

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim odbytego dnia 20 stycznia 2021 r. w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Krajeńskim.

Posiedzenie rozpoczęto o godz. 12⁰⁰, a zakończono o godz. 13⁴⁰

Komisja Rewizyjna w składzie:

- 1) Łukarski Piotr – Przewodniczący Komisji,
- 2) Dobek Jarosław,
- 3) Foleżyński Dariusz,
- 4) Marciniak Natalia.

Spoza członków komisji w posiedzeniu udział wzięli:

- 1) Głomski Wojciech - Burmistrz
- 2) Warylak Kazimierz - Przewodniczący Rady Miejskiej
- 3) Gustyn Piotr – Skarbnik
- 4) Krawczyk Łukasz – Prezes ZGKiM Sp. z o.o. w Kamieniu Krajeńskim
- 5) Szczepańska Natalia - Inspektor
- 6) Krajewska Daria - Inspektor

Otwarcia posiedzenia oraz powitania obecnych dokonał Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Piotr Łukarski. Następnie przedstawił porządek posiedzenia.

Porządek posiedzenia

I. Opiniowanie materiałów na sesję:

1. Zmiany w budżecie na rok 2021.
2. Przyjęcie Strategii Rozwoju Gminy Kamień Krajeński do 2030 roku.
3. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2023.
4. Przyjęcie projektu zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kamień Krajeński oraz przekazanie organowi regulacyjnemu do zaopiniowania.
5. Zmiana uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie Gminy Kamień Krajeński na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu.
6. Sprawozdania z działalności stałych komisji Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim za 2020 rok.
7. Plany pracy stałych komisji Rady Miejskiej na 2021 rok.
8. Plan pracy Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim na 2021 rok.
9. Pozostałe projekty uchwał.

II. Inne sprawy organizacyjne.

III. Zapytania i wolne wnioski.

Komisja jednogłośnie przyjęła przedstawiony powyżej porządek posiedzenia.

Ad. I. Opiniowanie materiałów na sesję:

Ad.I.1. Zmiany w budżecie na rok 2021 rok.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Skarbnik Piotr Gustyn. Poinformował o zwiększeniach i zmniejszeniach w poszczególnych działach, rozdziałach i paragrafach.

Brak dyskusji.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Ad.I.2. Przyjęcie Strategii Rozwoju Gminy Kamień Krajeński do 2030 roku.

Przedstawienia tematu dokonała Inspektor Natalia Szczepańska. Poinformowała, że zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 6a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy przyjmowanie programów rozwoju (strategii rozwoju), opracowanych w trybie określonym w przepisach o zasadach prowadzenia polityki rozwoju. Strategię rozwoju (program rozwoju) opracowaną przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta) przyjmuje rada gminy w drodze uchwały. Strategia jest jednym z podstawowych instrumentów zarządzania i stanowi podstawę do prowadzenia przez władze samorządowe długookresowej polityki rozwoju gminy.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski zapytał czy uchwała dotyczy zmiany strategii.

Inspektor Natalia Szczepańska odpowiedziała, że strategia jest nowym dokumentem. Konsultowana była w lutym 2020 r. Dokument ten zawiera aktualną diagnozę. Odnosi się m.in. do danych z 2019 roku.

Radny Jarosław Dobek zapytał czy poprzednia strategia była do 2020 roku.

Inspektor Natalia Szczepańska odpowiedziała, że strategia nie miała zaznaczonego czasu obowiązywania.

Radny Jarosław Dobek zapytał również czy był wykonany jakiś raport, podsumowanie w odniesieniu do poprzedniej strategii.

Inspektor Natalia Szczepańska odpowiedziała, że strategia nie była schowana do szuflady. Była wykorzystywana m.in. podczas ubiegania się o środki zewnętrzne. Podkreśliła, że strategia to jest dopiero początek.

Radny Jarosław Dobek zapytał czy będzie możliwość aktualizowania strategii czy może będzie potrzeba podjęcia nowej uchwały.

Inspektor Natalia Szczepańska odpowiedziała, że może być aktualizowana w części, chociaż różne są praktyki w gminach.

