

## **PROTOKÓŁ**

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim odbytego dnia 21 marca 2023 r. w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Krajeńskim.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 14<sup>15</sup>, a zakończono o godz. 17<sup>10</sup>

Komisja Rewizyjna w składzie:

- 1) Łukarski Piotr – Przewodniczący Komisji,
- 2) Marciniak Natalia,
- 3) Dobek Jarosław,
- 4) Foleżyński Dariusz - nieobecny.

Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

- 1) Głomski Wojciech - Burmistrz
- 2) Warylak Kazimierz - Przewodniczący Rady Miejskiej
- 3) Gustyn Piotr - Skarbnik
- 4) Żychski Artur – Dyrektor PUP
- 5) Błoch Beata – Dyrektor MGOPS
- 6) Mazur Andrzej – Kierownik Referatu RGLiGK
- 7) Krajewska Daria – Inspektor
- 8) Szczepańska Natalia – Inspektor
- 9) Szafran Natalia - Inspektor

Otwarcia posiedzenia oraz powitania obecnych dokonał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Piotr Łukarski. Następnie przedstawił porządek posiedzenia.

### **Porządek posiedzenia**

- I. Opiniowanie materiałów na sesję:
  1. Informacja na temat bezrobocia.
  2. Przyjęcie sprawozdania z działalności Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim za rok 2022 oraz potrzeb w zakresie pomocy społecznej na rok 2023.
  3. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim.
  4. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim.
  5. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Kamień Krajeński w 2023 roku.
  6. Zmiany w WPF.

7. Zmiany w budżecie na rok 2023.
8. Zmiana uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.
9. Sprawozdanie z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kamień Krajeński.
10. Sprawozdanie z realizacji „Programu współpracy Gminy Kamień Krajeński z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 rok.”
11. Pozostałe projekty uchwał.

II. Inne sprawy organizacyjne.

III. Zapytania i wolne wnioski.

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony powyżej porządek posiedzenia.

### **Ad. I. Opiniowanie materiałów na sesję:**

#### **Ad. I.1. Informacja na temat bezrobocia.**

Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Sępólnie Krajeńskim Artur Żychski dokonał szczegółowego przedstawienia informacji na temat sytuacji na rynku pracy w Powiecie Sępoleńskim.

Przedmiotowa informacja w załączeniu do protokołu z posiedzenia Komisji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do kolejnego punktu posiedzenia.

#### **Ad. I.2. Przyjęcie sprawozdania z działalności Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim za rok 2022 oraz potrzeb w zakresie pomocy społecznej na rok 2023.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Dyrektor MGOPS Beata Błoch. Poinformowała, że zgodnie z art. 110 ust. 9 ustawy o pomocy społecznej kierownik ośrodka pomocy społecznej składa radzie gminy coroczne sprawozdanie z działalności ośrodka oraz przedstawia potrzeby w zakresie pomocy społecznej.

Następnie dokonała szczegółowego omówienia sprawozdania z działalności MGOPS jak również przedstawiła potrzeby w zakresie pomocy społecznej na rok 2023.

Przewodniczący Rady Kazimierz Warylak zapytał jaki jest koszt miesięcznego utrzymania jednej osoby w Domu Pomocy Społecznej.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że różny. W Domu Pomocy Społecznej dla Dzieci w Kamieniu Krajeńskim jest to 5.253,24 zł. Jeżeli osoba posiada własne środki to płaci 70%, resztę pokrywa gmina. W Domu Pomocy Społecznej przy ul. Podgórznej koszt utrzymania wynosi 4.901 zł. W Domach Pomocy np. w Chojnicach 5.305 zł, w Starogardzie Gdańskim 5.019 zł. W marcu koszty te ulegną podwyższeniu.

Radny Jarosław Dobek zapytał o obciążaniu członków rodziny kosztami pobytu w DPS.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że musiałyby zostać przekroczone 300% kryterium dochodowe.

Radny Jarosław Dobek zapytał ile wynosi kryterium dochodowe.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że jest to 600 zł na osobę.

Radny Jarosław Dobek zapytał czy w Domu Pomocy Społecznej są wolne miejsca.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że tak.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak zapytał czy jest możliwość stworzenia w gminie rodzinnego domu dziennego.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że taka perspektywa jest zawsze. Jest również możliwość ogłoszenia informacji czy są może prywatne osoby chętne do założenia takiego rodzinnego domu pomocy. Koszt utrzymania byłby bardzo duży, oscylujący ok. 3 tys. zł na osobę miesięcznie.

Radna Natalia Marciniak zapytał czy jest limit osób w rodzinnym domu pomocy.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że tak. Maksymalnie może być 8 osób.

Radna Natalia Marciniak zapytała o dofinansowanie do utworzenia takiego domu.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że można ubiegać się o dofinansowanie z budżetu państwa.

Radna Natalia Marciniak zapytała również ilu spośród 18 uczestników Klubu Seniora jest spoza miasta.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że 17.

Radna Natalia Marciniak zapytała czy te 18 osób jest dzielone na grupy.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że jest jedna grupa. Podział dotyczy tylko zajęć projektowych.

*Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

### **Ad. I.3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Kierownik Referatu RGliGK Andrzej Mazur. Poinformował, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim został opracowany zgodnie z uchwałą nr XXXII/216/21 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego sporządził projekt ww. planu oraz rozpoczął procedurę formalno-prawną określoną w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisach odrębnych.

Zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt planu poddany został opiniowaniu i uzgodnieniom przez jednostki przewidziane wymienioną ustawą. Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, została przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Projekt planu wyłożony został do wglądu publicznego, w trakcie którego zorganizowano dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami. W trakcie wyłożenia projektu planu do wglądu publicznego oraz w ciągu 14-tu dni po terminie wyłożenia żadnych uwag nie wniesiono.

Radny Jarosław Dobek zapytał dlaczego ten plan jest robiony. Czy jest robiony może dlatego, że planowane są na tym terenie jakieś inwestycje.

Kierownik Referatu RGliGK Andrzej Mazur odpowiedział, że plan jest robiony m.in. dlatego, aby powstała zabudowa i były wpływy do gminy. Obecnie brak jest takich wpływów z powodu ograniczonej zabudowy.

Następnie rozwinęła się dyskusja na temat linii zabudowy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak zapytał o domki w pobliżu jeziora, które miały być rozebrane z powodu odległości od linii brzegowej. Zapytał czy zmieniła się ta odległość.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że zmianie uległy przepisy i teraz jest zgodnie z obowiązującym prawem – 50 m.

Radna Natalia Marciniak zapytała czy wszystkie działki są już sprzedane.

Kierownik Referatu RGliGK Andrzej Mazur odpowiedział, że tak.

*Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

#### **Ad. I.4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Kierownik Referatu RGliGK Andrzej Mazur. Poinformował, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim został opracowany zgodnie z uchwałą nr XXXII/217/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim.

Wymieniona uchwała rozpoczęła tryb formalno-prawny planu określony w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt planu poddany został opiniowaniu i uzgodnieniom przez jednostki przewidziane wymienioną ustawą. Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, została przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Projekt planu wyłożony został do wglądu publicznego, w trakcie którego zorganizowano dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami. W trakcie wyłożenia projektu planu do wglądu publicznego oraz w ciągu 14-tu dni po terminie wyłożenia żadnych uwag nie wniesiono.

Radna Natalia Marciniak zapytała czy mieszkańcy dwóch budynków, których dotyczy plan, zgłaszali jakieś uwagi.

Kierownik Referatu RGliGK Andrzej Mazur odpowiedział, że nie zgłaszali.

*Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

#### **Ad. I.5. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Kamień Krajeński w 2023 roku.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Daria Krajewska. Poinformowała, że artykuł 11a. ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 572), nakłada na rady gmin obowiązek określenia corocznie, w drodze uchwały, programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Zgodnie z art. 11a ust. 7 ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o ochronie zwierząt, projekt programu został przekazany do zaopiniowania Powiatowemu Lekarzowi Weterynarii w Sepólnie Krajeńskim, Nadleśnictwu Lutówko oraz dzierżawcom obwodów łowieckich działających na terenie gminy Kamień Krajeński.

Podjęcie przez Radę Miejską w Kamieniu Krajeńskim przedmiotowej uchwały, w celu realizacji nałożonych ustawą na gminę obowiązków

w zakresie zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom oraz zapobiegania bezdomności jest uzasadnione.

Radna Natalia Marciniak zapytała czy jeżeli pies trafi do schroniska, a tego samego dnia lub następnego znajdzie się właściciel i go odbierze to czy schronisko obciąża gminę.

Inspektor Daria Krajewska odpowiedziała, że nie obciąża.

*Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

#### **Ad. I.6. Zmiany w WPF.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Przedstawił, co następuje:

**W załączniku Nr 1** do uchwały uaktualnione zostały dane finansowe zgodnie z uchwałą zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kamień Krajeński na rok 2023r.

Planowane na rok 2023 dochody i wydatki ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynoszą:

- dochody ogółem – 46.165.024,82 zł,
- wydatki ogółem – 51.958.957,90 zł.

Ponadto nastąpiło zwiększenie deficytu o kwotę 292.552,05 zł, który wynosić będzie 5.793.933,08 zł.

Deficyt pokryty zostanie w następujący sposób:

- kredytami w kwocie 40.000,00 zł,
- przychodami jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunkach budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach,
  - w kwocie 3.293.132,74 zł, (zwiększenie o 292.552,05 zł.) w tym:
    - niewykorzystane środki Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych kwota 2.350.000,00 zł,
    - niewykorzystane środki z Funduszu Przeciwdziałania Covid 19 otrzymane w 2022r. w ramach konkursu "Rosnąca odporność" kwota 289.819,51 zł
    - otrzymana w 2021r. uzupełniona subwencja na inwestycje wodociągowe, kwota 300.000,00 zł, (zwiększenie o 120.000,00 zł.)
    - wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych za rok 2022 kwota 28.092,30 zł, (zwiększenie o 28.092,30 zł.)
    - z tytułu opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym za rok 2022 kwota 32.668,88 zł, (zwiększenie o 32.668,88 zł.)
    - niewykorzystane środki w 2022r. z tytułu sprzedaży węgla zgodnie z ustawą o zakupie preferencyjnym paliwa stałego dla gospodarstw domowych kwota 234.939,88 zł.
    - niewykorzystane środki w 2022r. z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi kwota 57.612,57 zł.
    - przychodami jst z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie 210.800,34 zł. w tym:

