

**UCHWAŁA NR XXV/153/2017
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU KRAJEŃSKIM**

z dnia 23 lutego 2017 r.

w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2019.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 i poz. 1579) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r., poz. 139, poz. 1839 oraz z 2016 r. poz. 1250) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2019”, będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o., stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kamieniu
Krajeńskim

Kazimierz Warylak

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ
I MIESZKANIOWEJ W KAMIENIU KRAJEŃSKIM SP. Z O.O.**



***WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH NA LATA 2017 – 2019***

Spis treści

I. WSTĘP.....	4
II. AKTUALNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH.	5
III. PLANOWNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH.	7
IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.....	9
V. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZACUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.	13
VI. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.....	13
VII. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI.	14

I. WSTĘP.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. wpisany do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000234166, prowadzi działalność w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2016r. poz. 1250), zwanej dalej ustawą oraz na podstawie aktu notarialnego z dnia 07.04.2005r., Repertorium A Nr 2686/2005. Zgodnie z umową Spółki przedmiot działania zakładu stanowi ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu zakładu.

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki, zwany dalej „Planem” został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 – 3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych Spółki.

Zakres tematyczny Planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy Plan obejmuje trzy lata od 2017 do 2019 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Na podstawie Planu będą opracowywane roczne plany inwestycyjne Spółki, które uwzględniać będą w/w korekty.

II. AKTUALNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH.

1. Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dostarczanie wody Spółka realizuje na potrzeby: gospodarstw domowych, przedsiębiorstw, instytucji, obiektów użyteczności publicznych na terenie gminy Kamień Krajeński za pomocą następujących urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu Spółki:

a) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Kamieniu Krajeńskim oraz sieć wodociągowa wraz ze stacjami podwyższania ciśnienia na terenie miejscowości: Kamień Krajeński, Płocicz, Dąbrowa, Witkowo, Duża Cerkwica, Mała Cerkwica, Radzim i Dąbrówka.

Źródłem zaopatrzenia w wodę w/w miejscowości jest ujęcie wody składające się z dwóch studni wierconych nr 1 i nr 2 o głębokości $h=100,00$ mppt o zasobach $95 \text{ m}^3/\text{h}$ przy parametrach maks. godzinowe $89,70 \text{ m}^3/\text{h}$, maks. dobowe $1076,40 \text{ m}^3/\text{d}$, śr. dobowe $717,60 \text{ m}^3/\text{d}$ zlokalizowanych przy ul. Strzeleckiej 16 w Kamieniu Krajeńskim.

Proces technologiczny stacji uzdatniania wody polega na pompowaniu wody ze studni głębinowej (pompy I stopnia), poprzez aerator – intensywne napowietrzanie wody i następnie do trzech filtrów pionowych pospiesznych wypełnione złożem kwarcowo – katalitycznym (piroluzyt G1). Po wytrąceniu żelaza i manganu na filtrach woda kierowana jest do zbiornika retencyjnego. Ze zbiornika woda pompowana jest przez zestaw pompowy (pompy II stopnia) do sieci. Stacja pracuje automatycznie. Sterowanie zapewnia działanie procesów filtracji i płukania filtrów. Pracą pomp I stopnia steruje sonda hydrostatyczna zamieszczona w zbiorniku retencyjnym. Pracą pomp II stopnia steruje odrębny sterownik, który utrzymuje ciśnienie wody na wyjściu ze stacji uzdatniania wody na stałym poziomie. Stacja uzdatniania wody w 2012 roku poddana została całkowitej modernizacji.

b) Ujęcie wód podziemnych i stacja uzdatniania wody w Orzełku oraz sieć wodociągowa wraz ze stacją podwyższania ciśnienia na terenie miejscowości: Orzełek, Obkas – osiedle, Nowa Wieś, Zamarte i Niwy.

