

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim odbytego dnia 21 lutego 2023 r. w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Krajeńskim.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 14¹⁵, a zakończono o godz. 15³⁰

Komisja Rewizyjna w składzie:

- 1) Łukarski Piotr – Przewodniczący Komisji,
- 2) Marciniak Natalia,
- 3) Dobek Jarosław,
- 4) Foleżyński Dariusz.

Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

- 1) Głomski Wojciech - Burmistrz
- 2) Warylak Kazimierz - Przewodniczący Rady Miejskiej
- 3) Gustyn Piotr - Skarbnik
- 4) Błoch Beata – Dyrektor MGOPS
- 5) Dalecka Krystyna - Inspektor
- 6) Krajewska Daria – Inspektor
- 7) Szafran Natalia – Inspektor
- 8) Husarek Marta - Inspektor

Otwarcia posiedzenia oraz powitania obecnych dokonał Przewodniczący Komisji. Następnie przedstawił porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia

- I. Opiniowanie materiałów na sesję:
 1. Przyjęcie Statutu Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim.
 2. Określenie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.
 3. Zmiany w WPF.
 4. Zmiany w budżecie na rok 2023.
 5. Udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Sępoleńskiemu.
 6. Wyrażenie zgody na wydzierżawienie na okres 15 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kamień Krajeński.
 7. Zaliczenie drogi do kategorii dróg gminnych.
 8. Określenie wykazu kąpielisk na rok 2023 na terenie gminy Kamień Krajeński oraz określenie sezonu kąpielowego.
 9. Rozpatrzenie wniosku.
 10. Pozostałe projekty uchwał:
 - Wyrażenie zgody na wydzierżawienie na okres 15 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kamień Krajeński.

II. Inne sprawy organizacyjne.

III. Zapytania i wolne wnioski.

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony powyżej porządek posiedzenia.

Ad. I. Opiniowanie materiałów na sesję:

Ad. I.1. Przyjęcie Statutu Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Dyrektor MGOPS Beata Błoch. Poinformowała, że Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kamieniu Krajeńskim jest jednostką organizacyjną gminy, będącą jednostką organizacyjną pomocy społecznej, w strukturach której działa Ośrodek Wsparcia.

Z uwagi na utworzenie Klubu Seniora będącego jednostką organizacyjną pomocy społecznej w formie klubu samopomocy, konieczne jest wprowadzenie Statutu w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad. I.2. Określenie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Dyrektor MGOPS Beata Błoch. Poinformowała, że na podstawie art. 6 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie, zadaniem samorządu jest tworzenie gminnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie, w tym tworzenie zespołów interdyscyplinarnych.

Sposób powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowe warunki jego funkcjonowania Gmina Kamień Krajeński określiła w uchwale Nr XXXVII/298/2010 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Kamieniu Krajeńskim oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Kilkuletni okres funkcjonowania Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w gminie Kamień Krajeński wykazał potrzebę zmiany w organizacji działania Zespołu i grup roboczych, z dostosowaniem do aktualnych potrzeb działania w środowisku lokalnym.

Radny Jarosław Dobek zapytał ilu jest członków Zespołu.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że aktualnie jest ich 13. Są wśród nich m.in. dyrektorzy szkół, przedstawiciel policji, placówki zdrowia.

Radny Jarosław Dobek zapytał kto pełni funkcję Przewodniczącego Zespołu.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że funkcję tę pełni Pani Joanna Dłużniewska.

Radny Jarosław Dobek zapytał również na jakiej zasadzie powoływany jest Przewodniczący Zespołu.

Dyrektor MGOPS Beata Błoch odpowiedziała, że przez członków Zespołu poprzez głosowanie.

Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad. I.3. Zmiany w WPF.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Przedstawił, co następuje:

W załączniku Nr 1 do uchwały uaktualnione zostały dane finansowe zgodnie z uchwałą zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kamień Krajeński na rok 2023.

