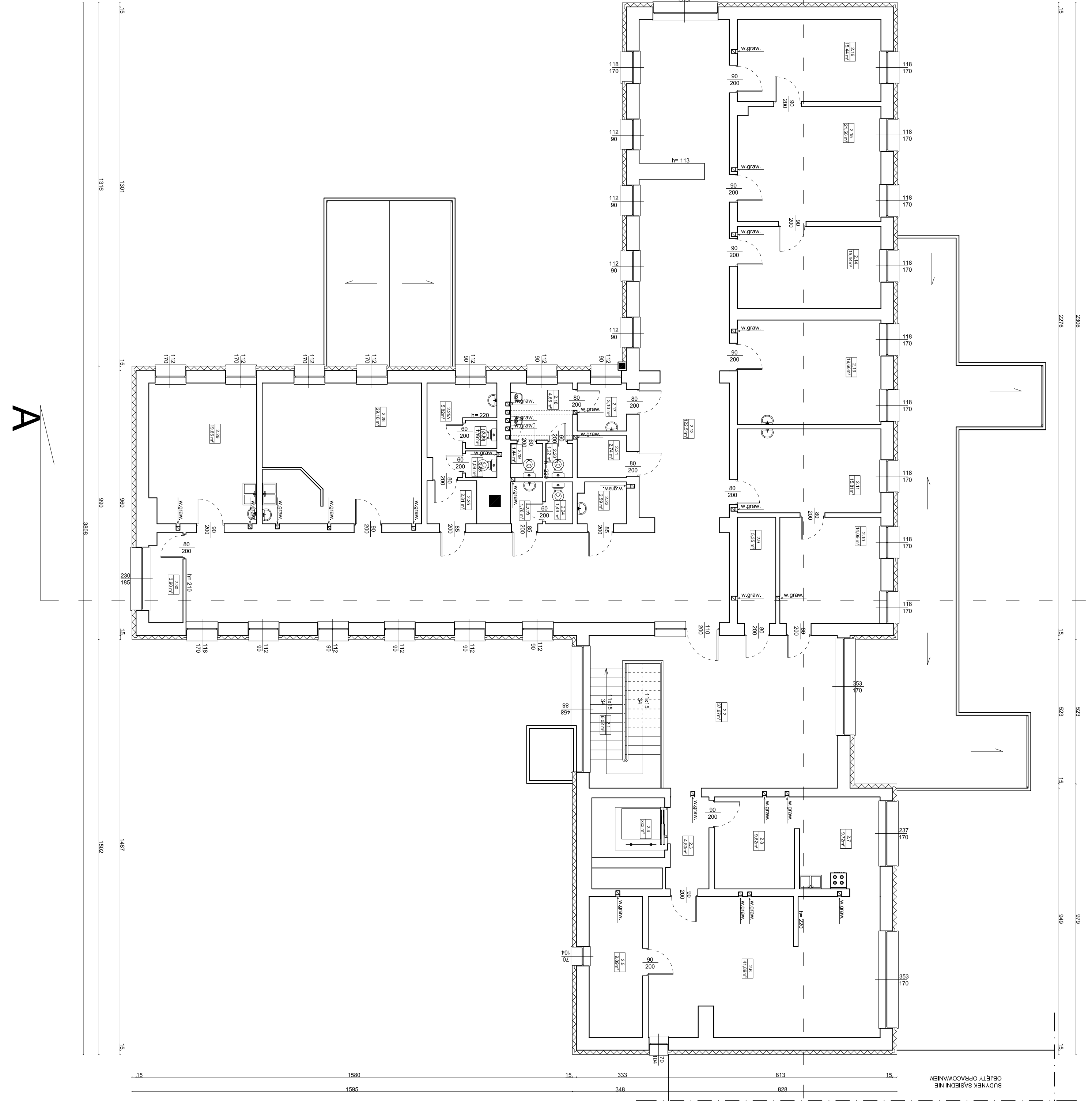
- 1
- Kocioł gazowy ATEST - GAZ 75 kW
- 2
- Kocioł gazowy Brojfe 120C - 120 kW
- 3
- Podgrzewacz ciepłej wody EAS 500

Jednostka projektowa			
MAGA		Agnieszka Mazur	
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20			
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gmina Przychodnia w miejscowości Kamień Krajeński, ul. Wypiańskiego 2		Budynek usługowo - mieszkalny:	
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Nr rys. 12	
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3		
Tytuł rysunku	RZUT PIWNICY	Data 07.06.2016	
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	Skala 1:100	
Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-72/0-23/787		

Zasadowanie powierzchni parteru		
Lp.	Poznaczenie	Powierzchnia [m ²]
1.1	Komunikacja	38.30
1.2	Komunikacja	9.65
1.3	Komunikacja	1.61
1.4	Przebiegi	2.06
1.5	Przebiegi	2.13
1.6	Przebiegi	3.59
1.7	Przebiegi	24.10
1.8	Gabinet Lekarski	1.54
1.9	Kuchnia	1.54
1.10	Kuchnia	4.65
1.11	Kuchnia	10.55
1.12	Kuchnia	30.89
1.13	Pom. recepcyjny med.	9.09
1.14	Pom. recepcyjny med.	1.68
1.15	Pom. recepcyjny med.	1.68
1.16	Pom. recepcyjny med.	12.12
1.17	Pom. recepcyjny med.	15.44
1.18	Pom. recepcyjny med.	21.84
1.19	Pom. recepcyjny med.	21.84
1.20	Pom. recepcyjny med.	2.06
1.21	Komunikacja	26.38
1.22	Komunikacja	26.38
1.23	Pom. recepcyjny med.	4.14
1.24	Pom. recepcyjny med.	1.58
1.25	Pom. recepcyjny med.	2.47
1.26	Pom. recepcyjny med.	2.34
1.27	Pom. recepcyjny med.	2.34
1.28	Pom. recepcyjny med.	16.12
1.29	Pom. recepcyjny med.	1.44
1.30	Pom. recepcyjny med.	1.64
1.31	Pom. recepcyjny med.	5.49
1.32	Pom. recepcyjny med.	5.59
1.33	Pom. recepcyjny med.	1.92
1.34	Pom. recepcyjny med.	2.44
1.35	Pom. recepcyjny med.	1.40
1.36	Pom. recepcyjny med.	3.51
1.37	Pom. recepcyjny med.	14.02
1.38	Pom. recepcyjny med.	15.15
1.39	Pom. recepcyjny med.	17.08
1.40	Pom. recepcyjny med.	17.08
Powierzchnia użytkowa - razem		443.42



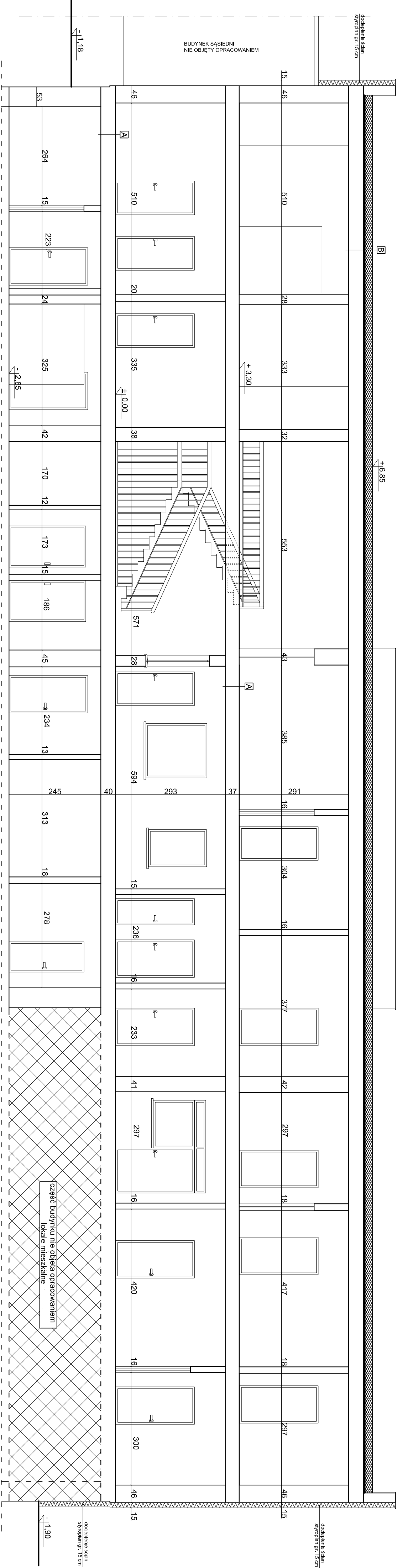
Jednostka projektowa		
MAGA		
Agnieszka Mazur		
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		
Budynek usługowo - mieszkalny:		
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w miejscowości Kamień Krajeński, ul. Wyspiańskiego 2		Nr rys. 13
Adres 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3		Data 07.06.2016
Inwestor Gmina Kamień Krajeński		
Tytuł rysunku RZUT PARTERU		
Projektant mgr inż. Zbigniew Klinicki		
Specjalność konstrukcyjno - budowlana		
Nr upr.bud. UAN-KZ-12/10-23/87		
		Skala 1:100