Źródłem zaopatrzenia mieszkańców miejscowości Orzełek, Obkas – osiedle, Nowa Wieś, Zamarte i Niwy jest ujęcie wody składające się z dwóch studni wierconych nr 1 o głębokości $h=107,00$ mppt o zasobach $18 \text{ m}^3/\text{h}$ i nr 2 o głębokości $h=112,5$ mppt o zasobach $28,0 \text{ m}^3/\text{h}$ przy parametrach maks. godzinowe $27,07 \text{ m}^3/\text{h}$, maks. dobowe $216,60 \text{ m}^3/\text{d}$, śr. dobowe $114,40 \text{ m}^3/\text{d}$ zlokalizowanych w Orzełku. Pobór wody następuje przy pomocy pomp głębinowych. Następnie na stacji woda poddawana jest uzdatnieniu w trzech filtrach na złożu żwirowym w celu redukcji związków żelaza i manganu. Uzdatniona woda gromadzona jest w dwóch hydroforach i podawana do sieci zewnętrznej. Urządzenia na stacji uzdatniania wody jak również studnia nr 1 w Orzełku są w złym stanie technicznym. Należy wykonać modernizację stacji w celu utrzymania ciągłości dostaw wody o odpowiednich parametrach jakości wody do spożycia przez ludzi.

c) Sieć wodociągowa w miejscowości Obkas – wieś i Jerzmionki. Źródłem zaopatrzenia w wodę tych miejscowości jest gmina Chojnice. Rozliczenie zakupionej wody odbywa się na

podstawie wskazań wodomierza w studziencie wodomierzowej na rurociągu dosyłowym z miejscowości Ogorzeliń do miejscowości Obkas – wieś i Jerzmionki.

2. Odbiór ścieków, transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczenie zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodnoprawnym Spółka realizuje za pomocą następujących urządzeń kanalizacyjnych będących w jej posiadaniu:

a) Oczyszczalnia ścieków w Kamieniu Krajeńskim zlokalizowana na ul. Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim. Zmodernizowana i rozbudowana została 2006 roku. Modernizacja istniejącej oczyszczalni polegała na zwiększeniu wydajności, powiększeniu sprawności oczyszczania, zautomatyzowania niektórych operacji, zmniejszeniu uciążliwości. Do oczyszczalni doprowadzane są ścieki siecią kanalizacji sanitarnej z miejscowości Kamień Krajeński, Duża Cerkwica, Mała Cerkwica, Radzim, Dąbrówka, Obkas – osiedle i w 2014 roku miejscowość Orzełek. System kanalizacji sanitarnej odbywa się metodą grawitacyjną oraz ciśnieniową przy udziale dziesięciu przepompowni i dwóch tłoczni ścieków:

I. przepompownia ścieków w miejscowości Obkas – osiedle.

II. przepompownia ścieków w miejscowości Dąbrówka,

III. przepompownia ścieków w miejscowości Radzim,

IV. przepompownia ścieków w miejscowości Mała Cerkwica,

V. przepompownia ścieków w miejscowości Duża Cerkwica,

VI. przepompownia ścieków ul. Jeziorna w Kamieniu Krajeńskim,

VII. przepompownia ścieków ul. Chojnicka w Kamieniu Krajeńskim,

VIII. przepompownia ścieków ul. Leśna w Kamieniu Krajeńskim,

IX. przepompownia ścieków ul. Szkolna w Kamieniu Krajeńskim,

X. przepompownia ścieków ul. Topolowa w Kamieniu Krajeńskim,

XI. tłocznia ścieków w miejscowości Orzełek – T1,

XII. tłocznia ścieków w miejscowości Orzełek – T2.

b) Oczyszczalnia lokalna zlokalizowana w Niwach, do której odprowadzane są ścieki z miejscowości Niwy.

3. Świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:

- budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
- wynajmu sprzętu specjalistycznego maszyn i urządzeń,
- wywozu nieczystości płynnych

III. PLANOWNY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH.

Celem Planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów (ustawy i rozporządzenia). Na podstawie art. 21 ust. 3 ustawy, Plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W zakresie planowanych usług wodociągowych Spółka przewiduje do realizacji w latach obowiązywania Planu następujące zadania:

