

## **PROTOKÓŁ**

z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim odbytego dnia 17 listopada 2021 r. w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Krajeńskim.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 7<sup>45</sup>, a zakończono o godz. 10<sup>30</sup>

Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu w składzie:

- 1) Skaja Sebastian – Przewodniczący Komisji,
- 2) Lubińska Sabina,
- 3) Betin Marek.

Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

- 1) Głomski Wojciech - Burmistrz
- 2) Warylak Kazimierz - Przewodniczący Rady Miejskiej
- 3) Gustyn Piotr - Skarbnik
- 4) Mazur Andrzej – Kierownik Referatu RGLiGK
- 5) Krajewska Daria – Inspektor
- 6) Szczepańska Natalia – Inspektor
- 7) Łaznowska Agnieszka - Inspektor

Otwarcia posiedzenia oraz powitania obecnych dokonał Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Sportu Sebastian Skaja. Następnie przedstawił porządek posiedzenia.

### **Porządek posiedzenia**

I. Opiniowanie materiałów na sesję:

1. Określenie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.
2. Zmiany w WPF.
3. Zmiany w budżecie na 2021 rok.
4. Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Kamień Krajeński.
5. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim.
6. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim.
7. Pozbawienie statusu pomnika przyrody drzew wchodzących w skład pomnika przyrody – Alei przydrożnej w Radzimi.
8. Program współpracy Gminy Kamień Krajeński z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 rok.
9. Rozpatrzenie wniosku.
10. Pozostałe projekty uchwał.

II. Inne sprawy organizacyjne.

III. Zapytania i wolne wnioski.

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony powyżej porządek posiedzenia.

### **Ad. I. Opiniowanie materiałów na sesję:**

#### **Ad. I.1. Określenie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.**

Przedstawienia tematu dokonał Skarbnik Piotr Gustyn, informując, że na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, Rada Miejska w Kamieniu Krajeńskim w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki nie mogą przekroczyć stawek określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022. W roku 2021 nie podjęto uchwały zwiększającej stawki podatku od nieruchomości, w związku z tym obowiązywały stawki z roku 2020. Maksymalne stawki podatku od nieruchomości w porównaniu do stawek maksymalnych obowiązujących w roku 2020 wzrosły o 3,9 % zgodnie z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 23.7.2020 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021. Natomiast maksymalne stawki podatku od nieruchomości w porównaniu do stawek maksymalnych obowiązujących w roku 2021 wzrosły o 3,6 %. Ustalając stawki podatku od nieruchomości na rok 2022, sugerowano się także sytuacją ekonomiczną mieszkańców i przedsiębiorców, jednocześnie dbając o dobro gminy.

Brak dyskusji.

*Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały 2 głosami za.  
Brak S. Lubińskiej.*

#### **Ad.I.2. Zmiany w WPF.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Przedstawił, co następuje:

**W załączniku Nr 1** do uchwały uaktualnione zostały dane finansowe zgodnie z uchwałą zmieniającą uchwałę Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kamień Krajeński na rok 2021r.

Planowane na rok 2021 dochody i wydatki ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynoszą:

- dochody ogółem – 38.153.170,46 zł,
- wydatki ogółem – 39.384.501,30 zł.

Ponadto zmniejszył się deficyt o 755.000,00 zł, który obecnie wynosi 1.231.330,84 zł. Deficyt pokryty zostanie w następujący sposób:

- kredytami w kwocie 0,00 zł,
- przychodami jednostek samorządu terytorialnego z wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie 61.811,52 zł.
- przychodami jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunkach budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w kwocie 174.519,32 zł.
- nadwyżka z lat ubiegłych w kwocie 995.000,00 zł.