- niewykorzystane środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego "Granty PPR"
- Dotyczy projektu "Wsparcie dzieci i wnuków byłych pracowników PGR w rozwoju cyfrowym", kwota 11.318,94zł,
- niewykorzystane środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Polska Cyfrowa dotyczy z projektu "Cyfrowa gmina" kwota 199.481,40 zł,
- nadwyżką z lat ubiegłych w kwocie 2.250.000,00 zł.

Brak dyskusji.

*Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

#### **Ad.I.7. Zmiany w budżecie na rok 2023.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Poinformował o zwiększeniach i zmniejszeniach w poszczególnych działach, rozdziałach i paragrafach.

W przedmiotowym punkcie poruszono temat oszczędności energii z tytułu wyłączania oświetlenia w gminie.

Inspektor Natalia Szafran podkreśliła, że dysponuje danymi za 2022 rok do końca listopada, ponieważ ENEA z bardzo dużym opóźnieniem wysyła faktury. Przedstawiła przykładowe dane za okres od 1.10 do 30.11 – Mała Cerkwica różnica 1247 kWh, ul. Matejki – 1675 kWh, ul. Szkolna – 2832 kWh, ul. Dworowa (kościół) – 2142 kWh. Sukcesywnie są również wymieniane oprawy oświetlenia z sodowych na ledowe.

Radny Jarosław Dobek zapytał czy oszczędności z tytułu energii dotyczyły takich samych okresów rozliczeniowych co w roku 2021.

Inspektor Natalia Szafran odpowiedziała, że tak. Jest to porównanie roku 2022 z rokiem 2021.

*Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

#### **Ad.I.8. Zmiana uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Poinformował, że podstawę prawną podjęcia uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowi art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych, zgodnie z którym rada gminy może wprowadzić inne, niż wymienione w ustawie zwolnienia przedmiotowe. Uchwała przewiduje zwolnienie z podatku od nieruchomości dla budynków, oraz gruntów wykorzystywanych do celów ochrony przeciwpożarowej, o której mowa w ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.

Uzasadnieniem omawianych zwolnień podatkowych jest fakt, iż zadania realizowane przed podmioty prowadzące obiekty ochrony przeciwpożarowej służą ochronie ludności, zaś utrzymanie ich jest kosztowne. Dzięki wsparciu, powyższe podmioty będą mogły dokonać niezbędnych inwestycji utrzymując funkcjonowanie i obsługę na odpowiednim poziomie.

W przypadku jeżeli dana uchwała przewiduje udzielanie wsparcia przedsiębiorcom, które może stanowić pomoc publiczną, w tym pomoc de minimis zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej w związku z art. 20 b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych projekt takiej uchwały podlega obowiązkowi zgłoszenia Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

Radny Jarosław Dobek zapytał czy do tej pory budynek OSP był opodatkowany.

Skarbnik Piotr Gustyn odpowiedział, że tak. W Małej Cerkwicy jeżeli nastąpiłoby przejęcie budynku, też będzie musiał zostać on opodatkowany.

Radny Jarosław Dobek zapytał kto płaci podatek za obiekty kultury.

Skarbnik Piotr Gustyn odpowiedział, że obiekty te są ustawowo zwolnione z opłaty.

*Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały 2 głosami za (brak na sali N. Marciniak).*

#### **Ad.I.9. Sprawozdanie z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kamień Krajeński.**

Przedstawienia sprawozdania dokonała Inspektor Natalia Szczepańska.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do następnego punktu posiedzenia.

#### **Ad.I.10. Sprawozdanie z realizacji „Programu współpracy Gminy Kamień Krajeński z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 rok.”**

Przedstawienia sprawozdania dokonała Inspektor Natalia Szafran.

Radny Jarosław Dobek zapytał ile wyniosła ogólna kwota dotacji.

Inspektor Natalia Szafran odpowiedziała, że 7.300 zł.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski poruszył temat dofinansowania do wymiany pieca. Zapytał dlaczego jak ktoś skorzystał z dofinansowania z gminy to nie otrzymał dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.



Inspektor Natalia Szafran wyjaśniła, że związane jest to z podwójnym finansowaniem.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski dziwił się dlaczego w gminach są takie różnice dotyczące tego programu. Poinformował, że wystąpi z wnioskiem o zmianę zapisów uchwały w tym zakresie.

Burmistrz Wojciech Głomski dodał, że gmina może przyznać maksymalnie 3 tys. zł.

Wobec braku dalszej dyskusji przystąpiono do następnego punktu posiedzenia.

**Ad. II. Inne sprawy organizacyjne.**

Brak

**Ad. III. Zapytania i wolne wnioski.**

Brak

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Kamień Krajeński, dnia 21 marca 2023 r.

Przewodniczący Komisji  
/-/ Piotr Łukarski