1. Modernizacja stacji uzdatniania wody w Orzełku, która zapewni ciągłość dostaw wody do miejscowości Orzełek, Obkas – osiedle, Nowa Wieś, Zamarte i Niwy, a w przyszłości stworzy również możliwość przy założeniu rozbudowy sieci wodociągowej do miejscowości Obkas – wieś i Jerzmionki do całkowitego uniezależnienia się od dostaw wody z gminy Chojnice. W zakresie modernizacji uzdatniania wody należy również uwzględnić odwiert nowej studni głębinowej i likwidację istniejącej studni nr 1.
2. Budowa sieci wodociągowej Kamień Krajeński – Orzełek wraz ze stacją podwyższania ciśnienia, która spowoduje połączenie dwóch systemów wodociągowych w gminie Kamień Krajeński i jednocześnie zabezpieczy w sposób istotny dostawę wody do odbiorców całej gminy Kamień Krajeński.
3. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Dąbrówka, która polega na wybudowaniu nowego odcinka sieci wodociągowej łączącego osiedle z wsią w celu uzyskania wymagalnej ilości i odpowiedniego ciśnienia wody.
4. Budowa zbiornika retencyjnego i wymiana instalacji wodociągowej dostarczającej wodę ze studni głębinowych do obiektu stacji uzdatniania wody w Kamieniu Krajeńskim. Zadanie polega na budowie zewnętrznego zbiornika retencyjnego zapewniającego większą niezawodność dostaw wody do odbiorców, dzięki zgromadzeniu wody uzdatnionej w zbiorniku retencyjnym. Ułatwi również eksploatację istniejących urządzeń poprzez wyłączenie zbiornika retencyjnego w budynku stacji w celu przeprowadzenia niezbędnego przeglądu i dezynfekcji.
5. Monitoring sieci wodociągowej, który pozwala na zarządzanie siecią wodociągową w zakresie stanów alarmowych i szybszych reakcji na wystąpienie awarii lub nieszczelności, a także monitorowanie pracy całej sieci wodociągowej pod kątem obniżania strat. Wprowadzenie monitoringu sieci wodociągowej przez Spółkę jest przedsięwzięciem innowacyjnym i wieloetapowym, z uwagi na swoją otwartość pozwalającym na dołączanie

w dalszej perspektywie kolejnych obiektów i punktów sieciowych i przyczyniający się do rozbudowy całego systemu.

W zakresie planowanych usług kanalizacyjnych Spółka przewiduje do realizacji w latach obowiązywania Planu następujące zadania:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy (modernizacji) oczyszczalni ścieków w Kamieniu Krajeńskim, która zakłada potrzebę modernizacji ze względu na stan techniczny poszczególnych urządzeń oczyszczalni oraz ze względu na potrzeby dostosowania technologii oczyszczania ścieków do wymagań oczyszczania ścieków (redukcji zanieczyszczeń). Głównym założeniem dokumentacji projektowej jest przeprojektowanie układu technologicznego w stacji mechanicznego podczyszczania ścieków, rozwiązanie transportu skratek i piasku, renowacja istniejących urządzeń pod względem konstrukcyjnym, technologicznym, wymianie armatury, budowie osadników wtórnych i wiaty na magazynowanie osadu odwodnionego, termomodernizacji budynków, naprawy i budowy nowych ciągów komunikacyjnych oraz dostosowanie wizualizacji pracy urządzeń oczyszczalni do wprowadzonych rozwiązań wraz wymianą aparatury kontrolno – pomiarowej w zakresie niezbędnym do prawidłowej pracy oczyszczalni. Celem modernizacji oczyszczalni ścieków w Kamieniu Krajeńskim jest również planowany wzrost ilości ścieków doprowadzanych do oczyszczalni związany budową sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Płocicz realizowany przez Gminę Kamień Krajeński.

2. Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie miasta Kamień Krajeński w ulicy Dworcowej i Poległych w Radzimi, która z punktu widzenia wysokiej awaryjności sieci w przypadku ul. Dworcowej i podejmowanych planów dotyczących zagospodarowania terenu w przypadku ul. Poległych w Radzimi jest istotnym zadaniem inwestycyjnym. Planuje się również zmodernizować odcinek sieci kanalizacji sanitarnej na osiedlu w Obkasie.

3. Modernizacja przepompowni ścieków w miejscowości Radzim w zakresie budowy przyłącza energetycznego do przepompowni ścieków. Budowa przyłącza energetycznego uniezależni Spółkę z korzystania urządzeń energetycznych będących w posiadaniu dzierżawcy gruntów w miejscowości Radzim sąsiadujących z przepompownią ścieków. Ponadto planuje się przebudowę przyłącza energetycznego do przepompowni na ul. Chojnickiej w Kamieniu Krajeńskim w związku z ograniczonym dostępem do złącza pomiarowego, które znajduje się na działce prywatnego właściciela.

