

**UCHWAŁA NR XXIV/166/2021
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU KRAJEŃSKIM**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

**w sprawie przyjęcia projektu zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków
na terenie Gminy Kamień Krajeński oraz przekazania organowi regulacyjnemu do zaopiniowania.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713, poz. 1378) oraz art. 19 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020r., poz. 2028) oraz art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471) uchwała się co następuje:

§ 1. Przyjąć projekt zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kamień Krajeński, stanowiącego załącznik do uchwały nr VII/53/2019 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2019 r., poz. 2620), na podstawie projektu zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanego przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. z siedzibą w Kamieniu Krajeńskim w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Przekazać Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie projekt zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kamień Krajeński, przyjętego niniejszą uchwałą, celem zaopiniowania.

2. Zawiadomić Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. z siedzibą w Kamieniu Krajeńskim o przekazaniu projektu zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kamień Krajeński do organu regulacyjnego .

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kamieniu Krajeńskim

Kazimierz Warylak

PROJEKT
ZMIANY REGULAMINU DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

W załączniku do uchwały Nr VII/53/2019 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kamień Krajeński (Dz.Urz.Woj.-Kuj.-Pom. z 2019 r., poz.2620) wprowadza się następujące zmiany:

1) Rozdział 5 otrzymuje brzmienie:

„Rozdział 5.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 10. 1. Wydanie warunków przyłączenia do sieci następuje na podstawie pisemnego wniosku składanego przez podmiot ubiegający się o przyłączenie. 2. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia poza informacjami, o których mowa w art. 19a ust. 4 ustawy może zawierać:

- 1) adres do korespondencji,
 - 2) numer telefonu,
 - 3) adres poczty elektronicznej,
 - 4) wskazanie rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
 - 5) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody lub odprowadzania ścieków,
 - 6) wskazanie czy nieruchomość posiada własne ujęcie wody,
 - 7) w przypadku wystąpienia w imieniu inwestora pełnomocnika – pisemne upoważnienie inwestora dla pełnomocnika.
3. Celem złożenia wniosku, podmiot ubiegający się o przyłączenie może skorzystać ze wzorów wniosków i oświadczeń dostępnych w siedzibie oraz na stronie internetowej przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.
4. Po pisemnym potwierdzeniu daty złożenia wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje kwalifikacji terminu jego rozpoznania i wydaje warunki bądź odmawia ich wydania, w terminach określonych w ustawie.
5. W przypadku stwierdzenia przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, że złożony wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci nie zawiera co najmniej wszystkich informacji, o których mowa w art.19a ust. 4 ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje pisemnie podmiot ubiegający się o przyłączenie o zakresie i terminie uzupełnienia wniosku.
6. Warunki przyłączenia do sieci określają co najmniej:
- 1) lokalizację nieruchomości podmiotu ubiegającego się o przyłączenie;
 - 2) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci;
 - 3) informacje formalno-prawne;
 - 4) załącznik graficzny.
7. W przypadku braku możliwości wydania warunków przyłączenia do sieci informacja ta przekazywana jest podmiotowi ubiegającemu się o przyłączenie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem w terminie określonym w Ustawie.”;

2) Rozdział 6 otrzymuje brzmienie:

„ Rozdział 6.

WARUNKI TECHNICZNE OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚĆ DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

§ 11. 1. Dostępność usług wodociągowo-kanalizacyjnych jest uzależniona od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
 - 2) możliwości technicznych urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wynikających z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przez co rozumie się faktyczne możliwości pozyskania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność stacji uzdatniania wody) lub jej dostawy, jak również możliwości odbioru i oczyszczania ścieków (wydajność oczyszczalni);
 - 3) możliwości zachowania minimalnego poziomu świadczonych usług dla wcześniej podłączonych odbiorców;
 - 4) posiadania tytułu prawnego do urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje „Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej”, o ile spełnione są przesłanki określone w ust. 1.
3. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci przed rozpoczęciem budowy i po sporządzeniu dla przyłączy planu sytuacyjnego na kopi aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej, przedkłada przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu sporządzony plan celem sprawdzenia przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, czy uwzględnia uprzednio wydane warunki przyłączenia do sieci.
4. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewniać budowę oraz modernizację urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu, w ramach posiadanych środków finansowych.”;
- 3) Rozdział 7 otrzymuje brzmienie:

„ Rozdział 7.

SPOSÓB DOKONYWANIA PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO KANALIZACYJNE ODBIORU WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

- § 12. 1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi warunkami przyłączenia, uzgodnioną dokumentacją techniczną oraz przepisami prawa budowlanego i sanitarnego. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo odmówić przyłączenia nieruchomości do sieci, jeśli przyłączy zostało wykonane niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności bez wymaganych procedur lub z naruszeniem obowiązujących wymogów technicznych.
2. Określony w warunkach przyłączenia odbiór końcowy, a także ewentualne próby i odbiory częściowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, na podstawie pisemnego zgłoszenia próby/odbioru, złożonego w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem przed przystąpieniem do planowanego odbioru.
 3. Odbioru przyłączy dokonuje się przed zasypaniem przyłączy. Odbiór prac ulegających częściowemu zakryciu (zasypaniu) podmiot przyłączany jest zobowiązany zgłaszać przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu przed zakryciem (zasypaniem).
 4. Przed zasypaniem podmiot przyłączany wykonuje inwentaryzację zgodnie z odrębnymi przepisami.
 5. Operat geodezyjny podmiot przyłączany powinien wykonać w dwóch egzemplarzach, z których jeden dostarczy do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, a drugi do odpowiedniego urzędu zajmującego się aktualizacją dokumentacji geodezyjnej.
 6. Po dokonaniu pozytywnego odbioru technicznego i zawarciu umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków następuje montaż przyrządów pomiarowych.”.

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXIV/166/2021 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 28 stycznia 2021r. w sprawie przyjęcia projektu zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kamień Krajeński oraz przekazania organowi regulacyjnemu do zaopiniowania.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamieniu Krajeńskim Sp. z o.o. przedłożył w dniu 14.12.2020 r. projekt zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kamień Krajeński. Na podstawie przedłożonego dokumentu Rada Miejska w Kamieniu Krajeńskim opracowała projekt zmian Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Kamień Krajeński. Zgodnie z art. 19 ust. 1 rada gminy przekazuje projekt zmian ww. regulaminu do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, w tym przypadku Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz zawiadamia o tym, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne. Obowiązek wprowadzenia zmian w Regulaminie wynika z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 , poz.471), który stanowi , że w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy rady gmin dostosują treść regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do przepisów ustawy zmienianej w art. 7 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą.

Projektowana zmiana polega na przyjęciu nowego brzmienia Rozdziału 5 dotyczącego warunków przyłączenia do sieci, Rozdziału 6 dotyczącego warunków technicznych określających możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych oraz Rozdziału 7 dotyczącego sposobu dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza , obowiązującego Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kamień Krajeński uchwalonego uchwałą nr VII/53/2019 Rady Miejskiej w Kamieniu Krajeńskim z dnia 25 kwietnia 2019 r..

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.