Planowane na rok 2023 dochody i wydatki ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynoszą:

- dochody ogółem – 45.542.435,89 zł,
- wydatki ogółem – 50.983.055,74 zł.

Ponadto nastąpiło zwiększenie deficytu o kwotę 120.000,00 zł, który wynosić będzie 5.440.619,85 zł.

Deficyt pokryty zostanie w następujący sposób:

- kredytami w kwocie 40.000,00 zł,
- przychodami jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunkach budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach,
- w kwocie 2.939.819,51 zł, (zwiększenie o 120.000,00 zł.) w tym:
 - niewykorzystane środki Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych kwota 2.350.000,00 zł,
 - niewykorzystane środki z Funduszu Przeciwdziałania Covid 19 otrzymane w 2022r. w ramach konkursu "Rosnąca odporność" kwota 289.819,51 zł,
 - otrzymana w 2021r. uzupełniona subwencja na inwestycje wodociągowe, kwota 300.000,00 zł,
 - Przychodami jst z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie 210.800,34 zł. (zwiększenie o 210.800,34 zł.) w tym:
 - niewykorzystane środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego "Granty PPGR"

Dotyczy projektu "Wsparcie dzieci i wnuków byłych pracowników PGR w rozwoju cyfrowym", kwota 11.318,94zł,

- niewykorzystane środki Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Polska Cyfrowa dotyczy z projektu "Cyfrowa gmina" kwota 199.481,40 zł,

- nadwyżką z lat ubiegłych w kwocie 2.250.000,00 zł, bez zmian.

W załączniku Nr 2 do uchwały nastąpiły zmiany w następujących zadaniach:

"Budowa dróg gminnych na obszarze wiejskim i miejskim w gminie Kamień Krajeński" nastąpiło zwiększenie wydatków w 2023r. o kwotę 794.624,29 zł, do kwoty 4.000.000,00 zł. Zwiększone zostały środki Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych o kwotę 644.624,29 zł, do kwoty 3.800.000,00 zł, oraz zwiększone zostały środki własne gminy o kwotę 150.000,00 zł, do kwoty 200.000,00 zł. Zadanie wprowadzone jest w następujących paragrafach:

60016 § 6050 kwota 200.000,00 zł, środki własne gminy(zwiększenie o 150.000,00 zł)

60016 § 6370 kwota 3.800,00,00 zł, środki Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (zwiększenie o 644.624,29 zł)

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.4. Zmiany w budżecie na rok 2023.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Poinformował o zwiększeniach i zmniejszeniach w poszczególnych działach, rozdziałach i paragrafach.

Radna Natalia Marciniak zapytała o rozbudowę sieci wodociągowej na ul. Szkolnej. Zapytała o zakres prac oraz z czego wynika zwiększenie o 120 tys. zł.

Skarbnik Piotr Gustyn odpowiedział, że inwestycja była wprowadzona w zeszłym roku, ale nie została wykonana. W tym roku nastąpi jej realizacja.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że będzie budowany wodociąg do działek w stronę jeziora Mochel. Jeżeli uda się to zostanie również wykonany odcinek kanalizacji w Orzełku.

Radna Natalia Marciniak zapytała czy kwota 120 tys. zł. dotyczy tylko tego krótkiego odcinka od ul. Szkolnej do działek nad jeziorem.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że tak.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski zapytał o zwiększenie wydatków na dokumentację na drogę w Nowej Wsi.

Burmistrz Wojciech Głomski wyjaśnił, że było to zrobione tylko tak orientacyjnie. Teraz okazuje się, że trzeba dołożyć. Wspomniał również o drodze w kierunku jeziora Brzuchowo i koniecznych ustaleniach z PKP.

Skarbnik Piotr Gustyn dodał, że oferty są już złożone. Teraz trzeba je rozstrzygnąć.

Radny Jarosław Dobek zapytał jakiej długości jest odcinek drogowy w Nowej Wsi.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że Nowa Wieś około 1 km i w kierunku jeziora Brzuchowo również około 1 km.