5. Spółka planuje zmodernizować sito – piaskownik znajdujący się na oczyszczalni ścieków w Kamieniu Krajeńskim. Sito – piaskownik odpowiedzialny jest za mechaniczne

podczyszczanie ścieków. Zły stan urządzenia powoduje przedostawanie się do układu technologicznego piasku, skratek, oraz części łatwo opadających niszcząc urządzenia w części biologicznej (pompy, mieszadła, rurociągi) oraz pogarsza stopień oczyszczenia zawiesiny ogólnej w ściekach oczyszczonych. W związku z tym modernizacja sito – piaskownika jest niezbędna do dalszej pracy oczyszczalni ścieków i funkcji jakie sito – piaskownik spełnia.

6. Monitoring sieci kanalizacji sanitarnej w oparciu o zarządzanie przepompowniami ścieków, który działa w Spółce od 2014 roku w czasie rzeczywistym przedstawia wizualizację procesów na poszczególnych przepompowaniach. Rozbudowa monitoringu pozwoli na efektywną eksploatację przepompowni i zmniejszy koszty związane z obsługą. Podobnie jak przy monitoringu sieci wodociągowych reakcja na wystąpienie awarii jest zdecydowanie szybsza i zmniejsza ryzyko skutków awarii gdzie w przypadku wpływu ścieków na środowisko ma ono ogromne znaczenie.

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.

Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne mają na celu usprawnienie świadczonych usług wodociągowo – kanalizacyjnych poprzez wprowadzenie nowych lub poprawę starych technologii. Przedsięwzięcia te mają wpłynąć na pozyskanie nowych odbiorców oraz na podwyższanie jakości i ciągłości usług. Tabelarycznie zestawiono rzeczowy i czasowy zakres przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych planowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o.

Lp.	Przedsięwzięcie rozwojowo – modernizacyjne	Zakres rzeczowy	Wartość ogółem	Planowane nakłady w latach w tys. zł			Uwagi
				2017	2018	2019	
<i>I. Urządzenia wodociągowe</i>							
1	Modernizacja SUW Orzełek	dokumentacja projektowa, prace związane z wymianą wszystkich urządzeń technologicznych na stacji i w studni oraz roboty ogólnobudowlane wewnętrzne i zewnętrzne	620,00	160,00	220,00	240,00	
2	Odwiert nowej studni głębinowej i likwidacja studni nr 1 na SUW Orzełek	dokumentacja projektowa, uzyskanie decyzji administracyjnej, prace budowlane	120,00	120,00	-	-	
3	Budowa sieci wodociągowej Kamień Krajeński – Orzełek	sieć wodociągowa fi 160 mm, o dł. 1800 m wraz ze stacją podwyższania ciśnienia	160,00	160,00	-	-	
4	Budowa sieci wodociągowej Dąbrówka	sieć wodociągowa fi 110 mm, o dł. 380 m, przyłącza wodociągowe fi 32 o dł. 690m,	220,00	-	220,00	-	
5	Budowa zbiornika retencyjnego SUW Kamień Krajeński i	pojemność zbiornika ok. 70m ³	60,00	-	-	60,00	

	instalacji wodociągowej						
6	Monitoring sieci wodociągowej	montaż przepływomierzy w miejscach rozdziału sieci	60,00	20,00	20,00	20,00	
Razem I			1 240,00	460,00	460,00	320,00	
II. Urządzenia kanalizacyjne		Zakres rzeczowy	Wartość ogółem	Planowane nakłady w latach w tys. zł			Uwagi
				2017	2018	2019	
1	Opracowanie dokumentacji modernizacji oczyszczalni ścieków w Kamieniu Krajeńskim	dokumentacja projektowa wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnej	90,50	90,50	-	-	
2	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Dworcowej	sieć kanalizacji sanitarnej fi 200 mm o dł. 65,0 m	10,00	10,00	-	-	
3	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Poległych w Radzimi	sieć kanalizacji sanitarnej fi 200 mm o dł. 45,0 m	6,00	6,00	-	-	
4	Modernizacja przepompowni w Radzimi – przyłącze energetyczne	montaż kabla zasilającego o dł. 680,0 m i złącza pomiarowe	70,00	-	70,00	-	
5	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Dworcowej	sieć kanalizacji sanitarnej fi 200 mm o dł. 350,0 m metodą bezwykopową	110,00	-	-	110,00	
6	Modernizacja sito – piaskownika na oczyszczalni ścieków w	wymiana wykładziny, sita, motoreduktora, poszycia dolnego,	62,00	62,00	-	-	

