

## WZÓR UMOWY SPRZEDAŻY

Umowa zawarta w dniu..... r. w ..... pomiędzy:

..... siedziba ....., (.....) ....., ul. ...., numer .....  
reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

..... siedziba ....., (.....) ....., ul. ...., numer .....  
reprezentowanym przez:

..... - .....

..... - .....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

W treści umowy **Zamawiający** oraz **Wykonawca** zwani są również **Stronami**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej „Prawo zamówień publicznych”), prowadzonego przez **Gminę Kamień Krajeński** pod nazwą: **Dostawa energii elektrycznej na potrzeby Gminy Kamień Krajeński oraz jednostek organizacyjnych Gminy**.

### Postanowienia ogólne

#### §1

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż i zakup energii elektrycznej na potrzeby odbiorców szczegółowo opisanych w *Załączniku numer 1.* do Umowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne (t. jedn. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 ze zm., zwanej dalej „Prawo energetyczne”) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Umowa nie obejmuje czynności związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii, wchodzących w zakres odrębnych umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - 1) **OSD** - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwa energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych,
  - 2) **Generalna Umowa Dystrybucyjna** – umowa zawarta pomiędzy Sprzedawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy,
  - 3) **Umowa** – niniejsza umowa,
  - 4) **Umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych** – umowa zawarta pomiędzy **Zamawiającym** a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,

- 5) **Punkt poboru** – miejsce dostarczania energii elektrycznej,
- 6) **Okres rozliczeniowy** – okres, w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej.
- 7) **Odbiorca/Płatnik** – jednostka organizacyjna wskazana jako płatnik / odbiorca faktur za energię elektryczną i dokonująca stosownych płatności

## §2

Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t. jedn. Dz.U. z 2016 r. poz. 380, ze zm., zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach SIWZ i niniejszej Umowy, oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień.

## §3

1. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD.
2. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą umowę generalną z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD przez okres obowiązywania niniejszej umowy.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze ....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ....., której okres ważności przypada na dzień ..... \*/ której okres ważności jest nie krótszy niż termin obowiązywania niniejszej umowy\*. \*wpisać prawidłowe dane.

## Przedmiot Umowy i podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

### §4

Przedmiotem umowy jest sprzedaż przez **Wykonawcę** energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej szczegółowo opisanych w *Załączniku numer 1* do Umowy.

### §5

1. Łączną ilość energii elektrycznej dostarczaną w okresie realizacji umowy do punktów poboru energii elektrycznej szacuje się na poziomie **567.326 kWh (+/- 15%)**.
2. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla **Zamawiającego**, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w dokumentacji przetargowej.
3. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w *Załączniku numer 1* określana jest każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
4. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że **Zamawiający** nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

## Zobowiązania Stron

### §6

Zobowiązania **Wykonawcy**:

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do
  - 1) złożenia OSD, w imieniu własnym i **Zamawiającego** zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej,

- 2) złożenia w imieniu **Zamawiającego** wniosków o zawarcie umów dystrybucyjnych z OSD,
- 3) reprezentowania **Zamawiającego** przed OSD w procesie zmiany sprzedawcy.  
Czynności opisane w zdaniu pierwszym, **Wykonawca** podejmie niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy, jednak nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy – mając na uwadze czas niezbędny do zweryfikowania zgłoszenia przez OSD.
2. W dniu zawarcia niniejszej umowy:
  - 1) **Zamawiający** udzieli **Wykonawcy** stosownych pełnomocnictw do czynności opisanych w ust. 1.
  - 2) **Zamawiający** przekaże **Wykonawcy** w formie elektronicznej wykaz punktów poboru objętych niniejszą umową.
  - 3) **Wykonawca** przekaże **Zamawiającemu** wykaz dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, w terminach umożliwiających rozpoczęcie dostaw do poszczególnych punktów poboru zgodnie z SIWZ. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, **Wykonawca** niezwłocznie poinformuje o tym fakcie **Zamawiającego** w formie pisemnej (dopuszcza się fax przy czym **Zamawiający** zobligowany jest potwierdzić **Wykonawcy** fakt otrzymania tej informacji również drogą fax-ową) oraz (po wcześniejszym uzgodnieniu z **Zamawiającym**) dokona przedłużenia lub zmiany terminów obowiązywania umów kompleksowych/sprzedazy, co zapewni **Zamawiającemu** ciągłość dostaw.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej. Tym samym **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.

## §7

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
  - 1) Pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy.
  - 2) Terminowego regulowania należności za energię elektryczną.
  - 3) Przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowach dystrybucyjnych mających wpływ na realizację Umowy.
2. **Zamawiający** oświadcza, że w przypadku, gdy jeszcze nie posiada ważnych umów o świadczenie usług dystrybucyjnych, **Zamawiający (Płatnik/Odbiorca)** przystąpi do ich podpisania oraz zapewni ich utrzymanie w mocy przez cały okres trwania niniejszej Umowy. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy **Zamawiającym (Płatnikiem/Odbiorcą)** a OSD, lub zamiarze jej rozwiązania, **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę**.
3. Czynność opisana w ust.2 zdanie pierwsze nastąpi po uprzednim złożeniu przez **Wykonawcę** wniosków o zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych na parametrach (moc umowna, grupa taryfowa) wskazanych przez **Zamawiającego** w załączniku do Pełnomocnictwa, o którym mowa w §6 ust. 2.