Radna Natalia Marciniak zapytała o mury miejskiej i od czego rozpoczną się prace. Zabezpieczona jest kwota w wysokości 40 tys. zł.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że prace rozpoczną się od projektu. Wspomniał również o zamiarze skorzystania ze środków z programu ochrony zabytków.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski zapytał czy droga Duża Cerkwica – Obkas jest drogą powiatową, ponieważ słyszał informację o planach jej remontu.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że jest to droga powiatowa.

Radna Natalia Marciniak zapytała o projekt montażu windy w Urzędzie Miejskim.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że projekt powinien już być gotowy.

Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.5. Udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Sępoleńskiemu.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Poinformował, że w uchwale nastąpiło zwiększenie środków pomocowych dla Powiatu Sępoleńskiego o kwotę 50.000,00 zł, z przeznaczeniem na budowę chodników i inne prace drogowe w pasach drogowych dróg publicznych kategorii powiatowej należących do Powiatu Sępoleńskiego i przebiegających przez teren gminy Kamień Krajeński, gdzie stosuje się powszechnie akceptowaną przez społeczeństwo i praktykowaną przez wszystkie gminy Powiatu, zasadę wspólnego finansowania powyższych zadań z budżetu samorządu gminnego i samorządu powiatowego. Efektem tych działań jest również poprawa bezpieczeństwa w ciągu dróg lokalnych na terenie gminy.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba udzielenia z budżetu Gminy Kamień Krajeński pomocy finansowej Powiatowi Sępoleńskiemu z przeznaczeniem na realizację w/w zadania, w następstwie czego zostaną zawarte stosowne porozumienia pomiędzy Powiatem Sępoleńskim, a Gminą Kamień Krajeński.

Radna Natalia Marciniak zapytała kiedy planowane jest rozpoczęcie prac związanych z budową chodnika do osiedla na Dąbrowę (za ul. Strzelecką).

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że należałoby zapytać o to Dyrektora Zarządu Drogowego w Sępólnie Krajeńskim.

Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.6. Wyrażenie zgody na wydzierżawienie na okres 15 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kamień Krajeński.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Krystyna Dalecka. Poinformowała, że nieruchomość gruntowa przeznaczona do dzierżawy stanowi mienie komunalne Gminy Kamień Krajeński. Osoba będąca dotychczasowym długoletnim dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości, na podstawie umowy dzierżawy zawartej dnia 18.03.2014 r., zwróciła się z wnioskiem o dalsze korzystanie z nieruchomości i przedłużenie umowy dzierżawy o 15 lat. Wnioskodawca przez okres dotychczasowej dzierżawy dokonał nakładów w celu właściwego utrzymania nieruchomości. W związku z powyższym wyraził chęć dalszego wydzierżawienia przedmiotowego gruntu. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Zgodnie z § 3 ust. 2 uchwały Nr XVIII/138/2012 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Krajeński na czas dłuższy niż 3 lata, na czas nieokreślony lub ponownego wydzierżawiania lub wynajęcia tym samym podmiotom, zawarcie umowy dzierżawy lub najmu na okres 10 lat i dłuższy, w tym na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim wyrażonej w drodze uchwały.

W związku z powyższym do kompetencji Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim należy wyrażenie zgody na między innymi wynajmowanie, wydzierżawianie, oddawanie nieruchomości w użyczenie oraz ustanawianie użytkowania nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat. W celu zawarcia umowy na okres dłuższy niż 3 lata oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, niezbędne jest podjęcie uchwały.

Burmistrz Wojciech Głomski podkreślił, że dotychczasowy dzierżawca chce zainwestować środki w ten teren, stąd wniosek o wydzierżawienie na okres 15 lat.

Radna Natalia Marciniak zapytała o lokalizację przedmiotowej nieruchomości.

