

P r o t o k ó ł N r XXXII/2021

z Sesji Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 roku odbytej w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim w godzinach od 8⁰⁰ do 9²⁰

Otwarcia XXXII sesji Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim – Kazimierz Warylak.

Stwierdził, że na stan ogólny 15 radnych w obradach XXXII sesji uczestniczy 13 radnych, co stanowi quorum uprawniające Radę Miejską do podejmowania uchwał.

Następnie powitał wszystkie osoby uczestniczące w sesji oraz przedstawił proponowany porządek obrad.

Porządek obrad XXXII Sesji Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim:

1. Otwarcie sesji:
 - a/ stwierdzenie quorum
 - b/ przedstawienie porządku obrad
2. Przyjęcie protokołu z XXXI sesji Rady Miejskiej.
3. Informacja Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
4. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.
 - a/ wprowadzenie do tematu – Skarbnik
 - b/ dyskusja
 - c/ podjęcie uchwały Nr XXXII/212/2021
5. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kamień Krajeński.
 - a/ wprowadzenie do tematu – Skarbnik
 - b/ dyskusja
 - c/ podjęcie uchwały Nr XXXII/213/2021
6. Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kamień Krajeński na rok 2021.
 - a/ wprowadzenie do tematu – Skarbnik
 - b/ dyskusja
 - c/ podjęcie uchwały Nr XXXII/214/2021
7. Podjęcie uchwały w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Kamień Krajeński.
 - a/ wprowadzenie do tematu – Kierownik Referatu RGIiGK

- b/ dyskusja
- c/ podjęcie uchwały Nr XXXII/215/2021

8. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim.

- a/ wprowadzenie do tematu – Kierownik Referatu RGLiGK
- b/ dyskusja
- c/ podjęcie uchwały Nr XXXII/216/2021

9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim.

- a/ wprowadzenie do tematu – Kierownik Referatu RGLiGK
- b/ dyskusja
- c/ podjęcie uchwały Nr XXXII/217/2021

10. Podjęcie uchwały w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody drzew wchodzących w skład pomnika przyrody – Alei przydrożnej w Radzimiu.

- a/ wprowadzenie do tematu – Kierownik Referatu RGLiGK
- b/ dyskusja
- c/ podjęcie uchwały Nr XXXII/218/2021

11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Kamień Krajeński z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 rok.”

- a/ wprowadzenie do tematu – Kierownik Referatu RGLiGK
- b/ dyskusja
- c/ podjęcie uchwały Nr XXXII/219/2021

12. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku.

- a/ wprowadzenie do tematu – Przewodnicząca Komisji SWiP
- b/ dyskusja
- c/ podjęcie uchwały Nr XXXII/220/2021

13. Informacja na temat złożonych oświadczeń majątkowych.

14. Informacje, komunikaty oraz sprawy bieżące.

15. Zamknięcie obrad sesji.

Radni jednogłośnie 13 głosami za przyjęli przedstawiony porządek obrad (imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu z sesji).

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim stwierdził, że Rada Miejska na XXXII sesji obradować będzie wg przedstawionego porządku obrad.

Ad.2. Przyjęcie protokołu z XXXI sesji Rady Miejskiej.

Radni jednogłośnie 13 głosami za przyjęciem protokołu z XXXI sesji Rady Miejskiej.

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu z sesji.

Ad.3. Informacja Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.

Informacja z działalności w okresie międzysesyjnym – w załączeniu do protokołu z sesji.

Wobec braku dyskusji przystąpiono do kolejnego punktu obrad.

Ad. 4. Wprowadzenia do tematu dokonał Skarbnik Miasta i Gminy Kamień Krajeński – Piotr Gustyn.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak odczytał treść uchwały w przedmiotowej sprawie.

Uchwała Nr XXXII/212/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok, podjęta została jednogłośnie 13 głosami za.

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu z sesji.

Ad. 5. Wprowadzenia do tematu dokonał Skarbnik Miasta i Gminy Kamień Krajeński – Piotr Gustyn.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak odczytał treść uchwały w przedmiotowej sprawie.

Uchwała Nr XXXII/213/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 roku zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kamień Krajeński, podjęta została jednogłośnie 13 głosami za.

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu z sesji.

Ad. 6. Wprowadzenia do tematu dokonał Skarbnik Miasta i Gminy Kamień Krajeński – Piotr Gustyn.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak odczytał treść uchwały w przedmiotowej sprawie.

Uchwała Nr XXXII/214/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 roku zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kamień Krajeński na rok 2021, podjęta została jednogłośnie 13 głosami za.

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu z sesji.

Ad. 7. Wprowadzenia do tematu dokonał Kierownik Referatu RGIiGK – Andrzej Mazur.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak odczytał treść uchwały w przedmiotowej sprawie.

Uchwała Nr XXXII/215/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Kamień Krajeński, podjęta została jednogłośnie 13 głosami za.

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu z sesji.

Ad. 8. Wprowadzenia do tematu dokonał Kierownik Referatu RGIiGK – Andrzej Mazur.