Zestawienie powierzchni i piętra	
Lp.	Pomieszczenie
2.1	Kuchnia kuchenna
2.2	Kuchnia kuchenna
2.3	Kuchnia kuchenna
2.4	Kuchnia kuchenna
2.5	Kuchnia kuchenna
2.6	Kuchnia kuchenna
2.7	Kuchnia kuchenna
2.8	Kuchnia kuchenna
2.9	Kuchnia kuchenna
2.10	Kuchnia kuchenna
2.11	Kuchnia kuchenna
2.12	Kuchnia kuchenna
2.13	Kuchnia kuchenna
2.14	Kuchnia kuchenna
2.15	Kuchnia kuchenna
2.16	Kuchnia kuchenna
2.17	Kuchnia kuchenna
2.18	Kuchnia kuchenna
2.19	Kuchnia kuchenna
2.20	Kuchnia kuchenna
2.21	Kuchnia kuchenna
2.22	Kuchnia kuchenna
2.23	Kuchnia kuchenna
2.24	Kuchnia kuchenna
2.25	Kuchnia kuchenna
2.26	Kuchnia kuchenna
2.27	Kuchnia kuchenna
2.28	Kuchnia kuchenna
2.29	Kuchnia kuchenna
2.30	Kuchnia kuchenna
Powierzchnia użytkowa - razem 433,57	

Jednostka projektowa			Nr rys.
MAGA			
Agnieszka Mazur			
39 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20			Budunek usługowo - mieszkalny - Samodzielna Publiczna Miejsko - Gmina Przychodnia w miejscowości Kamień Krajeński, ul. Wypielńskiego 2
Inwestor		Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	
Adres			
Tytuł rysunku			
Projektant		RZUT I PIĘTRA	Data 07.06.2016
Specjalność		mgr inż. Zbigniew Klinicki	
Nr upr.bud.		Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-72/10-23/87	

PRZEMKÓJ B-B
SKALA 1:50



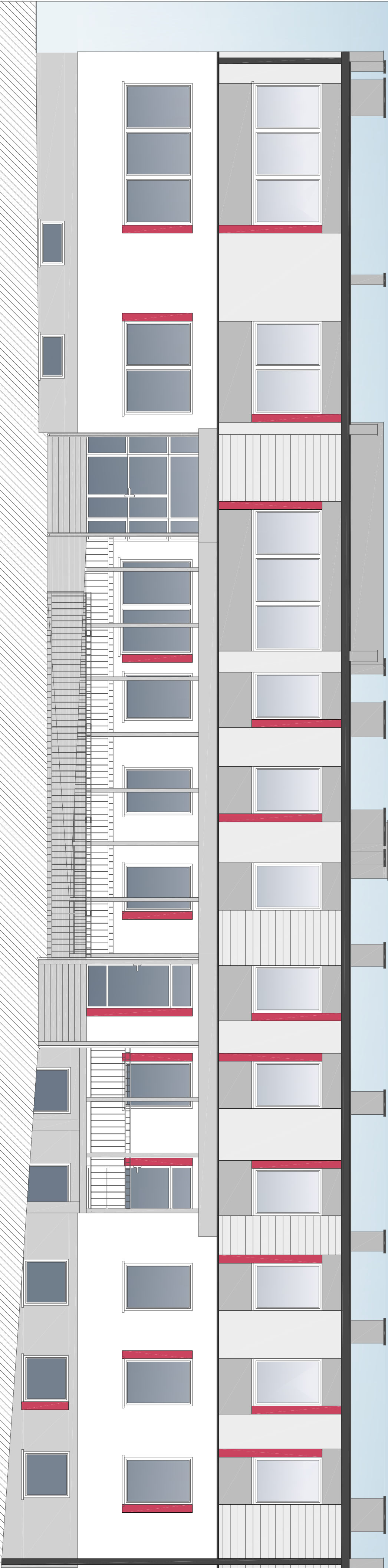
Jednostka projektowa			Nr rys.
MAGA Agnieszka Mazur			
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20			16
Budynek usługowo - mieszkalny;			
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przyszkodnia w miejscowości Kamień Krajeński, ul. Wyspińskiego 2			Data 07.06.2016
Inwestor Adres			
89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3			Data 07.06.2016
Tytuł rysunku			
PRZEMKÓJ B-B			Skala 1:50
Projektant			
mgr inż. Zbigniew Klinicki			Skala 1:50
Specjalność Nr upr.bud.			
Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87			Skala 1:50

LEGENDA:

- ściany parter kolor biały
- ściany piętro kolor jasny szary STO 37207 76 C1
- zadaszenie parteru cokół kominy szary STO 37205 56 C1
- blendy okienne piętro kolor ciemno szary STO 37204 49 C1
- paski przyokienne 20cm kolor bordowy STO 33302 21 C3
- rury spustowe, blacharka, kolor grafitowy STO 37300 12 C1

ELEWACJA FRONTOWA

SKALA 1:100



Jednostka projektowa			
MAGA		Agnieszka Mazur	
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20			
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajejskim			Nr rys. 17
Investor Adres	Gmina Kamień Krajejski 89-430 Kamień Krajejski, Plac Odrodzenia 3		Data 14.07.2016
Tytuł rysunku	ELEWACJA FRONTOWA KOLORYSTYKA		Skala 1:100
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki		
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87		

LEGENDA:

- ściany parter kolor biały
- ściany piętro kolor jasny szary STO 37207 76 C1
- zadaszenie parteru cokół kominy szary STO 37205 56 C1
- blendy okienne piętro kolor ciemno szary STO 37204 49 C1
- paski przyokienne 20cm kolor bordowy STO 33302 21 C3
- rury spustowe, blacharka, kolor grafitowy STO 37300 12 C1