	Kamieniu Krajeńskim	szczotek, przenośnika ślimakowego					
7	Modernizacja sieci kanalizacyjnej Obkas - osiedle	sieć kanalizacji sanitarnej fi 200 mm o dł. 60,0 m	10,00	-	10,00	-	
8	Modernizacja przepompowni ścieków ul. Chojnicka – przyłącze energetyczne	montaż kabla zasilającego o dł. 130,0 m i złącza pomiarowego	15,00	-	-	15,00	
9	Monitoring sieci kanalizacji sanitarnej	montaż szaf sterowniczych wraz monitoringiem na przepompowniach ścieków	120,00	30,00	60,00	30,00	
RAZEM II			493,50	198,50	140,00	155,00	
ŁĄCZNIE I+II			1 733,50	658,50	600,00	475,00	

V. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. będzie realizować działania prowadzące do poprawy jakości uzdatnionej wody i zmniejszenia zużycia wody na potrzeby technologiczne oraz dalszego obniżania strat wody i ograniczania wprowadzania do sieci kanalizacji sanitarnej tzw. wód przypadkowych (opadowych, roztopowych, drenażowych).

Dzięki modernizacji stacji uzdatniania wody w Orzełku i zautomatyzowaniu procesu filtracji, której efektem jest uzyskanie lepszych parametrów fizyko – chemicznych wody, a także uzyskanie znacznych oszczędności wody zużywanej na cele płukania filtrów.

Spółka planuje budowę systemu monitoringu sieci wodociągowych poprzez montaż układów pomiarowych rozmieszczonych w węzłowych punktach sieci. Dostęp do szybkiej i precyzyjnej informacji o awarii sieci umożliwi podjęcie natychmiastowej interwencji, skracając w ten sposób czas niekontrolowanego ubytku wody.

W ramach gospodarki wodomierzowej od roku 2008 prowadzona jest wymiana dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze w klasie B i C. Zastosowanie urządzeń pomiarowych o w wyższej klasie dokładności poza oczywistym faktem właściwego opomiarowania stanowi również działania powodujące zmniejszenie strat na sprzedaży wody i odbiorze ścieków oraz wymuszają bardziej racjonalne korzystanie z wody.

Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków polegać będą głównie na eliminacji i rozdziale ścieków z kanalizacji sanitarnej od wód opadowych, drenażowych, roztopowych. Kontrola przyłączy kanalizacyjnych przy użyciu urządzenia zadymiającego ograniczy dopływ wód nie związanych z systemem kanalizacji sanitarnej. Systematyczne przeglądy sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie wymiany włączów na szczelne i weryfikacji szczelności samej sieci zminimalizują wprowadzanie ścieków na trasach głównych spływów strumieni wód opadowych i roztopowych oraz w miejscach zalewisk lub zastoisk wodnych.

VI. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.

Nakłady inwestycyjne w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. przedstawione zostały tabelarycznie.

a) w zakresie urządzeń wodociągowych

Lp.	Lata	Nakłady w w tys. zł
1	2017	460,00
2	2018	460,00
3	2019	320,00

b) w zakresie urządzeń kanalizacyjnych

Lp.	Lata	Nakłady w w tys. zł
1	2017	198,50
2	2018	140,00
3	2019	155,00

VII. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI.

Podstawowym źródłem finansowania inwestycji w latach 2017 – 2019 będą środki własne pochodzące z odpisów amortyzacyjnych.

Jednocześnie Spółka będzie podejmować kroki zmierzające do pozyskania innych źródeł finansowania inwestycji w postaci dotacji, pożyczek i kredytów ze źródeł zewnętrznych, w tym z budżetu Gminy.

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXV/153/2017 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 23 lutego 2017 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2019.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2019 opracowany został na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Z 2016r., poz. 1250).

Zgodnie z art. 21 ust. 1 cytowanej ustawy Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. opracował Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2019 i przedłożył plan na podstawie art. 21 ust. 4 ustawy wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta).

W myśl art. 21 ust. 1 – 3 wyżej cytowanej ustawy, Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2019 jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.