Radna Natalia Marciniak zapytała jaki koszt poniesiony został na opracowanie strategii, ponieważ w budżecie przewidziana była kwota 60.000 zł.

Inspektor Natalia Szczepańska odpowiedziała, że musi sprawdzić w umowie, ale wydaje jej się, że była to kwota kilkunastu tysięcy złotych.

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały 3 głosami za przy 1 głosie wstrzymującym się (N. Marciniak).

Ad.I.3. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2023.

Przedstawienia tematu dokonał Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk. Poinformował, że Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2023 opracowany został na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. opracował Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2023 i przedłożył plan Burmistrzowi. Przedmiotowy plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski zapytał o połączenie Zamartego z Jerzmionkami.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk odpowiedział, że w wieloletnim planie modernizacji nie była przewidziana taka inwestycja.

Burmistrz Wojciech Głomski poinformował, że są przygotowane projekty i jest to planowane, ale nie nastąpi jeszcze to połączenie. Jak pojawią się możliwości inwestycyjne wówczas zostaną podjęte odpowiednie działania.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski zapytał czy nie byłoby warto podłączyć Obkasu - wsi do Obkasu – bloków.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk odpowiedział, że nic nie jest przesądzone. Temat jest otwarty.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski poruszył również temat zbiorników retencyjnych w Kamieniu Krajeńskim.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk nawiązał do modernizacji w 2012 roku. Odnośnie zbiornika retencyjnego podjęto taką decyzję, aby iść w kierunku zgłoszenia, a nie pozwolenia na budowę. Było dofinansowanie z RPO i chodziło o czas.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski stwierdził, że zbiornik ze względu na fundament wymaga pozwolenia na budowę.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk odpowiedział, że dokumentacja jest gotowa.

Radna Natalia Marciniak zapytała jak duży będzie zbiornik.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk odpowiedział, że 200 metrów.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski stwierdził, że na Kamień Krajeński wystarczy.

Radna Natalia Marciniak zapytała jaki % mieszkańców, budynków na terenie miasta Kamień Krajeński nie jest jeszcze podłączonych do kanalizacji?

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk poinformował, że jest to około 2-3%. Podkreślił, że pod tym względem Gmina Kamień Krajeński znajduje się na wysokim poziomie.

Radna Natalia Marciniak zapytała czy zdarza się, że mimo przekazanych harmonogramów niektórzy mieszkańcy nie wystawiają pojemników z odpadami.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk odpowiedział, że zdarza się. Podkreślił, że pracownicy starają się prawidłowo wykonywać swoją pracę, ale czasami zdarza się, że mogą zostawić gdzieś odpady. W takiej sytuacji poprosił o telefon.

Radny Dariusz Foleżyński podkreślił, że pracownicy dobrze wywiązują się ze swoich obowiązków.

Radna Natalia Marciniak poinformowała o aplikacji (przypominajce) odnośnie odbioru odpadów. W Gminie Więcbork taka aplikacja sprawdza się. Podkreśliła, że mieszkańcy doceniliby coś takiego. Pierwsze 3 miesiące są bezpłatne. Opłata roczna wynosi 700 zł.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że będzie rozmawiał na ten temat.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk poinformował, że również ma zamiar wprowadzić taką usługę.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak zapytał ile jest ubytku wody.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk odpowiedział, że jest to około 14%. Podkreślił również, że na ubytki wody zwraca szczególną uwagę. Ma nadzieję, że uda się zejść do 10%.

Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak zapytał również dlaczego w tamtym czasie nie zakupiono większego zbiornika.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk odpowiedział, że doświadczenie uczy i pozwala na wyciąganie wniosków. Na chwilę obecną wszystko działa, ale chodzi o usprawnienie i doposażenie.

Radny Jarosław Dobek zapytał z czego wynika awaryjność wskazanych do modernizacji odcinków.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk odpowiedział krótko, że chodzi o intensywność. Ponadto podkreślił, że chce ograniczyć awaryjność i ubytki wody. Najstarsze rury muszą być wymienione.