ELEWACJA BOCZNA PRAWA

SKALA 1:100



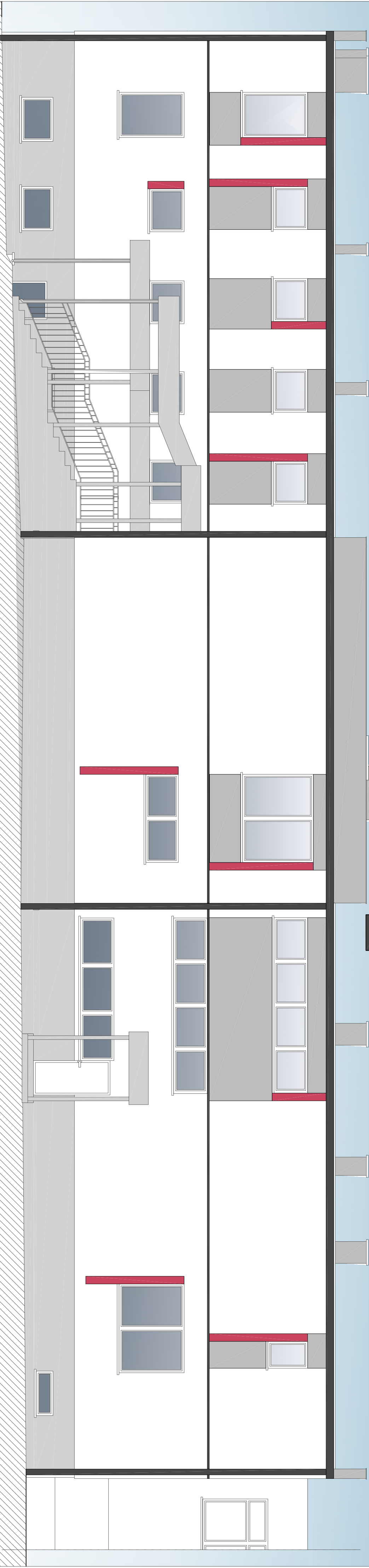
Jednostka projektowa				Nr rys.
MAGA Agnieszka Mazur				18
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20				
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim			Inwestor	Data 14.07.2016
			Adres	
			Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	
			Tytuł rysunku	
			Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki
			ELEWACJA BOCZNA PRAWA	
			KOLORYSTYKA	
			Spejalność	Skala 1:100
			Nr upr. bud.	
			Konstruktoryjno - budowlana	
			UAN-KZ-7210-237/87	

LEGENDA:

- ściany parter kolor biały
- ściany piętro kolor jasny szary STO 37207 76 C1
- zadaszenie parteru cokół kominy szary STO 37205 56 C1
- blendy okienne piętro kolor ciemno szary STO 37204 49 C1
- paski przyokienne 20cm kolor bordowy STO 33302 21 C3
- rury spustowe, blacharka, kolor grafitowy STO 37300 12 C1

ELEWACJA TYLNA

SKALA 1:100



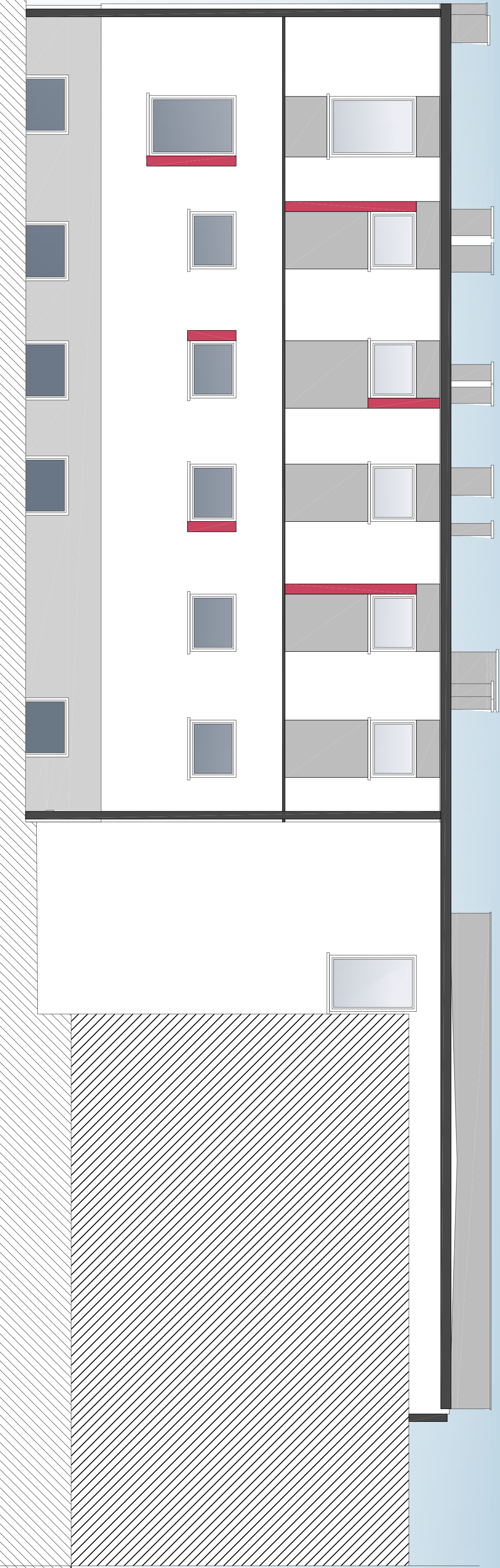
Jednostka projektowa				Nr rys.
MAGA Agnieszka Mazur				19
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20				
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przyszodnia w Kamieniu Krajejskim		Investor	Data	
		Adres	14.07.2016	
		Gmina Kamień Krajejski		
		89-430 Kamień Krajejski, Plac Odrodzenia 3		
Tytuł rysunku		ELEWACJA TYLNA KOLORYSTYKA		Skala 1:100
Projektant		mgr inż. Zbigniew Klinicki		
Specjalność		Konstrukcyjno - budowlana		
Nr upr. bud.		UAN-KZ-7210-237/87		

LEGENDA:

- ściany parter kolor biały
- ściany piętro kolor jasny szary STO 37207 76 C1
- zadaszenie parteru cokół kominy szary STO 37205 56 C1
- blendy okienne piętro kolor ciemno szary STO 37204 49 C1
- paski przyokienne 20cm kolor bordowy STO 33302 21 C3
- rury spustowe, blacharka, kolor grafitowy STO 37300 12 C1