Inspektor Krystyna Dalecka wskazała, w którym miejscu przy ul. Dworcowej znajduje się ta nieruchomość.

Radny Jarosław Dobek zapytał czy nie będzie to działalność uciążliwa dla środowiska.

Inspektor Krystyna Dalecka odpowiedziała, że nie będzie.

Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.10. Wyrażenie zgody na wydzierżawienie na okres 15 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kamień Krajeński.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Krystyna Dalecka. Poinformowała, że nieruchomości gruntowe przeznaczone do dzierżawy stanowią mienie komunalne Gminy Kamień Krajeński. Osoba będąca dotychczasowym długoletnim dzierżawcą przedmiotowych nieruchomości, na podstawie umów dzierżawy zwróciła się z wnioskiem o dalsze korzystanie z nieruchomości i przedłużenie umowy dzierżawy o 15 lat. Wnioskodawca przez okres dotychczasowej dzierżawy dokonał nakładów w celu właściwego utrzymania dzierżawionego terenu. Na terenie dzierżawy chciałby dokonać kolejnych nakładów oraz pozyskać na ten cel środki zewnętrzne. W związku z powyższym przedłużenie umowy dzierżawy o 15 lat wpłynie korzystnie na rozwój terenu będącego przedmiotem dzierżawy. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, zawarcie umów użytkowania najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Zgodnie z § 3 ust. 2 uchwały Nr XVIII/138/2012 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Kamień Krajeński na czas dłuższy niż 3 lata, na czas nieokreślony lub ponownego wydzierżawiania lub wynajęcia tym samym podmiotom, zawarcie umowy dzierżawy lub najmu na okres 10 lat i dłuższy, w tym na czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim wyrażonej w drodze uchwały.

W związku z powyższym do kompetencji Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim należy wyrażenie zgody na między innymi wynajmowanie, wydzierżawianie, oddawanie nieruchomości w użyczenie oraz ustanawianie użytkowania nieruchomości w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 lat. W celu zawarcia umowy na okres dłuższy niż 3 lata oraz odstąpienie od

przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, niezbędne jest podjęcie uchwały.

Burmistrz Wojciech Głomski podkreślił, że wydzierżawienie na okres 15 lat nieruchomości gruntowych dotyczy stawów i łowiska. Dotychczasowy dzierżawca chce pozyskać środki zewnętrzne, stąd wniosek o dalszą dzierżawę na okres 15 lat.

Radny Jarosław Dobek zapytał czy dotychczasowy dzierżawca płaci podatek od stawu.

Inspektor Krystyna Dalecka odpowiedziała, że płaci podatek za grunt pod stawem.

Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.7. Zaliczenie drogi do kategorii dróg gminnych.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Daria Krajewska. Poinformowała, że na podstawie z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, zachodzi konieczność ustalenia przebiegu i zaliczenia istniejącej drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych, publicznych. W dniu 08 grudnia 2022 roku wystąpiono do Zarządu Powiatu Sępoleńskiego o wyrażenie opinii w sprawie ustalenia przebiegu i zaliczeniu do dróg gminnych drogi znajdującej się na dz. nr 175, obręb Duża Cerkwica. We wskazanym terminie Organ zaopiniował pozytywnie propozycję zaliczenia ww. drogi do kategorii dróg gminnych, uchwałą nr 91/282/2022 Zarządu Powiatu w Sępólnie Krajeńskim z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie zaopiniowania propozycji zaliczenia drogi na terenie gminy Kamień Krajeński do kategorii dróg gminnych. W związku z art. 7a ust. 2 uznaje się, że propozycja uchwały została przez Organ zaakceptowana. Podjęcie uchwały związane jest ze zrealizowaniem inwestycji polegającej na „Przebudowie drogi wewnętrznej na działce nr 175 w miejscowości Duża Cerkwica”. Zgodnie z zapisami umowy nr 132G/1/2021/RFRD z dnia 08.12.2021 r. zawartej pomiędzy Gminą Kamień Krajeński, a Wojewodą Kujawsko - Pomorskim, w przypadku gdy przedmiotem zadania, na które przekazano dofinansowanie, jest droga, która ma zostać zaliczona do kategorii dróg publicznych, Beneficjent jest obowiązany podjąć uchwałę w sprawie zaliczenia tej drogi do odpowiedniej kategorii dróg, w terminie 12 miesięcy od dnia zatwierdzenia rozliczenia dofinansowania zadania. W dniu 07.07.2022 r. złożono wniosek do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego o rozliczenie dofinansowania i jest to zarazem data jego zatwierdzenia.

