

**UCHWAŁA NR XXXII/216/2021
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU KRAJEŃSKIM**

z dnia 25 listopada 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372, poz. 1834) i art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, poz. 784, poz. 922 i poz. 1873) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny określający granice obszaru objętego projektem planu miejscowego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kamieniu
Krajeńskim

Kazimierz Warylak

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXXII/216/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Szkolnej w Kamieniu Krajeńskim

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Celem opracowania planu miejscowego jest przeznaczenie części terenu pod zabudowę mieszkaniową letniskową, przy zachowaniu obecnej funkcji terenów zainwestowanych.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzedzone zostało analizą m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym, z zakresu potrzebnych materiałów geodezyjnych oraz ustaleniem niezbędnego zakresu prac planistycznych. Wszystkie te analizy potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

Planowane przeznaczenie terenu jest zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamień Krajeński.

W związku z powyższym sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu wymienionego w uchwale jest uzasadnione.