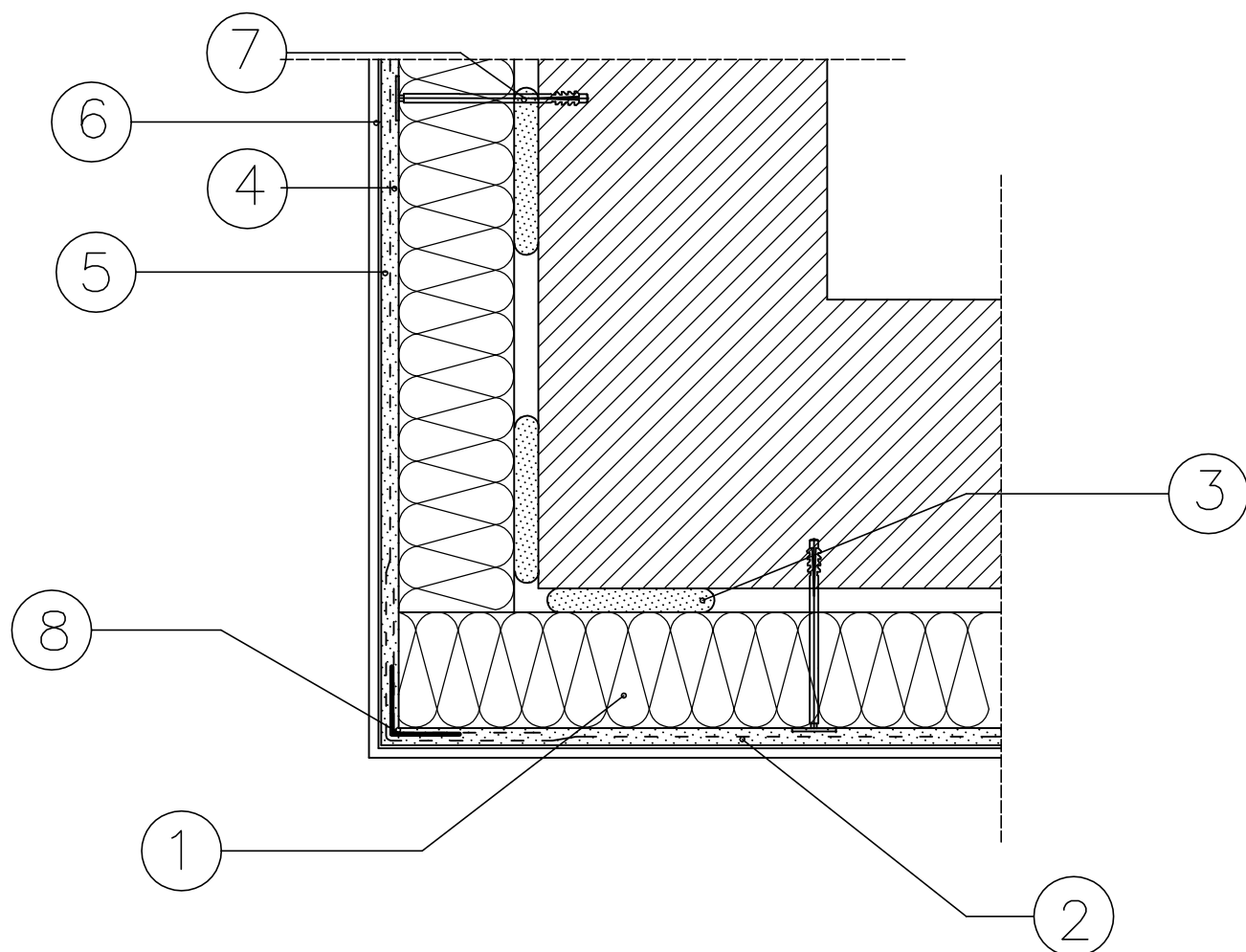
ELEWACJA BOCZNA LEWA

SKALA 1:100



Jednostka projektowa				Nr rys.
MAGA Agnieszka Mazur				20
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20				
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przyszkodnia w Kamieniu Krajskim	Investor	Gmina Kamień Krajski 89-430 Kamień Krajski, Plac Odrodzenia 3		Data
Adres	89-430 Kamień Krajski, Plac Odrodzenia 3	14.07.2016		
Tytuł rysunku	ELEWACJA BOCZNA LEWA KOLORYSTYKA	Skala 1:100		
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki			
Spejalność Nr upr. bud.	Konstruktoryjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87			

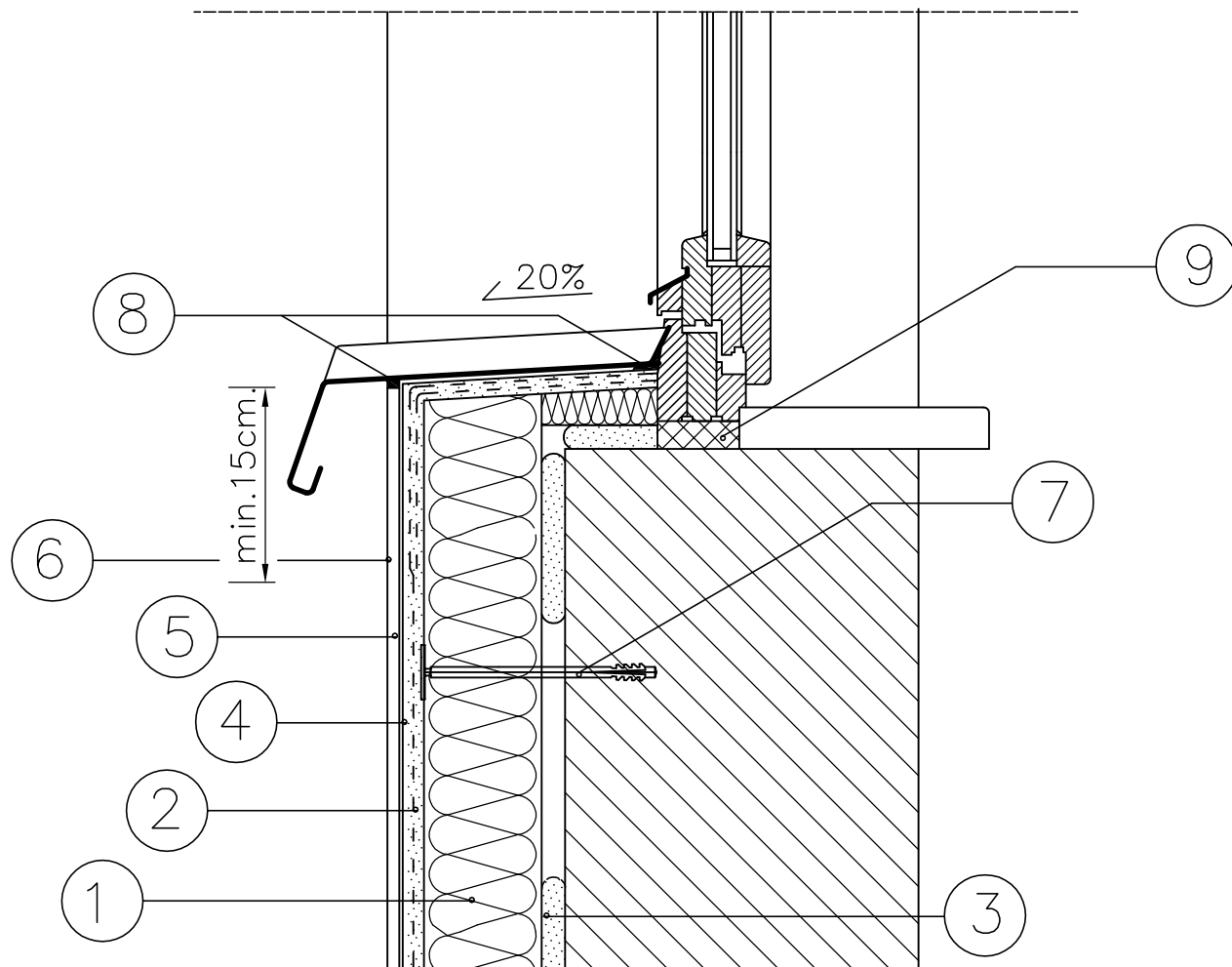
OBRÓBKA NAROŻNIKÓW



1. ELEWACYJNA PŁYTA ZE STYROPIANU 15 CM
2. ZAPRAWA KLEJOWA
3. ZAPRAWA KLEJOWA
4. SIATKA ZBROJĄCA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
5. PODKŁAD TYNKARSKI
6. CIENKOWARSTWOWY TYNK STRUKTURALNY
7. KOŁEK DO MOCOWANIA TERMOIZOLACJI TYPU KDS
8. LISTWA NAROŻNA Z SIATKĄ

Jednostka projektowa MAGA Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20	Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim		Nr rys. 21
	Inwestor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 14.07.2016
	Tytuł rysunku	OBRÓBKA NAROŻNIKÓW	Skala - - -
	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
	Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