Radny Jarosław Dobek zapytał czy droga ta wcześniej była drogą wewnętrzną i czy działka należała do gminy.

Inspektor Daria Krajewska odpowiedziała, że tak. Właścicielem działki jest gmina i to się nie zmienia. Status drogi zmienił się z wewnętrznej na gminną.

Radny Jarosław Dobek zapytał czy dużo jest takich dróg wewnętrznych.

Inspektor Daria Krajewska odpowiedziała, że jest ich sporo. Są to m.in. drogi polne.

Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.8. Określenie wykazu kąpielisk na rok 2023 na terenie gminy Kamień Krajeński oraz określenie sezonu kąpielowego.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Natalia Szafran. Poinformowała, że ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne w art. 37 ust.1 i 2 nakłada na radę gminy obowiązek podjęcia corocznie uchwały w sprawie określenia wykazu kąpielisk na terenie gminy oraz czasu trwania sezonu kąpielowego. Wniosek o ujęcie w wykazie kąpielisk składa corocznie organizator kąpieliska w terminie do 31 grudnia roku poprzedzającego sezon kąpielowy. Urząd Miejski w Kamieniu Krajeńskim wystąpił z wnioskiem o umieszczenie w wykazie jednego kąpieliska położonego w Kamieniu Krajeńskim nad Jeziorem Mochel. Na podstawie złożonego wniosku ustalono czas trwania sezonu kąpielowego od dnia 20 czerwca do dnia 31 sierpnia 2023 r. Projekt uchwały został podany do publicznej wiadomości w dniu 19 stycznia 2023 r. na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim. Został również zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskiej (pismo z dnia 26.01.2023 r.), Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie (pismo z dnia 27.01.2023 r.) oraz Głównego Inspektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (pismo z dnia 06.02.2023 r.).

Radny Jarosław Dobek zapytał czy jest określony termin do kiedy należy podjąć uchwałę.

Inspektor Natalia Szafran odpowiedziała, że najpóźniej do 28 lutego projekt uchwały musi zostać przekazany do zaopiniowania. Dodatkowo poinformowała, że z początkiem marca ogłaszany będzie konkurs na ratownika.

Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad.I.9. Rozpatrzenie wniosku.

Przedstawienia tematu dokonała Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Sabina Lubińska. Poinformowała, że w dniu 22 grudnia 2022 r. do Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim wpłynął wniosek mieszkańca Więcborka z dnia 21 grudnia 2022 roku o wpisanie przez Marszałka Województwa Kujawsko – Pomorskiego linii kolejowej nr 281 na odcinku Kcynia – Nakło nad Notecią – Mrocza – Więcbork – Sępólno Kr. – Kamień Kr. – Ogorzeliń do Wojewódzkiego Planu Transportu Województwa Kujawsko – Pomorskiego na rzecz rewitalizacji w/w linii kolejowej nr

281 i wpisanie w 2023 roku do nowego Wojewódzkiego Planu Transportu codziennych przewozów pasażerskich PKP na linii kolejowej nr 281 na odcinku Kcynia – Nakło nad Notecią – Mrocza – Więcbork – Sępólno Kr. – Kamień Kr. – Ogorzeliny.