Radny Jarosław Dobek zapytał również o wymienienie rur azbestowych w Radzimiru i czy są jakieś informacje odnośnie szkodliwości tych rur.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk odpowiedział, że nie ma nic takiego. Podkreślił, że były również wnioski w sprawie wymiany tych rur.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski stwierdził, że przyczyną wymiany takich rur jest m.in. to, że nie ma armatury do ich naprawy.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk podkreślił, że chce iść w kierunku wymiany najstarszych rur.

Radny Jarosław Dobek zapytał dlaczego zmiana z przepompowni na tłocznie jest korzystniejsza.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk stwierdził, że jest lepsza eksploatacja oraz mniejsza awaryjność. Koszty ich użytkowania są niższe.

Radny Jarosław Dobek zapytał również czy będzie możliwość pozyskania środków zewnętrznych na taką inwestycję (wymiana rur).

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk stwierdził, że jeżeli chodzi o rury wodociągowe to jest to ograniczone. Inaczej jest w przypadku rur kanalizacyjnych.

Radny Dariusz Foleżyński zapytał o rozbudowę sieci wodno-kanalizacyjnej oraz czy brane są pod uwagę nowe domy, które budowane są w Orzełku.

Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk odpowiedział, że to jest gminna inwestycja. Podkreślił również, że inwestycje mają przełożenie na cenę wody i ścieków.

Burmistrz Wojciech Głomski potwierdził, że jeżeli inwestuje ZGKiM Sp. z o.o. to ma to wpływ na cenę wody i ścieków.

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Ad.I.4. Przyjęcie projektu zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kamień Krajeński oraz przekazanie organowi regulacyjnemu do zaopiniowania.

Przedstawienia tematu dokonał Prezes ZGKiM Sp. z o.o. Łukasz Krawczyk. Poinformował, że Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. przedłożył w dniu 14.12.2020 r. projekt zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kamień Krajeński. Zgodnie z art. 19 ust. 1 rada gminy przekazuje projekt zmian ww. regulaminu do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, w tym przypadku Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz zawiadamia o tym, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne. Obowiązek wprowadzenia zmian w Regulaminie wynika z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, który stanowi, że w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy rady gmin dostosują treść regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do przepisów ustawy zmienianej w art. 7 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą.

Projektowana zmiana polega na przyjęciu nowego brzmienia Rozdziału 5 dotyczącego warunków przyłączenia do sieci, Rozdziału 6 dotyczącego warunków technicznych określających możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych oraz Rozdziału 7 dotyczącego sposobu dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza, obowiązującego Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kamień Krajeński uchwalonego uchwałą nr VII/53/2019 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 kwietnia 2019 r.

Brak dyskusji.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Ad.I.5. Zmiana uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie Gminy Kamień Krajeński na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu.

Przedstawienia tematu dokonała Inspektor Daria Krajewska. Poinformowała, że art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, stanowi, że Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, w drodze uchwały, ustala dla dróg, których zarządcą jest jednostka samorządu terytorialnego, wysokość stawek opłaty za zajęcie 1 m² pasa drogowego.

Stawki opłaty, za zajęcie powierzchni pasa drogowego oraz ustawienie w pasie drogowym obiektu budowlanego albo reklamy, nie mogą przekroczyć 10 zł za jeden dzień zajmowania pasa drogowego, a stawka opłaty za ustawienie urządzeń w pasie drogowym, nie może przekroczyć 200 zł, z tym że w odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej

stawki opłaty, za zajęcie powierzchni pasa drogowego oraz ustawienie w pasie drogowym obiektu budowlanego albo reklamy, nie mogą przekroczyć 0,20 zł za jeden dzień zajmowania pasa drogowego, a stawka opłaty za ustawienie urządzeń w pasie drogowym, nie może przekroczyć 20 zł.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski zapytał czy nastąpił wzrost stawek.

Inspektor Daria Krajewska poinformowała o różnicy wynikającej z tego, że był podział na obszar zabudowany i niezabudowany. Nastąpiło zatem ujednoczenie stawek. Dochodzi dodatkowo opłata za zajęcie pasa na inwestycje związane z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną.