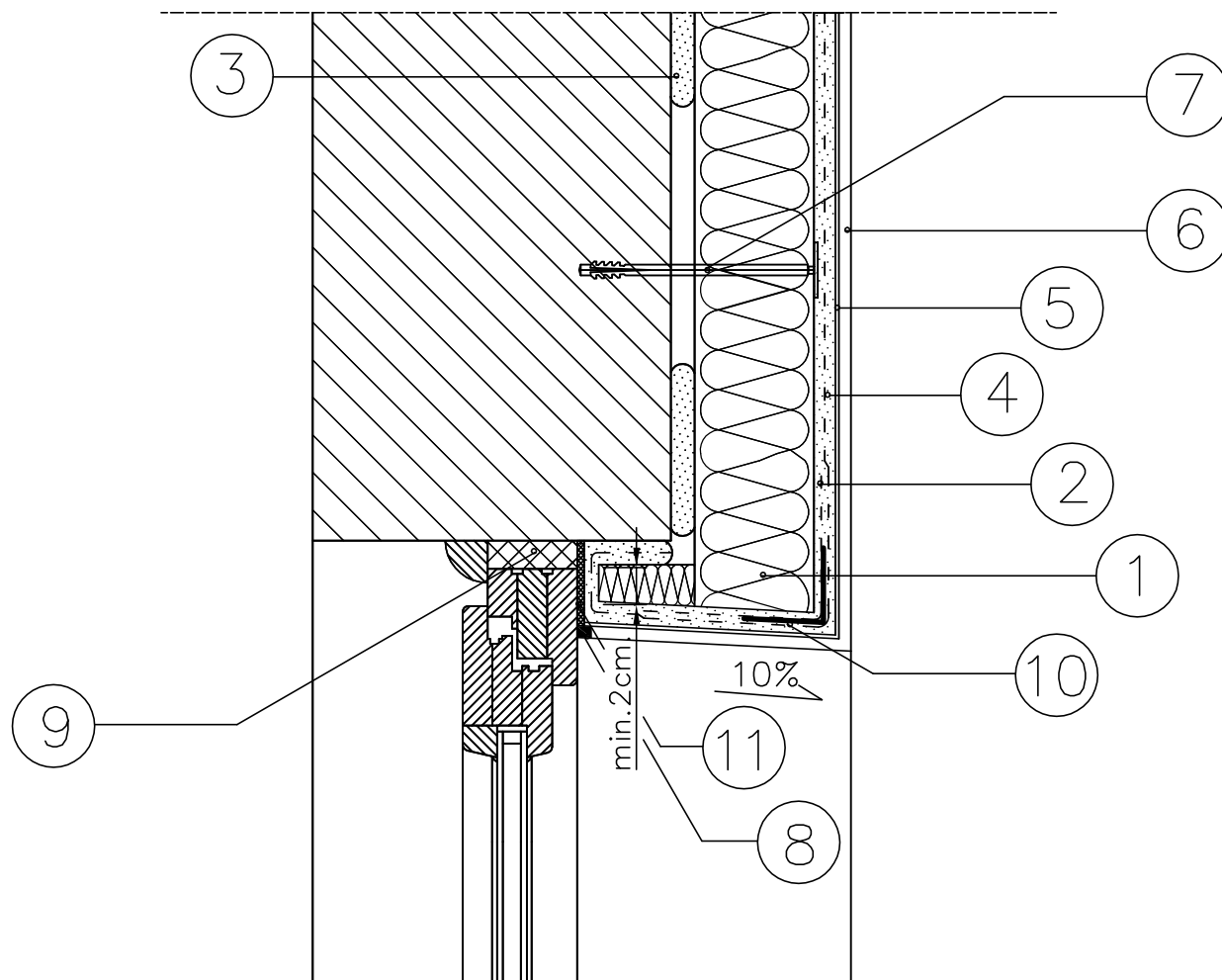
DOCIEPLENIE ŚCIANY POD OKNEM



1. ELEWACYJNA PŁYTA ZE STYROPIANU 15 CM
2. ZAPRAWA KLEJOWA
3. ZAPRAWA KLEJOWA
4. SIATKA ZBROJĄCA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
5. PODKŁAD TYNKARSKI
6. CIENKOWARSTWOWY TYNK STRUKTURALNY
7. KOŁEK DO MOCOWANIA TERMOIZOLACJI TYPU KDS
8. MASA SILIKONOWA
9. PIANKA USZCZELNIAJĄCA

Jednostka projektowa MAGA Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20	Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim		Nr rys. 22
	Inwestor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 14.07.2016
	Tytuł rysunku	DOCIEPLENIE ŚCIANY POD OKNEM	Skala - - -
	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
	Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

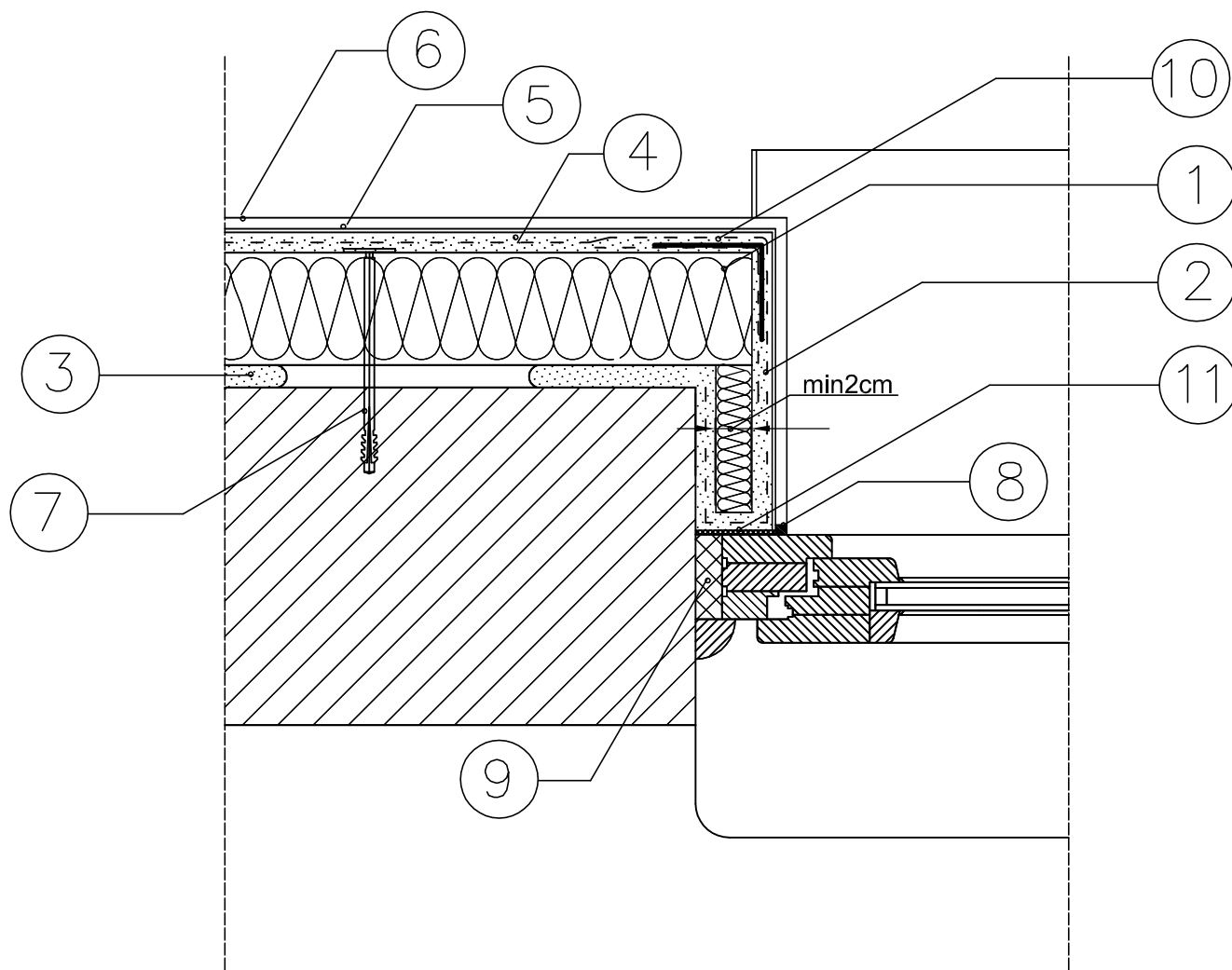
DOCIEPLENIE NADPROŻA



1. ELEWACYJNA PŁYTA ZE STYROPIANU
2. ZAPRAWA KLEJOWA
3. ZAPRAWA KLEJOWA
4. SIATKA ZBROJĄCA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
5. PODKŁAD TYNKARSKI
6. CIENKOWARSTWOWY TYNK STRUKTURALNY
7. KOŁEK DO MOCOWANIA TERMOIZOLACJI TYPU KDS
8. MASA SILIKONOWA
9. PIANKA USZCZELNIAJĄCA
10. LISTWA NAROŻNA Z SIATKĄ
11. TAŚMA ROZPRĘŻNA

Jednostka projektowa MAGA Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20	Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim		Nr rys. 23
	Inwestor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 14.07.2016
	Tytuł rysunku	DOCIEPLENIE NADPROŻA	Skala - - -
	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
	Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