W przedmiotowej sprawie odbyły się 2 posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Komisja odnosząc się do kwestii zawartych we wniosku stwierdziła, że przedmiotowa linia kolejowa przebiega przez teren Gminy Kamień Krajeński, w związku z czym mieszkańcy mogliby korzystać z niej dojeżdżając do Bydgoszczy, Nakła nad Notecią, Gniezna czy Chojnic. Komisja stwierdziła również, że pod względem kolejowych przewozów pasażerskich obecnie Powiat Sępoleński jest wykluczony komunikacyjnie.

Przedmiotowy wniosek uznano zatem za zasadny.

Brak dyskusji.

Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 4 głosami za.

Ad. II. Inne sprawy organizacyjne.

Brak

Ad. III. Zapytania i wolne wnioski.

Radna Natalia Marciniak nawiązała do sprawy zielonej szkoły w Dąbrowie i harcerzy. Stwierdziła, że rozmowy trwają już kilka miesięcy. Zna sprawę, ponieważ rozmawia z harcerzami. Wcześniejsze ustalenia były takie, że obiekt będzie przekazany za przysłowiową złotówkę. Teraz okazuje się, że dzierżawa ma być taka wysoka. Harcerze nie udźwigną tego. Zapytała dlaczego nie ma współpracy w tym zakresie.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że zgodnie z prawem obiekt ten nie powinien być oddany w użyczenie. Jest to bardzo duży obiekt łącznie z ziemią wokół.

Radna Natalia Marciniak podkreśliła, że budynek teraz stoi i niszczeje. Nikogo tam nie ma. Pani, która mieszkała w budynku musiała się wyprowadzić, ponieważ budynek mieli przejąć harcerze. Pani się wyprowadziła, a obiekt stoi pusty bo nie ma zostać przekazany harcerzom. Jest to jakieś zamknięte koło. Podkreśliła, że Gmina Więcbork przekazała harcerzom dużo większy obiekt za przysłowiową złotówkę.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak podkreślił, że rozmawiał z Burmistrzem na ten temat. Poprosił o przekazanie harcerzom w użyczenie budynku, chociażby na początek.

Burmistrz Wojciech Głomski podkreślił, że to musiałyby być oddane w użyczenie na cały określony czas, z zastrzeżeniem dbałości o wszystko.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak podkreślił, że należałoby spisać z harcerzami dobrą umowę. Ma nadzieję, że będą o to wszystko dbać.

Przewodniczącemu zależy, aby coś się tam działo, a wiadomo, że harcerze będą coś robić.

Radna Natalia Marciniak podkreśliła, że Pan Burmistrz o tym wie. Trwa to już od marca.

Następnie na posiedzenie komisji przybyła Inspektor Marta Husarek.

Inspektor Marta Husarek odpowiadając na pytanie co z harcerzami podkreśliła, że Urząd w tej chwili nie ma z nimi kontaktu. Potrzebne jest oficjalne i końcowe stanowisko. Podkreśliła, że w grudniu wysłała pismo do Pani Prezes z informacją o wycenie, aby podjęli decyzję i określili na jaki cel ta nieruchomość miałyby być wynajmowana czy wdzierżawiana. Potrzebna jest taka informacja, aby uwzględnić to wszystko w zarządzeniu. Nie otrzymała jednak odpowiedzi. Inspektor zadzwoniła do Pani Prezes, która obiecała, że się odezwie. Nie otrzymała jednak żadnej informacji. Podkreśliła, że w dniu jutrzejszym wykona telefon w tej sprawie. Na początku Pani bardzo zależało, aby szybko podjąć decyzję. W tej chwili jak jest wszystko przygotowane do zawarcia umowy to teraz nie ma żadnego kontaktu. Podkreśliła, że próbowała ten kontakt nawiązać również za pośrednictwem Przewodniczącego Rady.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak poinformował, że kontaktował się z harcerzami i oni twierdzą, że przeraża ich cena.

Burmistrz Wojciech Głomski dodał, że aby podjąć decyzję muszą być osoby, z którymi trzeba porozmawiać.