Radny Bogdan Januszewski zapytał czy gmina z tego tytułu będzie miała jakieś obowiązki m.in. kanalizacja, woda.

Kierownik Referatu RGIiGK Andrzej Mazur poinformował, że zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami na sporządzającym plan spoczywa uzbrojenie terenu. Podkreślił, że praktykowana jest forma współuczestniczenia w kosztach. Jest to akceptowane przez mieszkańców, którzy wiedzą, że dzięki temu można wcześniej zrealizować inwestycję. Podkreślił, że teren planu nie jest terenem gminnym.

Radny Bogdan Januszewski zapytał czy będzie to z korzyścią dla obu stron.

Kierownik Referatu RGIiGK Andrzej Mazur odpowiedział, że tak, ponieważ gmina będzie miała korzyści z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie te tereny nie są zurbanizowane. Zmieniły się zapisy odnośnie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego. Podkreślił również, że to gmina decyduje jakie będą zapisy w miejscowym planie poprzez analizę wpływających wniosków.

Radna Patrycja Delekta nawiązała do posiedzenia komisji, podczas którego zwróciła uwagę na to czym grozi jeden zapis w planie miejscowym czyli dopuszczenie do budowy budynków, biorąc pod uwagę ustawę, którą podpisywał Prezydent dopuszczającą budowę na zgłoszenie budynku do 70 m² zabudowy. Podkreśliła, że nie chce nikomu przeszkadzać jeżeli chodzi o budowę budynków, ale zasugerowała, aby przyszły plan miejscowy miał

bardziej rygorystyczne zakazy np. 35 m², zachowanie linii brzegowej oraz badania gruntu. Radna obawia się, że powstaną budynki letniskowe, których przeznaczenie w późniejszym czasie zostanie zmienione na całoroczne.

Kierownik Referatu RGLiGK Andrzej Mazur odniósł się do wypowiedzi radnej, wskazując, że zapisy w planie będą miały decydujące znaczenie. Podkreślił, że aby teren ten nie uległ degradacji musi być wszystko pod kontrolą.

Radna Patrycja Delekta stwierdziła, że nie ma pewności do tego co będzie w przyszłości dlatego wstrzyma się od głosu.

Radny Jacek Kucharski podkreślił, że jest to prywatny teren i gmina czy radni w żaden sposób nie powinni przeszkadzać w możliwości wybudowania budynku, przy zachowaniu wszystkich obostrzeń. Gmina będzie miała z tego korzyść m.in. w postaci podatku.

Radny Jarosław Dobek zwrócił uwagę na zapewnienie mieszkańcom dostępu do pasa od strony jeziora, aby nie został zabudowany. Zapytał czy jest takie prawo, aby wprowadzić coś takiego na prywatnej własności. Zapytał również czy właściciel działki będzie miał możliwość wybudowania prywatnego pomostu oraz czy w planie może zostać zawarty zapis, aby nie blokować mieszkańcom dostępu do jeziora.

Kierownik Referatu RGLiGK Andrzej Mazur odpowiedział, że ustawa o ochronie przyrody stanowi, że musi być udostępnione 1,5 metra od linii brzegowej wody. Wspomniał o sytuacji w Sępólnie Krajeńskim gdzie cofano ogrodzenia nad jeziorem sępoleńskim.

Oдноśnie pomostu wspomniał, że jezioro Mochel należy do obrębu Orzełek. Właściciel musiałby w tej sprawie zwrócić się do właściciela czy zarządcy wód. Odbywa się to wszystko w Gdańsku.

Radny Jarosław Dobek stwierdził zatem, że nie ma wpływu na to czy taki pomost powstanie w przyszłości czy nie.

Kierownik Referatu RGLiGK Andrzej Mazur odpowiedział, że tak to wygląda. O pomost może wystąpić każdy i nie musi mieć działki przy jeziorze.

Wobec braku dalszej dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak odczytał treść uchwały w przedmiotowej sprawie.

Uchwała Nr XXXII/216/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim, podjęta została 10 głosami za, przy 3 głosach wstrzymujących się (P. Delekta, S. Lubińska, G. Szymanowicz).

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu z sesji.

Ad. 9. Wprowadzenia do tematu dokonał Kierownik Referatu RGliGK – Andrzej Mazur.

Radna Patrycja Delekta zapytała czy można rozszerzyć obszar tego planu miejscowego, uzasadniając, że właściciel innej działki walczył również o funkcję mieszkaniową.

Kierownik Referatu RGliGK Andrzej Mazur podkreślił, że ład przestrzenny kształtuje gmina i wszystkie wnioski składane do planu są postulatywne. Zastanawiał się czy uchwalanie planu dla takiego terenu, o którym wspomniała radna jest zasadne.

Radny Bogdan Januszewski zapytał czy rozwiąże to problem hałasu zgłaszanego na ostatniej sesji przez mieszkańca Kamienia Krajeńskiego.

Kierownik Referatu RGliGK Andrzej Mazur podkreślił, że będzie tam zakaz prowadzenia działalności produkcyjnej. Właściciel terenu, gdzie prowadzona jest produkcja wystąpił z wnioskiem o przekształcenie terenu. Ma nastąpić połączenie działek. Jest to za zgodą właściciela terenu.