## §8

**Strony** zobowiązują się do:

1. Niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.

2. Zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

### §9

**Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń, stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

### Standardy jakościowe

#### §10

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy lub innym obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym.
4. **Wykonawca** uwzględni należną **Zamawiającemu** bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata.

### Ceny i stawki opłat

#### § 11

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej.
  - 1) **Lokale i obiekty**

Uśredniona cena jednostkowa za 1 kWh brutto dostarczanej energii elektrycznej: ..... zł (słownie złotych ...../100), na którą składają się:

    - a) uśredniona cena jednostkowa netto za 1 kWh energii dostarczanej: ..... zł (słownie złotych ...../100)
    - b) podatek VAT (23%) : ..... zł (słownie złotych ...../100)
  - 2) **Oświetlenie drogowe**

Uśredniona cena jednostkowa za 1 kWh brutto dostarczanej energii elektrycznej: ..... zł (słownie złotych ...../100), na którą składają się:

    - a) uśredniona cena jednostkowa netto za 1 kWh energii dostarczanej: ..... zł (słownie złotych ...../100)
    - b) podatek VAT (23%) : ..... zł (słownie złotych ...../100)

2. Przewidywane wynagrodzenie **Wykonawcy** w okresie realizacji umowy wyniesie brutto ..... zł (słownie złotych brutto ...../100) z zastrzeżeniem zapisów §11 ust. 1 i 4 oraz §12 ust. 2 Umowy.
3. Cena jednostkowa brutto określona w ust. 1 może ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
4. Cena określona w ust. 1 pkt 1) i pkt 2) obowiązuje również dla obiektów włączonych przez **Zamawiającego** do umowy.

## Rozliczenia

### § 12

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie.
2. **Wykonawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy na podstawie wskazań układów pomiarowo - rozliczeniowych przekazanych przez OSD za dany okres rozliczeniowy. W przypadku zwłoki w otrzymywaniu od OSD wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych, **Wykonawca** niezwłocznie powiadomi o tym fakcie **Zamawiającego**.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej, **Zamawiający (Odbiorca/Płatnik)** jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie średniego dobowego zużycia energii elektrycznej, obliczanego na podstawie zużycia energii elektrycznej prawidłowo wykazanego przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożonego przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
6. **Wykonawca** wystawia faktury na koniec okresu rozliczeniowego, w terminie do 10 dni od daty otrzymania odczytów od OSD o których mowa w ust.2, z terminem płatności ..... dni od daty wystawienia faktury. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania – płatności należy dokonać nie później niż w czternastym dniu od dnia otrzymania przez **Odbiorcę/Płatnika** faktury.
7. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego **Wykonawcy**.
8. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur **Wykonawca** obciąża **Odbiorcę/Płatnika** odsetkami ustawowymi.
9. Wniesienie przez **Zamawiającego lub Odbiorcę/Płatnika** reklamacji do **Wykonawcy** nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze, chyba że wykazane zużycie energii elektrycznej rażąco odbiega od zużycia przewidywanego.

## Płatności

### § 13

1. Faktury za pobraną energię elektryczną **Wykonawca** wystawiać będzie na poszczególnych **Odbiorców/Płatników** opisanych w *Załączniku numer 1* do Umowy wg poniższych danych:

- 1) dla Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim oraz jednostek organizacyjnych Gminy wskazany w poz. 1-8 *Załącznika numer 1 dot. jednostek organizacyjnych Gminy*:  
Nabywca: **Gmina Kamień Krajeński**  
**Plac Odrodzenia 3**  
**89-430 Kamień Krajeński**  
**NIP: 5040025730**  
Odbiorca: **Urząd Miejski w Kamieniu Krajeńskim**  
**Plac Odrodzenia 3**  
**89-430 Kamień Krajeński**  
lub inna właściwa jednostka organizacyjna gminy (nazwa i adres bez nr NIP)
  - 2) dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Kamieniu Krajeńskim:  
Nabywca: **Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury**  
**ul. Sępoleńska 4**  
**89-430 Kamień Krajeński**  
**NIP 561-14-37-355**
  - 3) dla Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Kamieniu Krajeńskim:  
Nabywca: **Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Kamieniu Krajeńskim**  
**ul. Leśna 11**  
**89-430 Kamień Krajeński**  
**NIP:504-004-99-08**
2. **Zamawiający** dopuszcza możliwość wystawienia faktur wspólnych dla punktów poboru energii elektrycznej danego **Odbiorcy/Płatnika** wyszczególnionych w *Załączniku numer 1* do Umowy.
  3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, do każdej faktury **Wykonawca** załączy specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych punktach poboru oraz wysokość należności z tego tytułu - o ile dokument „faktura” nie zawiera takich informacji.
  4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