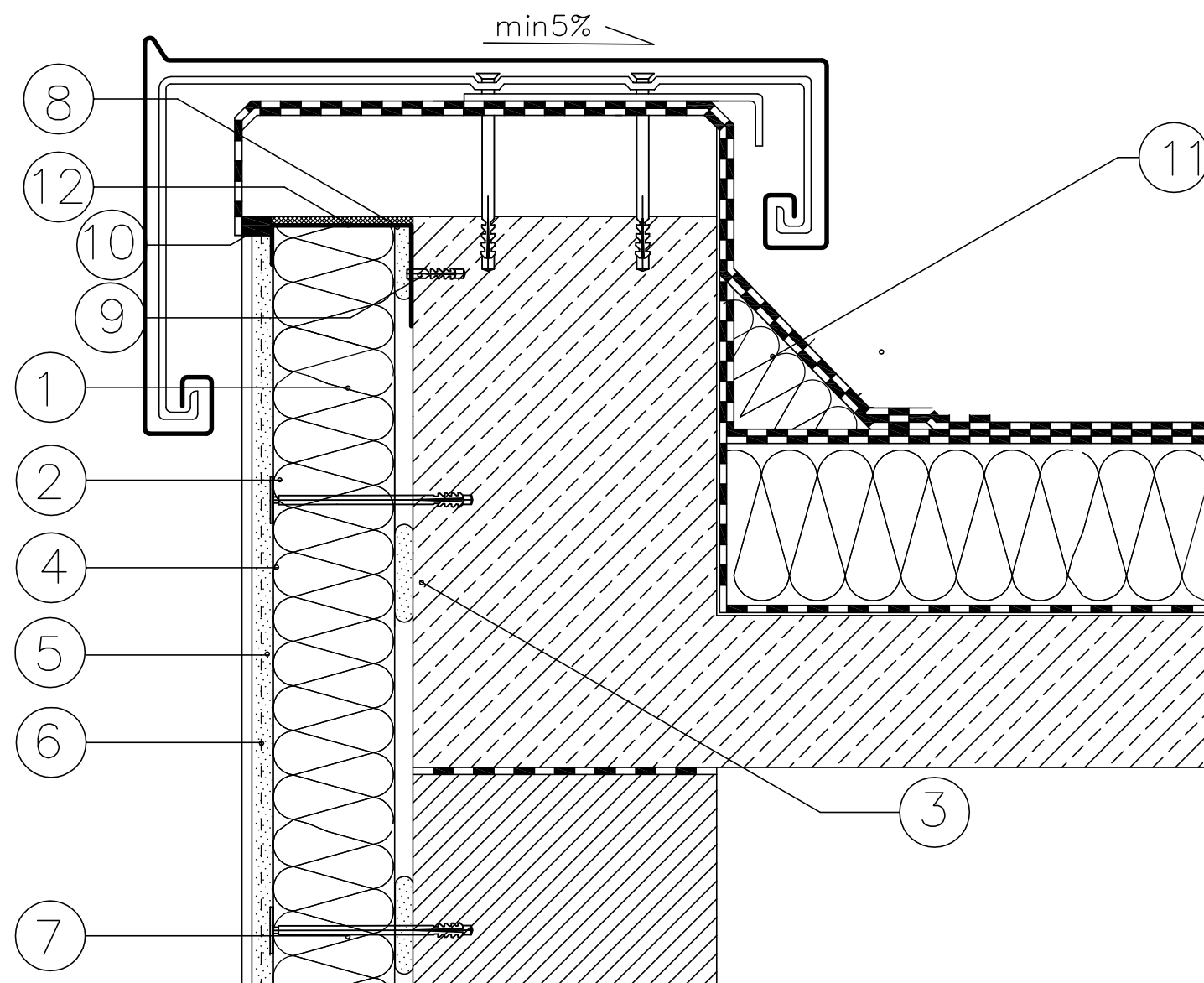
DOCIEPLENIE OTWORU OKIENNEGO



1. ELEWACYJNA PŁYTA ZE STYROPIANU
2. ZAPRAWA KLEJOWA
3. ZAPRAWA KLEJOWA
4. SIATKA ZBROJĄCA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
5. PODKŁAD TYNKARSKI
6. CIENKOWARSTWOWY TYNK STRUKTURALNY
7. KOŁEK DO MOCOWANIA TERMOIZOLACJI TYPU KDS
8. MASA SILIKONOWA
9. PIANKA USZCZELNIAJĄCA
10. LISTWA NAROŻNA Z SIATKĄ
11. TAŚMA ROZPRĘŻNA

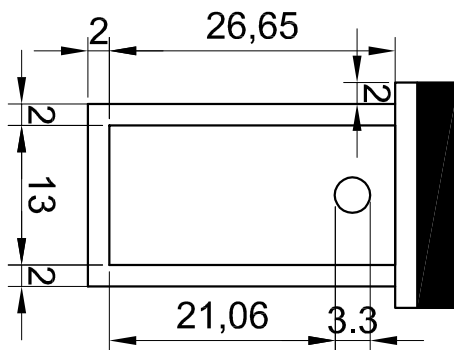
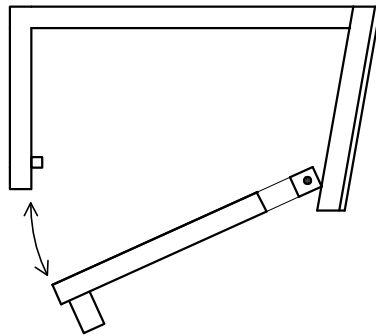
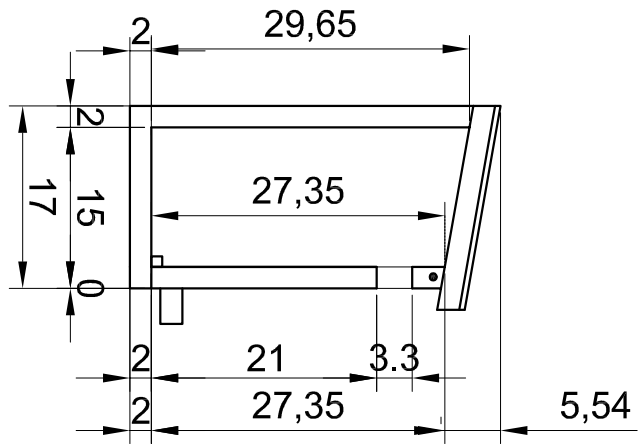
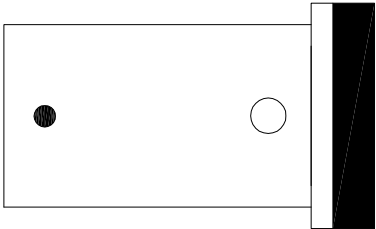
Jednostka projektowa MAGA Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20	Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim		Nr rys. 24
	Inwestor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 14.07.2016
	Tytuł rysunku	DOCIEPLENIE OTWORU OKIENNEGO	Skala - - - -
	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
	Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	

DOCIEPLENIE ATTYKI, OGNIÓ MURU

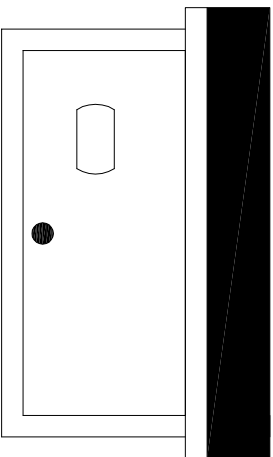
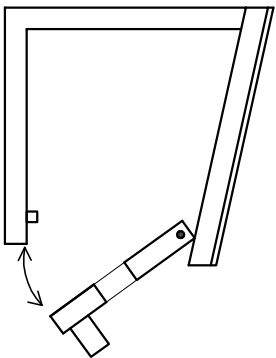