Inspektor Marta Husarek podkreśliła, że harcerze wskazali we wniosku, że zamierzają prowadzić działalność gospodarczą. Jeżeli jest działalność gospodarcza to nie ma podstawy prawnej, aby za przysłowiową złotówkę to wdzierżawić. Jeżeli byłaby to instytucja non profit to być może można by przekazać w użyczenie, które z natury jest umową bezpłatną.

Radna Natalia Marciniak podkreśliła, że harcerze w Więcborku prowadzą działalność gospodarczą.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak stwierdził, że zrozumiał tak, że oni nie mają z czego prowadzić działalności gospodarczej.

Inspektor Marta Husarek podkreśliła, że rozmawiała z Panią Prezes, która stwierdziła, że to będzie na prowadzenie działalności gospodarczej. Tak na początku się określili. Radca Prawny Urzędu poinformował, że nie ma mowy, aby prowadzona była działalność gospodarcza i przekazane zostało to bezpłatnie. Burmistrzowi groziłby zarzut braku gospodarności. Jest to duży teren i budynek z prawdziwego zdarzenia.

Burmistrz Wojciech Głomski podkreślił, że harcerze muszą przyjechać i rozmawiać.

Radna Natalia Marciniak odpowiedziała, że harcerze byli kilka razy i Pan Burmistrz nie miał za bardzo dla nich czasu. Oni pracują, a Pan Burmistrz miał dla nich tylko 15 minut. Wielokrotnie dopytywali się m.in. za pośrednictwem Przewodniczącego Rady. Jeżeli tak miało być, że nie można za symboliczną złotówkę to trzeba było powiedzieć im na samym początku. Od początku mieli mówione, że gmina jest chętna, a teraz zaistniała taka sytuacja. Pan Burmistrz mówił harcerzom, że miało być to za symboliczną złotówkę. Sprawa trwa już bardzo długo.

Inspektor Marta Husarek podkreśliła, że jak rozmawiała ostatnim razem z Panią Prezes to mówiła, że zmienia się koncepcja. Obiecała, że się odezwie, ale się nie odezwała. Może nie miało być tej działalności gospodarczej i mogłoby być to w użyczenie, ale to już Radca Prawny musiałby się wypowiedzieć. Podkreśliła, że potrzebny jest kontakt z harcerzami.

Radna Natalia Marciniak stwierdziła, że harcerze są chętni do kontaktu, ponieważ zna tych ludzi. Jest konflikt, nieporozumienie. Podkreśliła, że wyczuwa niechęć ze strony gminy. Co innego mieli obiecane. Od początku były inne ustalenia.

Inspektor Marta Husarek podkreśliła, że czekają na kontakt.

Burmistrz Wojciech Głomski stwierdził, że jeżeli nie będą prowadzić działalności gospodarczej to można by powierzyć.

Radny Jarosław Dobek zapytał co to mogłaby być za działalność.

Inspektor Marta Husarek odpowiedziała, że mogłyby być to np. miejsca noclegowe.

Radna Natalia Marciniak dodała, że miała być to główna siedziba na nasze województwo. Miała być to taka baza więc odpłatnie, ale dla harcerzy.

Inspektor Marta Husarek stwierdziła, że wiąże się to z podjęciem działalności gospodarczej, chyba że zmienili koncepcję.

Burmistrz Wojciech Głomski poprosił Przewodniczącego Rady Miejskiej o skontaktowanie się z harcerzami.

Następnie Burmistrz Wojciech Głomski wspomniał, że wnioski na ochronę zabytków są przedłużone do 17 marca.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski zapytał o oczyszczalnię ścieków w Zamartem i jaki jest postęp prac.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że jest opracowywany projekt.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski zapytał czy oczyszczalnia jest już przekazana gminie.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że tak.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Kamień Krajeński, dnia 21 lutego 2023 r.

Przewodniczący Komisji

/-/ Piotr Łukarski