### **Wstrzymanie sprzedaży energii**

#### **§ 14**

1. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek **Wykonawcy**.
2. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do danego punktu poboru, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

### **Okres obowiązywania Umowy**

#### **§ 15**

1. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od **1 lutego 2017 r.** do dnia **31 stycznia 2018 r.**

2. Rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej opisanych w *Załączniku numer 1* do umowy nastąpi z dniem 1 po uprzednim skutecznym rozwiązaniu dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej i po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy oraz pod warunkiem zawarcia przez **Zamawiającego (Odbiorców/Płatników)** umów o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej w odniesieniu do poszczególnych.
3. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu poboru niezbędne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - 1) Umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy **Zamawiającym (Odbiorcą/Płatnikiem)** a OSD.
  - 2) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy **Wykonawcą** a OSD.

### **Rozwiązanie Umowy/ Odstąpienie od umowy**

#### **§ 16**

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
3. **Rozwiązanie umowy** może nastąpić za jednostronnym wypowiedzeniem złożonym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności gdy:
  - 1) Otwarto likwidację **Wykonawcy**
  - 2) **Wykonawca** nie uwzględnia bonifikaty należnej **Zamawiającemu**
  - 3) **Wykonawca** nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana
  - 4) **Wykonawca** przed zakończeniem realizacji umowy utraci uprawnienia, koncesję lub zezwolenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie przekaże **Zamawiającemu** dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwane dostawy energii elektrycznej, zgodnie z treścią §3 ust. 4 niniejszej Umowy.
4. Niezależnie od przypadków opisanych w ust.3, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy (części lub całości) nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, **Zamawiający** może odstąpić od Umowy (części lub całości) w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

### **Zmiany postanowień Umowy**

#### **§17**

Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy, w stosunku co do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, z wyjątkiem okoliczności przewidzianych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp oraz postanowień SIWZ, tj:

1. Zmiany jednostkowej ceny za 1 kWh brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii podatkiem akcyzowym, o kwotę wynikającą ze zmiany tych stawek.
2. Zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w *Załączniku numer 1* do Umowy, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może z likwidacji punktu poboru lub włączenia obiektu przez **Zamawiającego**.
3. Zmiany wynagrodzenia **Wykonawcy** wynikającej:
  - ze zmiany ceny jednostkowej za 1 kWh brutto wynikającej z ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii podatkiem akcyzowym zgodnie z treścią ust. 1,
  - ze zmiany wielkości poboru energii.

4. Zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od **Stron**, w szczególności z przedłużającej się procedury wyboru **Wykonawcy** lub procedury zmiany sprzedawcy.

### Kary Umowne

#### §18

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 1% brutto wynagrodzenia opisanego w §11 ust 2 za każdy dzień opóźnienia w przypadku czasowej utraty przez **Wykonawcę** - przed zakończeniem realizacji umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń bądź dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (o których mowa w §3), lub w przypadku zwłoki w przekazaniu **Zamawiającemu** tych dokumentów w terminie 2 dni robocze od daty wezwania przez **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za odstąpienie od Umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca** w wysokości 10% ceny oferty netto, na podstawie której niniejsza Umowa została pomiędzy **Stronami** zawarta.
3. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 50,00 zł za każdy punkt za każdy dzień zwłoki w wystawieniu faktur, w przypadku opóźnienia przekraczającego termin wskazany w §12 ust.6 Umowy o 30 dni.
4. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za odstąpienie od Umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Zamawiający** w wysokości 10% ceny oferty netto, na podstawie której niniejsza Umowa została pomiędzy **Stronami** zawarta, z zastrzeżeniem zapisów §16 ust. 4 oraz z zastrzeżeniem sytuacji, w której **Zamawiający** wyłącza z umowy punkt poboru za względu na jego likwidację lub zmianę statusu (w tym m.in. utrata statusu odbiorcy, sprzedaż lub wynajem obiektu podmiotowi trzeciemu).
5. Kary umowne **Zamawiający** ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** na podstawie niniejszej Umowy. Potrącenie kar umownych, za zgodą obu **Stron**, może nastąpić po wystawieniu noty księgowej.

### Postanowienia końcowe

#### §19

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. **Zamawiający** nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
4. Strony ustalają, że:
  - 1) zwiększenie lub zmniejszenie ilości obiektów wymienionych enumeratywnie w *Załączniku numer 1* do niniejszej Umowy,
  - 2) zmiana nazwy punktu poboru energii elektrycznej wymienionego w *Załączniku numer 1* do niniejszej Umowy,
  - 3) zmiana danych Płatników/Odbiorców opisanych w *Załączniku numer 1* do niniejszej Umowy dokonywane będzie na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegegowania warunków Umowy.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.

#### § 20

1. Umowę niniejszą sporządzono w ..... jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy**, ..... dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:



- 1) Wykaz odbiorców/Płatników, punkty poboru,
- 2) Kopia Formularza ofertowego Wykonawcy

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

Kontrasygnata .....