1. ELEWACYJNA PŁYTA ZE STYROPIANU gr 15 cm
2. ZAPRAWA KLEJOWA
3. ZAPRAWA KLEJOWA
4. SIATKA ZBROJĄCA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
5. PODKŁAD TYNKARSKI
6. CIENKOWARSTWOWY TYNK STRUKTURALNY
7. KOŁEK DO MOCOWANIA TERMOIZOLACJI TYPU KDS
8. LISTWA STARTOWA
9. WKRĘT STALOWY W TULEJI ROZPRĘŻNEJ TERMOPLASTYCZNEJ
10. MASA SILIKONOWA
11. KLIN ZE STYROPIANU
12. TAŚMA ROZPRĘŻNA

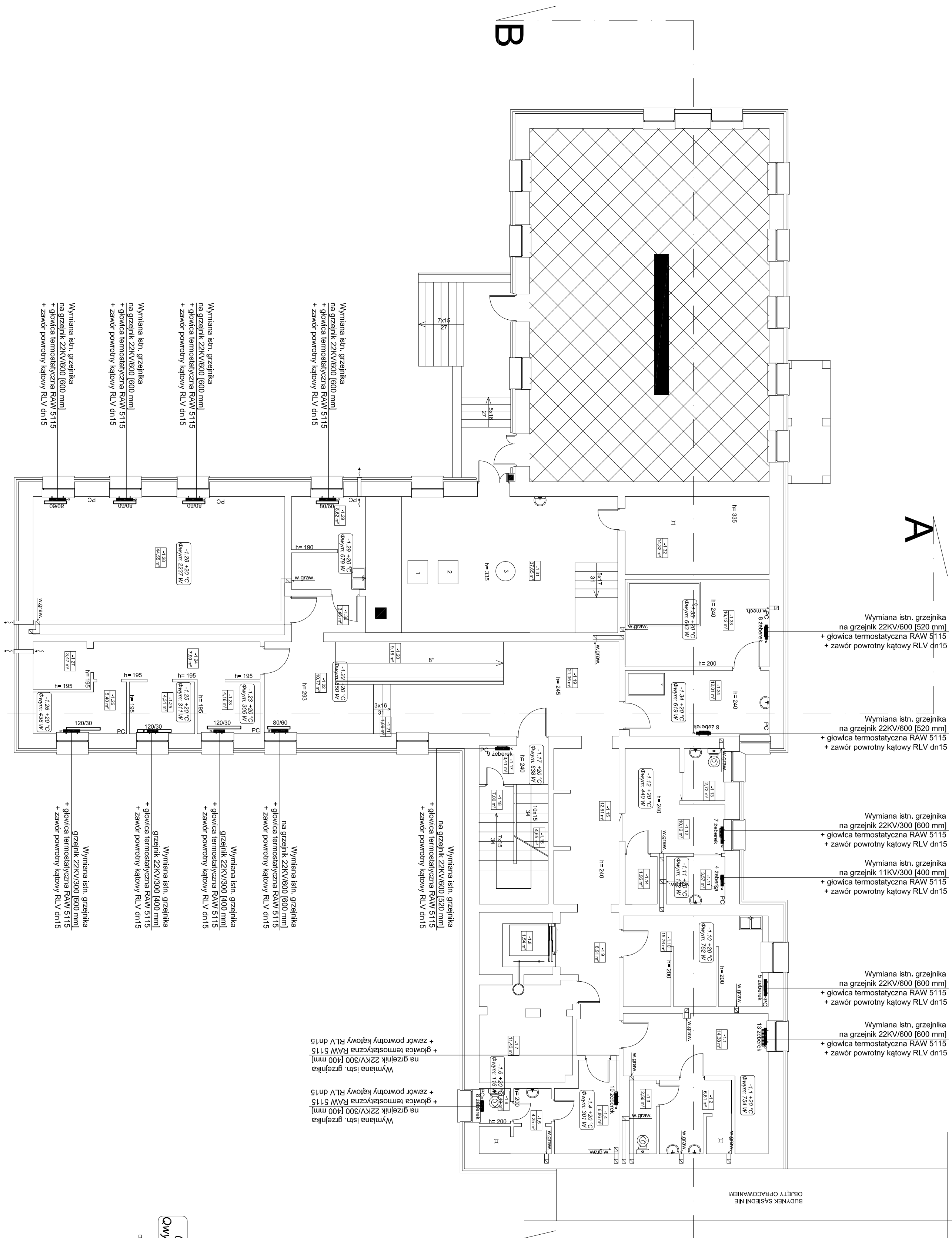
Jednostka projektowa MAGA Agnieszka Mazur 89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20	Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim		Nr rys. 25
	Inwestor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 14.07.2016
	Tytuł rysunku	DOCIELENIE ATTYKI, OGNIÓ MURU	Skala - - -
	Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	
	Specjalność Nr upr.bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87	



Jednostka projektowa			
MAGA		Agnieszka Mazur	
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20			
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim		Nr rys. 26	
Investor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3	Data 14.07.2016	
Tytuł rysunku	BUDKA LĘGOWA TYPU A	Skala - - - -	
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki		
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-7210-237/87		



Jednostka projektowa MAGA Agnieszka Mazur		
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20		
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim	Investor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3
Tytuł rysunku	BUDKA LĘGOWA TYPU J	Skala - - - -
Projektant	mgr inż. Zbigniew Klinicki	Data 14.07.2016
Specjalność Nr upr. bud.	Konstrukcyjno - budowlana UAN-KZ-1210-237/87	Nr rys. 27



Op.	Zasiegowe zawieszenie danejszego	Zasiegowe podwieszanie pawiczy	Podwieszanie fotowoltaiki [m]
-1.1	Przedstawienie	Przedstawienie	14,38
-1.2	Przedstawienie	Przedstawienie	6,61
-1.3	Przedstawienie	Przedstawienie	2,55
-1.4	Przedstawienie	Przedstawienie	6,86
-1.5	Przedstawienie	Przedstawienie	4,25
-1.6	Przedstawienie	Przedstawienie	1,40
-1.7	Przedstawienie	Przedstawienie	1,40
-1.8	Przedstawienie	Przedstawienie	1,40
-1.9	Przedstawienie	Przedstawienie	8,91
-1.10	Przedstawienie	Przedstawienie	15,76
-1.11	Przedstawienie	Przedstawienie	3,57
-1.12	Przedstawienie	Przedstawienie	2,72
-1.13	Przedstawienie	Przedstawienie	2,72
-1.14	Przedstawienie	Przedstawienie	1,56
-1.15	Przedstawienie	Przedstawienie	4,85
-1.16	Przedstawienie	Przedstawienie	1,45
-1.17	Przedstawienie	Przedstawienie	1,45
-1.18	Przedstawienie	Przedstawienie	7,00
-1.19	Przedstawienie	Przedstawienie	2,05
-1.20	Przedstawienie	Przedstawienie	9,18
-1.21	Przedstawienie	Przedstawienie	1,09
-1.22	Przedstawienie	Przedstawienie	10,77
-1.23	Przedstawienie	Przedstawienie	4,16
-1.24	Przedstawienie	Przedstawienie	7,99
-1.25	Przedstawienie	Przedstawienie	7,99
-1.26	Przedstawienie	Przedstawienie	5,40
-1.27	Przedstawienie	Przedstawienie	3,47
-1.28	Przedstawienie	Przedstawienie	44,55
-1.29	Przedstawienie	Przedstawienie	8,62
-1.30	Przedstawienie	Przedstawienie	3,75
-1.31	Przedstawienie	Przedstawienie	37,65
-1.32	Przedstawienie	Przedstawienie	14,32
-1.33	Przedstawienie	Przedstawienie	16,12
-1.34	Przedstawienie	Przedstawienie	12,01
-1.35	Przedstawienie	Przedstawienie	324,11

- | | |
|----|--|
| 1 | Kocioł gazowy ATEST-GAZ 75 kW |
| 2 | Kocioł gazowy Brojcie 120C - 120 kW |
| 3 | Podgrzewacz ciepłej wody EAS 500 |
| 60 | grzejnik płytowy
do wymiany
grzejnik żeliwny żeberkowy
do wymiany |

LEGENDA

Nr pomieszczenia
Temperatura wewnętrzna
Zapotrzebowanie na ciepło

Uwaga:

Projektowane grzejniki należy podłączyć do istniejących podejść instalacji c.o. zgodnie ze stanem faktycznym.