**W załączniku Nr 2** Zmiany nastąpiły w następujących zadaniach:

1. "Adaptacja pomieszczeń Posterunku na Klub Seniora" - Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Kamień Krajeński” zwiększenie wydatków w 2022 r. o kwotę 112.299,85 zł, środki kwalifikowane własne i unijne oraz zwiększenie w 2022 r. 14.760,66 zł, środki własne niekwalifikowane. Kwoty dostosowane do harmonogramu robót.
2. Termomodernizacja budynku OSP w Kamieniu Krajeńskim - wprowadzone nowe zadanie plan wydatków w 2021r. 5.000,00 zł, a w 2022r. 10.000,10 zł.
3. Budowa drogi na odcinku ul. Polna do ul. Strzeleckiej wraz z oświetleniem - wprowadzone nowe zadanie plan wydatków w 2021r. 800.000,00 zł, a w 2022r. 200.000,00 zł.
4. Rozbudowa z przebudową oczyszczalni ścieków w Zamartem - wprowadzone nowe zadanie plan wydatków w 2021r. 50.000,00 zł, a w 2022r. 50.000,00 zł.
5. Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg - Przebudowa drogi wewnętrznej na działce nr 175 w miejscowości Duża Cerkwica - wprowadzone nowe zadanie. Przetarg rozstrzygnięty. Zadanie dwuletnie, w chwili obecnej nie ma jeszcze harmonogramu prac dlatego też środki zabezpieczone są na 2021 i 2022 w kwotach przetargowych w wysokości 631.000,00 zł.
6. Zagospodarowanie otoczenia budynków wielorodzinnych na osiedlu mieszkalnym byłego PGR w miejscowości Duża Cerkwica (gm. Kamień Krajeński) - wprowadzone nowe zadanie plan wydatków w 2021r. 40.000,00 zł, a w 2022r. 50.000,00 zł.
7. "Modernizacja parku przy ul. Sępoleńskiej w Kamieniu Krajeńskim w zakresie niezbędnym do realizacji celów rozwoju społecznego" - Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Kamień Krajeński” zmniejszenie wydatków w 2022r. o kwotę 989.999,23 zł. Wydatki zadania w 2021r. wynoszą 5.000,00 zł a w 2022r. będą wynosiły po zmianach 10.000,77 zł. Całą wartość kosztorysowa zadania wprowadzona została w projekcie uchwały budżetowej na 2022r. oraz projekcie WPF na 2022r.

Większość wprowadzonych zadań w 2022 r. będzie miała uzupełnione środki o dofinansowania zewnętrzne jakie Gmina Kamień otrzymała z zewnątrz w 2021 r., a nie były wykorzystane w tym roku. Wprowadzone one zostaną do budżetu w 2022 r. jako „Przychody jst z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunkach budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami

wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach”. Wprowadzone środki zbilansują planowane wydatki na poszczególne zadania wprowadzone do WPF przedmiotową uchwałą.

Brak dyskusji.

*Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

### **Ad.I.3. Zmiany w budżecie na 2021 r.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Poinformował o zwiększeniach i zmniejszeniach w poszczególnych działach, rozdziałach i paragrafach.

Brak dyskusji.

*Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

### **Ad. I.4. Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Kamień Krajeński.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Kierownik Referatu RGIiGK Andrzej Mazur. Poinformował, że w celu oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Burmistrz dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletni program ich sporządzania. Wyniki analizy przekazywane są, po zaopiniowaniu przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, radzie gminy co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, biorąc pod uwagę w szczególności ich zgodność z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Kamień Krajeński, oceny postępów w opracowywaniu planów miejscowych i opracował wieloletni program ich sporządzania. Analizę przedstawiono Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Kamieniu Krajeńskim, która pozytywnie ją zaopiniowała.

Po zapoznaniu się z wynikami „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Kamień Krajeński” uznano, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wymaga aktualizacji. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uznano za aktualne.

Brak dyskusji.

*Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

**Ad. I.5. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Kierownik Referatu RGLiGK Andrzej Mazur. Poinformował, że uchwała Rady Miejskiej o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Celem opracowania planu miejscowego jest przeznaczenie części terenu pod zabudowę mieszkaniową letniskową, przy zachowaniu obecnej funkcji terenów zainwestowanych.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego poprzedzone zostało analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym, z zakresu potrzebnych materiałów geodezyjnych oraz ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych. Wszystkie te analizy potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

Planowane przeznaczenie terenu jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamień Krajeński.

Przewodniczący Komisji Sebastian Skaja zapytał o koszt zmiany planu.

Kierownik Referatu RGLiGK Andrzej Mazur zmianę planu oszacował na kwotę 8.000 zł.

Przewodniczący Komisji Sebastian Skaja zasugerował, że zmiana w planie przygotowywana jest pod konkretną osobę i wstrzymał się od głosu.

*Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały 2 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się (S. Skaja).*

**Ad. I.6. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Kierownik Referatu RGLiGK Andrzej Mazur. Poinformował, że uchwała Rady Miejskiej o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Celem opracowania planu miejscowego jest przeznaczenie części terenu pod zabudowę mieszkaniową, przy zachowaniu obecnej funkcji terenów zainwestowanych.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzedzone zostało analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym, z zakresu potrzebnych materiałów geodezyjnych oraz ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych. Wszystkie te analizy potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

Planowane przeznaczenie terenu jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamień Krajeński.

Brak dyskusji.

*Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

#### **Ad. I.7. Pozbawienie statusu pomnika przyrody drzew wchodzących w skład pomnika przyrody – Alei przydrożnej w Radzimiu.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Daria Krajewska. Poinformowała, że Aleja przydrożna w Radzimiu została ustanowiona na podstawie rozporządzenia Nr 305/93 Wojewody Bydgoskiego z dnia 26 października 1993r. w sprawie uznania za pomniki przyrody tworów przyrody na terenie województwa bydgoskiego, której liczba drzewa uległa zmniejszeniu na podstawie uchwały Nr XIX/142/2012 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 27 września 2012 r. w sprawie zmiany liczby drzew wchodzących w skład pomnika przyrody - Alei przydrożnej w Radzimiu oraz uchwały Nr XLI/263/2018 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 27 września 2018 r. w sprawie zmiany liczby drzew wchodzących w skład pomnika przyrody - Alei przydrożnej w Radzimiu.

W/w aleja rośnie w pasie drogi powiatowej na działce ewidencyjnej nr 20 w Radzimiu. Złożona jest z 297 drzew, w tym 258 lip drobnolistnych, 27 kasztanów zwyczajnych, 7 jesionów wyniosłych, 2 klonów zwyczajnych, 1 klonu jawor, 1 wiązu szypułkowego, 1 lipy szerokolistnej i wpisana do rejestru wojewódzkiego pod nr 1007.

Pozbawienie statusu pomnika przyrody drzew wchodzących w skład pomnika przyrody – Alei przydrożnej w Radzimiu uzasadniona jest faktem konieczności wykluczenia 11 lip drobnolistnych z alei w celu zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego. Drzewa zostały uszkodzone na skutek działania silnego wiatru. Drzewo oznaczone nr 2 wymagało pilnego usunięcia, ponieważ jego stan zagrażał życiu użytkowników ww. drogi.

Pomnik przyrody – Aleja przydrożna w Radzimiu po zmianie liczebnej drzew tworzących pomnik przyrody składać się będzie z 286 drzew, w tym 247 lip drobnolistnych, 27 kasztanów zwyczajnych, 7 jesionów wyniosłych, 2 klonów zwyczajnych, 1 klonu jawor, 1 wiązu szypułkowego, 1 lipy szerokolistnej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 10.11.2021 r., znak: WOP.623.71.2021.MWK uzgodnił projekt uchwały z dnia 07.10.2021 r., nie wnosząc uwag.

Brak dyskusji.

*Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

#### **Ad. I.8. Program współpracy Gminy Kamień Krajeński z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 rok.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Inspektor Natalia Szczepańska. Poinformowała, że ponowne podjęcie uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Kamień Krajeński z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 rok, wynika z rozstrzygnięcia Wojewody w sprawie nieważności poprzedniej uchwały. W unieważnionej uchwale brakowało wskazania wysokości środków planowanych na realizację programu. Odesłanie do uchwały budżetowej na rok 2022 zostało uznane za niewystarczające. W obecnym projekcie uchwały zapisano wartość 10 tys. zł. Roczny program współpracy uchwała się do 30 listopada.

Brak dyskusji.

*Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

#### **Ad. I.9. Rozpatrzenie wniosku.**

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonała Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Sabina Lubińska. Podkreśliła, że Przewodniczący Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim poinformował Komisję Skarg, Wniosków i Petycji, iż w dniu 27 września 2021 r. do Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim wpłynął wniosek mieszkańca Więcborka z dnia 26 września 2021 roku w sprawie remontu stacji i peronów na całej linii kolejowej nr 281 od Kcyni przez Mroczę, Runowo Krajeńskie, Więcbork, Sępólno Krajeńskie, Kamień Krajeński do Ogorzelin, oraz dopuszczenie ich do ruchu pasażerskiego.