Radny Jarosław Dobek zapytał czy jest duży wpływ z tytułu tych opłat.

Inspektor Daria Krajewska odpowiedziała, że może przygotować takie dane i poinformować radnego. Podkreśliła, że chodzi głównie o takie instytucje jak gazownia i energetyka.

Wobec braku dalszej dyskusji Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Ad.I.6. Sprawozdania z działalności stałych komisji Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim za 2020 rok.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Przewodniczący komisji informując, że zgodnie z art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, komisje podlegają radzie gminy, przedkładają jej plan pracy oraz sprawozdania z działalności. Ponadto § 50 ust. 3 Statutu Gminy Kamień Krajeński zobowiązuje Komisje do składania Radzie Miejskiej sprawozdania z ich działalności.

Następnie Przewodniczący komisji zapoznał członków komisji ze sprawozdaniem z działalności za 2020 rok.

Wobec braku dyskusji Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Ad.I.7. Plany pracy stałych komisji Rady Miejskiej na 2021 rok.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Przewodniczący komisji informując, że zgodnie z art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, komisje podlegają radzie gminy, przedkładają jej plan pracy oraz sprawozdania z działalności. Ponadto § 50 ust. 2 Statutu Gminy Kamień Krajeński zobowiązuje Komisje do przedłożenia Radzie Miejskiej rocznego planu pracy.

Następnie Przewodniczący komisji przedstawił plan pracy na 2021 rok.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

Ad.I.8. Plan pracy Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim na 2021 rok.

Omówienia przedmiotowego projektu uchwały dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Kazimierz Warylak informując, że zgodnie z § 15 ust. 1 Statutu Gminy Kamień Krajeński, Rada odbywa sesje zwyczajne zgodnie z planem pracy Rady ustalonym na dany rok kalendarzowy. Zakres zadań ustalony został we współdziałaniu z Burmistrzem Kamienia Krajeńskiego.

Członkowie komisji zapoznani zostali z podstawową tematyką obrad oraz terminami sesji.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedmiotowy projekt uchwały.

II. Inne sprawy organizacyjne.

Brak.

III. Zapytania i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji Piotr Łukarski poprosił o zaproszenie na następną komisję Pani Dyrektor SPMG Przychodni. Chodzi m.in. o szczepienia.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że można zaprosić Panią Dyrektor.

Radna Natalia Marciniak zgłosiła stan jezdni na ul. Przykop. Podkreśliła, że jest tam dziura na dziurze. Zwróciła również uwagę na stan odcinka drogi w kierunku sklepu budowlanego. Poinformowała również, że mieszkańcy ul. 14 Lutego zgłaszają problem z miejscami parkingowymi.

Burmistrz Wojciech Głomski odpowiedział, że jest tzw. parking ukośny. Zaparkować można również w pobliżu sklepu budowlanego.

Radna Natalia Marciniak zapytała o miejsce targowe gdzie można by utworzyć 2 miejsca parkingowe.

Radny Jarosław Dobek poinformował, że w czwartki przyjeżdża Pan z wyrobami z Czerska.

Przewodniczący Rady Kazimierz Warylak podkreślił, że te samochody są głównie mieszkańców.

Burmistrz Wojciech Głomski stwierdził, że nie ma takiej możliwości, aby wszyscy parkowali w centrum.

Radny Jarosław Dobek podkreślił, że problem wynika również z tego, że jest coraz więcej samochodów.

Radna Natalia Marciniak nawiązała również do planowanej budowy obwodnicy Kamienia Krajeńskiego. Zapytała czy odcinek drogi przez miasto,

aż do momentu gdzie będzie kończyła się obwodnica zmieni kategorię z krajowej na gminną.

Burmistrz Wojciech Głomski poinformował, że jeżeli będzie obwodnica to przechodzi to na własność gminy.

Radny Jarosław Dobek zapytał o projekt obwodnicy.

Burmistrz Wojciech Głomski poinformował, że jest on do wglądu w Urzędzie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Kamień Krajeński, dnia 20 stycznia 2021 r.

Przewodniczący Komisji
/-/ Piotr Łukarski