Jednostka projektowa			
MAGA		Agnieszka Mazur	
89 - 500 Tuchola, ul. Wlęjska 20			
Samodzielna Publiczna Miejsko- - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim			Nr tys. S-1
Inwestor Adres	Gmina Kamień Krajeński 89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3		Data 14.07.2016
Tytuł rysunku	INSTALACJA C.O. - RZUT PIWNICY		Skala 1:100
Projektant Specjalizacja Nr upr./bud.	mgr inż. Sebastian Gwamy Instalacyjna POM/0287/PBS/15		



	grzejnik płytowy
80/60	do wymiany
##### żeberek	grzejnik żeliwny żebarkowy do wymiany
oooooooo	grzejnik rurowy

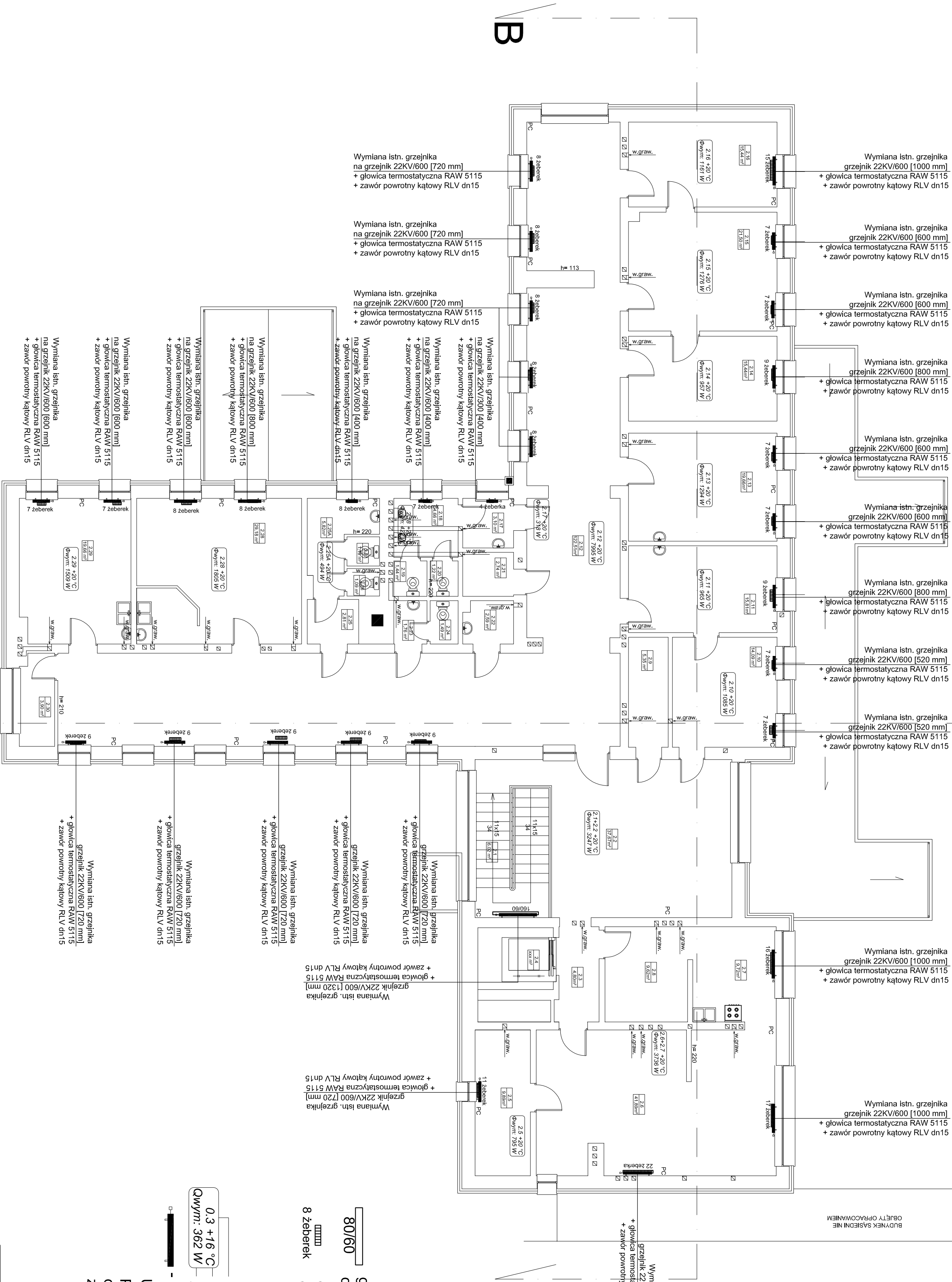
0.3 + 16 °C – Temperatura wewnętrzna
 362 W – Zapotrzebowanie na ciepło

 - Grzejnik projektowany

Projektowane grzejniki należy podłączyć do istniejących podejść instalacji c.o. zgodnie ze stanem faktycznym.

Instalacyjna POM/0287/PBS/15	mgr inż. Sebastian Gwamy	INS/1A/CA/CA U.C. - RZU/1 PAR/IERO	Skala 1:100
Specjalność Nr upr. bud.	Projektant	rysunku	

Zestawienie powierzchni i piętra	
Lp.	Powierzchnia [m²]
2.1	Kuchnia szpitalowa
2.2	Kuchnia
2.3	Komunikacja
2.4	Pracownia
2.5	Dom dziennego pobytu
2.6	Pom. poczekalnicze
2.7	Pom. magazynowe
2.8	Pom. magazynowe
2.9	Pom. magazynowe
2.10	Pom. magazynowe
2.11	Gabinet pielęgniatki
2.12	Komunikacja
2.13	Gabinet lekarski
2.14	Gabinet lekarski
2.15	Gabinet lekarski
2.16	Gabinet lekarski
2.17	Przedpokój WC
2.18	Kuchnia WC
2.19	Kuchnia WC
2.20	Kuchnia WC
2.21	Pom. magazynowe
2.22	Słaz
2.23	WC personelu
2.24	WC personelu
2.25	Przedpokój WC
2.25A	WC
2.26	Kuchnia WC
2.27	Kuchnia WC
2.28	Pomieszczenie biurowe
2.29	Gabinet dentystryczny
2.30	Pom. poczekalnicze
Powierzchnia użytkowa - razem	
433,57	



0.3 +16 °C
Qwym: 362 W
- Grzejnik projektowany

8/60
grzejnik płytowy
do wymiany
grzejnik żeliwny żebarkowy
do wymiany

LEGENDA

Nr pomieszczenia
Temperatura wewnętrzna
Zapotrzebowanie na ciepło
Grzejnik projektowany

Uwaga:
Projektowane grzejniki należy podłączyć
do istniejących podejść instalacji c.o.
zgodnie ze stanem faktycznym.

Jednostka projektowa			Nr rys. S-3
MAGA Agnieszka Mazur			
89 - 500 Tuchola, ul. Wiejska 20			Data 14.07.2016
Samodzielna Publiczna Miejsko - Gminna Przychodnia w Kamieniu Krajeńskim			
Investor	Gmina Kamień Krajeński	Skala 1:100	
Adres	89-430 Kamień Krajeński, Plac Odrodzenia 3		
Tytuł rysunku	INSTALACJA C.O. - RZUT PIĘTRA		
Projektant	mgr inż. Sebastian Gwamy		
Specjalność Nr upr.bud.	Instalacyjna POM/0287/PBS/15		