Radny Bogdan Januszewski podkreślił, że chodziło o hałas powodowany przez sprzęt gminny.

Kierownik Referatu RGliGK Andrzej Mazur stwierdził, że był na kontrolach. Pomieszczenia techniczne, gospodarcze nie zmieniają swojej funkcji. Koncepcja przeniesienia bazy na PSZOK nie jest do zrealizowania ze względu na ciągłość projektu i dofinansowanie. Wspomniał o konfliktach na tym terenie. Produkcja również przeszkadzała mieszkańcom bloku przy ul. Dworcowej. Podkreślił, że w terenie zurbanizowanym należy pogodzić się z hałasem.

Wobec braku dalszej dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak odczytał treść uchwały w przedmiotowej sprawie.

Uchwała Nr XXXII/217/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Dworcowej w Kamieniu Krajeńskim, podjęta została 12 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się (J. Kucharski).

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu z sesji.

Ad. 10. Wprowadzenia do tematu dokonał Kierownik Referatu RGliGK – Andrzej Mazur.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak odczytał treść uchwały w przedmiotowej sprawie.

Uchwała Nr XXXII/218/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie pozbawienia statusu pomnika przyrody

drzew wchodzących w skład pomnika przyrody – Alei przydrożnej w Radzimi, podjęta została jednogłośnie 13 głosami za.

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu z sesji.

Ad. 11. Wprowadzenia do tematu dokonał Kierownik Referatu RGIIGK – Andrzej Mazur.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak odczytał treść uchwały w przedmiotowej sprawie.

Uchwała Nr XXXII/219/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Gminy Kamień Krajeński z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 rok.”, podjęta została jednogłośnie 13 głosami za.

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu z sesji.

Ad. 12. Wprowadzenia do tematu dokonała Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – Sabina Lubińska.

Wobec braku dyskusji Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak odczytał treść uchwały w przedmiotowej sprawie.

Uchwała Nr XXXII/220/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 roku w sprawie rozpatrzenia wniosku, podjęta została jednogłośnie 13 głosami za.

Imienny wykaz głosowania – w załączeniu do protokołu z sesji.

Ad. 13. Informacja na temat złożonych oświadczeń majątkowych.

Informację na temat złożonych oświadczeń majątkowych przedstawił Przewodniczący Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim Kazimierz Warylak.

Ad.14. Informacje, komunikaty oraz sprawy bieżące.

Inspektor Natalia Szczepańska poinformowała, że zmianie uległy wymagania dotyczące weryfikacji złożonych oświadczeń w ramach naboru „Wsparcie dzieci z rodzin pegeerowskich w rozwoju cyfrowym – Granty PPGR”. W ramach weryfikacji wniosku złożonego przez Gminę nałożony został obowiązek udokumentowania danych wskazanych w oświadczeniach.

Następnie Burmistrz Wojciech Głomski udzielił informacji na temat modernizacji oświetlenia drogowego wraz z rozbudową:

- Kamień Krajeński – ul. Chojnicka ciąg rowerowo pieszy
- Droga nad jezioro Mochel od ul. Chojnickiej do ul. Jeziornej
- Zamarte ul. Klasztorna

Koszt wykonania modernizacji oświetlenia dla całej gminy wraz z rozbudową to ok. 1 650 660,00 zł brutto, który według harmonogramu rozłożony został na 9 lat.

Powyższa kwota zawiera m.in.:

- wykonanie inwentaryzacji,
- przygotowanie map do celów projektowych,
- wykonanie projektu budowlanego,
- modernizację wszystkich opraw sodowych na LED,
- wykonanie rozbudowy ww. odcinków.

Urząd Miejski wystąpił do ENEA S.A. z pismem o wyrażenie zgody na zabudowę nowych urządzeń oświetlenia drogowego oraz o wydanie warunków organizacyjno – technicznych wykonania robót rozbudowy oświetlenia.

Następnie Burmistrza Wojciech Głomski poinformował o złożonym wniosku w sprawie stypendium dla Filipa Spirki. Wystosowana została prośba do klubu LKS „KAMIONKA” o udzielenie informacji w tym zakresie. Okazało się, że należy uhonorować 2 zawodników. Są to zawodnicy Maksymilian Adamczyk i Filip Spirka. Burmistrz Wojciech Głomski zaproponował przyznanie nagród w wysokości po 700 zł, a dla całej drużyny 1.500 zł na zakup strojów. Drużyna ta reprezentuje Kamień Krajeński i osiągnęła wysokie wyniki.

Ad.15. Zamknięcie obrad sesji.

K. Warylak – w związku z wyczerpaniem porządku sesji, zamykam obrady XXXII sesji Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim. Dziękuję wszystkim za obecność.

Na tym obrady XXXII sesji zakończono.

Protokołowała
/-/ Izabela Turzyska

P r z e w o d n i c z ą c y
Rady Miejskiej

/-/ Kazimierz Warylak