W przedmiotowej sprawie odbyły się 2 posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Komisja w toku prowadzonej analizy, odnosząc się do kwestii zawartych w przedmiotowym wniosku stwierdziła, że wskazana linia komunikacyjna nie funkcjonuje od ponad 20 lat. Uruchomienie przedmiotowej linii przyczyniłoby się do znaczącej poprawy zdolności komunikacyjnej mieszkańców poprzez środek transportu kolejowego. Ponadto będące

własnością PKP niszczące obiekty wraz z infrastrukturą wymagają również interwencji.

Komisji Skarg, Wniosków i Petycji przedmiotowy wniosek uznała za zasadny. Stwierdziła również, że budżet gminy nie dysponuje takimi środkami finansowymi by udzielić wsparcia na remont stacji oraz peronów.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak również uznał przedstawiony wniosek za zasadny. Stwierdził, że inwestycja ta ułatwiłaby komunikację np. studentom na uczelnie. Dodał, że remont stacji i peronów na całej linii kolejowej nr 281 przekracza jednak możliwości finansowe gminy Kamień Krajeński.

*Następnie Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały jednogłośnie 3 głosami za.*

## **Ad. II. Inne sprawy organizacyjne.**

W sprawie gospodarki odpadami wystąpiła Inspektor Agnieszka Łaznowska. Poinformowała, że we wrześniu zmieniła się ustawa o utrzymaniu czystości i porządku, a wprowadzone regulacje pozwalają na zmianę częstotliwości odbioru odpadów na obszarach wiejskich w zabudowie jednorodzinnej. Zmiana dotyczyłaby odpadów zmieszanych oraz odpadów BIO, natomiast częstotliwość wywozu odpadów segregowanych pozostałaby bez zmian. Dodała, że do tej pory wywóz odpadów następował co trzy tygodnie, a proponowana zmiana wskazuje na ich wywóz raz w miesiącu. Zakomunikowała, że na styczeń oraz luty cena wywozu odpadów komunalnych pozostaje bez zmian.

Inspektor Agnieszka Łaznowska zwróciła się do radnych o wyrażenie swojej opinii w sprawie proponowanej zmiany częstotliwości odbioru odpadów komunalnych.

Radny Sebastian Skaja nawiązał do prognozowanej podwyżki cen za wywóz odpadów. Stwierdził, że zmniejszenie częstotliwość wywozu odpadów, a zarazem zwiększenie ceny za ich wywóz spotka się z niezadowoleniem mieszkańców gminy.

Inspektor Agnieszka Łaznowska poinformowała, że ZGKiM Kamień Krajeński zwrócił się do Bładowa, gdzie wywożone są odpady komunalne o informację dotyczącą kosztorysu na rok 2022. Z uzyskanych informacji wynika, że cena będzie podobnej wartości, lecz będą obowiązywały limity na przechowanie odpadów. Limity dotyczą głównie odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów zmieszanych. Inspektor zwróciła uwagę na to, że pozostała ilość odpadów, która przekroczy wyznaczony limit, spółka ZGKiM będzie musiała zawieźć w inne miejsce składowania, co może się wiązać z dodatkowymi nakładami finansowymi.

Burmistrz Wojciech Głomski poinformował, że odbył spotkanie z pracownikami Urzędu Marszałkowskiego w sprawie budowy Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) w powiecie, co



znacznie ułatwiłoby składowanie odpadów komunalnych. Dodał, że wybudowanie RIPOK-u należałoby do jednostek samorządowych. Zaznaczył, że jest to proces długotrwały, ponieważ wymaga uzyskania wielu pozwoleń oraz decyzji środowiskowych.

### **Ad. III. Zapytania i wolne wnioski.**

Radny Sebastian Skaja zapytał o sprawę dotyczącą stypendium sportowego dla Filipa Spirki.

Burmistrz Wojciech Głomski poinformował, że wniosek o stypendium skierowany został do MGZUO. Dodał, że należy wyróżnić każde dziecko, które osiągnęło bardzo dobre wyniki i postępować tak, aby inne dzieci nie czuły się skrzywdzone.

Radny Sebastian Skaja poruszył temat psa, który został znaleziony przez pracowników interwencyjnych, a następnie zaginął.

Burmistrz Wojciech Głomski poinformował, że pracownik zabrał psa bez uzgodnień za co dostał naganę. Pies uciekł pracownikowi i nie wiadomo gdzie jest.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Kamień Krajeński, dnia 17 listopada 2021 r.

Przewodniczący Komisji  
/-/ Sebastian Skaja